

Prot. 3 6871 del 22.12.2021



## COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Responsabile: Arch. L.M. Squarzoni

## DETERMINA

<p>R.G. 1065</p> <p>Data 29-10-2021</p> <p>N° prot. di Area 430</p>	<p>Oggetto: Affidamento lavori di "Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali" – Aggiudicazione e rimodulazione quadro economico</p> <p>CIG: 8952228C3D</p>
---	--

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico allo scrivente è avvenuto con Decreto Commissariale n. 6/21;

ATTESTATA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTATA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

- 1). La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano Esecutivo di Gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

## Premesso:

- che in generale, sul territorio comunale, si riscontrano sovente criticità dovute a perdite idriche, avvallamenti e buche stradali, caditoie, pozzetti e copripozzetti fuori alloggiamento, infiltrazioni di acqua in sottosuolo ecc.;
- che ai fini della sicurezza urbana e dunque, a salvaguardia della pubblica incolumità, si rendono quasi quotidianamente necessari ed urgenti lavori di ripristino e di rifunzionalizzazione di sottoservizi idraulici e fognari che di riparazioni di buche e/o stradali;
- che la mancanza di personale abilitato all'uso del mezzo escavatore in dotazione al Settore LL.PP., sovente, non consente di poter intervenire per tempo e/o in modo appropriato rispetto alle effettive esigenze sia operative che tecniche;
- che per far fronte a tale criticità, il Comune è ricorso negli ultimi tempi a procedure di noleggio a caldo di tale mezzo meccanico;
- che per quanto sopra con Determina Area LL.PP. n° 412/21 è stata indetta apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali" ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. ad opera di operatori economici iscritti sul portale Me.Pa. per le categorie OG3 e OG6;

- Che con la stessa Determina Area LL.PP. n°412/21 è stato approvato il seguente quadro economico:

**“Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali”  
QUADRO ECONOMICO**

<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	€ 54.000,00
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	€ 1.620,00
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 55.620,00</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA sui lavori al 10%	€ 5.562,00
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	€ 1.112,40
B2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	€ 889,92
B2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	€ 222,48
B.3) Imprevisti	€ 2.705,60
	<b>€ 9.330,00</b>
	<b>€ 65.000,00</b>

- che l'importo complessivo di € 65.000,00 risulta essere impegnato:

- al Cap. 976/5 – Imp. Provv. 39/21 per € 30.200,00
- al Cap. 976/4 – Imp. Provv. 40/21 per € 30.000,00
- al Cap. 1216/3 – Imp. Provv. 41/21 per € 4.800,00

**Considerato:**

- che nel termine stabilito sono pervenute n° 31 e che a seguito della verifica documentale e delle offerte economiche valide così come da verbale di gara allegato, è risultata quale migliore l'offerta presentata dall'Operatore Economico GIULIA 78 SOCIETA' COOPERATIVA con il ribasso del 33,311% sull'importo a base d'asta di € 54.000,00;
- che in ragione del suddetto ribasso il quadro economico può essere così rimodulato:

**“Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali”  
QUADRO ECONOMICO RIMODULATO**

<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	€ 36.012,06
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	€ 1.620,00
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 37.632,06</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA sui lavori al 10%	€ 3.763,21
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	€ 1.112,40
B2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	€ 889,92
B2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	€ 222,48

B.3) Imprevisti	€ 2.705,60
B.4) Economie D'Asta	€ 19.786,73

	€ 27.367,94
--	-------------

**Dato Atto:**

- che, il corrispettivo netto di appalto sarà determinato mediante l'utilizzo del vigente Prezziario Regione Campania, laddove applicabile, o di quello del Provveditorato OO.PP. Campania con l'applicazione del ribasso offerto in sede di aggiudicazione all'intera voce di costo nel primo caso e all'importo costituito da "spese generali + utile di impresa" nel secondo;
- che la ditta **GIULIA 78 SOCIETA' COOPERATIVA** risulta essere iscritta alla White List "in corso di aggiornamento" dell'elenco della prefettura di Napoli aggiornata alla data del 28/10/2021 al n° 716 e che la stessa risulta essere valida ai sensi dell'art. 9 della Circolare del Ministero dell'Interno prot. N. 11001/119/12 del 14 agosto 2013;
- che gli Enti all'uopo preposti hanno rilasciato con esito REGOLARE il DURC prot. INPS\_28433316;

**DETERMINA**

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Approvare** il seguente quadro economico rimodulato dell'importo complessivo di € 65.000,00:

**"Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali"**  
**QUADRO ECONOMICO RIMODULATO**

<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	€ 36.012,06
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	€ 1.620,00
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 37.632,06</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA sui lavori al 10%	€ 3.763,21
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	€ 1.112,40
B2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	€ 889,92
B2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	€ 222,48
B.3) Imprevisti	€ 2.705,60
B.4) Economie D'Asta	€ 19.786,73
	€ 27.367,94
	€ 65.000,00

3. **Affidare** i lavori di "Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali" alla ditta GIULIA 78 SOCIETA' COOPERATIVA p.lva: 01513250637 con sede in Via Fleming n. 1/A Quarto (NA) - 80010 per un importo complessivo pari ad € 41.395,27;

4. **Confermare** che il corrispettivo netto di appalto sarà determinato mediante l'utilizzo del vigente Prezziario Regione Campania laddove applicabile o di quello del Provveditorato OO.PP. Campania con l'applicazione del ribasso offerto all'intera voce di costo nel primo caso e all'importo costituito da "spese generali + utile di impresa" nel secondo;

5. **Impegnare definitivamente** la spesa complessiva di € 65.000,00:

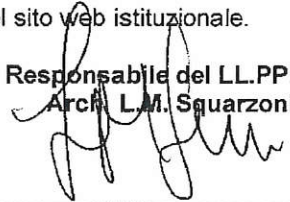
- al Cap. 976/5 - Imp. Provv. 39/21 per € 30.200,00
- al Cap. 976/4 - Imp. Provv. 40/21 per € 30.000,00
- al Cap. 1216/3 - Imp. Provv. 41/21 per € 4.800,00

6. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;

7. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;

8. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Il Responsabile del LL.PP.  
Arch. L.M. Squarzone



Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile			
_____ addi, _____			
Determinazione n. _____ del _____ oggetto: _____			
Capitolo _____	N. Impegno/Accertamento _____	Importo € _____	Il Dirigente del AEF

Cap 976.5 imp. 4241/21 € 30.200,00

Cap 976.4 imp. 4242/21 € 30.000,00

Sub 1 € 11.195,27

Sub 2 € 1.112,40

Sub 3 € 2.705,60

Sub 4 € 14.986,73

Cap 1216/3 imp. 4243/21 € 4.800,00





# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Alla c.a. Operatori economici Me.Pa.

**Oggetto: "Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali" - Verbale di Gara**

In data odierna 28/10/2021 presso l'area Settore LL.PP. si è proceduto all'apertura delle offerte pervenute sulla piattaforma Me.Pa. nei termini prestabiliti. Nello specifico il numero di offerte pervenute sono 31 così come da elenco riportate:

## Offerte presentate

**Buste presentate: 31**

### Elenco buste

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	IMPIANTISTICA DEL SORBO DI DEL SORBO MAURO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 08:43:10
2	NEW VERDE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 10:23:38
3	GENIALE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:38:18
4	C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:08:54
5	G.R. COSTRUZIONI GENERALI F.LLI ROMANO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 21:13:48
6	DELLA CORTE BERNARDO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 19:16:37
7	E.C.M. SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 17:08:01
8	MAIBA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 17:00:49
9	CO.S.M.A.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 12:57:48
10	ITALCANTIERI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 12:39:59
11	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 14:29:57

12	CO.PO.MA. SAS DI MAUTONE NICOLA &C.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 17:32:05
13	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI DI MARIA LEOPOLDO	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 10:10:48
14	VASATURO GEOM. ANTONIO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 09:28:46
15	ALBA 81 SOC. COOP. A R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 19:03:02
16	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 13:59:30
17	CEM.AR. 86 SOC. COOP. A R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 17:16:24
18	TECMA S.R.L. S.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 21:23:24
19	PAREDIL SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 10:43:16
20	IMECO IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:35:58
21	GIULIA 78 SOCIETA COOPERATIVA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 13:16:35
22	OPUS COSTRUZIONI S.P.A	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 07:44:47
23	P.M.G. SOC. COOP.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:39:46
24	FAVA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	27/10/2021 11:58:41
25	CANTIERE ITALIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:35:41
26	ANDREOZZI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 11:43:35
27	ARCHIVOLTO S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 10:56:51
28	NEW ROAD S.R.L.	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 11:45:47
29	LA METROPOLI SOCIETÀ COOPERATIVA ARL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	26/10/2021 11:00:10
30	GENERAL COSTRUZIONI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 10:58:42
31	GRUPPO BATTILOMO SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	28/10/2021 09:44:33

Successivamente all'apertura della busta amministrativa si è proceduto alla verifica della documentazione inoltrata dai concorrenti, dalla quale si è proceduto all'eventuale ammissione o esclusione:

1. **Vasaturo Geom. Antonio Srl: AMMESSA.**
2. **La Metropoli Società Cooperativa Arl: AMMESSA**
3. **Andreozzi Srl: AMMESSA**

4. **E.C.M. srl:** AMMESSA
5. **Co.Po.Ma. Sas Di Mautone Nicola &C:** ESCLUSA (Manca la documentazione richiesta dall'Avviso Di gara)
6. **Tecma S.R.L. S:** AMMESSA
7. **Di Maria Costruzioni Generali S.A.S. Di Di Maria Leopoldo:** AMMESSA
8. **New Verde Srl:** AMMESSA
9. **Fava Srl:** AMMESSA
10. **Impresa Edile Falcone Pasquale Srl:** AMMESSA
11. **Maiba Srl:** AMMESSA
12. **Cem.Ar. 86 Soc. Coop. A R.L:** AMMESSA
13. **Alba 81 Soc. Coop. A R.L:** AMMESSA
14. **Della Corte Bernardo:** ESCLUSA (Nella busta amministrativa è stato inserito il Modello C relativo all'offerta economica)
15. **G.R. Costruzioni Generali F.Lli Romano Srl:** ESCLUSA (Nella busta amministrativa è stato inserito il Modello C relativo all'offerta economica)
16. **Opus Costruzioni S.P.A:** AMMESSA
17. **Impiantistica Del Sorbo Di Del Sorbo Mauro:** AMMESSA
18. **Gruppo Battilomo Srl:** AMMESSA
19. **Paredil Srl:** ESCLUSA (Manca la documentazione richiesta dall'Avviso Di gara)
20. **Archivolto S.R.L:** AMMESSA
21. **General Costruzioni Srl:** ESCLUSA (Manca la documentazione richiesta dall'Avviso Di gara)
22. **C.R.A. Costruzioni Di Rea Ciro:** AMMESSA
23. **Cantiere Italia Societa' A Responsabilita' Limitata Semplificata:** AMMESSA
24. **Imeco Impianti E Costruzioni S.R.L:** AMMESSA
25. **Geniale Srl:** AMMESSA
26. **P.M.G. Soc. Coop:** AMMESSA
27. **New Road S.R.L:** AMMESSA
28. **Italcantieri S.R.L:** AMMESSA
29. **Co.S.M.A:** ESCLUSA (Manca la documentazione richiesta dall'Avviso Di gara)

~~30. Giulia 78 Società Cooperativa: AMMESSA~~**31. N.T. COSTRUZIONI S.R.L: AMMESSA**

Per quanto innanzi si procede ad escludere alla fase successiva le imprese seguenti: **Co.Po.Ma. Sas Di Mautone Nicola &C, Della Corte Bernardo, G.R. Costruzioni Generali F.Lli Romano Srl, Paredil Srl, General Costruzioni Srl, Co.S.M.A.**

Successivamente si è proceduto all'apertura della busta economica delle rimanenti n. 25 offerte e al calcolo della soglia di anomali attraverso l'applicativo WEB del portale Lavori Pubblici.it, di seguito si riporta il calcolo:

“Manutenzione strade, aree pubbliche e sottoservizi idrici e fognari di proprietà comunali” - Comune di Marano di Napoli - 28/10/2021

id	Nome	Ribasso	Stato
1	GENIALE SRL	12,5550%	
2	ANDREOZZI SRL	15,1110%	
3	IMECO IMPIANTI E COSTRUZIONI S.R.L.	15,2900%	
4	LA METROPOLI SOCIETÀ COOPERATIVA ARL	16,0000%	
5	CEM.AR. 86 SOC. COOP. A R.L.	18,8200%	
6	DI MARIA COSTRUZIONI GENERALI S.A.S. DI DI MARIA LEOPOLDO	26,1000%	
7	CANTIERE ITALIA SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA SEMPLIFICATA	27,0000%	
8	IMPRESA EDILE FALCONE PASQUALE SRL	27,2600%	
9	IMPIANTISTICA DEL SORBO DI DEL SORBO MAURO	31,3260%	
10	MAIBA SRL	31,3300%	
11	FAVA SRL	32,5210%	



12	C.R.A. COSTRUZIONI DI REA CIRO	32,9540%	
13	<b>GIULIA 78 SOCIETA COOPERATIVA</b>	<b>33,3110%</b>	<b>VINCITRICE</b>
14	OPUS COSTRUZIONI S.P.A	34,2220%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
15	E.C.M. SRL	34,5270%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
16	ALBA 81 SOC. COOP. A R.L.	34,6870%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
17	TECMA S.R.L. S.	34,7170%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
18	VASATURO GEOM. ANTONIO SRL	35,3500%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
19	NEW VERDE SRL	35,5550%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
20	ARCHIVOLTO S.R.L.	35,9880%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
21	N.T. COSTRUZIONI S.R.L.	36,2770%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
22	NEW ROAD S.R.L.	36,6780%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

23	GRUPPO BATTILOMO SRL	37,5550%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
24	P.M.G. SOC. COOP.	37,6350%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA
25	ITALCANTIERI S.R.L.	37,8890%	ESCLUSA -> RIBASSO PARI O SUPERIORE ALLA SOGLIA DI ANOMALIA

## RELAZIONE CALCOLO ANOMALIA DELL'OFFERTA

### Criterio di aggiudicazione "Prezzo più basso"

Per offerta anomala si intende un'offerta anormalmente bassa rispetto all'entità delle prestazioni richieste dal bando e che, al contempo, suscita il sospetto della scarsa serietà dell'offerente medesima e di una possibile non corretta esecuzione della prestazione contrattuale, per il fatto di non assicurare all'operatore economico un adeguato profitto.

L'art. 97 del **Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50** recante "*Codice dei contratti pubblici*" (Gazzetta Ufficiale 19/04/2016, n. 91 - S.O. n. 10) stabilisce le modalità di individuazione e valutazione delle offerte anomale, in funzione del criterio di aggiudicazione prescelto: • **offerta economicamente più vantaggiosa** - si effettua una analisi comparativa dei punteggi ottenuti dai singoli offerenti (art. 97, co. 3 del Codice, vedi anche par. 6); • **prezzo più basso** - sono previste due modalità di calcolo, distinte in base al numero di offerte ammesse, prevedendo l'individuazione di una soglia di anomalia (art. 97, co. 2 e 2-bis del Codice).

In quest'ultimo caso, ossia quando il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, l'appalto viene aggiudicato all'operatore economico che presenta l'offerta di maggior ribasso tra quelle ritenute comunque "sostenibili". La linea di demarcazione, tra offerte sospette di non essere sostenibili e quelle presumibilmente congrue, è determinata dalla stazione appaltante calcolando la soglia di anomalia secondo i parametri aritmetici dettati dall'art. 97 del Codice.

**GARA BANDITA DA** Comune di Marano di Napoli

**Data gara** 28/10/2021

**Numero offerte ammesse:** 25

In questo caso, essendo il numero di offerte ammesse pari o superiore a 15, per il calcolo della soglia di anomalia si prende in considerazione l'**art. 97, comma 2 del Codice dei contratti** e quindi si effettuano i seguenti calcoli:

1. Si escludono il 10% delle offerte con maggior ribasso e il 10% delle offerte di minor ribasso (10% arrotondato all'unità superiore). Nel caso di specie sono eliminate le offerte con ID:

ID	RIBASSO
1	12,5550%
2	14,1110%
3	15,2900%
23	37,5550%
24	37,6350%
25	37,8890%

2. Si effettua la somma e la media aritmetica dei ribassi percentuali delle offerte rimaste. In questo caso:

- **Somma ribassi:** 594,6230%
- **Media ribassi:** 31,2960%

Le offerte che hanno un ribasso inferiore alla media dei ribassi "31,2960" sono escluse.

3. Si effettua il calcolo dello scarto aritmetico tra i ribassi e la media dei ribassi delle offerte rimaste:

$$Sc_n = Ribasso_n - Media\ ribassi$$

$$Sc_9 \Rightarrow Ribasso_9 - Media\ ribassi = 31,3260\% - 31,2960\% = 0,0301\%$$

$$Sc_{10} \Rightarrow Ribasso_{10} - Media\ ribassi = 31,3300\% - 31,2960\% = 0,0341\%$$

$$Sc_{11} \Rightarrow Ribasso_{11} - Media\ ribassi = 32,5210\% - 31,2960\% = 1,2251\%$$

$$Sc_{12} \Rightarrow Ribasso_{12} - Media\ ribassi = 32,9540\% - 31,2960\% = 1,6581\%$$

$$Sc_{13} \Rightarrow Ribasso_{13} - Media\ ribassi = 33,3110\% - 31,2960\% = 2,0151\%$$

$$Sc_{14} \Rightarrow Ribasso_{14} - Media\ ribassi = 34,2220\% - 31,2960\% = 2,9261\%$$

$$Sc_{15} \Rightarrow Ribasso_{15} - Media\ ribassi = 34,5270\% - 31,2960\% = 3,2311\%$$

$$Sc_{16} \Rightarrow Ribasso_{16} - Media\ ribassi = 34,6870\% - 31,2960\% = 3,3911\%$$

$$Sc_{17} \Rightarrow Ribasso_{17} - Media\ ribassi = 34,7170\% - 31,2960\% = 3,4211\%$$

$$Sc_{18} \Rightarrow Ribasso_{18} - Media\ ribassi = 35,3500\% - 31,2960\% = 4,0541\%$$

$$Sc_{19} \Rightarrow Ribasso_{19} - Media\ ribassi = 35,5550\% - 31,2960\% = 4,2591\%$$

$$Sc_{20} \Rightarrow Ribasso_{20} - Media\ ribassi = 35,9880\% - 31,2960\% = 4,6921\%$$

$$Sc_{21} \Rightarrow Ribasso_{21} - Media\ ribassi = 36,2770\% - 31,2960\% = 4,9811\%$$

$$Sc_{22} \Rightarrow Ribasso_{22} - Media\ ribassi = 36,6780\% - 31,2960\% = 5,3821\%$$

$$Scarto\ medio\ aritmetico\ (SMA) = 41,3000\% / 14 = 2,9500\%$$

4. Si calcola la soglia come somma della media aritmetica e dello scarto medio.

$$Prima\ soglia = media\ aritmetica + scarto\ medio$$

$$Prima\ soglia = 31,2960\% + 2,9500\% = 34,2459\%$$

5. La soglia calcolata al punto 4 viene decrementata di un valore percentuale pari al prodotto delle prime due cifre dopo la virgola della somma dei ribassi calcolata al punto 2.

- Somma Ribassi = 594,6230%
- Percentuale di decremento =  $6 \times 2 = 12\%$

6. La soglia di anomalia è pari al valore di cui al punto 4 decrementato del valore di cui al punto 5 applicato allo scarto medio aritmetico.

$$SOGLIA\ DI\ ANOMALIA = Prima\ soglia - SMA \times Percentuale\ di\ decremento$$

$$SOGLIA\ DI\ ANOMALIA = 33,8919\%$$

Considerato che la soglia di Anomali è pari al 33,8919% la prima offerta non anomala risulta essere pari al 33,311% di ribasso sull'importo a base d'asta presentata dall'Operatore Economico **GIULIA 78 SOCIETA' COOPERATIVA**.

Si rimanda al Responsabile del Procedimento la verifica delle dichiarazioni effettuate dal concorrente e di procedere alla aggiudicazione definitiva.

**Il Responsabile del Settore Urbanistica**  
**Ing. Giovanni Napoli**

**Il Responsabile del Settore LL.PP.**  
**Arch. Luigi Massimiliano Squarzoni**