

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA TECNICA – Servizio Igiene Urbana

Piazza Plebiscito Palazzo Merolla - cap. 80016 Marano di Napoli - tel 0815769406 - www.comunemarano.na.it

N° Reg. Ord. 03/22 DE 21 FEB. 2022

ORDINANZA DIRIGENZIALE PER POTATURA ALBERI DI ALTO FUSTO - VIA PAOLO BORSELLINO n. 1-3-5 – RETROSTANTE SCALE A-B-C (fg. 6 – p.lla 983)

IL DIRIGENTE

PRESO ATTO:

- Che con relazione istruttoria, prot. 2192 del 21/01/2022 e trasmessa in data 04/01/2022, redatta dal Tecnico Comunale a seguito di sopralluogo effettuato unitamente al Comando di Polizia Municipale alla Via Paolo Borsellino presso i civ. 1-3 e 5, veniva segnalato, nel giardino retrostante le scale A-B e C, la presenza di alberi di alto fusto con la sporgenza dei rami a varie altezze con invasione verso il balcone del fabbricato fronteggiante il lato ovest;
- che l'area in questione, distinta in catasto fabbricati del Comune di Marano di Napoli al foglio 6 – Particella 983 risulta essere di proprietà della Società ACER Campania con sede in Napoli alla Via Domenico Morelli n. 75;

VISTI gli ultimi episodi di sradicamento di alberi, dovuti soprattutto alle abbondanti piogge;

PRECISATO:

- Che l'art. 893 del c.c. dispone che anche gli alberi che nascono o si piantano nei boschi, sul confine con terreni non boschivi, o lungo le strade o le sponde dei canali, si osservano dal ciglio della strada le stesse distanze previste per i confini dettate dall'art. 892 e precisamente: di mt. 3 per gli alberi di alto fusto, 1,5 mt. per le viti, gli arbusti, le siepi vive, le piante da frutto di altezza inferiore ai mt. 2,5;
- Che l'art. 29 del D.Lgs. 30/04/1992 n. 285 come modificato dal D.Lgs. 16/01/2013 n. 2 prevede:
 1. I proprietari confinanti hanno l'obbligo di mantenere le siepi in modo da non restringere o danneggiare la strada e di tagliare i rami delle piante che si protendono oltre il confine stradale e che nascondono la segnaletica o che compromettono comunque la leggibilità della distanza e della angolazione necessaria.
 2. Qualora per effetto di intemperie o per qualsiasi altra causa vengano a cadere sul piano stradale alberi piantati in terreni laterali o ramaglie di qualsiasi specie e dimensioni, il proprietario di essi è tenuto a rimuoverli nel più breve tempo possibile.

RAVVISATA la necessità di mantenere controllata la crescita di sostanze arboree, imponendo l'obbligo a carico dei privati confinanti con le sedi stradali del taglio di rami ed alberi che possono, in caso di caduta, interferire con la mobilità veicolare, pedonale e ciclabile;

RITENUTO pertanto, necessario, ai fini della prevenzione della pubblica incolumità e della sicurezza, far adottare ai proprietari, o comunque detentori a qualsiasi titolo, di aree, fondi ed immobili, che nel caso specifico sono riconducibili alla potatura degli alberi di alto fusto, prospicienti le sedi viarie urbane ed extraurbane, gli eventuali conseguenti provvedimenti di competenza;

CONSIDERATA l'urgenza di provvedere in merito, al fine di prevenire e/o eliminare un potenziale pericolo a tutela della pubblica incolumità;

VISTI:

- Gli artt. 892, 893, 894, 895 e 896 del codice civile;
- VISTO il D.P.R. del 18/06/2021 – art. 143 del D.lgs n. 267/2000

ORDINA

alla Società ACER Campania con sede in Napoli alla Via Michele Morelli n. 75 (pec. acercampania@legalmail.it), nella qualità proprietaria dell'area in questione, di provvedere ad horas, ed a propria cura e spese:

1. Di procedere al taglio ed alla rimozione dei rami caduti, ossia pericolanti o comunque aggettanti, che protendono sulle sedi viarie sia pubbliche che private e che comunque possono generare situazioni di pericolo;
2. Detto intervento dovrà essere eseguito "ad horas" e successivamente, in maniera periodica, ai fini della manutenzione.

Nel caso in cui gli alberi o ramaglie di qualsiasi genere, cadono o protendono le proprie fronde sulla sede viaria pubblica o privata, per qualsiasi causa, la proprietaria è tenuta a rimuoverli nel più breve tempo possibile, oltre che essere considerati, a tutti gli effetti di legge, civilmente e penalmente responsabili dei danni causati a cose e persone.

RICORDA

Che sono fatte salve le disposizioni normative vigenti circa l'ottenimento della prescritta autorizzazione per gli eventuali interventi di abbattimento e/o potatura di specie arborea sottoposte a tutela.

AVVERTE

Che in caso di mancata osservanza della presente ordinanza, e comunque, entro giorni 30 dalla data di notifica, questo Ente, tramite il Comando di Polizia Municipale provvederà alla verifica e senza ulteriore comunicazione, ad incaricare l'esecuzione dei lavori di potatura con addebito della spesa a carico dell'inadempiente

Che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Campania entro 60 giorni (sessanta) o, in alternativa, ricorso straordinario al presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine.

DISPONE

- La notifica del presente provvedimento alla proprietaria dell'area identificata nella alla Società ACER Campania con sede in Napoli alla Via Michele Morelli n. 75 (pec acercampania@legalmail.it);

DISPONE

- La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;
- La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;

DISPONE

La trasmissione del presente provvedimento, per gli adempimenti di rito:

- al Comando Polizia Municipale;
- alla Compagnia Carabinieri di Marano di Napoli;
- all'ufficio messi comunali affinché provveda alla notifica ai diretti interessati, dando certezza dell'avvenuta notifica



IL RESPONSABILE AD INTERIM
Ing. Angelo Martino