



Comune di Marano di Napoli
Provincia di Napoli
Ufficio del Sindaco

Corso Umberto I°, 16 – 80016 Marano di Napoli (Na) – telefax. Segreteria 081.5769 227
sindaco@pec.comune.marano.na.it; segretariogenerale@pec.comune.marano.na.it;
segreteriagenerale@pec.comune.marano.na.it; protocollo@pec.comune.marano.na.it;
settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it;
settorepatrimonio@pec.comune.marano.na.it

N° REG. ORD. 77 DEL 16/11/2020

**ORDINANZA DI SGOMBERO DA COSE E PERSONE PORZIONE DI EDIFICIO IN VIA
CORREE DI SOTTO 107 – IN CATASTO AL F.6 P.LLA 1298
PROPRIETARI-OCCUPANTI:
SARRACINO GIUSEPPE-MARSEGLIA MARIA
SARRACINO CASTRESE**

IL SINDACO

nella sua qualità di Autorità Comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Pubblica Sicurezza

Vista la relazione prot.21459 del 19/07/2019 redatta da personale tecnico del Comune di Marano, quale avvio attività di controllo della situazione scarichi reflui provenienti da immobili abitativi siti in via Corree di Sotto e zone contermini, e loro immissione in alveo Defrido località prolungamento via Adda;

Tenuto conto che all'esito dei controlli effettuati è emerso, come riportato nella succitata relazione, *lo scarico di acque reflue domestiche privo di autorizzazione che fuoriescono da vari immobili abitativi che poi si immettono nel tronco fognario stradale locale, attivo e funzionante come verificato attraverso i pozzetti di ispezione della linea fognaria, che poi si dirige in direzione alveo Defrido;*

Vista la nota della Polizia Municipale prot.22705 del 05/08/2019 con la quale trasmetteva all'Area Tecnica elenco di verbali elevati ai sensi del D.Lgs.152/2006 artt.124/1 - 133/2 e notificati, a carico di vari soggetti proprietari e locatari di immobili in via Corree di Sotto vari numeri civici;

Vista la propria Ordinanza N.38 del 07/08/2019 diretta a vari soggetti tra i quali anche quelli riportati nella nota della P.M. prot.22705/2019 volta alla interruzione, ad horas, degli scarichi illeciti accertati in violazione alle norme di cui agli artt.124/1-132/2 del D.Lgs 152/2006, a fronte dei quali se ne intimava l'operatività a cura e spese dei soggetti responsabili e la trasmissione di apposita certificazione circa il raggiungimento delle condizioni di sicurezza da trasmettere agli uffici preposti entro 15 giorni dalla notifica del provvedimento "de quo";

Tenuto conto che tra i soggetti destinatari dell'Ordinanza n.38/2019 sono inseriti anche i nominativi dei sigg. Sarracino Giuseppe - Izzo Carlo - Sarracino Anna - Sarracino Castrese, in qualità di proprietari per l'intero edificio al F.6 part.1298 – via Corree di Sotto.107 (PORZIONE LATO STRADA DELL'EDIFICIO N.3 SULLE TAVOLE DI LAVORO), in quanto inserito nella descrizione della tecnica del 23/09/2019 prot.26277 come immobile sversante scarichi su strada e poi in alveo;

Vista la nota dell'Area Tecnica prot. 22993 del 07/08/2019, quale trasmissione al Comando Polizia Municipale dell'elenco dei nominativi a cui notificare l'Ordinanza Sindacale n.38/2019;

Tenuto conto dell'avvenuta notifica a vari soggetti di interesse indicati nell'Ordinanza Sindacale n.38/2019 come da riscontro dei messi del 09-10/08/2019;

Vista la nota della Polizia Municipale prot. 23650 del 21/08/2019, quale riscontro di notifica parziale alla richiesta dell'Area Tecnica prot.22993/2019;

Vista la nota della P.M. prot.27179 del 26/09/2019 quale comunicazione di notifica completa all'Ordinanza n.38/2019;

Vista la SCIA prot.24923 del 10/09/2019 (pratica UTC 2619) presentata da Marseglia Maria nata a Napoli il 25/06/1960 con indicazione di soggetti coinvolti Sarracino Giuseppe (comproprietario-cgt con Marseglia Maria) nato a Napoli il 11/02/1950 e Sarracino Castrese (proprietario) nato a Napoli il 12/09/1981, per "Installazione di vasca settica monocamerale ad accumulo reflui provenienti dall' unità immobiliare e realizzazione di nuovo percorso fognario" presso immobile in via Corree di Sotto,107 – piano terra-primo-secondo, in catasto urbano al F.6 p.la 1298 sub.20 (p.terra) e sub.21 piano primo e secondo (**PORZIONE LATO STRADA DELL'EDIFICIO N.3 - SULLE TAVOLE DI LAVORO**), il cui inizio lavori era previsto all'11/09/2019;

Visto il verbale di sopralluogo redatto da personale della Polizia Municipale e dell'Area Tecnica prot.27536 del 30/09/2020,dal quale si prendeva atto, tra l'altro, che per quanto riguarda le unità immobiliari abitative dell'immobile al civ.107 (IMMOBILE N.3 – PORZIONE LATO STRADA - SULLE TAVOLE DI LAVORO) erano sprovviste di vasca per cui i reflui sversano nell'alveo;

Tenuto conto della mancata ottemperanza del dispositivo Ordinatorio dell' Ordinanza Sindacale n.38/2019 da parte dei soggetti coinvolti per la loro ottemperanza nei tempi previsti, nonché la mancata esecuzione delle opere di eliminazione scarichi in alveo previsti dalla SCIA presentata;

Visti

- gli art.50 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- la legge n.241/90 e ss.mm.ii.
- gli atti d'ufficio inerenti al procedimento di cui trattasi;
- il Decreto Sindacale n.2 del 08/01/2020;
- gli art.54, IV° comma del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267;

Ritenuti, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente, al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

Ritenuto, inoltre, sussistente l'interesse pubblico per la tutela dell'igiene pubblica e privata, ad interrompere gli scarichi illeciti accertati;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art.54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Visto l'art.191 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

ORDINA

Ai sottoelencati sigg.ri, in qualità di locatari e/o proprietari del fabbricato sito alla via Corree di Sotto n.107 (IMMOBILE N.3/LATO STRADA COSI' COME INDICATO SULLE TAVOLE DI LAVORO), al F.6 p.lla 1298:

- **SARRACINO GIUSEPPE** nato a Marano di Napoli il 11/02/1950 cgt con **MARSEGLIA MARIA** nata a Napoli il 25/06/1960, entrambi residenti in Marano di Napoli alla via Corree di Sotto,107 in qualità di comproprietari;
- **SARRACINO CASTRESE** nato a Napoli il 12/09/1981 e residente in Marano di Napoli alla via Corree di Sotto,107 in qualità di proprietario;

Di provvedere "AD HORAS" allo sgombero degli immobili da cose e persone, come sopra individuati dalla notifica del presente provvedimento, con avvertenza che in caso di mancato adempimento della presente ordinanza, saranno informate le Autorità Giudiziarie per i consequenziali provvedimenti di competenza;

AVVERTE

Che ai sensi dell'art.8 della Legge 7 agosto 1990, n.241, il responsabile del procedimento amministrativo è il geometra Galluccio Tommaso presso l'ufficio patrimonio - Area Tecnica in via S.Nuvoletta;

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.T.C. in Via S. Nuvoletta (ex Palazzo di Giustizia) telefax 081.5769 463;

DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;

La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;

La trasmissione del presente provvedimento, per gli adempimenti di rito:

- all'ufficio messi comunali affinché provveda alla notifica ai diretti interessati, dando certezza dell'avvenuta notifica;
- al Comando Polizia Municipale di Marano (Na);
- alla Compagnia Carabinieri di Marano (Na);
- al Segretario Comunale dell'Ente;
- al Settore Tributi dell'Ente;
- al Settore Patrimonio dell'Ente;

AVVERTE

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)

Il Dirigente Area Tecnica



Il Sindaco

