



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA TECNICA – SETTORE URBANISTICA

Via S. Nuvoletta – c.a.p. 80016 - tel. 081 5769401 - fax 081 5769463 – www.comunemarano.na.it – e-mail: urbanisticamarano@libero.it

Pratica U.T.C. n° 1864 - Condono edilizio Legge 47/85

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA n. 1179 del 23 DIC 2020

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

Vista la domanda assunta al prot. generale di questo Comune al n. **9853** in data **30/05/1986**, pratica n. **1864**, presentata dal Sig.ra Milucci Giuseppa, nato a **Marano di Napoli (NA)** il **20/06/1921** e residente in Marano di Napoli alla Via Castel Belvedere, 22 (cod.fisc.:MLCGPP21H60E906Y) nella sua qualità di **proprietaria**, mediante la quale viene richiesta la concessione in sanatoria relativa all'immobile sito alla **Via Castel Belvedere n° 41** per le seguenti opere:

OGGETTO	EPOCA COSTR.	TIP	ESTREMI CATASTALI		
			FOGLIO	P.LLA	SUB
Difformità rispetto a licenza edilizia di un fabbricato composto da Piano S/1 Terra e Primo	1966	2	3	171	1

Rilevato che per l'istanza in oggetto è stata autodichiarata un'oblazione pari a **L. 211.000 (€ 180,97)**;

Letta l'istruttoria a firma del tecnico istruttore, agli atti allegata, e la proposta resa ai sensi dell'art. 20, comma 3, del D.P.R. 6 giugno 2001 n. 380, accolta dal Responsabile del Settore Urbanistica Arch. Elena Biagia Mucerino, da cui si rileva che:

- la rappresentazione grafica e la perizia giurata del 09/04/1990 a firma del Geometra **Carlo Di Lanno** iscritto all'albo dei Geometri della Provincia di Napoli al n. 2604;
- il certificato di idoneità statica a firma dell'Ing. **Giovanni Paragliola** iscritto all'albo degli Ingegneri della Provincia di Napoli al n. 20943, è stata redatta in conformità a quanto previsto dall'art. 35 della Legge 47/85;

l'attuale proprietario risultano essere il sig. Sciccone Antonio nato a Marano di Napoli il 23/08/1952 in virtù di atto di donazione per Notaio Costantino Prattico del 20/10/2011 Repertorio n 143300

- è stato assolto all'obbligo del pagamento della somma dovuta a titolo di oblazione e interessi per un importo complessivo, verificato/rideterminato d'ufficio, pari a **€ 108,97**;
- l'immobile insiste in zona "E/3" del vigente Piano Regolatore Generale.

Preso atto che dall'istruttoria tecnica, agli atti allegata, emerge che non sussistono motivi ostativi al rilascio del Permesso di Costruire in sanatoria;

Visto il versamento di **€ 516,00** per diritti di segreteria agli atti allegato;

Visto il versamento di **€ 300,00** per diritti di istruttoria agli atti allegato;

Visti:

- la Legge n. 47/85 e s.m.i.;
- la Legge Regionale Campania n. 38/85;
- la Legge n. 724/94 e s.m.i.;
- la Legge n. 662/96 e s.m.i.;

il D.P.R. n. 380/01 e s.m.i.;
la L.R. Campania n. 10/04 come modificata dalla Sentenza della Corte Costituzionale n. 49 del 06/02/2006;
l'art. 107 del D.Lgs. n.267/2000;
visto il decreto sindacale n°2 del 08/01/2020;
fatti salvi i diritti di terzi, rilascia il

PERMESSO DI COSTRUIRE IN SANATORIA

Alla Sig.
- Sciccone Antonio ,nella qualità di attuale **Proprietario**;

in premessa meglio generalizzato, per le seguenti opere ubicate in **Via Castel Belvedere n°42**

Difformità rispetto a licenza edilizia di un fabbricato composto da Piano S/1 Terra e Primo	in Catasto al F. 3	p.IIa 171	Sub. 1	Cat. A/3
--	--------------------	-----------	--------	----------

per superfici e consistenza di cui agli elaborati grafici allegati, che di questo atto formano parte integrante.

Marano di Napoli, il **23 DIC. 2020**

Prescrizione: **E' Fatto obbligo di depositare ai sensi dell'art.24 del D.P.R.380/01 apposita Segnalazione Certificata di Agibilità, nei tempi e modi previsti dal medesimo articolo.**

La sottoscritta, ai sensi e per gli effetti del D.P.R.445 del 28/12/2000 e della Legge n°190 del 06/11/2012, dichiarano che non sussistono situazioni di conflitto di interesse in riferimento al procedimento in oggetto.

Marano di Napoli, il **29 DIC. 2020**



IL DIRIGENTE
Arch. Elena B. Mucetta
[Handwritten signature]

IL CONCESSIONARIO
[Handwritten signature]

