



# Comune di Marano di Napoli

## Città Metropolitana di Napoli

Corso Umberto I n° 24- Marano di Napoli (Na)- Tel 081/5769111, info@comune.marano.na.it - www.comune.marano.na.it

### Unità di Staff Comando Polizia Municipale

Responsabile Unità di Staff Comando Polizia Municipale di Marano di Napoli: **Col. Maiello dott. Luigi**  
Tel. 081-5769526 email: [poliziamunicipale@comune.marano.na.it](mailto:poliziamunicipale@comune.marano.na.it) - [poliziamunicipale@pec.comune.marano.na.it](mailto:poliziamunicipale@pec.comune.marano.na.it)

Comune di Marano di Napoli  
Provincia di Napoli  
Prof. n. 0010801 del 07-04-2022  
Interno

A.G. 311

### DETERMINAZIONE

<b>Data</b> 02/04/2022	<b>Oggetto:</b> Accertamento di Entrata Corrispettivi Concessione in gestione dei parcheggi comunali a pagamento mediante installazione di parcometri, strisce blu nonché manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica verticale ed orizzontale per la durata di anni 5 (cinque) nel Comune di Marano di Napoli CIG n° 6854648A77 Contratto Rep 2634 Marzo 2022
<b>N° 107</b>	

Visto di compatibilità con il patto di stabilità

- Accertamento di entrata -  Prenotazione d'impegno -  Impegno di spesa -  Liquidazione di spesa  
-  Org. e gestione del personale -  Determinazione a contrarre -  Programmazione

### PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art. 3 del D. Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni), in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli;

Il conferimento dell'incarico di Responsabile del Settore P.M. allo scrivente è avvenuto con Decreto della Commissione Straordinaria n° 13 del 30/12/2021;

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 204 del 16/10/2018 è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 246 D.Lgs. 267/2000;

L'ultimo rendiconto della gestione approvato è quello relativo all'anno 2020, (Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n° 9 del 01/09/2021);

L'ultimo bilancio approvato è quello relativo all'anno 2021 e triennale 2021 /2023 (Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del Consiglio Comunale n° 37 del 22/10/2021). Nelle more, pertanto, dell'approvazione del bilancio di previsione per l'anno 2021, si agisce in regime di esercizio provvisorio, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs 267/00 citato;

### ISTRUTTORIA

Il presente provvedimento costituisce l'atto finale del procedimento istruito dal **M.O. De Simone dott. Raffaele**;

Il procedimento è stato avviato d'ufficio dal Sovraordinato dell'Unità di Staff Polizia Municipale con i poteri del Comandante **Col. Maiello dott. Luigi**;

### PREMESSA

**Premesso** che il 26/03/2019, con repertorio n. 2634, il Comune di Marano di Napoli ha sottoscritto il contratto per la gestione del Servizio della sosta a pagamento nelle strade, piazze ed aree pubbliche, compreso la fornitura e l'installazione di parcometri, con servizio di ausiliari del traffico, per anni 5, (cinque) nel Comune di Marano di Napoli - CIG n° 6854648A77 (importo contrattuale € 554.053,50 oltre IVA al netto del ribasso del 28,5%) di cui alla determinazione di aggiudicazione definitiva n. 165 del 28/08/2018 a partire dal 31 Agosto 2018 in favore della Società Piparking srl con sede in Capua (CE) Via Abenavolo n° 19 - CF/P.IVA 03924850617 - BO.FI. Park Management srl (ausiliaria) CF/P.IVA 02766201202 con sede in Cadriano (BO) via Don Minzoni n° 2, alle condizioni rilevabili dall'offerta economica e tecnica, così come prodotte in sede di gara, e così come approvato con atto di aggiudicazione definitiva di cui alla determinazione n° 165 del 30/08/2018;

**Considerato** che in virtù del predetto contratto l'art. 4 prevede che i corrispettivi sono divisi in due quote:  
- 28,5% degli incassi spettante al Comune;  
- 71,5% degli incassi spettante al Concessionario per l'affidamento del servizio;

**Vista** l'Ordinanza n. 22046 del 13 ottobre 2020, con cui la Corte di Cassazione conferma l'applicazione dell'IVA alle somme corrisposte dagli utenti alla società privata affidataria, per fruire del servizio pubblico di parcheggio, concesso in gestione dal Comune alla stessa società sulla base di un contratto di servizio. I giudici della Suprema Corte hanno osservato che la società per la gestione di parcheggi in concessione comunale, operasse non già come longa manus dell'amministrazione municipale, ma in forza di un rapporto contrattuale, sia esso qualificabile come concessione ovvero come contratto di servizio, in virtù del quale:

1. Incassa dagli utenti un corrispettivo per la fruizione del servizio di parcheggio.
2. Versa al Comune un corrispettivo per la dazione delle aree da destinare a pubblico parcheggio;

Secondo la Suprema Corte, l'esclusione dell'IVA non può essere riconosciuta al primo corrispettivo. Ciò in quanto, con l'acquisto della personalità giuridica, la società concessionaria ha assunto la qualità di soggetto passivo IVA, e quindi le operazioni da essa compiute hanno natura imponibile a prescindere dal fatto che esse siano rese per concessione o contratto dall'ente territoriale e si riferiscano al servizio di parcheggio a pagamento che può rientrare nei compiti dell'ente medesimo.

Con riferimento al secondo corrispettivo, la Corte di Giustizia UE ha escluso l'applicazione dell'IVA per la natura pubblica della prestazione fornita dal soggetto cedente quale ente territoriale.

**Verificato che** il termine di scadenza per il versamento della quota incassi Gennaio-Marzo 2022 è il 10/04/2022;

**Visto** il resoconto dei report di Marzo 2022 di cui al protocollo 10205/2022 attinenti agli scassettamenti dei parcometri in esercizio, allegato e parte integrante della presente determinazione. Da tale rendicontazione, eseguita in contraddittorio con la ditta aggiudicataria, si evince che gli incassi per la concessione di cui in oggetto effettivamente introitati dalla ditta Piparking sono:

<b>Marzo 2022</b>				
	<b>Percentuale</b>	<b>Lordo €</b>	<b>Imponibile €</b>	<b>Iva 22% €</b>
Totale incasso Parcometri	100%	35.408,82	29.023,62	6.385,20
Quota Concessionario	71,5%	25.317,31	20.751,89	4.565,42
Quota Comune Marano di Napoli	28,5%	10.091,51	8.271,73	1.819,78

**Considerato** che gli obblighi iva, come sancito dalla Corte di Cassazione, saranno assolti direttamente dalla società concessionaria (Piparking srl) per l'intero incasso (corrispettivo incassato dagli utenti) e nello specifico per il mese di Marzo 2022 iva per € 6.385,20 di cui € 4.565,42 relativo alla percentuale d'incasso del 71,5% (quota società concessionaria) ed € 1.819,78 relativo alla percentuale d'incasso del 28,5% (quota dell'Ente);

**Considerato** che la base imponibile è di € 29.023,62 e che assolti tutti gli obblighi iva la stessa costituisce l'entrata al netto che deve essere ripartita nel seguente modo:

€ 8.271,73 relativa al 28,5% spettante al Comune

€ 20.751,89 relativa al 71,5% spettante al Concessionario per l'affidamento del servizio

**Ritenuto** necessario procedere all'approvazione del rendiconto dei movimenti di entrata dal 01/03/2022 al 31/03/2022 al fine di regolarizzare i versamenti in entrata relativi agli incassi così come riportato nella tabella di cui sopra;

**Visto** lo Statuto Vigente;

**Visto** il D.Lgs. 267/2000 (TUEL) ed in particolare gli art. 151 com 4 e 184;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

Tutto ciò premesso e considerato, si propone l'adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/90 e ss. mm. ed ii., ovvero:

1. **Dare** atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **Approvare** il resoconto dei report di Marzo 2022 attinenti agli scassettamenti dei parcometri in esercizio, allegato e parte integrante della presente determinazione;

3. **Accertare** in entrata le somme come di seguito indicate:  
€ 8.271,73 al cap 429 quale corrispettivi di riscossione relativi alla Concessione in gestione dei parcheggi comunali a pagamento di cui al contratto Rep 2634 del 26/03/2019.  
Periodo Marzo 2022;
4. **Trasmettere** il presente atto all'Ufficio Ragioneria che provvederà a tutti gli adempimenti contabili necessari all'incasso delle somme indicate per la procedura di cui in oggetto così come previsto dagli art. 179-180-181 del TUEL (Accertamento, Riscossione, Versamento);
5. **Rendere** successivamente disponibile la somma di € 8.271,73 al cap 3092/4 in uscita per l'anno 2022;

### *L'Estensore*

Propone l'adozione di provvedimenti in conformità alla presente istruttoria attestando, ai sensi della Legge 241/90 (art. 1) e nei limiti delle proprie responsabilità, la correttezza e veridicità degli atti predisposti.

Dichiara di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neanche potenzialmente, con i destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Marano di Napoli.

  
M. Estensore  
De Signora dott. Raffaele

### *Il Responsabile dell'Unità di Staff Comando Polizia Municipale*

**Ritenuto** necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n° 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

**Attesta** – ai sensi dell'art 147-bis del DLgs 267/2000, recato dall'art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

**Dichiara** di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi, neanche potenzialmente, con i destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 5 del Codice di Comportamento dei dipendenti del Comune di Marano di Napoli.

**Attesta**, altresì:

1. la coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
2. che l'adozione del presente provvedimento, oltre agli oneri economici riportati nel dispositivo, non produce riflessi economici indiretti sulla situazione economica e patrimoniale dell'ente.
3. la conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
4. che l'adozione del presente provvedimento, oltre agli oneri economici riportati nel dispositivo, non produce riflessi economici indiretti sulla situazione economica e patrimoniale dell'ente;
5. che sono state/saranno adempiute tutte le formalità e gli obblighi inerenti la pubblicazione ai sensi del D.L. 174/2012 e della L. 190/2012;
6. che saranno adempiute le seguenti formalità successive previste, in ragione della materia e dell'oggetto del provvedimento, delle seguenti fonti normative:
  - a) pubblicazione della seguente determina all'albo pretorio on line;

## DETERMINA

Di procedere all'adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/90 e ss. mm ed ii. ovvero:

1. **Dare** atto che quanto specificato in premessa è parte integrante del dispositivo del presente atto;
2. **Approvare** il resoconto dei report di Marzo 2022 attinenti agli scassettamenti dei parcometri in esercizio, allegato e parte integrante della presente determinazione;
3. **Accertare** in entrata le somme come di seguito indicate:  
€ 8.271,73 al cap 429 quale corrispettivi di riscossione relativi alla Concessione in gestione dei parcheggi comunali a pagamento di cui al contratto Rep 2634 del 26/03/2019.  
Periodo Marzo 2022;
4. **Trasmettere** il presente atto all'Ufficio Ragioneria che provvederà a tutti gli adempimenti contabili necessari all'incasso delle somme indicate per la procedura di cui in oggetto così come previsto dagli art. 179-180-181 del TUEL (Accertamento, Riscossione, Versamento);
5. **Rendere** successivamente disponibile la somma di € 8.271,73 al cap 3092/4 in uscita per l'anno 2022;
6. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
7. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale;
8. **Disporre** la pubblicazione dei dati essenziali negli appositi link sezione amministrazione trasparente predisposti nel sito web istituzionale.

*Il Sovraordinato Unità di Staff Comando Polizia Municipale  
con i poteri del Comandante  
Col. Mag. dott. Luigi*



Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile ai sensi dell'art 151 del D.Lgs 267/2000.  
Marano, 02/04/2022

Determinazione n° 107 del 02/04/2022 **Oggetto:** Accertamento di Entrata. Corrispettivi Concessione in gestione dei parcheggi comunali a pagamento mediante installazione di parcometri, strisce blu nonché manutenzione ordinaria e straordinaria della segnaletica verticale ed orizzontale per la durata di anni 5 (cinque) nel Comune di Marano di Napoli CIG n° 6854648A77 Contratto Rep 2634 Marzo 2022

Capitolo in Entrata	N° Impegno/Accertamento	Importo Euro
429	Acc-825/22	8.271,73

*Handwritten signature*

**Responsabile III Settore Ragioneria  
Dott.ssa Gilda David**