



CITTA' DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

Corso Umberto I, 16 – 80016 Marano di Napoli (Na)

ORDINANZA SINDACALE n° 24 del 16/10/2024

ORDINANZA CONTINGIBILE ED URGENTE A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' – MESSA IN SICUREZZA VIA CORREE DI SOPRA n. 15/B

IL SINDACO CITTADINO

VISTO che in data **16/10/2024** interveniva in via Corree di Sopra al civico 15/B la Polizia Municipale, in supporto alla squadra 3B Vomero dei Vigili del Fuoco, in ragione del crollo parziale del solaio del primo piano di una palazzina fatiscente, da cui la necessità di un urgente provvedimento di delimitazione con interdizione al transito pedonale e veicolare dell'area antistante il fabbricato interessato dall'evento fino al ripristino delle condizioni di sicurezza, oltreché di **sollecite ed accurate indagini sui manufatti contigui, per quanto di competenza dei proprietari del fabbricato.**

VISTA la relazione degli agenti della polizia municipale intervenuti, prot. 37095 del 15/10/2024, nella quale si descriveva la criticità inerente al pericolo di crollo e la necessità di predisporre la limitazione del traffico veicolare e pedonale della pubblica via all'altezza del civico 15/B di via Corree di Sopra, ai fini della messa in sicurezza fabbricato fatiscente, rilevando che il pericolo di crollo imminente coinvolge la strada pubblica antistante alle proprietà identificate catastalmente al foglio ■ partecella ■.

CONSIDERATO che il fabbricato in questione risulta essere di proprietà dei signori:

▪ per quanto inerente alla porzione di fabbrica identificata dai sub. 2 e 7:

➤ ■ nato a ■ il ■;

▪ per quanto inerente alla porzione di fabbrica identificata dal sub. 6:

➤ ■ nato a ■ il ■ (56/1000)

➤ ■ nato a ■ il ■ (42/1000)

➤ ■ nato a ■ il ■ (84/1000)

➤ ■ nato a ■ il ■ (55/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (333/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (56/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (83/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (55/1000)

➤ ■ nato a ■ il ■ (83/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (42/1000)

➤ ■ nata a ■ il ■ (111/1000)

RITENUTO opportuno ed urgente intervenire da parte di questo Sindaco con l'adozione dei relativi provvedimenti di competenza atti alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, in ragione di quanto verificatosi non addebitabile a responsabilità o altro dell'Ente, bensì ad altri soggetti privati, con emissione di apposita "Ordinanza di messa in sicurezza", in coerenza con la relazione sopra citata.

VISTO l'art.54, IV comma del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.lgs. 18.08.2000, n.267.

VISTO il Regolamento Edilizio Comunale e la Normativa Tecnica per le Costruzioni vigente.

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art.54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs. 18.08.2000, n.267.

ORDINA

ai signori: [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; [redacted] nato a [redacted] il [redacted]; [redacted] nata a [redacted] il [redacted]; **di provvedere ad horas**, ciascuno secondo la propria responsabilità, **alla messa in sicurezza del fabbricato e all'eliminazione del pericolo sulla pubblica via**, mediante tutte le opere necessarie, da effettuarsi a regola d'arte e a norma di legge, con conseguente redazione di attenta verifica strutturale e accurate indagini sui manufatti contigui, oltreché di certificazione a firma di professionista all'uopo abilitato che attesti la messa in sicurezza delle zone interessate dall'evento di dissesto, nonché dell'agibilità delle parti sovrastanti, da trasmettere all' UTC **entro il termine di 15 giorni naturali e consecutivi** dalla notifica della presente, con avvertenza che in caso di mancato adempimento sarà notiziata l'Autorità Giudiziaria per i conseguenziali provvedimenti;

AVVERTE

- che la mancata esecuzione da parte dei destinatari della presente ordinanza comporta, oltre alla trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio con spese poste a carico dell'inadempiente e riscosse nelle forme e con i privilegi di legge.
- che in caso di mancata osservanza delle prescrizioni di carattere generale della presente ordinanza verranno applicate le sanzioni previste dal D.lgs. 285/92 e ss.mm.ii.

DEMANDA

Agli organi di Polizia Municipale di vigilare in ordine alla corretta applicazione del presente provvedimento e di disporre le modalità esecutive più idonee per assicurare efficientemente la sicurezza della circolazione stradale veicolare e pedonale.

DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on-line di questo Comune;
La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;
La notifica:

- ai destinatari dell'ordinanza;
- al Comando Polizia Municipale;
- al Comando Carabinieri di Marano di Napoli;
- al Prefetto di Napoli.

AVVERTE ALTRESI'

che ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contenente "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n. 1199).



Il Sindaco di Marano di Napoli

dott. Matteo MORRA