



# Comune di Marano di Napoli

ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

*osl@pec.comune.marano.na.it*

## DELIBERAZIONE ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

**N. 19 DEL 20 MARZO 2024**

### Oggetto: Sato di attuazione della procedura di liquidazione III terzo aggiornamento

Nell'anno 2024 del mese di Marzo del giorno 20 alle ore 14:30, in modalità da remoto, mediante video conferenza regolarmente registrata e conservata agli atti d'ufficio, si è riunito l'Organismo Straordinario di Liquidazione, nominato con Decreto del Presidente della Repubblica del 08.02.2019, ai sensi dell'art. 252 del D. Lgs. n. 267/2000.

Alla riunione intervengono:

Dott. Alfonso De Stefano	presente videoconferenza
Dott.ssa Rose Maria Machinè	presente videoconferenza
Dott.ssa Maria del Rosario Visconti	presente videoconferenza

Svolge le funzioni di segretario verbalizzante, l'Istruttore Contabile del Comune di Marano di Napoli Rag. Alfredo Tammaro, presente in videoconferenza.

### DELIBERA

#### Premesso che :

A seguito della dichiarazione di dissesto finanziario adottata con deliberazione della Commissione Straordinaria (con i poteri del Consiglio Comunale) n. 204 del 16/10/2018, DPR 08.02.2019, è stato nominato l' Organismo di Liquidazione per la temporanea gestione dei debiti maturati entro il 31.12.2018 agli effetti dell'art. 252, comma 4 del TUEL.

Giusta articolo 254, comma 3, del TUEL, nel piano di rilevazione della massa passiva devono essere inclusi come è noto tutti i debiti di bilancio e fuori bilancio di cui all'articolo 194 verificatisi entro il 31 dicembre dell'anno precedente a quello dell'ipotesi di bilancio riequilibrato, i debiti derivanti dalle procedure esecutive estinte ai sensi dell'articolo 248, comma 2, ed i debiti derivanti da transazioni compiute dall'Organo Straordinario della Liquidazione ai sensi del comma 7.

Analogamente l'art. 36, comma 2, del D.L. 50 del 24/04/2017, convertito con L. 21/06/2017, n. 96, in deroga a quanto previsto dall'articolo 255, comma 10, del D. Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267, ha assegnato alla competenza dell'organo straordinario della liquidazione l'amministrazione anche la gestione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi vincolati, gestiti separatamente, ferma la facoltà di definire anche in via transattiva le partite debitorie, sentiti i creditori.

Allo scopo di accelerare la procedura di liquidazione ed attenuare l'enorme esposizione dell'ente locale in termini di debiti da liquidarsi l'art. 258 del D. Lgs. 267/2000, ha regolato "le modalità semplificate di

accertamento e liquidazione dell'indebitamento pregresso" in forza del quale L'organo straordinario di liquidazione, effettuata una sommaria delibazione sulla fondatezza del credito vantato, **può definire transattivamente le pretese dei relativi creditori, ivi compreso l'erario, anche periodicamente**, offrendo il pagamento di una somma variabile tra il 40 ed il 60 per cento del debito, in relazione all'anzianità dello stesso, con rinuncia ad ogni altra pretesa, e con la liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione.

Il comma 1 dell' art.36 , decreto legge 24 aprile 2017, n. 50, secondo cui, per i comuni e per le provincie in stato di dissesto finanziario alla data della sua entrata in vigore, l'amministrazione dei residui attivi e passivi relativi ai fondi a gestione vincolata compete all'organo straordinario di liquidazione;

Il successivo comma 2, il quale prevede una gestione separata dei residui di cui al citato comma 1 "ferma la facoltà dell'organo straordinario di liquidazione di definire in via transattiva le partite debitorie sentiti i creditori";

A seguito di avviso pubblico a firma dell'OSL del 04.03.2019 di richiesta ai creditori a qualsiasi titolo di presentazione istanza di ammissione al passivo sono pervenute alla data del 27.04.2022 **nr. 2163 richieste per importo di € 44.784.233,92.**

*Alla data del 31.12.2018 ..l'ente aveva un fondo di cassa ordinario e vincolato attribuito all'OSL a seguito di versamenti gradualmente maturarsi dei presupposti.*

*Ad avvenuta presentazione delle istanze di ammissione alla massa passiva di liquidazione sono state chieste le attestazioni da parte dei responsabili tecnici circa la sussistenza dei presupposti per l'ammissione alla massa passiva rilevandosi la seguente situazione:*

Fondo di cassa al 31.12.....trasferito all' OSL		€	
Fondo di cassa vincolato al 31.12.....trasferito all'OSL	+	€	3.243.327,30
Debiti chirografari ammessi	-	€	29.194.443,33
Debiti privilegiati ammessi	-	€	1.275.051,82
Debiti finanziati con vincolo di destinazione delle risorse incassate	-	€	2.684.599,15
<b>Totale</b>		<b>€</b>	<b>33.154.094,30</b>

E' stata data una forte attenzione alla riscossione dei residui attivi relativi ai ruoli ed entrate patrimoniali accertati in sede di rendiconto 2018 in ragione di **€72.037.333,29** ..e incassati in ragione di € 16.707.997,20.

CAPITOLO	DESCRIZIONE CAPITOLO	RES. ATT 31/12/2018	INCASSO OSL AL 31/12/2023
CAP. 3	ADDITIONALE IRPEF	1.658.816,01 €	1.998.750,63 €
CAP. 6	IMPOSTA COMUNALE SULLA PUBBLICITA'	252.992,23 €	4.454,01 €
CAP. 7	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA (IMU)	3.346.025,96	3.209.026,54 €
CAP. 30.1	TOSAP PERMANENTE	251.624,15 €	69.048,03 €
CAP. 30.2	TOSAP TEMPORANEA	13.843,68 €	
CAP. 32	TASSA PER LO SMALTIMENTO DEI RIFIUTI SOLIDI URBANI	10.135.113,46 €	419.857,55 €
CAP. 35	TARI (TASSA SUI RIFIUTI)	27.146.539,09 €	2.984.329,27 €
CAP. 60	SANZIONI E INTERESSI IN MATERIA TRIBUTARIA	2.641.306,57 €	745.823,89 €
CAP. 502	PROVENTI DELL'ACQUEDOTTO COMUNALE - RILEVANTE IVA	17.960.012,63 €	3.773.190,68 €
CAP. 502.1	CONTRATTI IDRICI - RILEVANTE IVA	5.087,84 €	
CAP. 504	SERVIZIO IDRICO: QUOTA TARIFFA SERVIZIO FOGNATURA COMUNALE RILEVANTE IVA	587.867,38 €	392.434,58 €
CAP. 510	SERVIZIO IDRICO: QUOTA TARIFFA DEPURAZIONE (U 1220) RILEVANTE IVA	4.998.550,51 €	602.504,90 €
CAP. 428	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA (ART.208 D.LGS.285/1992) (U=451-454-340-440/19-460-972-2328/4-2328/8)	611.465,97	
CAP. 428.1	SANZIONI AMMINISTRATIVE PER VIOLAZIONI AL CODICE DELLA STRADA RISCOSE TRAMITE RUOLO(U=451-454-340-440/19-460-972-2328/4)	2.428.087,81	287.039,71 €
CAP. 429	PROVENTI PARCHEGGI STRISCE BLU (U 3092/4-188/2)		11.656,01 €
CAP. 383.1	DIRITTI DI ISTRUTTORIA PRATICHE CONDONO	4.866,00	168.562,40 €
CAP. 493	SANZIONI EX ART. 31 DPR 380/01 (INOTTEMPERANZA ABBATTIMENTO OPERE ABUSIVE) (U 3094/1)	906.158,84	247.138,12 €
CAP. 878.1	PROVENTI DA RILASCIO CONCESSIONI EDILIZIE	249.698,86	202.204,88 €
CAP. 878.2	PROVENTI DA PDC IN SANATORIA	15.444,88	168.250,00 €
CAP. 878.3	PROVENTI DA CONDONO EDILIZIO	9.860,19	1.371.661,40 €
CAP. 878.6	PROVENTI DA COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (DIA) - SCIA -CIL	2.184,72	52.064,60 €
	<b>TOTALE</b>	<b>72.037.333,29 €</b>	<b>16.707.997,20</b>

## Considerato Che

Con delibere dell'OSL che di seguito si riportano sono state ammesse alla massa passiva di liquidazione gli importi a margine riportati:

<b>DELIBERE OSL di Ammissione alla massa passiva di liquidazione delle posizioni creditorie chirografarie</b>			
<b>Nr</b>	<b>data</b>	<b>NR. CREDITORI</b>	<b>IMPORTO</b>
26	30/10/2020	40	59.543,97 €
27	06/11/2020	88	101.161,90 €
28	13/11/2020	65	232.013,47 €
30	27/11/2020	98	1.354.210,35 €
32	04/12/2020	95	656.234,74 €
36	18/12/2020	92	1.526.428,53 €
37	29/12/2020	947	164.067,96 €
1	15/01/2021	439	5.159.629,34 €
6	12/02/2021	8	3.352,72 €
27	07/05/2021	106	679.390,77 €
40	05/07/2021	40	216.648,61 €
41	17/09/2021	40	2.237.916,33 €
42	22/09/2021	150	548.745,48 €
48	15/10/2021	25	122.783,26 €
51	27/10/2021	80	8.355.179,72 €
52	08.11.2021	36	163.917,50 €
61	15.12.2021	12	178.595,11 €
62	15.12.2021	45	75.036,11 €
01	17.01.2022	18	14.710.703,61 €
26	15.04.2022	1	6.000,00 €
27	15.05.2022	157	2.230.240,24 €
66	26.05.2023	259	946.237,82 €
88	05.09.2023	16	88.300,14 €
92	02.10.2024	105	422.476,34 €
109	06.12.2023	1	27.307,97 €
			40.266.932,07 €

--	--	--	--

Allo scopo di attivare la procedura semplificata giusta art.258 del TUOEL con deliberazione n. 3 del 24/02/2020 dell'OSL è stato proposto al Comune di Marano l'adesione alla modalità semplificata di definizione del dissesto.

Detta proposta è stata approvata solo con delibera della Commissione Straordinaria nr.24 del 13/10/2021.

A riguardo con deliberazione nr. 6 del 26.01.2022 l'OSL ha richiesto all'ente di precisare quale percentuale oscillante tra il 40%-60% fosse autorizzato a proporre ai creditori in termini di transazioni delle posizioni creditorie e l'entità del ricorso al mutuo integrativo ex art.14 del d.l.113/2016 che l'ente s'impegnava ad assumere e riversare all'OSL.

Dette valutazioni sono ancora in corso da parte dell'ente locale.

### Atteso Che

Al momento sono state pagate nr **1014** posizioni di creditori per **€ 2.602.238,91** a carattere vincolato.

Analogamente con delibera dell'OSL n. 19 del 15.04.2022 è stata definita la posizione con la Regione Campania in ordine ai canoni della depurazione risalenti alle annualità 2018 e precedenti la cui richiesta ammontava a € 14.503.524,46 definita a titolo transattivo in ragione di € 5.065.165,91.

Al riguardo sono pervenute agli atti anche le relative note di credito con riduzione de debito in modo considerevole;

L'OSL di concerto con gli uffici ha curato un'attenta analisi rivolta alla ricostituzione di fondi vincolati utilizzati dall'ente per cassa nelle annualità 2019 e seguenti e non ancora contabilmente ricostituiti se non indirettamente per effetto di incassi curati dall'ente locale nei periodi 2019 e seguenti e già trasferiti dall'ente locale.

Con determina nr.12 del 08.02.2019 il responsabile competente per materia ha quantificato l'ammontare della giacenza vincolata alla data del 31.12.2018 in ragione di **€ 4.309.143,78** così costituita:

somme vincolate al 31.12.2018	da trasferimenti	€ 2.772.093,94
somme vincolate al 31.12.2018	Da prestiti	€ 505.059,12
somme vincolate al 31.12.2018	Da leggi	€ 1.031.990,89
Totale		€ 4.309.143,78

Al riguardo l'ammontare dell'importo del fondo di cassa vincolato al 31.12.2018 è stato versato alla scrivente commissione nella misura di € 1,5 milioni giusta determina nr.115 del 22.10.2019.

Con successiva determinazione nr.115 del 22.10.2019 il richiamato fondo di cassa vincolato **al 31.12.2018 già quantificato con determina nr. 12 del 08.02.2019 veniva rideterminato in ragione di € 3.243.327,30 con le seguenti precisazioni**

fondo di cassa la 31.12.2018	€ 3.243.327,30	
Pagamenti fatti a valere sul FUA	€ 379.626,13	
Pagamenti fatti a valere su contributi per enti disciolti	€ 57.869,74	
Fondo di cassa rideterminato al 31.12.2018	€ 2.805.831,43	
Trasferimento all'OSL di tributi	€ 1.432.465,20	

accertati entro il 31.12.2018		

### Rilevato Che

E' stata curata anche la vicenda del contenzioso in essere al 31.12.2018.quantificato in ragione di € **22.777.665,25** per nr 630.posizioni creditorie , in ordine al quale con apposita direttiva è stato chiesto ai responsabili dei servizi di relazionare sulle singole posizioni allo scopo di valutare transitivamente l'eventuale chiusura del contenzioso in essere a tutt'oggi sono state definite le posizioni come di seguito significato:

<b>SOGGETTI CREDITORI</b>	<b>Definite</b>	<b>Di cui ammesse</b>	<b>Da definire</b>	<b>Contenzioso riconosciuto DFB con relativo impegno di spesa</b>
<b>Nr. 633</b>	557	<b>557 PER €14.427.194,01</b>	<b>Nr. 76 pari ad € 2.669.897.01</b>	<b>Nr. 219 pari a € 5.680.574,23</b>

**Che sono state inviate ai creditori ammessi nr 661 transazioni per un importo complessivo di € 12.725.181,13 (equivalente al 40% di € 31.812.952,84 )**

Dare atto che allo stato sussiste la seguente situazione di equilibrio economico finanziario della liquidazione :

Fondo di cassa alla data del 31.12.2018	€ 3.243.327,30			
Residui attivi alla data del 31.12.2018	€ 101.130.170,92			
Incassi effettuati dal 01.01.2019 al 18.03.2024	<b>€ 16.707.997,20</b>			
PROPOSTE NON ACCETTATE DAI CREDITORI AL 18.03.2024	N. 345	€ 5.447.621,34		
Debiti ammessi alla passa passiva di liquidazione 01.01.2019/18.03.2024	N. 2967	€ 40.266.932,07		
Debiti pagati nel periodo 01.01.2019-		€ 26.267.981,33 (PAGATI AL 40% PER €		

18.03.224		10.507.192,53		
Debiti residui ammessi da pagare		€ 1.221.841,10		
Debiti in corso di definizione		€ 1.785.956,89		

Il fondo di cassa al 18 marzo 2024 ammonta a € 7.859.658,41 e sono in corso di definizione nr 474 transazioni a seguito di ammissione alla massa passiva di liquidazione per € 2.225.173,76

Tutto quanto premesso

DELIBERA

Per le motivazioni esposte in premessa di

- a) **Approvare il III ^stato di aggiornamento dei lavori della liquidazione come riportato in premessa in dettaglio.**

La presente deliberazione sarà trasmessa:

- a Sindaco;
- al Segretario Generale;
- agli interessati alla pratica, ai sensi dell'art. 7 della Legge 241/1990.

ORGANISMO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE

IL PRESIDENTE *Dott. Alfonso De Stefano*

documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

IL COMPONENTE *Dott.ssa Rose Maria Machinè*

documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82

IL COMPONENTE *Dott.ssa Maria del Rosario Visconti*

documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del D. Lgs. 7 marzo 2005, n. 82



IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE  
Rag. Alfredo Tammaro