



## Comune di Marano di Napoli

Provincia di Napoli

Ufficio del Sindaco

Corso Umberto I°, 16 – 80016 Marano di Napoli (Na) – telefax. Segreteria 081.5769 227  
[sindaco@pec.comune.marano.na.it](mailto:sindaco@pec.comune.marano.na.it); [segretariogenerale@pec.comune.marano.na.it](mailto:segretariogenerale@pec.comune.marano.na.it);  
[segreteria generale@pec.comune.marano.na.it](mailto:segreteria generale@pec.comune.marano.na.it); [protocollo@pec.comune.marano.na.it](mailto:protocollo@pec.comune.marano.na.it);  
[settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it](mailto:settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it); [settorepatrimonio@pec.comune.marano.na.it](mailto:settorepatrimonio@pec.comune.marano.na.it)

N° REG. ORD 80 DEL 16/11/2020

### ORDINANZA DI SGOMBERO DA COSE E PERSONE IMMOBILE IN VIA CORREE DI SOTTO, 67/A - 67/B – F.6 p.la 1668 PROPRIETARI ED OCCUPANTI VARI

#### IL SINDACO

nella sua qualità di Autorità Comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Pubblica Sicurezza

**Vista** la relazione prot.21459 del 19/07/2019 redatta da personale Tecnico del Comune di Marano, quale avvio attività di controllo situazione scarichi reflui provenienti da immobili abitativi siti in via Corree di Sotto e zone contermini, e loro immissione in alveo Defrido località prolungamento via Adda;

**Tenuto** conto che all'esito dei controlli è emerso, come riportato nella relazione tecnica prot.21459/2019, lo scarico di acque reflue domestiche privo di autorizzazione che fuoriescono da vari immobili abitativi che poi si immettono nel tronco fognario stradale locale, attivo e funzionante come verificato attraverso i pozzetti di ispezione della linea fognaria, che poi si dirige in direzione alveo Defrido;

**Vista** la nota della Polizia Municipale prot.22705 del 05/08/2019 con la quale si trasmetteva all'Area Tecnica elenco di verbali elevati ai sensi del D.Lgs.152/2006 artt.124/1 - 133/2 e notificati, a carico di vari soggetti proprietari e locatari di immobili in via Corree di Sotto vari numeri civici;

**Vista** la propria Ordinanza N.73 del 20/12/2019 diretta a vari soggetti tra i quali anche quelli riferiti agli immobili al civ.67/A e 67/B volta alla interruzione, ad horas, degli scarichi illeciti accertati in violazione alle norme di cui agli artt.124/1 - 132/2 del D.Lgs 152/2006, a fronte dei quali se ne intimava l'operatività a cura e spese dei soggetti responsabili e la trasmissione di apposita certificazione circa il raggiungimento delle condizioni di sicurezza, da trasmettere agli uffici preposti entro 15 giorni dalla notifica del provvedimento "de quo";

**Tenuto** conto che tra i soggetti destinatari dell'Ordinanza n.73/2019 sono riportati i nominativi dei sigg.:

- Langella Giuseppina (comproprietaria)

- Langella Concetta (comproprietaria)

per il civ.67/A in catasto al F.6 part.1668 sub.vari (EDIFICIO N.35 SULLE TAVOLE DI LAVORO);

- Fam.Oliva Salvatore (locatario) p.t.

- Fam.Passaro Michele (locatario)-Prota Loredana (locataria) p.1°

- Fam.Musto Alessio (locatario)-Oliva Consiglia (locataria) p.2°

- Langella Concetta (comproprietaria)

- Langella Giuseppina (comproprietaria)

per il civ.67/B in catasto al F.6 part.1668 sub.vari (EDIFICIO N.36 SULLE TAVOLE DI LAVORO);

in qualità di proprietari-conduttori degli immobili sopra citati in quanto inseriti nella relazione tecnica del 01/10/2019 prot.27976, nonché nei verbali di Accertamento di Illecito Amministrativo di cui alla nota di trasmissione prot.35184 del 19/11/2019 e prot.37855 del 10/12/2019 da parte del Comando di Polizia Municipale di Marano elevati nei confronti dei proprietarie e locatari degli stabili in questione, ai sensi del D.Lgs. 152/2006 artt.124/1 e 133/2, dai quali si evince quanto segue: **".....in riferimento agli scarichi dell'immobile, non essendoci vasca-pozzo a servizio dello stesso, immettevano direttamente nella traversina antistante l'immobile e poi sulla strada di via Corree di Sotto..."** e di qui nell'alveo naturale;

**Tenuto** conto che l'immobile ubicato al civ.67/A e 67/B, al F.6 p.IIa 1668 sub.vari, risulta in ditta proprietaria Langella Concetta e Langella Giuseppina come riportato in relazione tecnica del 01/10/2019 prot.27976, e ad oggi, per la questione scarichi, non risulta ottemperata l'Ordinanza n.73/2019, né risultano presentate pratiche e/o documentazione per la cessazione di tali fenomeni;

**Vista** la notifica a tutti i destinatari dell'Ordinanza n.73/2019 comunicata al Comando P.M. con nota Area Tecnica del 15/10/2020 prot.29869;

#### **Visti**

- gli art.50 del D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;
- la legge n.241/90 e ss.mm.ii.
- gli atti d'ufficio inerenti al procedimento di cui trattasi;
- il Decreto Sindacale n.2 del 08/01/2020;
- gli art.54, IV° comma del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs.18/08/2000 n.267;

**Ritenuti**, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

**Ritenuto, inoltre**, sussistente l'interesse pubblico per la tutela dell'igiene pubblica e privata, ad interrompere gli scarichi illeciti accertati;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art.54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

**Visto** il D.Lgs. 18/08/2000, n.267 e ss.mm.ii.;

**Visto** l'art.191 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.;

### **ORDINA**

**Ai sottoelencati sigg.ri**, in qualità di locatari e/o proprietari del fabbricato sito alla via Corree di Sotto n.69/A (IMMOBILE N.35 SULLE TAVOLE DI LAVORO), al F.6 p.IIa 1668:

• **Langella Giuseppina** nata a Marano di Napoli il 15/03/1967 ed ivi residente alla via Corree di Sotto,67/A in qualità di comproprietaria;

• **Langella Concetta** nata a Marano di Napoli il 29/03/1974 ed ivi residente al C.so Umberto I°,187 in qualità di comproprietaria;

**Ai sottoelencati sigg.ri**, in qualità di locatari e/o proprietari del fabbricato sito alla via Corree di Sotto n.69/B (IMMOBILE N.36 SULLE TAVOLE DI LAVORO), al F.6 p.IIa 1668:

• **Oliva Salvatore** nato a Mugnano di Napoli (Na) il 03/06/1990 e residente in Marano di Napoli alla via XXIV maggio,27 in qualità di locatario;

• **Passaro Michele** nato a Marano di Napoli il 08/12/1979 ed ivi residente alla via Corree di Sotto,69 in qualità di locatario;

• **Prota Loredana** nata a Napoli il 02/01/1975 e res.te in Marano di Napoli alla via Corree di Sotto,69 in qualità di locataria;

• **Musto Alessio** nato a Napoli il 26/12/1983 e res.te in Marano di Napoli alla via Corree di Sotto,69 in qualità di locatario;

• **Oliva Consiglia** nata a Napoli il 17/04/1978 e res.te in Marano di Napoli alla via XXIV maggio,27 in qualità di locataria;

Di provvedere "AD HORAS" allo sgombero degli immobili da cose e persone, con avvertenza che in caso di mancato adempimento della presente ordinanza, saranno informate le Autorità Giudiziarie per i consequenziali provvedimenti di competenza;

## INFORMA DELLA PROCEDURA DI SGOMBERO AVVIATA

Langella Giuseppina nata a Marano di Napoli il 15/03/1967 ed ivi residente alla via Corree di Sotto, 67/A in qualità di comproprietaria dell'edificio civ. 67/A e 67/B di via Corree di Sotto;

Langella Concetta nata a Marano di Napoli il 29/03/1974 ed ivi residente al C.so Umberto I°, 187 in qualità di comproprietaria dell'edificio civ. 67/A e 67/B di via Corree di Sotto ;

### AVVERTE

Che ai sensi dell'art.8 della Legge 7 agosto 1990, n.241, il responsabile del procedimento amministrativo è il geometra Galluccio Tommaso presso l'ufficio patrimonio – Area Tecnica in via S.Nuvoletta;

L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.T.C. in Via S. Nuvoletta (ex Palazzo di Giustizia) telefax 081.5769 463;

### DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;

La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;

La trasmissione del presente provvedimento, per gli adempimenti di rito:

- all'ufficio messi comunali affinché provveda alla notifica ai diretti interessati, dando certezza dell'avvenuta notifica;
- al Comando Polizia Municipale di Marano (Na);
- alla Compagnia Carabinieri di Marano (Na);
- al Segretario Comunale dell'Ente;
- al Settore Tributi dell'Ente;
- al Settore Patrimonio dell'Ente;

### AVVERTE

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)

---

Li, \_\_\_\_\_

Il Dirigente Area Tecnica



Il Sindaco

