



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

-Settore LL.PP. e Manutenzione-

Rifunzionalizzazione Rete fognaria Via Veneto e marciapiedi via Emilia

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

1.1 Il presente Capitolato Speciale di Appalto disciplina i lavori di **“Rifunzionalizzazione Rete fognaria Via Veneto e marciapiedi via Emilia”**.

1.2 L'appalto si distingue nelle diverse tipologie d'intervento come di seguito riportato:

1. Strade

- a) eliminazione avvallamenti e riparazione buche con materiale misto stabilizzato e copertura in conglomerato bituminoso;
- b) ripristini di pavimentazioni in basalto e/o pietra lavica (corretto alloggiamento, riposizionamento, ecc..) da porsi in essere mediante l'utilizzo degli elementi stessi già presenti sulle aree oggetto di intervento per estensioni non eccedenti mq. 25 per ogni singolo intervento;
- c) ripristino sicurezza viabilità marciapiedi a mezzo di stesura di tappetino in conglomerato bituminoso e/o rifunzionalizzazione della pavimentazione esistente mediante sostituzione di piastrelle, betonelle, elementi in clinker e/o qualsiasi altra tipologia di pavimentazione presente sull'area;
- d) ripristino funzionale di zanelle e cordoli attraverso il riutilizzo degli elementi già presenti sui luoghi;
- e) fresatura e ripavimentazione di strade di estensione superiore a mq 500 da eseguirsi sulla base delle esigenze territoriali che l'Amministrazione comunale comunicherà di volta in volta all'appaltatore,
- f) realizzazione e forniture ex-novo di griglie di captazione, pozzetti e copri-pozzetti di ispezione;
- g) ripristini di pavimentazioni in basalto e/o pietra lavica da porsi in essere mediante la fornitura di elementi costitutivi nuovi e/o aggiuntivi;
- h) realizzazione ex-novo di tratti di marciapiede;
- i) realizzazione ex-novo di zanelle e cordoli mediante la fornitura di elementi nuovi e/o aggiuntivi;

2. Impianti fognari

- a) sistemazione e riparazione di griglie di captazione, pozzetti e copri-pozzetti già esistenti senza necessità di fornitura di nuovi parti, elementi e/o componenti;
- b) riparazione di braghe, tubazioni, solette, canalette, elementi di innesto e/o di derivazione di tratti di condotte fognarie di proprietà dell'Ente senza necessità di rimozione e/o sostituzione di parti e/o elementi costitutivi;
- c) realizzazione nuovi tratti fognari (comprensivi di tutti gli elementi necessari alla loro funzionalità);
- d) fornitura ex-novo di griglie di captazione, pozzetti e/o copri-pozzetti di ispezione in sostituzione di elementi preesistenti e/o nuova costruzione ed allocazione;
- e) nuova fornitura per sostituzione di braghe, tubazioni, solette, canalette, elementi di innesto e/o derivazione di tratti di condotte fognarie di proprietà dell'Ente;

3. Reti idriche

- a) sistemazione e riparazione di perdite sulle reti di adduzione idrica, di fuori-terra, chiavi, curve, derivatori, flange e qualunque altro elemento e/o componente costitutivo che comporti le sole attività di scavo, fasciatura e rinterro con ripavimentazione in asfalto del luogo oggetto di intervento;
- b) realizzazione di nuovi tratti di rete idrica (comprensivi di tutti gli elementi necessari alla loro funzionalità);
- c) fornitura ex-novo per sostituzione di tratti di condotta sulle reti di adduzione idrica, di fuori-terra, di chiavi, di curve, di derivatori, di flange e di qualunque altro elemento e/o componente necessario alla funzionalità dell'impianto con relativa ripavimentazione in asfalto del luogo oggetto di intervento.

ARTICOLO 2- DURATA DELL'APPALTO

2.1 L'appalto di manutenzione ordinaria avrà durata fino ad esaurimento economico dell'importo netto di contratto.

2.2 Oltre che per i casi previsti in merito dalla vigente legislatura, è prioritariamente fatto salvo il diritto di recesso anticipato da parte del Committente qualora i lavori posti in essere dall'appaltatore risultassero, a giudizio motivato del Committente stesso, eseguiti non a **“regola d'arte”**, con **“imperizia”** ovvero in totale assenza e/o rispetto delle **“norme di sicurezza”**.

2.3 La Stazione Appaltante, in caso di necessità, potrà avvalersi della facoltà di cui all'art. 110 del D.lgs. 50/2016.

ARTICOLO 3- AMMONTARE DELL'APPALTO

3.1 L'importo dei lavori posto a base di gara è così distinto:

| | | |
|--|--|--------------|
| 1. Lavori | | |
| 1.1 Importo manutenzione straordinaria | | € 138.500,90 |
| 1.2 Oneri sicurezza | | € 800,00 |

- a) importo soggetto a ribasso: €138.289,00
- b) categorie: OG 3 – OG 6 – CLASSIFICA I –
- c) in alternativa al requisito di cui alla lett. b) il concorrente può certificare i requisiti di cui all'art. 90 comma 1 D.P.R. 207/10 rispettivamente per almeno € 69.250,45 per opere stradali e per almeno € 69.250,45 per opere idriche e fognarie;

ARTICOLO 4 – AREE DI INTERVENTO

4.1 L'Impresa, con la presentazione dell'offerta, esprime esplicita dichiarazione circa la reale conoscenza del territorio, della sua articolazione viaria, dei luoghi e delle aree potenzialmente oggetto di intervento.

4.2 Non saranno presi in alcuna considerazione reclami per eventuali equivoci sia sulla natura dei lavori da eseguire sia sul tipo di mezzi, attrezzi, materiali ed attrezzature da utilizzare che sul numero e sulla professionalità del personale addetto.

4.3 La presentazione dell'offerta implica La totale accettazione da parte dell'Impresa di ogni condizione riportata nell'Avviso di Gara e nel presente Capitolato.

ARTICOLO 5 – CAUZIONE PROVVISORIA

5.1 La cauzione provvisoria per la partecipazione alla gara d'appalto, salvo diverse condizioni, è pari al 2% dell'importo a base d'asta.

5.2 Tale cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, da:

- a) contanti o titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore della Stazione appaltante;
- b) fideiussione bancaria o assicurativa, o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.lgs. 385/93, recante la clausola di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile, dell'immediata operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione appaltante e con validità non inferiore a 180 giorni dal termine di scadenza per la presentazione dell'offerta. Tali condizioni si intendono soddisfatte qualora la cauzione sia prestata con la scheda tecnica di cui al modello 1.1 ex D.M. 123/04 a condizione che sia riportata la clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2 del Codice Civile.

5.3 In caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituito la fideiussione deve essere intestata a tutti i soggetti che intendono raggrupparsi o consorziarsi.

5.4 in caso di possesso della certificazione di sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2000 tale cauzione può essere prodotta nella misura dell'1%.

5.5 la cauzione è altresì ridotta del 50% per la presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità di cui all'articolo 2 comma 1 rispettivamente lettera q) oppure lettera r) del D.P.R. 34/00 con le seguenti precisazioni:

- a) in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario la riduzione è ammessa solo se la condizione ricorra per tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati

5.6 La cauzione è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto d'appalto.

ARTICOLO 6 – AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato ai sensi **dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.** mediante acquisizione di offerta a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. ad opera di **operatori economici iscritti alla WHITE LIST della Prefettura territorialmente competente.**

ARTICOLO 7 – REVISIONE DEL PREZZO

7.1 Il prezzo di aggiudicazione rimarrà fisso ed invariabile per tutta la durata del contratto, comprese le eventuali proroghe pertanto non è ammessa alcuna revisione prezzi.

7.2 Resta salvo quanto previsto all'art. 1467 del Codice Civile.

ARTICOLO 8 – CAUZIONE DEFINITIVA - ASSICURAZIONI

8.1 Prima della stipula del Contratto d'Appalto l'aggiudicatario dovrà costituire:

- a) Garanzia fidejussoria del 10% della somma netta di appalto escutibile a prima semplice richiesta con l'esclusione della preventiva escussione.
 - I. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%.
 - II. In caso di ribasso d'asta superiore al 20% la garanzia fidejussoria è aumentata di due punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso.
- b) Polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto;
- c) Polizza per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo assicurato pari ad €500.000,00.

8.2 La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, dell'eventuale risarcimento danni, nonché del rimborso delle somme che l'Ente dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore a causa di inadempienza o cattiva esecuzione dei lavori.

8.3 Le polizze dovranno contenere la seguente clausola:

"Il pagamento delle somme dovute dovrà essere effettuato dalla società entro il termine massimo di 30gg. dal ricevimento della richiesta scritta dell'Ente garantito, restando inteso, che, ai sensi dell'art. 1944 del C.C., la società non godrà del beneficio della preventiva escussione della Ditta obbligata. Il pagamento avverrà dopo un semplice avviso alla Ditta obbligata senza bisogno del preventivo consenso da parte di quest'ultimo".

8.4 Le garanzie di cui al presente articolo saranno svincolate esclusivamente mediante dichiarazione liberatoria dell'Amministrazione committente e potranno essere svincolate soltanto decorsi 30 gg. dall'ultimazione dei lavori.

8.5 Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente.

8.6 L'appaltatore resta obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del Contratto.

8.7 In caso di inadempienza, la cauzione potrà essere reintegrata d'ufficio a spese dell'Appaltatore prelevandone l'importo dal canone di appalto.

8.8 La mancata produzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'ente appaltante e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

8.9 La cauzione definitiva e la polizza C.A.R. esauriscono i loro effetti nel momento in cui viene emesso il certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori e/o il certificato di collaudo.

8.10 La polizza per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) esaurisce i suoi affetti all'approvazione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione e/o di collaudo dei lavori.

ARTICOLO 9 – DOMICILIO DEI CONTRAENTI

Il Committente è l'Amministrazione Comunale di Marano di Napoli.

In sede di stipulazione del Contratto l'appaltatore dovrà eleggere domicilio legale e la sede operativa.

ARTICOLO 10 – STIPULAZIONE E CONTENUTI DEL CONTRATTO

10.1 Il concorrente vincitore sarà chiamato a sottoscrivere apposito contratto d'appalto per un importo netto pari a quello derivante dall'applicazione del ribasso di aggiudicazione al prezzo soggetto a ribasso d'asta.

10.2 Le spese derivanti dalla sottoscrizione dei predetti contratti saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

10.3 Nel caso in cui l'Appaltatore non addivenisse alla firma, il Comune sarà nel pieno diritto di ritenere annullata l'aggiudicazione ed annullare la procedura per l'incameramento del deposito cauzionale provvisorio.

10.4 Il Capitolato Speciale di Appalto è parte integrante del Contratto

10.5 Il prezzo di Contratto è comprensivo di tutte le spese relative all'espletamento dei lavori.

10.6 Le spese derivanti dalla stipula del contratto, comprese quelle di bollo, registrazione, diritti di segreteria e ogni altra spesa accessoria sono a completo carico dell'Appaltatore.

10.7 L'aggiudicatario con la stipula del Contratto:

- a) dichiara di essere consapevole che gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri sono a carico dell'impresa aggiudicataria e che la stazione appaltante procederà, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o all'affidamento di sub-

contratti;

- b) dichiara di essere consapevole che, tra gli altri, sono considerati gravi inadempimenti:
- la violazione di norme che comportano il sequestro del luogo di lavoro convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;
- c) dichiara di essere consapevole, pena la risoluzione automatica ed immediata del contratto d'appalto, del divieto di approvvigionarsi presso soggetti controindicati dalla Stazione appaltante a seguito di informativa interdittiva e dell'obbligo di immediata interruzione dell'eventuale rapporto contrattuale in essere con essi;
- d) dichiara di essere consapevole che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98;

10.8 Il Capitolato Generale d'Appalto approvato con D.M. n. 145/00, per quanto non diversamente disposto dal presente Bando e dal Capitolato Speciale d'Appalto relativo ai lavori in oggetto, è parte integrante del contratto.

ARTICOLO 11 – CONSEGNA LAVORI

11.1 In via generale la consegna dei lavori avverrà entro quindici giorni dalla data di stipulazione del Contratto di Appalto.

11.2 Resta in facoltà dell'Amministrazione, per motivi urgenti ed indifferibili, procedere alla consegna sotto riserva di legge. La consegna, eseguita ai sensi della predetta norma, non esonera l'Amministrazione dalle verifiche e dagli accertamenti disposti in materia dalla vigente normativa antimafia.

ARTICOLO 12 – SORVEGLIANZA

I lavori di cui al presente appalto saranno eseguiti sotto la sorveglianza del Direttore dei Lavori nominato dal Committente.

ARTICOLO 13 – AFFIDAMENTO DELLA ATTIVITA' A TERZI - SUBAPPALTO

13.1 Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi in conformità al dettato di cui all'art. **105 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.**

13.2 La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

13.3 Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale dei lavori che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto d'appalto. L'obbligo di predetta dichiarazione permane anche se, in caso di **avvalimento**, il beneficiario è costituito dall'impresa ausiliaria.

13.4 Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.

13.5 In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara;

13.6 Senza previa autorizzazione ad opera della Stazione appaltante, è fatto divieto all'Appaltatore l'affidamento in appalto, sub-appalto o in qualsiasi altra forma, l'esecuzione delle prestazioni di lavoro derivanti dal Contratto di cui al presente C.S.A..

13.7 Nell'ipotesi di subappalto occulto, indipendentemente dalle sanzioni penali previste dalla legislazione vigente, si procederà all'immediata rescissione del contratto e all'incameramento delle cauzioni di legge.

ARTICOLO 14 – DIRETTORE DI CANTIERE

14.1 L'Appaltatore, per l'intera durata dell'appalto, dovrà farsi rappresentare da persona fornita di requisiti di professionalità ed esperienza adeguata in qualità di Direttore di cantiere da comunicarsi all'Amministrazione ufficialmente per iscritto. Questi dovrà accettare l'incarico con dichiarazione scritta, nella quale saranno indicati generalità e recapiti operativi, da consegnarsi all'Amministrazione Comunale Committente.

14.2 L'incaricato dovrà avere piena conoscenza delle norme che disciplinano il Contratto ed essere munito dei necessari poteri per la conduzione delle prestazioni.

14.3 Tutte le eventuali contestazioni di inadempienza fatte in suo contraddittorio avranno lo stesso valore che se fossero fatte direttamente al Legale Rappresentante dell'impresa esecutrice.

14.4 È facoltà dell'Amministrazione Comunale chiedere all'Appaltatore la sostituzione del Direttore di cantiere sulla base di documentata motivazione.

14.5 Il Direttore di cantiere indicato deve essere comunque sempre rintracciabile e reperibile 24 ore su 24 (festivi compresi) mediante telefono cellulare fornito a proprie spese dall'Appaltatore.

ARTICOLO 15 – PREZZO, FATTURAZIONI E PAGAMENTI

15.1 Il corrispettivo, da contabilizzarsi a misura, sarà determinato mediante l'applicazione del ribasso di aggiudicazione al vigente prezzario della Regione Campania, per quanto applicabile, e/o al Tariffario Provveditorato OO.PP. Campania-Molise per il calcolo delle spese di manodopera, attrezzature, mezzi, materiali, ecc..

15.2 Le lavorazioni eseguite saranno contabilizzate a misura fino alla concorrenza dell'importo netto di contratto.

15.3 L'importo da contratto sarà corrisposto in due pagamenti al raggiungimento del 50% e del 100% dell'importo di appalto da liquidarsi entro 60 giorni dall'emissione del certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento previo positivo accertamento della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell'appaltatore.

15.4 Il corrispettivo a saldo sarà liquidato all'appaltatore previa emissione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori ad opera del direttore degli stessi.

15.5 Dai pagamenti saranno detratte le eventuali penali applicate e le eventuali somme spese dall'Amministrazione per danni ai sensi dell'art. 16;

15.6 I pagamenti relativi a tutte le prestazioni saranno subordinati all'esibizione del DURC;

15.7 Con la sottoscrizione del Contratto, l'Appaltatore dichiara espressamente di aver tenuto conto, nella propria offerta, di tutti gli oneri a suo carico previsti nel presente Capitolato Speciale di Appalto e nel Disciplinare di Gara, nessuno escluso o eccettuato, comprese le normali aliquote per spese generali e utile dell'impresa.

15.8 La revisione prezzi è ammessa ai sensi di legge.

15.9 L'anticipazione economica è ammessa ai sensi di legge.

ARTICOLO 16 – VARIAZIONE D'APPALTO

Per sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, l'Amministrazione si avvarrà, nei limiti di spesa di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., della facoltà di cui agli art. 63 e 106 dello stesso decreto legislativo.

ARTICOLO 17 - RINVENIMENTI

Tutti gli oggetti di pregio intrinseco ed archeologico che si rinvenissero nelle demolizioni, negli scavi e comunque nella zona dei lavori, spettano di pieno diritto all'Appaltante, salvo quanto su di essi possa competere lo Stato. L'Appaltatore dovrà dare immediato avviso del loro rinvenimento, quindi depositarli negli uffici della direzione dei lavori che redigerà regolare verbale in proposito, da trasmettere alle competenti autorità. Per quanto detto, però, non saranno pregiudicati i diritti spettanti per legge agli autori della scoperta.

ARTICOLO 18 - LAVORI IN ORARI STRAORDINARI, NOTTURNI E FESTIVI

L'Amministrazione, in via eccezionale, può ordinare all'Appaltatore di procedere all'esecuzione di lavorazioni anche in orario straordinario e/o festivo riconoscendo allo stesso, rispetto alla paga ordinaria, la differenza per maggiori oneri per il personale sulla base dei costi della mano d'opera edile convalidati dai Centri per l'Impiego della Provincia di Napoli

Dove:

- per lavoro straordinario si intende quello eseguito dalle ore 17:00 alle ore 22:00;
- per lavoro notturno si intende quello eseguito dalle ore 22:00 alle ore 6:00 del mattino;
- per lavoro festivo si intende quello prestato nei giorni festivi, come da calendario, dalle ore 6:00 alle ore 22:00;
- per lavoro notturno festivo si intende quello prestato nei giorni festivi, come da calendario, dalle ore 22:00 alle ore 6:00;

ARTICOLO 19 – OBBLIGHI DELL'APPALTATORE, PRINCIPI GENERALI E PENALI

19.1 L'Appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento delle condizioni contrattuali e della regolare e perfetta esecuzione dei lavori.

19.2 Ai sensi del D.lgs. 81/08, prima dell'inizio della consegna dei lavori è fatto obbligo all'Appaltatore di predisporre, a propria cura e spese, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori.

19.3 Il P.O.S. deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle Autorità competenti, preposte alle verifiche ispettive, prima della consegna dei lavori e comunque non oltre dieci giorni dalla data di consegna dello stesso.

19.4 L'Appaltatore si obbliga a provvedere a tutte le spese occorrenti, secondo i più moderni accorgimenti della tecnica, per garantire, in conformità al D.lgs. 81/08, la completa sicurezza durante l'esecuzione dei lavori e l'incolumità delle persone addette per evitare incidenti e/o danni di qualsiasi natura a persone o cose, assumendo a proprio carico tutti gli accorgimenti in merito ed esonerando, di conseguenza, il Committente da ogni qualsiasi responsabilità.

19.5 Nell'espletamento di quanto oggetto dell'appalto sono a completo carico dell'Appaltatore i seguenti oneri:

- personale, attrezzature e macchinari atti ad assicurare la diligente, perfetta e tempestiva esecuzione delle lavorazioni;
- prodotti e materiali di assoluta qualità e rispondenti alle norme vigenti;
- ogni onere connesso ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, prevenzione degli infortuni, pubblica e privata incolumità;
- vestiario per il personale impiegato;
- tessere di riconoscimento e distintivi;
- raccolta, trasporto e smaltimento dei materiali da risulta;
- custodia delle attrezzature, dei mezzi, degli attrezzi e dei materiali;
- spese e bolli per registrazione contratti;
- le spese per l'esecuzione di opere o l'utilizzo di impianti provvisori che si rendessero necessari per gli interventi manutentivi;
- ogni altro onere accessorio, pure se qui non contemplato, ma ritenuto necessario all'esecuzione dei lavori;

19.6 Tutto il personale impiegato dalla Ditta dovrà essere fornito di libretto sanitario secondo le vigenti leggi, regolarmente aggiornato e tenuto a disposizione per eventuali controlli sia da parte delle autorità sanitarie che da parte del Comune.

19.7 L'Appaltatore dovrà inoltre:

- tenere sollevato e indenne il Comune da ogni e qualsiasi danno che possa derivare a terzi dall'esecuzione dei lavori a meno di fatti e/o eventi dimostrabili quali eccezionali, imprevisi ed imprevedibili tali da non poter essere attribuiti a negligenza o imperizia dell'Appaltatore;
- garantire al Comune l'accesso ai dati ed alle informazioni relativi alla gestione dei servizi affidati al fine di verificare e controllare l'attuazione del presente contratto;
- approntare tutte le adeguate coperture assicurative in relazione alle attività di cui al presente contratto;

19.8 Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore dovrà operare nel rispetto ed in conformità con i seguenti principi generali:

- garantire la presenza quotidiana di almeno n° 3 unità muniti di autocarro medio ed attrezzature idonee all'espletamento delle mansioni derivanti dall'assunzione dell'appalto;
- garantire l'intervento, in orario ordinario, straordinario e/o festivo, ad ogni chiamata ed avviso dell'Ente per riparazioni, transennamenti, chiusure, segnalazioni, etc., per provvedere provvisoriamente alla messa in sicurezza del caso. Il personale addetto dovrà arrivare sul posto entro il tempo di 1 ora dal ricevimento della segnalazione, adottando tutte le misure atte a eliminare immediatamente la situazione di pericolo.
- A tal uopo, l'Appaltatore dovrà espressamente indicare uno o più recapiti di telefonia fissa e/o mobile. Tali recapiti saranno posti nella disposizione dell'Ufficio Tecnico, del Comando di Polizia Municipale e dei presidi delle Forze dell'Ordine presenti sul territorio, esclusivamente per eventuali segnalazioni che rivestono carattere di urgenza ed indifferibilità.

- garantire in tempi brevi l'approvvigionamento del materiale utile agli interventi da porsi in essere, anche se non programmati e/o preventivamente comunicati;
- eseguire un attento monitoraggio del territorio, accompagnato da relazione sintetica e documentazione fotografica al fine di segnalare alla direzione dei lavori gli interventi ritenuti prioritari, urgenti ed indifferibili per evitare pericoli e/o danni alle persone o cose.
- assicurare durante le lavorazioni, soprattutto durante le fasi di scavo, la sicurezza per il transito veicolare e pedonale utilizzando tutti gli accorgimenti del caso dettati sia dalla norma che dalla buona esecuzione dell'intervento (transennamenti, segnaletica, ecc....);
- predisporre sulle strade, in qualsiasi modo interessate dai lavori, tutte le segnalazioni utili a rendere agevole la circolazione con indicazione dei percorsi interrotti e di quelli alternativi da seguire;
- per gli interventi programmati, la segnalazione relativa ad eventuali limitazioni di percorsi, sia veicolari che pedonali, e quella relativa all'indicazione di "lavori in corso", deve essere preventivamente posta in essere onde avvisarne per tempo la cittadinanza;
- in caso d'interventi non programmati ed urgenti, le suddette segnalazioni devono essere allocate nei modi e nei posti utili a non arrecare disagi agli utenti;
- i transennamenti, effettuati con mezzi e materiali idonei all'uso e conformi alla normativa vigente, durante le ore notturne saranno dotati di apposita segnaletica luminosa;
- se necessaria all'ottimizzazione dei lavori la segnaletica luminosa sarà utilizzata anche nelle ore diurne;
- utilizzare impianti e/o realizzare opere provvisorie, se di modesta entità, per proteggere scavi, murature o altre lavorazioni a farsi, da eventuali flussi d'acqua se pur provenienti da infiltrazioni di allacciamenti o da perdite della rete idrica comunale;
- l'Appaltatore dovrà inoltre operare con diligenza e perizia onde evitare problemi e/o danneggiamenti alla rete dei sottoservizi, specialmente se in assenza di idonee, accurate e dettagliate mappe;
- consegnare al Direttore dei lavori la documentazione fotografica degli interventi avendo cura di produrre tre esemplari per ogni fase di lavorazione (prima, durante e dopo l'intervento)
- In via generale, nell'esecuzione dei lavori l'Appaltatore, oltre a tutti i provvedimenti disposti per legge, dovrà adottare di propria iniziativa tutti i magisteri e le cautele dettate dal buon senso e ritenute utili ad evitare danni a persone e/o a cose.

19.9 L'aggiudicatario, nei giorni pre-festivi, ha l'obbligo di presentarsi presso il Comune di Marano o inviare un proprio rappresentante, legalmente riconosciuto dall'Amministrazione Comunale, per ritirare gli ordinativi o per ricevere le disposizioni del Direttore dei Lavori.

19.20 **Per ogni giorno di ritardo e/o mancata esecuzione delle lavorazioni giornaliere e/o periodiche la penale è stabilita in Euro 100,00 (cento/oo);**

19.21 **Per mancata esecuzione e/o ritardo nell'esecuzione dei lavori, superiore ad una settimana, la penale è stabilita in €1.000,00 (mille/00).**

19.22 L'aggiudicatario, dopo la stipula del Contratto:

- a) è obbligato ad accendere presso un intermediario bancario uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "**Protocollo di Legalità con la Prefettura di Napoli**" (nel seguito "**conto dedicato**") per effettuare attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi ed i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera, ivi compresi il reperimento, in Italia e/o all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9 comma 12 del D.lgs. 190/02. Sono da escludersi i pagamenti a favore di dipendenti, Enti previdenziali, assicurativi ed istituzionali.
- b) dovrà incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazione in accredito, del conto da cui proviene l'introito. Fino alla costituzione della predetta banca dati, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa;
- c) dovrà comunicare alla Camera di Commercio di Napoli, con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale, non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "**conti dedicati**", i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati accessi i conti, comprensivi di denominazione dell'istituto, del numero di conto corrente, del CIN, dell'ABI, del CAB e dell'IBAN e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;

19.23 il "**conto dedicato**" potrà essere estinto solo quando su di esso sarà transitato almeno il 95% dell'importo del contratto;

19.24 le imprese esecutrici a vario titolo dei lavori, sono obbligate ad avvalersi per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) degli intermediari di cui al D.L. 143/91. In caso di violazione, la Stazione appaltante provvederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca

dell'autorizzazione dei sub-contratti applicando una penale a titolo di liquidazione dei danni, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% del valore di contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione sia accertata a contratto eseguito integralmente ma prima dell'emissione del certificato di collaudo;

19.25 La Stazione appaltante, in caso di inosservanza senza giustificato motivo del disposto di cui alla precedente lett. i) applicherà una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce si impegna a tutelare i lavoratori in materia contrattuale e sindacale, ad osservare rigorosamente le disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro provvedendo alla nomina del responsabile della sicurezza;

19.26 Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dalla vigente norma in materia.

ARTICOLO 20 – MATERIALI, ATTREZZATURE, MEZZI E MACCHINARI

- a) Tutto il materiale occorrente per l'esecuzione dei lavori deve essere delle migliori qualità.
- b) I materiali, le attrezzature, i mezzi, i macchinari e quant'altro necessario deve rispettare la normativa e le direttive statali e comunitarie in materia di sicurezza, inquinamento ambientale, tossicità e profilassi.
- c) Tutti i materiali impiegati, oltre ad essere delle migliori qualità, dovranno presentarsi sogli da sostanze eterogenee e senza difetti, delle dimensioni, delle caratteristiche e delle proprietà richieste.
- d) Prima di essere adoperati, su richiesta dell'Ente e/o della direzione dei lavori, i materiali potranno essere assoggettati a prove ed analisi onde verificarne la rispondenza alle prescrizioni del presente C.S.A..

ARTICOLO 21 – ASSUNZIONE E TRATTAMENTO DEL PERSONALE DIPENDENTE

- a) L'Appaltatore è obbligato, pena la risoluzione del contratto, al pagamento di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti e, se costituita in forma di società cooperativa, anche nei confronti dei soci lavoratori impiegati nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, in base alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale e di sicurezza ed igiene del lavoro, già in vigore o che, comunque, venissero in seguito emanate in materia.
- b) Resta comunque inteso che ogni e qualsiasi o altro onere derivante dall'appalto sarà a carico dell'Appaltatore medesimo il quale è altresì obbligato ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, pena risoluzione del Contratto.
- c) A tal fine il concorrente si obbliga, nei confronti dei lavoratori all'applicazione integrale del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti servizi di manutenzione del verde.
- d) Qualora l'Appaltatore risulti inadempiente con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali e con il pagamento delle retribuzioni correnti dovute in favore del personale addetto ai lavori, compresi i soci - lavoratori, se trattasi di società cooperativa, e delle disposizioni degli Istituti previdenziali per contributi e premi obbligatori, il Committente procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo ed assegnerà all'Appaltatore il termine massimo di 20 (venti) giorni entro il quale deve procedere alla regolarizzazione della sua posizione. Il pagamento del corrispettivo sarà nuovamente effettuato ad avvenuta regolarizzazione comprovata da idonea documentazione. L'Appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimenti di interessi per detta sospensione dei pagamenti dei corrispettivi.
- e) Qualora l'Appaltatore non adempia entro il suddetto termine, il Committente, previa diffida ad adempiere, procederà alla risoluzione del Contratto per colpa dell'Appaltatore e destinerà gli importi non liquidati al soddisfacimento dei crediti vantati a norma di legge, di contratto ed accordi collettivi, dal personale e dagli Istituti previdenziali.
- f) Per le inadempienze di cui sopra, il Committente si riserva inoltre di escutere le garanzie bancarie appositamente costituite.
- g) L'Appaltatore dovrà esibire ad ogni richiesta del Committente il libro matricola, il libro paga ed il registro degli infortuni previsto dalle vigenti norme e dovrà osservare le disposizioni in materia di sicurezza dettate dal D.lgs. 81/08;.
- h) L'aggiudicatario dovrà utilizzare personale di assoluta capacità, onestà, moralità e adeguato qualitativamente e numericamente alle necessità operative richieste per l'esecuzione dell'appalto, in modo tale che siano soddisfatti gli obblighi fissati nel presente Capitolato.
- i) Il personale dovrà operare in divisa da lavoro, fornita dall'Appaltatore e dovrà riportare la scritta o il dispositivo di riconoscimento riportante il nome e la foto.
- l) L'Appaltatore dovrà dotare il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione agli interventi svolti.

ARTICOLO 22 – DIVIETO DI SOSPENDERE O RITARDARE LE PRESTAZIONI

- a) L'Appaltatore non può sospendere o ritardare le prestazioni con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Amministrazione Comunale.
- b) La sospensione o il ritardo delle prestazioni per decisione unilaterale dell'Appaltatore costituisce inadempienza contrattuale grave e tale da motivare la risoluzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Amministrazione Comunale a mezzo telefax o raccomandata A/R non abbia ottemperato. In tale ipotesi restano a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

ARTICOLO 23 – SCIOPERI

- a) In caso di scioperi del personale dell'Appaltatore o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, dovrà essere assicurato un servizio di emergenza.
- b) Le mancate prestazioni contrattuali non saranno giustificabili e saranno quindi quantificate sulla base delle penali stabilite dai successivi articoli dal Responsabile del Procedimento che provvederà di conseguenza.

ARTICOLO 24 – ACCERTAMENTO DANNI E ASSICURAZIONI

- a) L'Appaltatore è responsabile di ogni infortunio e danno a persone e a cose, ad esso imputabile direttamente o indirettamente, che possa derivare al Committente ed a terzi anche se non strettamente conseguenti all'esecuzione dei lavori.
- b) L'accertamento dei danni sarà effettuato dal Committente alla presenza del Legale Rappresentante e/o del Responsabile preventivamente avvertito, in modo tale da consentire all'Appaltatore di esprimere la propria valutazione. Qualora l'Appaltatore non partecipi all'accertamento in oggetto, il Committente provvederà autonomamente. I dati così accertati costituiranno un titolo sufficiente al fine del risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dall'appaltatore.
- c) Qualora l'Appaltatore non dovesse provvedere al risarcimento o alla riparazione del danno nel termine fissato nella relativa lettera di notifica, il Committente è autorizzato a provvedere direttamente, trattenendo l'importo sul canone di prima scadenza ed eventualmente sui successivi o sul deposito cauzionale con obbligo di immediato reintegro.
- d) È escluso in via assoluta ogni compenso all'Appaltatore per danni conseguenti a perdite di attrezzature, materiali, attrezzi ecc..., a qualunque causa dovuti, anche se dipendenti da terzi.
- e) All'atto della stipulazione del Contratto l'Appaltatore deve presentare idonea polizza assicurativa, stipulata a norma di legge, a copertura di ogni rischio di responsabilità civile propria e del personale dipendente per danni comunque arrecati a persone e/o cose, a terzi e/o all'Ente stesso.
- f) La polizza assicurativa deve prevedere un massimale unico non inferiore ad € 500.000,00 (euro cinquecentomila/00).
- g) Il Committente ha diritto di verificare il regolare pagamento dei premi relativi e di richiedere, ove ritenuto necessario, eventuali modificazioni delle condizioni di polizza, sia nei contenuti che nei massimali, proporzionalmente ad eventuali riduzioni o estensioni dell'importo dei lavori.

ARTICOLO 25 – DANNI DI FORZA MAGGIORE

- a) Si considerano danni di forza maggiore quelli effettivamente provocati da cause eccezionali e imprevedibili per le quali l'Appaltatore non abbia ommesso le cautele atte ad evitarli.
- b) I danni che dovessero derivare a causa dell'arbitraria esecuzione delle prestazioni, non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'Appaltatore, il quale altresì è obbligato a risarcire gli eventuali consequenziali danni derivati all'Amministrazione Comunale Committente.
- c) I danni che l'Appaltatore ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere denunciati all'Amministrazione entro cinque giorni dall'inizio del loro avverarsi, in forma scritta.

ARTICOLO 26 – CONTROLLI, CONTESTAZIONI, CONTRADDITTORIO E CONTROVERSIE

- a) L'Appaltatore rimane soggetto ai più ampi poteri di vigilanza, controllo e verifica da parte dell'Ente nell'esecuzione delle prestazioni affidate. In particolare a solo titolo esemplificativo l'Ente potrà:

- procedere in qualsiasi momento ad ispezioni presso i luoghi di esecuzione delle prestazioni per l'accertamento della regolare conduzione dei lavori senza obbligo di preavviso ma avendo cura di conformare le modalità di ispezione alla necessità di non ostacolare l'esercizio delle prestazioni;
 - acquisire tutte le informazioni disponibili presso l'Appaltatore e connesse direttamente come indirettamente all'esecuzione dell'appalto, anche mediante presa visione o acquisizione di copia di ogni documentazione contabile, amministrativa o tecnica, fermo restando l'obbligo di mantenere la riservatezza in ordine alle informazioni così acquisite;
 - richiedere all'Appaltatore relazioni in forma scritta così in ordine allo stato delle prestazioni e agli attrezzi, ai mezzi, alle attrezzature e ai materiali impiegati, come, in generale, in ordine agli assetti economici, finanziari o tecnici dell'impresa.
- b) L'Appaltatore è tenuto, secondo correttezza e buona fede, a fornire tutta la necessaria collaborazione verso l'Ente nell'esercizio della sua attività di vigilanza e controllo, in generale conformando e adeguando la propria attività secondo forme tali da rendere efficace ed efficiente l'attività di vigilanza e, in particolare, adempiendo scrupolosamente alle specifiche previsioni contenute nel presente C.S.A.
- c) Fermo restando le predette prescrizioni, l'Appaltatore rimane comunque tenuto a organizzare la propria attività e ad approntare adeguati strumenti informativi al fine di assicurare all'Ente la disponibilità sollecita, continua, analitica ed esaustiva di tutte le informazioni relative allo stato di esecuzione delle prestazioni, dei rapporti contabili e finanziari.
- d) Il Committente, mediante il Direttore dei Lavori e/o il Responsabile del Procedimento, potrà effettuare rilievi e/o contestazioni in merito ai lavori eseguiti e agli adempimenti connessi, mediante invito all'Appaltatore, o in proprio, al fine di verificare il rispetto degli obblighi contrattuali ed al fine di assumere tutti i provvedimenti in merito (applicazione delle penali, contestazioni in merito al corretto svolgimento delle operazioni, risoluzione del contratto, ecc.).
- e) Tutte le eccezioni che l'Appaltatore intenda formulare, a qualsiasi titolo, devono essere debitamente documentate e avanzate mediante comunicazione scritta al Direttore dei Lavori e al Responsabile del Procedimento. Detta comunicazione deve essere fatta entro cinque giorni dalla data in cui l'Appaltatore ha avuto notizia del fatto che dà luogo alla contestazione, oppure dal ricevimento del documento dell'Ente che si intende contestare.
- f) La contestazione, ove ciò non sia stato svolto immediatamente, deve essere illustrata e documentata nei dieci giorni successivi. Qualora l'Appaltatore non espliciti le sue doglianze nel modo e nei termini sopra indicati esso decade dal diritto di farle valere.
- g) Ciascuno dei contraenti può aderire alla richiesta dell'altro di constatare e verbalizzare in contraddittorio qualsiasi situazione o fatto impeditivo verificatosi durante l'esecuzione del Contratto.
- d) La richiesta fatta dall'Ente è vincolante per l'Appaltatore.
- h) In ogni caso la richiesta deve essere avanzata quando la situazione o fatto verificatosi sia in effetti ancora constatabile.
- i) In caso di mancata richiesta o di richiesta intempestiva da parte dell'Appaltatore, le conseguenze derivanti dall'omissione graveranno su quest'ultimo.
- l) Per le eventuali controversie, laddove possibile troverà applicazione il disposto di cui al **Capo II - Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale – del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;**

ARTICOLO 27 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DELL'AMMINISTRAZIONE

- a) L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di ritenere il Contratto d'Appalto risolto di diritto, con conseguente responsabilità a carico dell'Appaltatore e con contestuale incameramento della cauzione definitiva in caso di inadempimento contrattuale, inequivocabilmente documentato e dimostrato, oppure nel caso in cui l'Impresa stessa abbia a sospendere arbitrariamente i lavori per un periodo continuativo della durata di 30 giorni.
- b) Nei giorni in cui l'esecuzione dei lavori sarà arbitrariamente sospesa, il Committente ha piena facoltà, salvo altra azione, di far eseguire le lavorazioni da terzi addebitando all'Appaltatore la relativa spesa.
- c) L'aggiudicatario, anche se non aderente ad associazioni firmatarie, si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nell'esecuzione dell'Appalto, e se Cooperative, anche nei confronti dei soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro (C.C.N.L.) e accordi locali in quanto applicabili, alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi.
- d) Il mancato adempimento dei sopramenzionati obblighi costituisce inadempienza contrattuale.
- e) Per le inadempienze di cui sopra, Il Committente si riserva la facoltà di risolvere il Contratto, previa regolare diffida ad adempiere, e di incamerare la cauzione definitiva.
- f) Il Committente procederà inoltre alla risoluzione del contratto, anche ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi:
- mancato rispetto degli obblighi di natura contrattuale, previdenziale, assistenziale e assicurativa nei confronti dei lavoratori, nonché delle norme di materia di collocamento obbligatorio;
 - grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
 - subappalto non autorizzato;

- sospensione od interruzione dei lavori per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
 - sopravvenute cause di esclusione o cause ostative legate alla legislazione antimafia;
 - sopravvenuta condanna definitiva per reati contro la Pubblica Amministrazione nei confronti del:
 1. Direttore Tecnico e/o Titolare e/o Legale Rappresentante della Ditta individuale;
 2. Direttore Tecnico e/o Amministratori dotati di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi di imprese artigiane e consorzi stabili;
 3. Direttore Tecnico e/o Soci accomandatari se trattasi di Società in Accomandita Semplice (s.a.s.) e da tutti i Soci se trattasi di Società in Nome Collettivo (s.n.c.);
 - frode, a qualsiasi titolo perpetuata, nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
 - nel caso di mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro.
- g) Qualora si addivenga alla risoluzione del Contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuto al rigoroso risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente incorrerà per il rimanente periodo contrattuale.
- h) L'Appaltatore è tenuto all'accettazione, in qualsiasi momento, del recesso unilaterale dal Contratto, salvo l'obbligo del preavviso di almeno 90 giorni, qualora l'Amministrazione intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, dell'appalto assegnato, in relazione a modifiche normative e/o organizzative nel settore, o qualora intenda procedere alla costituzione di una società mista per la gestione del. In tal caso, verrà data anche opportuna informazione alle Organizzazioni Sindacali dei lavoratori.
- i) L'Appaltatore può richiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione, per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218, 1256, 1463).
- l) Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale si avvalga della facoltà di rescissione del contratto, assegnando all'Appaltatore un preavviso di 90 giorni, sarà tenuta a riconoscere allo stesso, oltre al corrispettivo per le prestazioni fornite fino al momento della risoluzione del Contratto, tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data dall'Appaltatore, nonché un importo forfetario pari al 5% dell'importo contrattuale.
- m) Quanto sopra verrà riconosciuto a tacitazione integrale di ogni pretesa dell'Appaltatore.
- n) In qualsiasi caso di scioglimento anticipato del rapporto, previsto a qualsiasi titolo e da qualsiasi norma contrattuale, l'Amministrazione avrà facoltà di imporre all'Appaltatore, ferma restando l'applicazione delle sanzioni e fatta salva ogni pretesa risarcitoria, la prosecuzione delle prestazioni anche in via o misura parziale, fino al subentro del successivo o dei successivi appaltatori. Tale prosecuzione non potrà essere imposta per un periodo superiore a sei mesi dal perfezionamento della causa di scioglimento.

ARTICOLO 28 – NORME DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato Speciale di Appalto, si riferimento alle norme comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

Ai sensi dell'art. 1341 C.C. i concorrenti accettano tutti gli articoli del presente C.S.A..

Per quanto non diversamente disposto nell'Avviso di Gara e nel C.S.A., valgono comunque tutte le disposizioni vigenti in quanto compatibili.

ARTICOLO 29 – TRATTAMENTO DEI DATI

I dati forniti dai concorrenti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto.

Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Marano.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del Contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui all'art. 19 del D.lgs. 196/03 e ss.mm.ii.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del Decreto succitato, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, contemplare i dati erranei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere esercitati nei confronti del Comune di Marano, titolare del trattamento.