

**AZIONE 9.6.6 - INTERVENTI DI RECUPERO FUNZIONALE E RIUSO DI VECCHI IMMOBILI IN COLLEGAMENTO CON ATTIVITÀ DI ANIMAZIONE SOCIALE E PARTECIPAZIONE COLLETTIVA , INCLUSI INTERVENTI PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEI BENI CONFISCATI ALLE MAFIE**

**SCHEDA RIEPILOGATIVA DELLA PROPOSTA PROGETTUALE**

**Sezione A: ANAGRAFICA**

IDENTIFICAZIONE	
<b>Titolo Intervento</b>	Riqualificazione immobile confiscato comparto Cesina per Centro di Accoglienza soggetti affetti da autismo
<b>CUP</b>	G74G20000150006
<b>Proponente</b>	Comune di Marano di Napoli
<b>Altri soggetti coinvolti</b>	NO

<b>Responsabile Unico del Progetto (RUP)</b>	<b>Cognome e Nome</b>	Ing. Pasquale Villamaino
	<b>Atto Nomina</b>	Determina del Settore Lavori Pubblici n. 029 del 30/01/2023
	<b>Recapito telefonico</b>	0815769403
	<b>Fax</b>	
	<b>E-mail</b>	<a href="mailto:pasqualevillamaino@comune.marano.na.it">pasqualevillamaino@comune.marano.na.it</a>

**Sezione B: DESCRIZIONE**

Descrizione
<p><i>Descrizione</i></p> <p>L'intervento riguarda una villa confiscata alle mafie collocata in una zona periferica della città con annesse aree verdi. L'Amministrazione intende realizzare un centro per soggetti autistici, principalmente di giovane età, che offra alle famiglie un'opportunità di sostegno per la gestione e la crescita di tali individui.</p>
<p><i>Strategia ed obiettivi</i></p> <p>L'intervento è pertanto finalizzato a dare una nuova funzionalità ad un bene tolto alla criminalità incrementando al contempo il paniere di servizi di sostegno sociale e culturale rivolti ad una specifica fascia debole della popolazione, favorendo l'integrazione sociale dei soggetti con disabilità e supportando le famiglie, con l'implementazione di percorsi e programmi volti a stimolare la comunicazione, le capacità cognitive e relazionali, nonché attività ludiche e ricreative.</p>

Tipologia	
Intervento Completo	<input checked="" type="checkbox"/>
Lotto / stralcio	<input type="checkbox"/> (Specificare) _____
Completamento intervento già esistente	<input type="checkbox"/> (Specificare) _____

1(°) La presente scheda va compilata per ciascun intervento che si intende proporre nel Programma che si intende proporre nel Programma Integrato Città sostenibile (PICS) afferente ad una azione o più azioni dell'asse 10

**Costo**

<b>Costo Totale</b>	<b>€ 300.000,00</b>
Finanziamento PO FESR 2014/2020	€ 300.000,00
Capitale Privato	
Cofinanziamento Comunale	
Altre fonti (specificare)	

Classificazione rispetto al POR FESR 2014/2020 <sup>2</sup> .	
Azione	Importo
9.6.6	€ 300.000,00

Livello Progettuale	
Progetto di Affidabilità Tecnica ed economica	<input type="checkbox"/>
Progetto Definitivo	<input type="checkbox"/>
Progetto Esecutivo	<input type="checkbox"/>
Altro:	<input checked="" type="checkbox"/> (Specificare) è in corso procedura d'appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva (unico livello di progettazione)

Procedure di Affidamento	
Affidamento congiunto della progettazione e della esecuzione	<input type="checkbox"/> <i>Precisare:</i>
Contraente generale	<input type="checkbox"/>
Finanza di Progetto	<input type="checkbox"/>
Affidamento in concessione	<input type="checkbox"/>
Partenariato pubblico privato	<input type="checkbox"/>
Contratto di disponibilità	<input type="checkbox"/>
Locazione finanziaria	<input type="checkbox"/>
Opere di urbanizzazione a scomputo	<input type="checkbox"/>
Elemento tecnologico o innovativo dell'opera oggetto prevalente rispetto all'importo dei lavori	<input type="checkbox"/>
Appalto lavori su progetto esecutivo	<input checked="" type="checkbox"/>
Altro:	<input type="checkbox"/> (Specificare)

Scelta di Gestione	
Gestione in Proprio	<input type="checkbox"/>
Gestione a terzi esterni	<input checked="" type="checkbox"/> Affidamento in gestione - procedura ad evidenza pubblica
Partenariato Pubblico Privato	<input type="checkbox"/>
Altro	<input type="checkbox"/> (Specificare) _____

<sup>2</sup> Le Informazioni vanno ripetute aggiungendo ulteriori righe se si prevede di finanziare il progetto a valere su azioni distinte dell'asse 10. Nel Caso la somma degli importi di ogni azione deve corrispondere al "Finanziamento PO FESR 2014/20" dalla Tabella "Costo"

Disponibilità del bene / area su cui ricade l'intervento	
SI	<input checked="" type="checkbox"/>

NO

Indicare Tempistica e modalità per acquisire la disponibilità del bene/area su cui ricade il progetto \_\_\_\_\_

### **Sezione C: IMPATTO STRATEGICO**

#### **Driver di impatto strategico perseguiti**

- |   |                                     |
|---|-------------------------------------|
| a) Contrasto alla povertà e al disagio                            | <input checked="" type="checkbox"/> |
| b) Valorizzazione dell'identità culturale e turistica della città | <input type="checkbox"/>            |
| c) Miglioramento sicurezza urbana                                 | <input type="checkbox"/>            |
| d) Accessibilità servizi per i cittadini                          | <input checked="" type="checkbox"/> |

#### **Coerenza con il Documento di Orientamento Strategico - DOS**

Indicare la coerenza dell'intervento con il Documento di Orientamento Strategico - DOS della AU

*L'intervento è coerente con la Linea Strategica (LS) del DOS "Marano Sicura e Solidale" (LS 1) in quanto, mira ad offrire un supporto socio-assistenziale concreto alle famiglie in difficoltà e più in generale alle fasce più vulnerabili della cittadinanza. Inoltre, la realizzazione di un centro per soggetti autistici, soprattutto di giovane età, in una villa confiscata alle mafie assume una particolare valenza simbolica, sia nell'ambito di questa LS, sia nell'obiettivo generale dell'Ente di promuovere politiche volte a diffondere e rafforzare il principio di legalità, soprattutto tra le giovani generazioni.*

#### **Coerenza con le azioni e l'impatto Strategico del POR - FESR**

Indicare specificamente gli elementi di coerenza dell'operazione proposta rispetto alla tipologia di beneficiari, di interventi e indicatori di output previsti dal POR FESR 2014/2020 per l'azione di riferimento

*L'intervento è coerente con l'azione 9.6.6 in quanto mira ad un'azione di rifunzionalizzazione di un bene confiscato alle mafie per svolgere attività con finalità sociale.*

#### **Integrazione con altre operazioni del PICS**

Indicare l'integrazione dell'intervento con altre operazioni incluse nel PICS

*In linea con uno degli obiettivi generali del Programma di promuovere l'inclusione sociale, combattere la povertà e ogni discriminazione, l'intervento si pone in coerenza e complementarietà con altre operazioni previste ed in particolare con "Rifunzionalizzazione ex-Plesso San Marco – Centro culturale polivalente per disabili" (9.3.8); "Riqualificazione e Risanamento Centro Polifunzionale ex Convento S. Maria delle Grazie" (9.6.6) che prevede di realizzare una "cittadella" dedicata ai servizi sociali.*

#### **Integrazione con altri Piani e Programmi del Comune**

Indicare se nel caso l'integrazione dell'intervento con altri Piani e Programmi del Comune

### **Sezione D: VERIFICA DELLA COERENZA DELL'INTERVENTO**

Coerenza con i criteri di ammissibilità sostanziale generali del POR FESR 2014/2020		SI/NO/NA	NOTE		
<b>Criteri di ammissibilità sostanziale generali</b>					
Rispetto della normativa comunitaria, nazionale, regionale e di settore applicabile		SI			
Rispetto del principio di demarcazione dei fondi		SI			
Conformità alla pianificazione settoriale statale e regionale		SI			
Conformità agli strumenti di gestione del territorio (piani paesaggistici, piani territoriali di coordinamento, piani regolatori generali, regolamenti edilizi), con particolare riferimento alle decisioni assunte in sede di pianificazione paesistica (Piano Territoriale Regionale)		SI			
Compatibilità del cronoprogramma dell'intervento con i termini fissati dal bando e scadenze del PO		SI			
Rispondenza della localizzazione geografica dell'operazione con l'ambito di intervento previsto		SI			
<b>Coerenza dell'intervento con l'azione 9.6.6 - "Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva , inclusi interventi per il riuso e la rifunzionalizzazione dei beni confiscati alle mafie " - Asse 10 - Obiettivo Specifico 9.6 - Aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità".</b>					
<b>AZIONE 9.6.6</b>		<b>SI/NO/NA</b>	<b>NOTE</b>		
<b>Criteri di ammissibilità</b>					
Presenza di un'analisi territoriale volta ad individuare le aree oggetto di intervento		SI			
Implementazione tramite strategie territoriali di sviluppo integrate e multisettoriali, elaborate tenendo conto dei bisogni e delle potenzialità locali, come anche degli elementi innovativi, della presenza di reti di collaborative e di forme di cooperazione		SI			
Coerenza dell'intervento proposto con il Piano d'azione per il riuso dei beni confiscati		SI			
Coerenza con le Linee Guida in materia di Edilizia Residenziale Sociale di cui alla DGR n.572 del 22 luglio 2010 e s.m.i		NA			
Coerenza con le Linee Guida sullo Sviluppo Urbano		SI			
<b>Indicatori di Performance</b>					
<b>Indicatori di Risultato</b> * (in coerenza con l'Obiettivo Specifico)	<b>Unità di Misura</b>	<b>Valore Base</b>	<b>Valore Obiettivo al 2023</b>	<b>Valore base Operazione</b>	<b>Valore Obiettivo Operazione</b>

<b>9.6.4</b> Beni confiscati e restituiti alla collettività	%	38,60	42,90		
<b>9.6.2</b> Beni in disuso riattivati	Numero	0,00	2,00		
<b>Indicatori di Output</b> (in coerenza con la Priorità d'investimento)	<b>Unità di Misura</b>	<b>Valore Obiettivo al 2023</b>		<b>Valore Obiettivo 2023 Operazione</b>	
<b>9.6.7</b> Spazi aggregativi per attività collettive	numero	19,00		1	
<b>9.6.8</b> Nr. Persone (età da 15 in su) che usufruiranno degli spazi aggregativi	numero	86.700,00		30	

*\* L'indicatore di risultato su indicato non è oggetto di valorizzazione da parte degli O.I. ma costituisce elemento di coerenza con la strategia dell'operazione*