



**COMUNE DI MARANO DI NAPOLI**  
**CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI**  
**Provincia di Napoli**  
**Ufficio della Commissione Prefettizia**

---

**ORDINANZA CONTINGIBILE E URGENTE**

ai sensi del D.LGS. 18.08.2000, n.267 (art.54 IV° comma) e s.m.ii. e del D.LGS 152/2006 (art..192 c.1 e c.3, e art.255 c.3 ) e s.m.i.

N° 01 DEL 02/07/2021

**INTERVENTI A SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' IGIENE E TUTELA AMBIENTALE PER LA MESSA IN SICUREZZA, PULIZIA E BONIFICA DI AREA PROSPICIENTE LA STRADA PUBBLICA VIA CORREE DI SOPRA PERTINENZIALE ALL'AMBITO ABITATIVO DENOMINATO "RIONE INA CASA VIA ARBUSTO 76" DI PROPRIETA' ACER CAMPANIA (EX I.A.C.P. DELLA PROVINCIA DI NAPOLI) OGGETTO DI INCENDIO DI STERPAGLIE AVVENUTO IL 15.06.2021**

**AREA IN CATASTO F.15 P.LLA 1868**

---

**LA COMMISSIONE PREFETTIZIA**

nella qualità di Autorità Comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Pubblica Sicurezza

**Visto** il Fonogramma dei VV.F. di Napoli 11739 distaccamento 3B Vomero, intervento del 15.06.2021, per *"intervento in via Corree di Sopra a seguito segnalazione di incendio di vegetazione di un terreno incolto, privo di recinzione, adiacente al numero civ.1/B"*;

**Tenuto** conto che a seguito dell'intervento sopra citato il personale dei VV.F provvedeva alla estinzione dell'incendio, constatando, nel contempo, la presenza di materiale di rifiuto tra la fitta vegetazione e pertanto, a tutela della incolumità delle persone, segnalava la necessità di provvedere alla rimozione dei predetti materiali di rifiuto ed alla predisposizione di idonea delimitazione del terreno in parola lungo le vie Arbusto (lato superiore e circostante il Rione) e via Corree di Sopra (lato sottostante);

**Letta** la relazione di servizio della Polizia Municipale prot.16992/2021 del 15.06.2021 per assistenza a VV.F, nella quale il personale intervenuto notiziava il Comando che al loro arrivo era già presente in loco, oltre al personale dei VV.F.per le attività di competenza, anche una pattuglia della locata Tenenza dei Carabinieri, che l'incendio era stato domato ed era stato richiesto l'ausilio di un tecnico comunale per l'accertamento della proprietà delle aree interessate ed organizzare idoneo transennamento che veniva puntualmente eseguito con posizionamento di picchetti con rete rossa;

**Tenuto** conto che all'esito della richiesta sopra indicata giungeva sul posto il tecnico comunale geom. Tommaso Galluccio dell'UTC, notiziando gli addetti ai lavori circa la proprietà delle aree interessate dall'incendio, per le quali veniva indicato essere di proprietà in parte dell'ACER (ex I.A.C.P. di Napoli) p.lla 1868 del F.15) e in parte di proprietà degli ex assegnatari-occupanti le abitazioni al piano terra della Palazzina Is.A del Rione, nonché delle modalità operative per il posizionamento del transennamento così da delimitare le aree prossime al ciglio del costone franoso prospiciente la via Corree di Sopra e interdire le medesime da intrusioni a monte (via Arbusto) e a valle (via Corree di Sopra) in uno al divieto di accesso al costone interessato dall'incendio;

*CU*

**Tenuto** conto degli accertamenti e delle verifiche effettuate per l'individuazione dei proprietari delle aree interessate dall'incendio per la messa in sicurezza, bonifica e pulizia, precisandosi che l'incendio ha riguardato, principalmente l'area antistante l'immobile in catasto Fabbricati F.15 p.lla 1603 sub.2 ex IACP (Is. A, scal.A, p.r. int.2), di proprietà, attuale, Di Maro Maria nata a Napoli il 20/08/1976 e residente in 06061 - Castiglione del Lago (PG) via Roma,47 - nonché parte dell'area circostante gli edifici A e C del Rione Ina Casa in catasto terreni F.15 p.lla 1868 di proprietà ACER CAMPANIA;

**Tenuto** conto che l'attività sopra indicata è stata svolta da personale dell'UTC (geom. Tommaso Galluccio) che ha prodotto idonea documentazione la quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

**Ritenuto** procedere per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità, dell'igiene e salute pubblica, all'invio degli atti previsti per la messa in sicurezza, pulizia e bonifica dei siti agli attuali proprietari delle aree (terreno) di proprietà ACER (ex IACP) e di proprietà privata (aree pertinenziali ad immobile abitativo ex IACP) confinanti tra loro ai soggetti: **ACER CAMPANIA** per l'area in catasto F.15 p.lla 1868 e **DI MARO Maria** per l'area in catasto fabbricati F.15 p.lla 1603 sub.2 (Is. A, Scala A, piano R, int.2 – rif.to visure catastali e nota di Trascrizione 31554/21610 del 02.07.2010 dell'atto di compravendita rep.17203/8388 del 23.06.2010);

**Ritenuto** procedere, per continuità di azioni per la salvaguardia della pubblica e privata incolumità e igiene pubblica, ad investire della problematica anche i proprietari delle aree confinanti a quelle dove è avvenuto l'incendio con emissione di analoghi provvedimenti;

**Ritenuti** pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente al fine prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata e salvaguardare l'igiene pubblica e privata;

**Ritenuti** inoltre sussistere l'interesse pubblico alla messa in sicurezza del terrapieno e delle aree limitrofe e circostanti il RIONE INCA CASA di via Arbusto 76 e delle aree di interesse confinanti;

**Attesa** la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art.54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii, e della materia ambientale disciplinata dal D.LGS 152/2006 (art.192 c.1 e c.3, e art.255 c.3 ) e ss.mm.ii.

#### ORDINA

Alla sig.ra **DI MARO Maria** nata a Napoli il 20/08/1976 e residente in 06061 - Castiglione del Lago (PG) via Roma 47, in qualità di proprietaria dell'area e dell'immobile in catasto F.15 p.lla 1603 sub.2 - in Marano di Napoli, via Arbusto - via Corree di Sopra pertinenziale all'abitazione del RIONE INA CASA di via Arbusto 76, Is. A, Scala A, p.R. int.2 cui fa parte, di provvedere per la tutela della pubblica e privata incolumità e per l'igiene "AD HORAS" a propria cura e spese ai seguenti interventi:

- **MESSA IN SICUREZZA DELL'AREA PERTINENZIALE ALL'ABITAZIONE DI PROPRIETA' IN CATASTO FABBRICATI F.15 P.LLA 1603 SUB.2 DEL RIONE INA CASA DI VIA ARBUSTO,76 (ISOLATO A, SCALA A, P.R. INT.2) E ALLA PULIZIA E BONIFICA DAI RESIDUI DELL'INCENDIO AVVENUTO IL 15.06.2021 NEL RISPETTO DELLA NORMATIVA VIGENTE IN MATERIA DI TUTELA AMBIENTALE (D.LGS 152/2006) e ss.mm.i..**

Avendo cura di munirsi, per gli interventi a farsi, delle previste autorizzazioni da richiedersi all'U.T. con le modalità previste dalla vigente normativa in materia;

Di produrre apposita certificazione a firma di professionista all'uopo abilitato riguardo l'esecuzione degli interventi, nonché il ripristino delle condizioni di sicurezza ed igienico-sanitarie dell'area e dei siti, da trasmettere allo stesso U.T. entro un termine di 10 giorni naturali e consecutivi dall'avvenuta esecuzione degli interventi, con avvertenza che in caso di mancato adempimento saranno notiziate le Autorità Giudiziarie per i consequenziali provvedimenti di competenza ed attivate anche le procedure previste dal D.Lgs. 152/2006 rientrando il caso nella fattispecie dell'art.192 e 255 del medesimo decreto, segnatamente alla caratterizzazione dei materiali nocivi per l'ambiente da rimuovere in uno alla trasmissione dei formulari rifiuti, rappresentando che in caso di inottemperanza si attiveranno le procedure previste dall'art.255 c.3 del D.Lgs.152/2006 in uno anche a quelle che prevedono la rimozione dei materiali a cura dell'Ente Comunale con addebito della spesa a carico dei responsabili e proprietari delle aree di interesse;

### CHIEDE

Al Comando Polizia Municipale di monitorare le aree transennate il giorno 15.06.2021 fino alla completa messa in sicurezza da parte dell'A.C.E.R. Campania;

### MANDA

il presente provvedimento, per conoscenza, alla sig.ra Di Maro Maria nata a Napoli il 20/08/1976 e residente in 06061 –Castiglione del Lago (PG) via Roma 47;

### AVVERTE

che ai sensi dell'art.8 della Legge 7 agosto 1990, n.241, il responsabile del procedimento amministrativo è il geom. Tommaso Galluccio con ufficio in via S.Nuvoletta (settore [urbanistica@pec.comune.marano.na.it](mailto:urbanistica@pec.comune.marano.na.it))

l'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.T.C. in Via S. Nuvoletta (ex Palazzo di Giustizia) telefax 081.5769 463;

che la mancata esecuzione da parte dei soggetti interessati comporta, oltre alla trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio con spese poste a carico dell'inadempiente e rimosse nelle forme e con i privilegi di legge.

### DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;  
La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;

### DISPONE

La trasmissione del presente provvedimento, per gli adempimento di rito:

al Comando Polizia Municipale di Marano (Na)  
alla Compagnia Carabinieri di Marano (Na)  
all'ufficio messi comunali affinché provveda alla notifica ai diretti interessati, dando certezza dell'avvenuta notifica.

### AVVERTE

ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notificati o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)

MARANO LI, \_\_\_\_\_

Il Dirigente Area Tecnica  
arch. Elena Biagia Mucirino



La Commissione  
(ex art.143 c.12 D.lgs 267/2000)

