



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**  
 D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

**DECRETO N.** 434

**IL CAPO DELL'UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**

**Oggetto:**

**Svincolo delle somme depositate presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli**

Esproprio delle aree nel Comune di Marano di Napoli riportate al CT. Foglio 24 particelle nn.1127 - 1129 - 1131 - 1133 - 1135 e 1137.

**Deposito amministrativo**

nr. nazionale 1356279  
nr. provinciale 334735  
importo da svincolare  
€ 11.442,59

**Deposito amministrativo**

nr. nazionale 1252964  
nr. provinciale 328157  
importo da svincolare  
€ 6.436,62

**Beneficiaria:**

Carandente Tartaglia Elena  
nata a Marano di Napoli il  
28/10/1941

**Il Coordinatore del Settore tecnico**

Ing. G. B. Pasquariello

**Il Dirigente Amministrativo**

Dott. Giuseppe Fusco

**L'estensore**

Sergio Pini

**VISTA** la legge 23 agosto 1988, n. 400;

**VISTO** l'art. 15 dell'ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3920 del 28 gennaio 2011, che ha previsto l'istituzione, con Decreto del Capo del Dipartimento della protezione civile, presso la Presidenza del Consiglio dei Ministri, di un'apposita Unità Tecnica-Amministrativa;

**VISTI** i decreti del Presidente del Consiglio dei Ministri del 28 dicembre 2012 e del 28 giugno 2013, con i quali è stata disposta la proroga dell'Unità Tecnica-Amministrativa, rispettivamente, fino al 30.06.2013 e fino al 31.12.2013 e l'art. 5, comma 1, del decreto-legge 10.12.2013, n. 136, convertito con modificazioni dalla legge 6.2.2014, n. 6, l'art. 11, comma 3, del decreto-legge 30.12.2015, n. 210, l'art. 14, comma 10, del decreto-legge 30 dicembre 2016, n. 244 e l'art. 1, comma 1120, della legge 27 dicembre 2017, n. 205, l'art. 32, comma 7-bis, del decreto-legge 28 settembre 2018, n. 109 come convertito dalla legge 16 novembre 2018, n. 130, l'art. 5-bis del decreto-legge 14 ottobre 2019, n. 111 come convertito dalla legge 12 dicembre 2019, n. 141, che hanno disposto la proroga - senza soluzione di continuità - dell'Unità Tecnica-Amministrativa, rispettivamente, fino al 31.12.2015, fino al 31.12.2016, fino al 31.12.2017, fino al 31.12.2018, fino al 31.12.2019 e fino al 31.12.2022, incardinando altresì la medesima Unità in seno alla Presidenza del Consiglio dei Ministri;

**VISTO** il comma 267 dell'art. 1 della legge 27 dicembre 2013, n. 147;

**VISTO** l'art. 19, comma 2, del decreto-legge 29 dicembre 2022, n. 198, come convertito dalla L. n. 14/2023, che ha ulteriormente disposto - senza soluzione di continuità - la proroga dell'attività dell'Unità Tecnica-Amministrativa fino al 31.12.2025;

**VISTI** i DD.PP.CC.MM. del 20 febbraio 2014 e del 1° dicembre 2017, afferenti alla disciplina funzionale e operativa e all'organizzazione dell'Unità Tecnica-Amministrativa (UTA);

**VISTO** l'art. 4 del citato D.P.C.M. del 1° dicembre 2017, afferente all'utilizzo delle risorse presenti sulla Contabilità Speciale n. 5148;

**VISTO** il decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17 marzo 2023, afferente alla nomina del dott. Pasquale Loria quale Capo dell'Unità Tecnica-Amministrativa (UTA) fino al 31.12.2025;

**VISTO** il Decreto n. 143 in data 12.6.2023, con il quale è stata disposta la riorganizzazione strutturale dell'Unità Tecnica Amministrativa a decorrere dal 1° luglio 2023, articolandone la struttura in due aree dirigenziali "Area Legale" e "Area di Coordinamento" a loro volta internamente articolate - rispettivamente - in due settori, "Settore Lavori Pubblici e P.A." e "Settore Contenzioso Generale", e tre settori, "Settore Amministrativo", "Settore Informatico" e "Settore Tecnico", oltre ad un "Ufficio di Staff" alle dirette dipendenze del Capo dell'UTA;



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**  
D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

434

**VISTA** la Disposizione di servizio prot. 313/int in data 14.6.2023, a firma del Capo dell'UTA, recante "Ripartizione delle competenze e delle attività tra le articolazioni organizzative e funzionali dell'UTA di cui al Decreto n. 143 del 12 giugno 2023", con la quale sono state individuate le competenze e le attività facenti capo all'Area Legale, all'Area di Coordinamento e all'Ufficio di Staff;

**VISTA** la Disposizione di servizio prot. n. 314/int in data 14.6.2023, a firma del Capo dell'UTA, recante "Assegnazione delle risorse umane a disposizione dell'UTA secondo l'organigramma strutturale di cui al Decreto n.143 del 12 giugno 2023", come modificata dalla Disposizione di servizio prot. n. 523/2023, con cui sono state assegnate le risorse umane disponibili alle varie citate nuove articolazioni funzionali della struttura, ridefinendo anche la titolarità delle posizioni di coordinamento dei vari Settori;

**PREMESSO CHE**

- nell'ambito dei lavori di realizzazione dell'impianto di discarica per rifiuti non pericolosi nei Comuni di Marano di Napoli (NA) e Napoli - località Chiaiano, in data 9 ottobre 2008, i tecnici incaricati dal Capo Missione Impiantistica Tecnico Operativa hanno provveduto a effettuare l'immissione in possesso dei beni immobili individuati nel particellare di esproprio complessivo approvato con Ordinanza n. 10660/2008, redigendo apposito verbale;
- in particolare, nella medesima data, si è proceduto all'immissione in possesso dei seguenti fondi, risultanti in ditta catastale Carandente Tartaglia Antonio, nato a Marano di Napoli (NA) il 21/01/1939, Carandente Tartaglia Elena, nata a Marano di Napoli (NA) il 28/10/1941, Carandente Tartaglia Luigi, nato a Marano di Napoli (NA) il 24/08/1944, Carandente Tartaglia Maria, nata a Marano di Napoli (NA) il 04/12/1934, Carandente Tartaglia Mario, nato a Marano di Napoli (NA) il 17/03/1933 e Carandente Tartaglia Michele, nato a Marano di Napoli (NA) il 22/07/1931, in qualità di proprietari per la quota di 1/6 ciascuno:

Foglio 24 particella 1127 (parte della p.lla ex 903) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

Foglio 24 particella 1129 (parte della p.lla ex 904) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

Foglio 24 particella 1131 (parte della p.lla ex 905) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

Foglio 24 particella 1133 (parte della p.lla ex 906) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

Foglio 24 particella 1135 (parte della p.lla ex 907) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

Foglio 24 particella 1137 (parte della p.lla ex 261, all'impianto scaturita dalla p.lla 149) nel C.T. del Comune di Marano (NA);

nonché

Foglio 24 particella 1140 (parte della ex p.lla 243, all'impianto scaturita dalla p.lla 105) di qualità F.U.A., privo dei dati censuari;

**CONSIDERATO CHE**

- al fine di permettere il completamento delle procedure espropriative dei suoli occupati per la realizzazione della discarica in parola, operate in ottemperanza alle ordinanze n. 3088 del 09/07/2008, n. 3364 del 11/07/2008, n. 10660 del 01/09/2008 e n. 17320 del 17/10/2008, ai sensi e per gli effetti dell'art.13, comma 5 del D.P.R. n.327/2001 e s.m.i, con Decreto U.T.A. n. 532/2013, è stata disposta la proroga del termine per l'emissione dei provvedimenti di esproprio, ovvero per la stipula delle cessioni volontarie fino al 1° settembre 2015, preservando fino a tale data l'efficacia della dichiarazione di pubblica utilità;
- con nota prot. UTA/U4443 del 24/10/2014 della Presidenza del Consiglio dei Ministri – Unità Tecnica Amministrativa, sono state notificate, con la forma degli atti processuali civili ai suddetti soggetti, le indennità di espropriazione, approvate con decreto n. 462/2014;

con nota acquisita al prot. UTA/E5495 in data 22/12/2014 i Sigg. Carandente Tartaglia Luigi, Carandente Tartaglia Maria, Carandente Tartaglia Mario, Carandente Tartaglia Michele ed i Sigg.



Presidenza del Consiglio dei Ministri

UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA  
D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

434

Carandente Tartaglia Filomena, Carandente Tartaglia Maddalena e Moio Angela, in qualità di eredi del Sig. Carandente Tartaglia Antonio, hanno rifiutato l'indennità offerta;

- con nota prot. UTA/U231 del 20/01/2015 è stata richiesta la costituzione del deposito definitivo, presso il M.E.F. - R.T.S. di Napoli - servizio depositi, a garanzia delle indennità di espropriazione ed occupazione delle aree in comune di Marano di Napoli (Na) riportate al CT al foglio 24 part.lla 1127; 1129; 1131; 1133; 1135; 1137 e 1140 così ripartito:

Fog. 24 part. 1127	indennità di esproprio	€ 2.220,00
Fog. 24 part. 1129	indennità di esproprio	€ 3.296,00
Fog. 24 part. 1131	indennità di esproprio	€ 7.508,00
Fog. 24 part. 1133	indennità di esproprio	€ 2.532,00
Fog. 24 part. 1135	indennità di esproprio	€ 2.432,00
Fog. 24 part. 1137	indennità di esproprio	€ 7.176,00
Fog. 24 part. 1140	indennità di esproprio	€ 64,00
Totale indennità di esproprio		<u>€ 25.228,00</u>

Fog. 24 part. 1127	indennità di occupazione	€ 1.187,34
Fog. 24 part. 1129	indennità di occupazione	€ 1.762,53
Fog. 24 part. 1131	indennità di occupazione	€ 4.014,78
Fog. 24 part. 1133	indennità di occupazione	€ 1.353,66
Fog. 24 part. 1135	indennità di occupazione	€ 1.300,53
Fog. 24 part. 1137	indennità di occupazione	€ 3.036,91
Fog. 24 part. 1140	indennità di occupazione	€ 33,88
Totale indennità di occupazione		<u>€ 13.489,63</u>

per un importo di € 38.717,63 (€ 25.228,00 + € 13.489,63);

- il M.E.F. - R.T.S. di Napoli ha provveduto ad aprire il deposito definitivo nr. Nazionale 1252964 e nr. Provinciale 328157 per l'importo di complessivi € 38.717,63;
- con decreto n. 153 del 20/02/2015 è stato disposto l'accredito a favore del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli, mediante versamento sul conto corrente di Tesoreria Centrale n. 25037 "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi" dell'importo complessivo di € 38.717,63, giusta ricevuta di versamento num. 2437 del 27/02/2015;
- la procedura espropriativa relativa alle part.lla in comune di Marano di Napoli riportate al CT al foglio 24 part.lla 1127-1129; 1131; 1133 e 1135 è stata completata mediante l'emissione del decreto di esproprio n. 350 del 19/5/2015, riconoscendo un'indennità di esproprio pari ad € 27.606,84;
- mancando l'accordo sulla determinazione dell'indennità di espropriazione notificata in data 24/10/2014 con nota prot. UTA/U4443, è stato attivato il procedimento di determinazione dell'indennità definitiva ai sensi dell'art. 21 del D.P.R. 327/01, il cui esito conclusivo definito dal Collegio peritale non è stato condiviso da questa Autorità espropriante che ha avviato un contenzioso innanzi alla Corte d'Appello di Napoli di cui al RG. 3026/2016;
- in data 19/03/2019 con l'ordinanza rep. 1744/2019 la Corte d'Appello di Napoli, pronunciandosi definitivamente sull'opposizione presentata dalla Presidenza del Consiglio dei Ministri - Unità Tecnica Amministrativa - avverso la stima del Collegio peritale per i suoli espropriati in comune di Marano di Napoli (NA) identificati agli atti del C.T. al foglio 24 particelle 1127; 1129; 1131; 1133; 1135 e 1137, di superficie complessiva pari a mq 6.291, ha condannato la Presidenza del Consiglio dei Ministri - Unità Tecnica Amministrativa - a versare presso la Ragioneria Territoriale dello Stato l'indennità di espropriazione pari ad € 69.539,53 "...al netto di quanto eventualmente già versato, oltre interessi al tasso legale sull'integrazione dal di del decreto di esproprio fino al saldo..." nonché € 35.541,45 per indennità di occupazione legittima, "...oltre interessi al tasso legale dalle singole scadenze dei periodi annuali fino al saldo";



434

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**  
 D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

- sono stati determinati gli interessi legali dalla data di emissione del decreto di esproprio (19/05/2015) fino al saldo (31/10/2020) per l'importo di € 2.194,28;
- con nota prot. UTA/2709 del 10/11/2020 è stata chiesta la costituzione del deposito definitivo presso il M.E.F. -R.T.S. di Napoli - servizio depositi, a garanzia delle indennità di espropriazione per l'importo complessivo di € 68.655,51 scaturito per differenza tra le indennità liquidate con l'ordinanza rep. 1744/2019 in data 19/03/2019 della Corte d'Appello di Napoli, incluso € 2.194,28 per interessi legali, e quanto già depositato per le aree in comune di Marano di Napoli (NA) identificati agli atti del C.T. al foglio 24 particelle 1127; 1129; 1131; 1133; 1135 e 1137;
- il M.E.F. - R.T.S. di Napoli ha provveduto ad aprire il deposito amministrativo definitivo nr. Nazionale 1356279 e nr. Provinciale 334735 per l'importo di complessivi € 68.655,51;
- con decreto n. 431 del 10/12/2020, a garanzia delle indennità in argomento, si è disposto il pagamento della complessiva somma di € 68.655,51 a favore del Ministero dell'Economia e Finanze - Ragioneria territoriale dello Stato di Napoli - per il perfezionamento del suddetto deposito amministrativo, mediante riversamento su contabilità speciale n. 25037 acceso sulla Tesoreria Centrale di Roma cod.350 e intestato a "Gestione Servizio depositi definitivi conto terzi";
- con nota-pcc del 18/05/2021, acquisita in data 19/05/2021 prot. UTA/E1673/2021, i Sigg. Carandente Tartaglia Michele, Maria, Luigi, Antonietta, Filomena Maddalena e Moio Angela, a mezzo del loro legale Avv. Chianese Raffaele, hanno prodotto istanza di svincolo allegando la documentazione di rito, comprovante la proprietà dei beni;
- con decreti n. 498 del 14/10/2021 e n.351 del 21.6.2022 si provvedeva, secondo le motivazioni descritte nel medesimo provvedimento - in ottemperanza all'Ordinanza della Corte d'Appello di Napoli rep. 1744/2019 del 19/03/2019 e dell'Ordinanza del Tribunale di Napoli del 30/5/2022 - allo svincolo parziale in favore dei suddetti soggetti, delle seguenti somme:
  - €32.183,11 - a valere sull'originario deposito nr. Provinciale 328157 di €38.717,63;
  - €57.212,92 a valere sul successivo deposito nr. Provinciale 334735 di €68.655,51;
- a seguito dei suddetti svincoli restano depositate somme residue secondo il seguente piano di restituzione:

**1. deposito amministrativo nr. Nazionale 1356279 e nr. Provinciale 334735 dell'importo di complessivi € 68.655,51**

BENEFICIARI <i>potenziali effettivi</i>	Importo residuo da svincolare	TITOLO
CARANDENTE TARTAGLIA Elena nata a Marano di Napoli il 28/10/1941	€.11.442,59	Effettivo proprietario (per 1/6) delle particelle nn. 1127 - 1129 - 1131 - 1133 - 1135 e 1137 riportate al foglio 24 del CT del comune di Marano di Napoli

**2. deposito amministrativo nr. Nazionale 1252964 e nr. Provinciale 328157 dell'importo di complessivi € 38.717,63**

BENEFICIARI <i>potenziali effettivi</i>	Importo residuo da svincolare	TITOLO
CARANDENTE TARTAGLIA Elena nata a Marano di Napoli il 28/10/1941	€.6.436,62	Effettivo proprietario (per 1/6) delle particelle nn. 1127 - 1129 - 1131 - 1133 - 1135 e 1137 riportate al foglio 24 del CT del comune di Marano di Napoli
De Biase Pasquale fu Antonio livellario all'Amm.ne del fondo per il Culto	€.97,90	Potenziale proprietario della particella n.1140 riportata al foglio 24 del CT del comune di Marano di Napoli



434

*Presidenza del Consiglio dei Ministri*  
**UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**  
 D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

**VERIFICATO CHE**

- la sig.ra Carandente Tartaglia Elena, nata a Marano di Napoli (Na) il 28/10/1941 – proprietaria per la quota di 1/6 delle particelle nn. 1127-1129-1131-1133-1135 e 1137 del foglio 24 del catasto Terreni del Comune di Marano di Napoli – non ha prodotto ricorso ex art. 702 bis c.p.c. e non ha adito il Tribunale per sentir “ordinare” alla scrivente Amministrazione di “*voler immediatamente svincolare le somme, così come quantificate nella Ordinanza rep. 1744/2019 del 19/03/2019 della Corte d’Appello di Napoli;*
- nessuna somma è stata svincolata in favore del suddetto soggetto, così come dato atto con i precedenti decreti di svincolo n.498/2021 e n.351/2022, non avendo, la stessa, prodotto istanza di svincolo unitamente ai comproprietari dei fondi in parola (sigg. Carandente Tartaglia Michele, Maria, Luigi, Antonietta, Filomena, Maddalena e Moio Angela);

**ATTESO CHE**

- con nota-pec del 23/05/2023, acquisita nella medesima data al prot. UTA/E1730/2023 (*vedi anche nota del 30.10.2023 prot. int. n.569*), la sig.ra Carandente Tartaglia Elena, a mezzo del proprio legale Avv. Chianese Raffaele, ha prodotto istanza di svincolo allegando la seguente documentazione:
  - dichiarazione sostitutiva in data 23/05/2023 resa ai sensi del D.P.R. n.445/2000, così come previsto dall’art.26 comma 6 D.P.R. n.327/2001, con la quale il suddetto soggetto ha dichiarato di assumersi ogni responsabilità in relazione ad eventuali diritti dei terzi sugli immobili e sulla somma depositata e che non sono state presentate opposizioni da parte di terzi avverso la somma depositata;
  - relazione notarile ipo-catastale a firma del Notaio Paolo Aponte del 21/04/2021, in cui si certifica la provenienza dei beni nell’ultimo ventennio, l’assenza di formalità pregiudizievoli, l’appartenenza di tutti gli immobili di cui al foglio 24 particelle 1127; 1129; 1131; 1133; 1135 e 1137 anche alla Sig.ra Carandente Tartaglia Elena per 1/6 (un sesto);
- dal certificato rilasciato dal Comune di Marano di Napoli -Area tecnica Settore Urbanistica- prot. 773 in data 12/5/2014 le aree espropriate, riportate al Catasto Terreni al foglio 24 particelle 1127-1129-1131-1133-1135 e 1137 sono di natura agricola E1;
- l’indennità spettante in favore della sig.ra Carandente Tartaglia Elena, nata a Marano di Napoli (Na) il 28/10/1941 non è soggetta alla ritenuta del 20%, ai sensi dell’art. 11, commi 5, 6 e 7, della legge n.413 del 30 dicembre 1991;

per i motivi fin qui citati, che si intendono integralmente assunti

**DECRETA**

è disposto lo svincolo, con esonero da ogni responsabilità della Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli quale ente pagatore:

- a) della somma di **€.11.442,59** (euro undicimilaquattrocentoquarantadue/59) depositata presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – deposito amministrativo nr. Nazionale 1356279 e nr. Provinciale 334735 a favore di: **CARANDENTE TARTAGLIA Elena**, nata a Marano di Napoli (Na) il 28/10/1941 – CF. CRNLNE41R68E906E;
- b) della somma di **€.6.436,62** (euro seimilaquattrocentotrentasei/62) depositata presso il M.E.F. Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli – deposito amministrativo nr. Nazionale 1252964 e nr. Provinciale 328157 a favore di: **CARANDENTE TARTAGLIA Elena**, nata a Marano di Napoli (Na) il 28/10/1941 – CF. CRNLNE41R68E906E.

quale indennità di espropriazione – per la quota proprietaria di 1/6 - per l’esproprio ed occupazione delle aree site nel comune di Marano di Napoli (Na) riportate al Catasto Terreni del medesimo comune al foglio 24 particelle nn.1127 - 1129; 1131 - 1133 - 1135 e 1137.

Detto provvedimento sarà trasmesso ai sensi degli artt. 26 e 28 del D.P.R. n.327/2001 per la relativa pubblicazione all’Albo Pretorio del Comune di Marano di Napoli per trenta giorni, decorsi i quali dal



*Presidenza del Consiglio dei Ministri*

**UNITA' TECNICA-AMMINISTRATIVA**  
D.P.C.M. 20 febbraio 2014 - D.P.C.M. 1° dicembre 2017

434

compimento delle relative formalità, in assenza di opposizioni proposte da terzi per l'ammontare dell'indennità o per la garanzia, sarà esecutivo e, pertanto, ai sensi del comma 3 lett. b) art. 28 del D.P.R. n.327/2001 questa Unità Tecnica Amministrativa potrà attestare che non sono state notificate opposizioni di terzi.

La presente disposizione sarà trasmessa in copia conforme all'avente diritto Sig.ra CARANDENTE TARTAGLIA Elena, elettivamente domiciliata presso lo studio legale dell'Avv. CHIANESE Raffaele mail-pec: raffaelechianese3@avvocatinapoli.legalmail.it e, dopo l'avvenuta pubblicazione all'Albo Pretorio del Comune di Marano di Napoli, alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Napoli -Via Lauria n. 80, centro Direzionale IS F8, 80143 Napoli mail-pec: rts-na.rgs@pcc.mef.gov.it.

Il presente provvedimento, dopo la registrazione a cura del competente Coordinatore del Settore Amministrativo, sarà notificato a tutti gli interessati, proseguendo per i conseguenti adempimenti amministrativi e contabili.

Napoli, 10 NOV 2023

Il Capo dell'Unità Tecnica-Amministrativa  
*Pasquale Loria*