



# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

## ORIGINALE DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N°33 del 14.05.2024

**Oggetto:** Interrogazione ex art. 51 e art. 52 del regolamento del Consiglio Comunale presentata dalla Consigliere Fanelli Stefania del gruppo consiliare Città dei Diritti avente Ad oggetto "Assegnazione Alloggi Popolari " -Question Time-

L'anno 2024 il giorno 14 del mese di Maggio alle ore 16:46 presso la Sala Consiliare del Comune di Marano , a seguito di avviso prot. n.16382 del 07.05.2024, diramato dal Presidente del Consiglio Comunale, si è riunito il Consiglio Comunale, convocato in seduta pubblica- in prima convocazione.

All'appello nominale risultano:

Presente IL SINDACO

e

Presenti / Assenti i seguenti CONSIGLIERI :

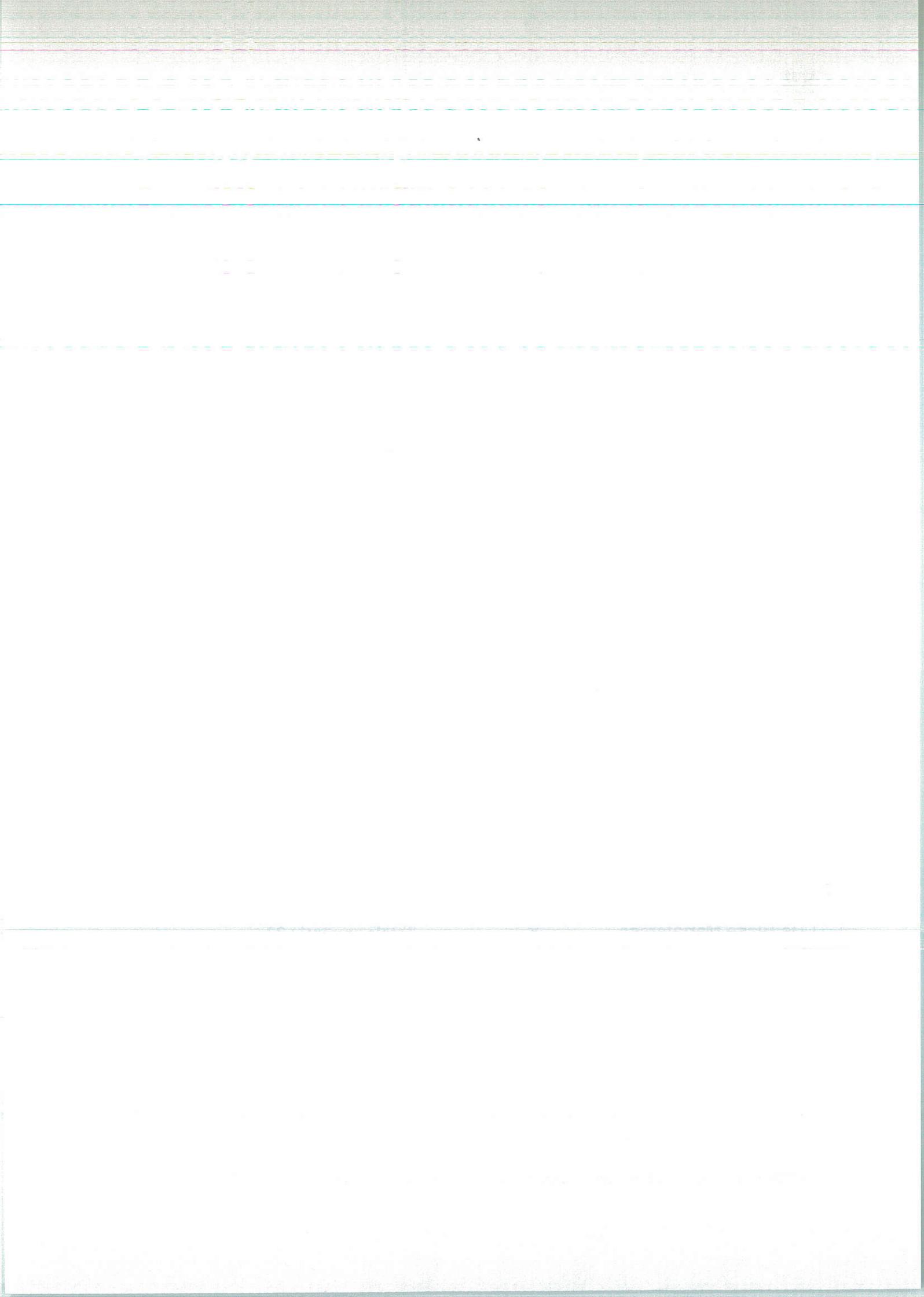
		P	A
1	Cecere Luigi	x	
2	Di Marino Luigi	x	
3	Catuogno Domenico	x	
4	Chianese Antonio	x	
5	Lepre Vincenzo	x	
6	Mosella Gaetano	x	
7	Aprèa Elena	x	
8	Paragliola Domenico	x	
9	Di Luccio Davide	x	
10	De Magistris Luisa	x	
11	De Biase Mariateresa	x	
12	Marra Alessio	x	
13	Aria Teresa	x	
14	Battilomo Vincenzo		x
15	De Magistris Mario	x	

		P	A
16	Izzo Michele	x	
17	De Stefano Salvatore	x	
18	Santoro Francesco	x	
19	Rusciano Nunzio		x
20	Schiattarella Barbara	x	
21	Giaccio Teresa	x	
22	Fanelli Stefania	x	
23	Savanelli Luigi	x	
24	Baiano Luigi	x	

Totale presenti : 23

Il Presidente del Consiglio Comunale , Avv. Gaetano Mosella , constatata la validità della seduta, pone in trattazione l'argomento.

Partecipa il Segretario Generale dott.ssa Giovanna Imperato.



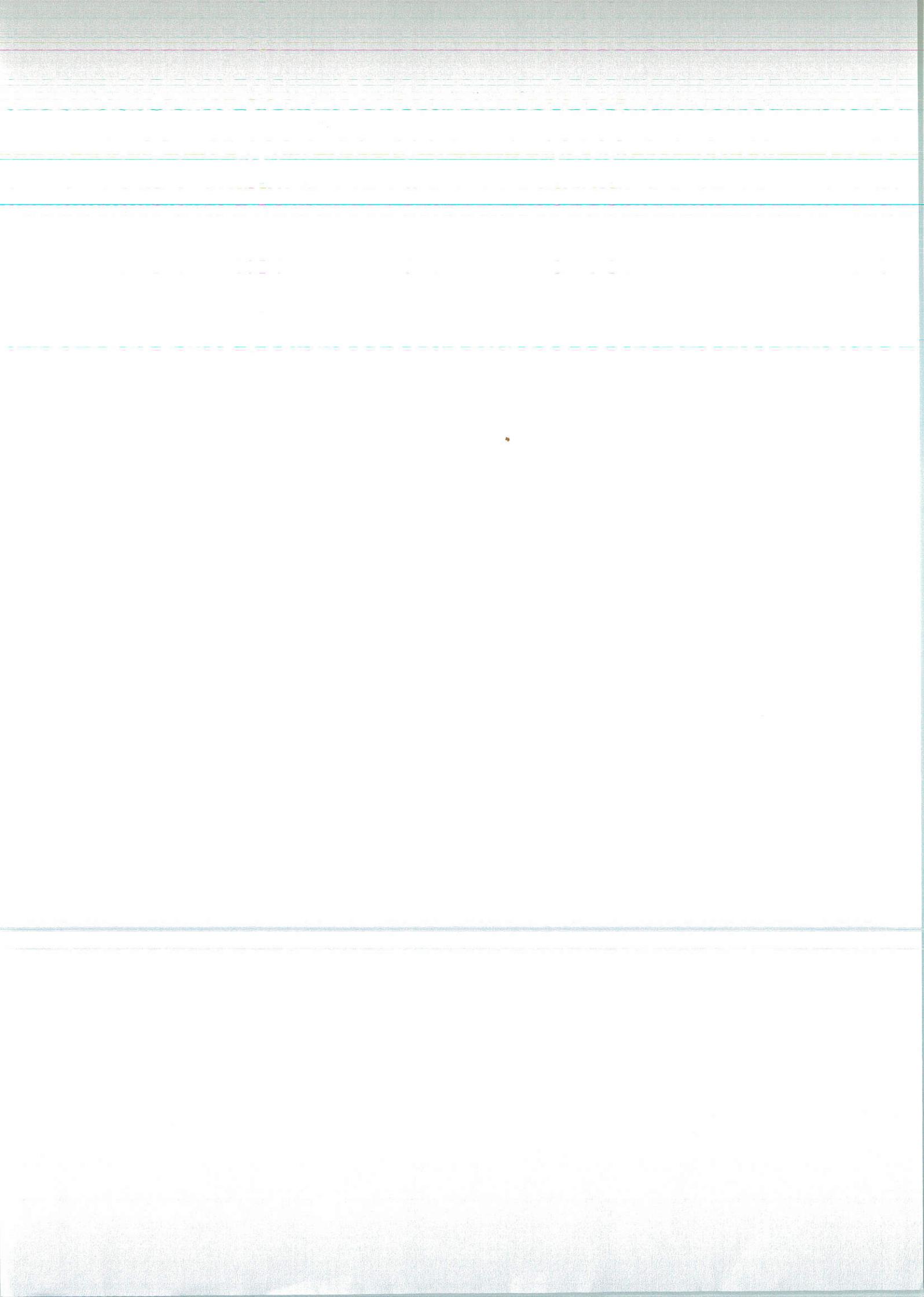
In continuazione di seduta Question Time

Il Presidente del Consiglio pone in trattazione il secondo argomento all'ordine del giorno **“Interrogazione ex articolo 51 e 52 del regolamento del Consiglio comunale presentata dalla Consigliera Stefania Fanelli del gruppo consiliare Città dei Diritti avente ad oggetto «Assegnazione Alloggi Popolari Question Time»”**.

Udito l'intervento della Consigliera Stefania Fanelli, intervento integralmente riportato nell'allegato verbale, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Interviene il Sindaco, intervento integralmente riportato nell'allegato verbale, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Interviene per replica la Consigliera Fanelli intervento integralmente riportato nell'allegato verbale, parte integrante e sostanziale del presente atto.





Marano 28/04/2024

Al Presidente del Consiglio Comunale di Marano

Al Sindaco di Marano

Alla segretaria generale del Comune di Marano

La sottoscritta consigliera comunale, Stefania Fanelli ai sensi degli art. 51 e 52 del vigente regolamento di consiglio comunale, chiede che venga posto nella prima seduta utile di QUESTION TIME AL consiglio comunale, all'ordine del giorno la seguente interrogazione

#### **OGGETTO:ASSEGNAZIONE ALLOGGI POPOLARI**

**Premesso che**

**-in data 27 novembre 2023 si è tenuta una seduta di question time , che allego alla presente e ne diventa parte integrante , per conoscere quali iniziative fossero state intraprese per procedere alle assegnazioni degli alloggi popolari per gli aventi diritto presenti in graduatoria**

**-che a tutt'oggi non risulta essere stata avviata nessuna attività istruttoria propedeutica alle assegnazioni degli alloggi già prontamente disponibili tra quelli confiscati alla criminalità organizzata**

-che con delibera di C.C. n. 21 del 14/03/2024 il Consiglio Comunale ha approvato la presa d'atto per il trasferimento di una serie di immobili e terreni confiscati dall'ANBSC al patrimonio comunale

-che tra gli immobili trasferiti ci sono diversi appartamenti destinati a finalità sociali

Tutto ciò premesso si interroga il Sindaco sui seguenti punti:

1. SI INTENDE PROCEDERE , CON LE RISORSE UMANE DISPONIBILI IN FORZA AD ALTRI UFFICI , A RAFFORZARE L'UFFICIO PATRIMONIO CHE FINO AD OGGI CONTA SUL LAVORO DI UNA SOLA RISORSA SENZA FUNZIONI DI RESPONSABILITA' CHE DI FATTO RENDE DIFFICILE L'AVVIO DELL'ISTRUTTORIA PER LE ASSEGNAZIONI DI ALLOGGI POPOLARI?
2. SI PREVEDE UN TEMPO QUINDI IN BASE ALLA NORMATIVA RICHIAMATA , PER AVVIARE LE PROCEDURE PREVISTE PER LA VERIFICA DEI REQUISITI E LA RELATIVA ASSEGNAZIONE PER GLI ALLOGGI DISPONIBILI ?
3. CHE AZIONI SI INTENDONO INTRAPRENDERE, VISTO LA DELIBERA SUINDICATA RELATIVA AL TRASFERIMENTO DI APPARTAMENTI CONFISCATI, PER DARE QUANTE PIU' RISPOSTE POSSIBILI AI CITTADINI AVENTI DIRITTO VISTA ANCHE L'IMMINENTE APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE ?
4. E' STATA FATTA UNA RICOGNIZIONE DEI BENI SEQUESTRATI PER ABUSIVISMO EDILIZIO ACQUISITI/ DA ACQUISIRE A PATRIMONIO COMUNALE DA POTER DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ?
5. CHE RISPOSTA SI PENSA DI DARE AI CITTADINI DESTINATARI DEGLI ALLOGGI DI VIA S.AGOSTINO ED ANTICA CONSOLARE CAMPANA CHE SI SONO VISTI NEGARE UN DIRITTO SENZA CHE SI SIA MAI PROCEDUTO NEANCHE AD UN'ASSEGNAZIONE PROVVISORIA POICHE' AI SENSI DELL'ARTR. 34 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO 11/2019 LA PRECEDENTE GRADUATORIA ERA VALIDA FINO ALLA PUBBLICAZIONE DELLA SUCCESSIVA GRADUATORIA?
6. SI E' PROVVEDUTO ALLA VERIFICA DEI FONDI DISPONIBILI PER LA RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI RELATIVI AL FINANZIAMENTO

REGIONALE AMMESSO RICHIAMATO NELLA PRESENTE  
INTERROGAZIONE?

**La Consigliera Comunale**

Stefania Fanelli- CAPOGRUPPO Gruppo Fanelli Sindaco, la Città dei diritti

**Premesso che:**

- **Che Ai sensi dell'art. Articolo 25 della Dichiarazione universale dei diritti umani ogni individuo ha diritto ad un tenore di vita sufficiente a garantire la salute e il benessere proprio e della sua famiglia, con particolare riguardo all'abitazione.»**

**Il diritto all'abitazione (conosciuto anche come "diritto alla casa" oppure "diritto all'alloggio") è il diritto economico, sociale e culturale ad un adeguato alloggio e riparo.**

- **che oggi chi perde il lavoro, chi vive di lavoro povero, sfruttato, precario perde anche la casa poiché un canone di affitto incide circa del 35% sul salario**
- **che Il problema degli sfratti e della precarietà abitativa in Italia è strutturale**
- **che in Italia ogni giorno vengono sfrattate 150 famiglie in violazione dei trattati internazionali.**
- **che l'80% degli sfratti eseguiti sono per morosità'**
- **che Il governo Meloni risponde togliendo anche i contributi affitto della legge 431/98 e che la Regione Campania non interviene con fondi propri come si evince dalla recente graduatoria provvisoria del bando per i contributi per il**

sostegno all'affitto ( legge 431/98) in cui un numero elevato di domande pur se ammesse non saranno finanziabili

-che il Governo finge di non vedere e ha aggravato la situazione togliendo il contributo affitto e il reddito di cittadinanza che aveva una quota destinata al sostegno dell'affitto

### **Considerato che**

- con decreto dirigenziale n. 62 del 27/06/2022 la Regione Campania pubblicava un BANDO per l'inserimento nell'anagrafe del fabbisogno abitativo e le relative graduatorie per gli aventi diritto all'assegnazione di alloggi popolari per gli aventi diritto ai sensi dell'art. 11 del regolamento regionale n. 11 del 2019

- che con protocollo n. 4719 la Regione Campania trasmetteva al Comune di Marano la graduatoria provvisoria

-che in data 09/02/2023 il Comune di Marano pubblicava sul sito del Comune la graduatoria provvisoria avverso la quale i cittadini esclusi potevano presentare ricorso

-che sul BURC n. 38 del 09/05/2023 venivano pubblicate le graduatorie definitive di tutti i 383 Comuni interessati della Regione Campania tra cui il Comune di Marano

- che circa 500 famiglie del Comune di Marano risultano aventi diritto

-che ai sensi dell'art. 13 del regolamento regionale i Comuni sono i titolari delle procedure di concreta assegnazione in base alla verifica dei requisiti espressi dai richiedenti in fase di presentazione delle istanze di partecipazione al bando

-che ai sensi dell'art. 13 del regolamento Regionale il Comune di Marano comunicava alla Regione Campania di essere in possesso di alloggi disponibili per le assegnazione per un numero pari a 10 alla data del 21/06/2023

-che con determina n. 063 del 21/06/23 i, a firma del responsabile di settore il Comune di Marano prendeva atto in modo formale della graduatoria, comunicava alla Regione gli alloggi disponibile assumeva l'impegno a procedere con le assegnazioni

- che in data 2 agosto la sottoscritta, insieme al Sindacato Federinquinili ha incontrato il Sindaco di Marano il cui report è sottoelencato

- Abbiamo sollecitato una serie di interventi per dare quante più risposte possibili ai cittadini presenti in graduatoria per le assegnazione degli alloggi di edilizia residenziale pubblica. Sono presenti circa 500 famiglie in graduatoria.
- Abbiamo innanzitutto ricordato che esistono famiglie dalla precedente graduatoria a cui stava per essere notificato il decreto di assegnazione dopo la scelta degli alloggi ( sequestrati per abusivismo , acquisiti a patrimonio comunale e destinati ad alloggi popolari su nostra proposta accettata dai Precedenti Commissari nel 2017/2018) di Via S.Agostino e Via Antica Consolare Campana a cui non sono mai state date risposte. Queste famiglie in realtà stavano già con un piede dentro ma il malaffare ha devastato completamente gli alloggi di Via Antica Consolare Campana rendendoli inutilizzabili e gli alloggi di Via San Agostino , detto Palazzo Polverino, è tornato alla proprietà. Il malaffare ha vinto sullo Stato. Quelle famiglie hanno più volte diffidato l'ente ma la Commissione precedente non ha mai ritenuto fornire alcuna risposta . Noi riteniamo che da quelle famiglie bisogna ripartire.
- Abbiamo segnalato la necessità di operare una ricognizione di tutti gli immobili sequestrati per abusivismo edilizio ( acquisiti a patrimonio comunale e o da acquisire) per destinarli ad alloggi popolari per le famiglie aventi diritto. A questi si aggiungono i circa 26 appartamenti confiscati alla criminalità organizzata( 10 già fruibili) per cui il Comune ha fatto richiesta all'agenzia dei beni CONFISCATI ma su cui la Prefettura non si è ancora espressa.
- Abbiamo altresì informato il Sindaco che il Comune di Marano è stato ammesso ad un finanziamento regionale, su proposta della precedente dirigente dell'area tecnica , nell'ambito della somma concessa dal ministero di €802.298,22 per €157.298.22 per gli 11 alloggi di via platone ed €45.000,00 per i 3 alloggi di via soffritto. I fondi non sono ancora disponibili? Abbiamo chiesto al Sindaco di approfondire per avere gli strumenti ad effettuare degli interventi di messa in sicurezza sugli alloggi.
- CHE UN GRUPPO DI CITTADINI AVENTI DIRITTO DALLA PRECEDENTE GRADUATORIA PUBBLICATA IN DATA 27/05/2019 PER EFFETTO DI UN BANDO PUBBLICATO DAL Comune di Marano con decreto dirigenziale n. 781 del 19/12/2014 ai sensi e per gli effetti della legge regionale n. 18/97

- Che in ottemperanza agli art. 2 e 10 della precedente normativa il Comune di Marano procedeva alla verifica dei requisiti a tutti gli aventi diritto con lettera raccomandata n. 2196 del 25/07/2019 per l'assegnazione di un alloggio
- che sulla base dei documenti attestanti il mantenimento delle condizioni oggettive e soggettive un gruppo di cittadini sono stati convocati al Comune con lettera del 27/05/2020 prot. 15123
- che i cittadini convocati hanno sottoscritto la scelta degli alloggi proposti dall'ente e specificamente quelli di Via Sant' Agostino n. 8 e via Antica Consolare Campana
- Che tale procedura si è interrotta ,senza che ai cittadini venisse mai comunicato nulla per gli effetti di un procedimento giudiziario per l'immobile di Via Sant' Agostino n. 8 e a causa di una devastazione da parte di ignoti per gli immobili di Via Antica Consolare Campana
- Che un gruppo di cittadini ha provveduto a diffidare il comune con lettera protocollata a mano in data 07/04/2022
- Che a tale lettera non è mai stata data risposta
- Che questo gruppo di cittadini mentre erano con un piede dentro ed uno fuori dentro l'alloggio si sono visti negare un diritto essenziale

**Tutto cio' premesso**

#### **SI INTERROGA IL SINDACO SUI SEGUENTI PUNTI**

7. SI E' PROCEDUTO, IN BASE ALLA NORMATIVA RICHIAMATA , AD AVVIARE LE PROCEDURE PREVISTE PER LA VERIFICA DEI REQUISITI E LA RELATIVA ASSEGNAZIONE PER GLI ALLOGGI DISPONIBILI
8. CHE AZIONI SI INTENDONO INTRAPRENDERE PER DARE QUANTE PIU' RISPOSTE POSSIBILI AI CITTADINI AVENTI DIRITTO VISTA ANCHE L'IMMINENTE APPROVAZIONE DEL PIANO URBANISTICO COMUNALE
9. E' STATA FATTA UNA RICOGNIZIONE DEI BENI SEQUESTRATI PER ABUSIVISMO EDILIZIO ACQUISITI/ DA ACQUISIRE A PATRIMONIO COMUNALE DA POTER DESTINARE AD EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
10. CHE RISPOSTA SI PENSA DI DARE AI CITTADINI DESTINATARI DEGLI ALLOGGI DI VIA S.AGOSTINO ED ANTICA CONSOLARE CAMPANA CHE SI

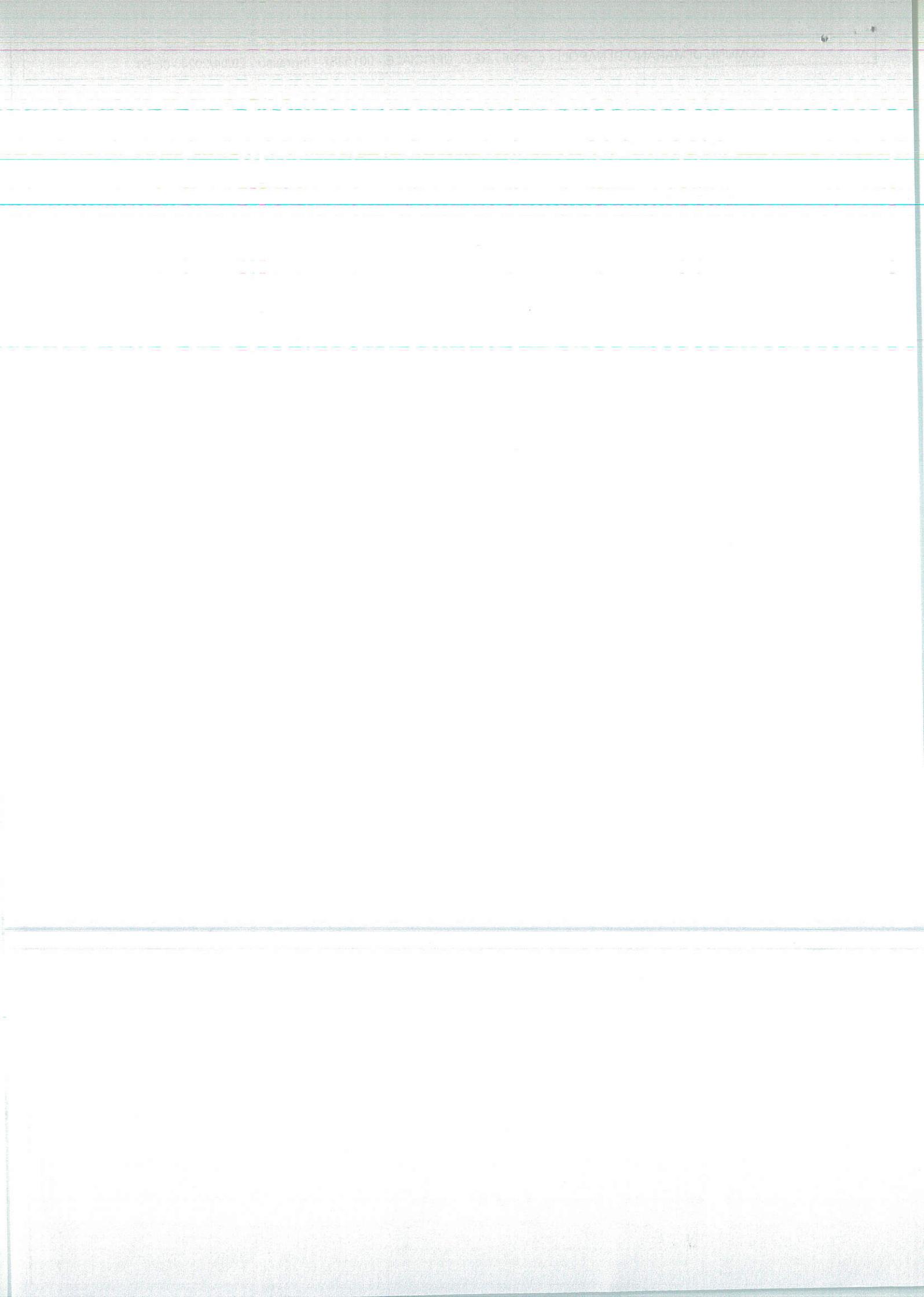
SONO VISTI NEGARE UN DIRITTO SENZA CHE SI SIA MAI PROCEDUTO  
NEANCHE AD UN'ASSEGNAZIONE PROVVISORIA POICHE' AI SENSI  
DELL'ART. 34 COMMA 1 DEL REGOLAMENTO 11/2019 LA PRECEDENTE  
GRADUATORIA ERA VALIDA FINO ALLA PUBBLICAZIONE DELLA  
SUCCESSIVA GRADUATORIA

11. SI E' PROVVEDUTO ALLA VERIFICA DEI FONDI DISPONIBILI PER LA  
RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI RELATIVI AL FINANZIAMENTO  
REGIONALE AMMESSO RICHIAMATO NELLA PRESENTE  
INTERROGAZIONE

**La Consigliera Comunale**

Stefania Fanelli- CAPOGRUPPO Gruppo Fanelli Sindaco, la Città dei diritti

A handwritten signature in black ink, reading "Stefania Fanelli". The signature is written in a cursive style with a large, stylized initial 'S'.



*Live s.r.l.*

---

**PUNTO N. 2 ALL'ORDINE DEL GIORNO: "Interrogazione ex art. 51 e art. 52 del regolamento del Consiglio comunale presentata dalla Consigliera Fanelli Stefania del gruppo consiliare Città dei Diritti avente ad oggetto «Assegnazione Alloggi Popolari» - Question Time".**

**PRESIDENTE GAETANO MOSELLA**

Possiamo passare al punto numero 2 dell'ordine del giorno che è sempre: "Interrogazione ex articolo 51 e 52 del regolamento del Consiglio comunale presentata dalla Consigliera Stefania Fanelli del gruppo consiliare Città dei Diritti avente ad oggetto «Assegnazione Alloggi Popolari»" siamo sempre in question time.

**CONSIGLIERA STEFANIA FANELLI**

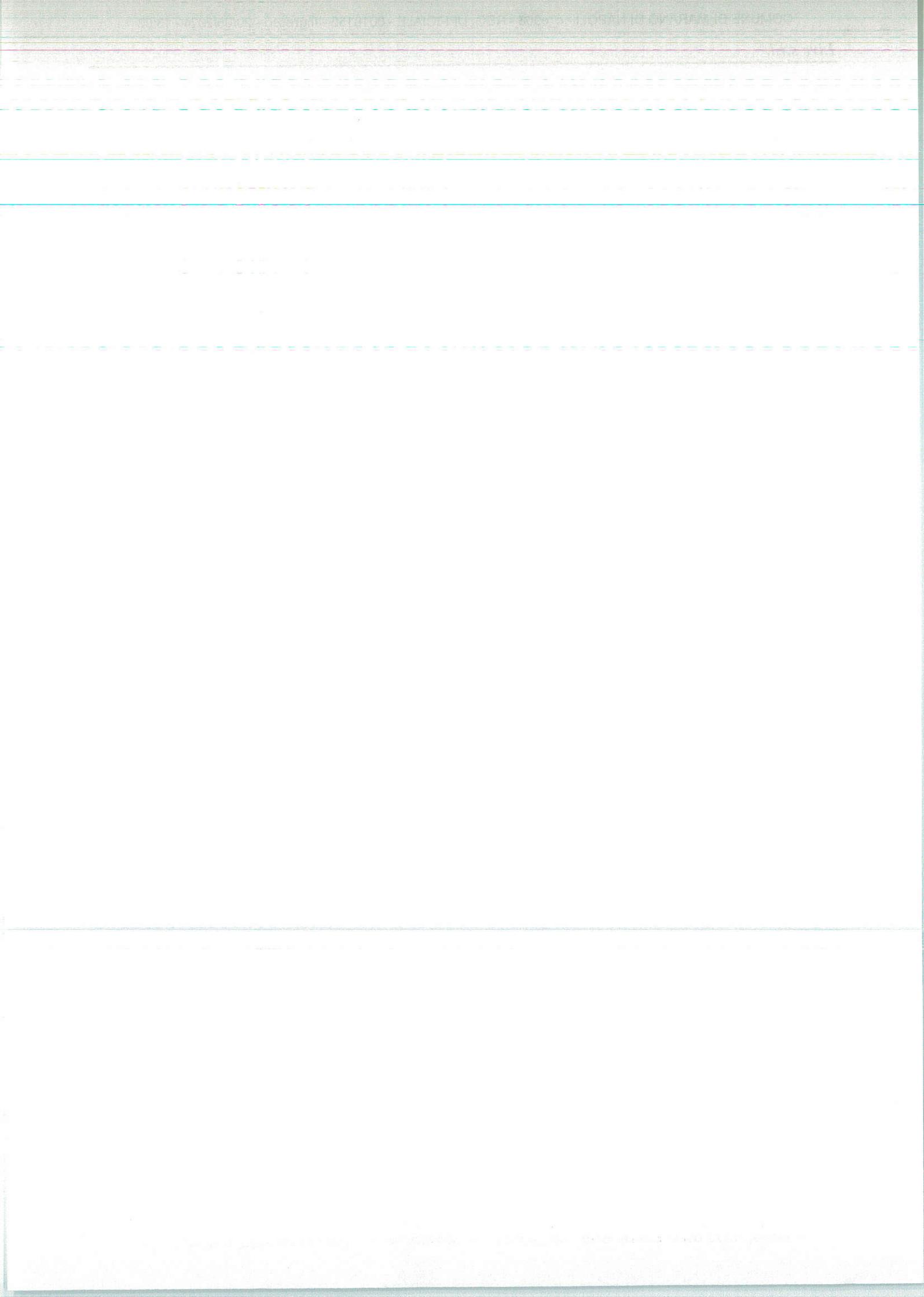
Mi sento quasi, diciamo, di dare un titolo a questo argomento, a questa mozione e non me ne vogliate però sento di dirla questa cosa, scusate se, insomma, questo Consiglio comunale mi vedrà tanto chiacchierare, perdonatemi, però ognuno crede di...

**INTERVENTO**

(Fuori microfono: sono argomenti, non chiacchiere).

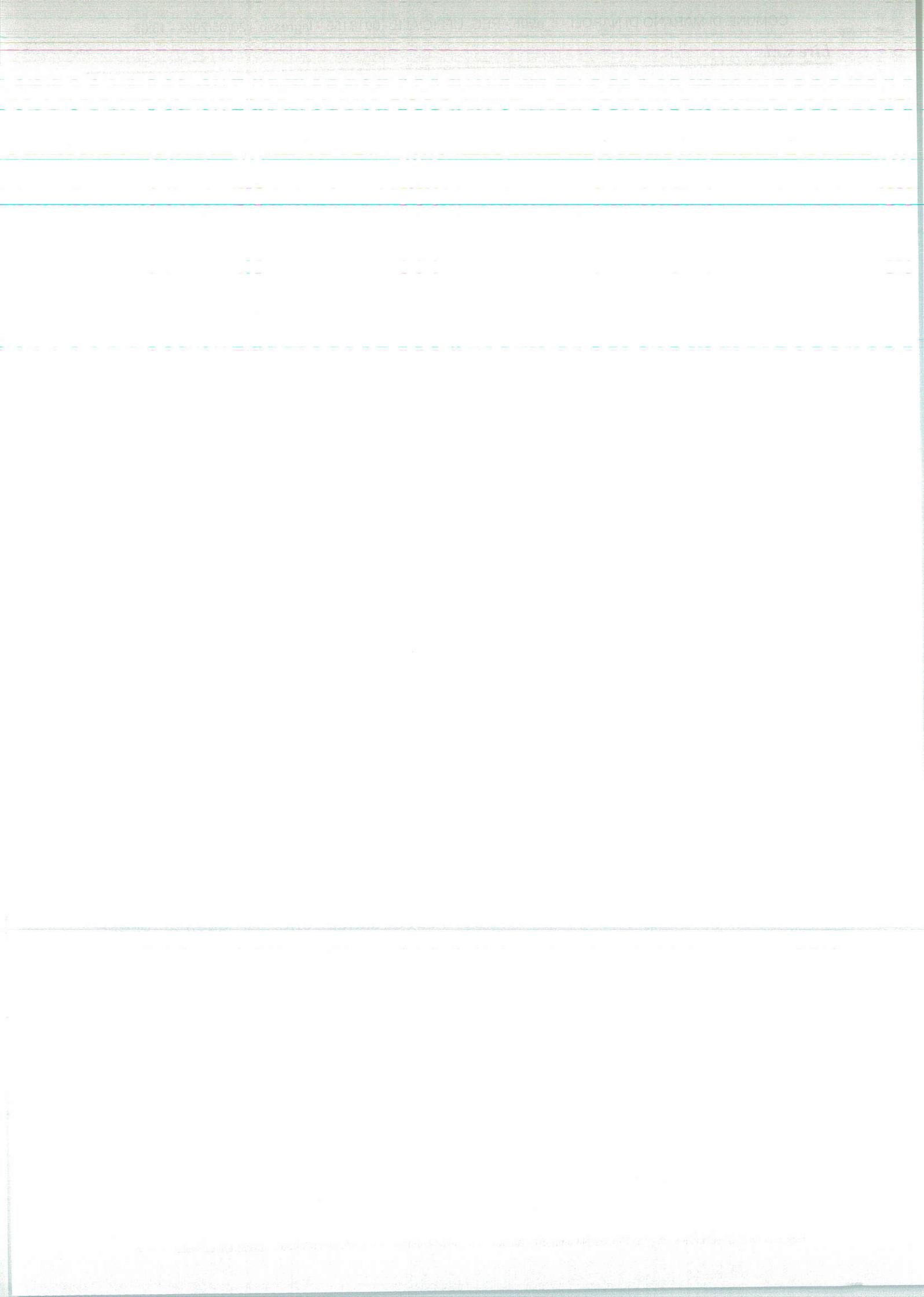
**CONSIGLIERA STEFANIA FANELLI**

E no, va bene, però, evidentemente, quando parlo, lo dico per una cognizione di causa, che qualcuno dice: "Madonna, mò dobbiamo sentire era Fanelli per tanto tempo", va bene, scusatemi. Detto questo, mi viene da dire che questa interrogazione, mi sento di chiamarla: "Il sazio non credo al digiuno", come si dice a Napoli: "'O sazio' nun' crer 'u riun'", perché troppo spesso chi vive in condizioni di disagio, sembra quasi in questo paese che la povertà sia una colpa e quindi quando ci sono cose che non vanno la colpa è di quelli là che hanno ottenuto il reddito di cittadinanza e non ne avevano diritto, però gli evasori, quelli che magari il medico ti dice, il dentista ti dice: "Vuoi la fattura, 200 euro o vuoi senza fattura, 150 euro?" in questo paese questi non sono problemi, il problema sono i percettori di reddito di cittadinanza, gli occupanti della casa popolare. Guardate, questo tema io lo porto in Consiglio comunale, il Sindaco Matteo Morra e il Consigliere Paragliola se lo ricordano bene; io portavo un'interrogazione in Consiglio comunale nel 2009 dove chiedevo al Comune di verificare i requisiti, perché, appunto, le occupazioni non sono permanenti a vita, ogni anno in virtù della precedente legge del regolamento, la 18/97, il Comune doveva verificare i requisiti, il Comune non l'ha mai fatto, non l'ha mai fatto e quindi anche in tempi dove la macchina comunale non era così in ginocchio drammaticamente come adesso e quindi si è permesso e lo sapevano tutti, tutte, che nelle case popolari c'erano pure Medici, c'erano Avvocati e qualche Medico se l'è pure comprata la casa dopo che ci aveva anche realizzato un abuso, quindi Medici, Avvocati, dipendenti pubblici e tutto andava bene; oggi che invece



*Live s.r.l.*

negli anni, ultimamente, si sono assegnate le case popolari a chi era legittimamente però in una graduatoria, poi vi piacciono o non vi piacciono i requisiti e dite: "Ah, ma quello...", ma intanto stava in una graduatoria, il Medico che stava in una casa popolare non stava in nessuna graduatoria perché la legge poi diceva e dice che uno può subentrare al legittimo padre, madre, che era insomma assegnatario, però naturalmente se ne aveva i requisiti, quindi, in tanti in questo Comune si è permesso questo e nessuno ha gridato allo scandalo. Quando ci sono i cittadini che sono in grandi difficoltà e sono legittimamente in graduatoria, guarda caso sono loro i colpevoli e quindi il Comune "avess ra' 'i cas' 'a sta gent'". Sì, perché il Comune è l'ente di prossimità e chi se ne deve occupare se non il Comune ai bisogni delle persone più fragili? Allora io ritorno a portare questa interrogazione in Consiglio comunale perché, guardate, scusa Francesco, no, no, solo che con il vociare non riesco a parlare. Soprattutto oggi le famiglie che vivono in condizioni di disagio, ne sono tante, non sono solo le 500 famiglie che stanno in graduatoria, ne sono molti di più, c'è una maggioranza invisibile di persone in difficoltà, di famiglie in difficoltà e dopo con la mozione sul salario minimo lo riprendo perché oggi è povero anche chi lavora, non lo dico io, lo dice la Caritas, oggi è povero anche chi lavora, in più il governo Meloni ha tagliato il reddito di cittadinanza, non ha finanziato, rifinanziato la Legge 431 per il sostegno all'affitto, ha eliminato, non ha finanziato il fondo della morosità incolpevole, cioè quindi oggi si è sempre più poveri. Allora io ricordo che il 27 novembre portai questo tema in Consiglio comunale e lo riporto oggi, dal 27 novembre al 14 maggio, perché a tutt'oggi non risulta essere stata avviata nessuna attività istruttoria propedeutica alle assegnazioni degli alloggi già prontamente disponibili, come lei rispose il 27 novembre, tra quelli confiscati alla criminalità organizzata. In più aggiungo che con delibera di Consiglio comunale numero 21 del 14 marzo, il Consiglio comunale ha approvato la presa d'atto per il trasferimento di una serie di immobili e terreni confiscati e acquisiti al patrimonio comunale, che tra gli immobili trasferiti ci sono diversi appartamenti destinati a finalità sociali. Io qui ripercorro nell'interrogazione che ho protocollato, ho allegato quella precedente del 27 novembre, ricordando che in questo paese vengono sfrattate 150.000 famiglie all'anno, che l'80% degli sfratti sono dovuti per morosità, che la graduatoria definitiva è stata pubblicata, guardate, ve lo dico, il 27 giugno duemila... no, dove sta? Va bene vado direttamente al finale, che con determina del 21 giugno del 2023 il Comune di Marano prendeva atto in modo formale della graduatoria e comunicava alla Regione gli alloggi disponibili e assumeva l'impegno, quindi c'è una determina, assumeva l'impegno a procedere con le assegnazioni. Allora, poi rifaccio tutta la storia, ma, guardate, sono la prima a dirlo, l'ho sempre detto e a costo di sembrare ripetitiva, lo so benissimo che il Comune di Marano è in ginocchio dal punto di vista personale, quindi vi prego non mi dite questo perché lo so



**Live s.r.l.**

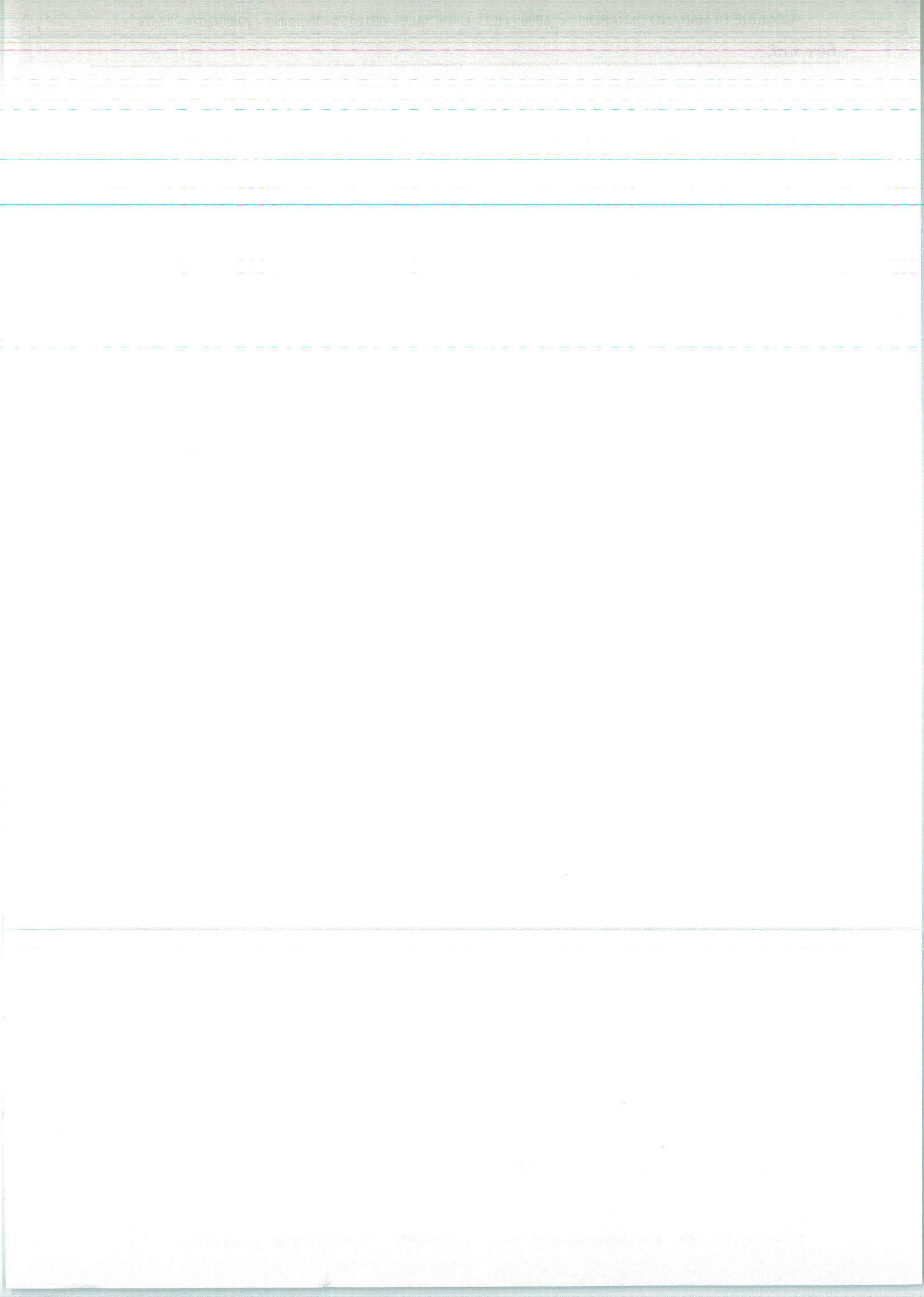
prima di voi perché questa questione degli alloggi popolari la seguo sempre anche quando non c'è la politica ma ci sono i Commissari, la Segretaria può confermare quante volte ho chiesto anche gli incontri alla Commissione prefettizia e so bene che chi oggi si occupa di patrimonio che, secondo me, per inciso, deve essere unito al settore delle politiche sociali cioè non può camminare, cioè il tema del diritto all'abitare non può essere guardato come una questione di patrimonio ma di politiche sociali e quindi so bene che la persona che se ne occupa ci mette tutto l'impegno ma non ce la fa, però è compito della politica risolvere. Allora io chiedo, come è stata fatta una task force per, giustamente, chiedere i canoni di chi non aveva mai pagato, di chi aveva pagato poco, di chi non pagava più, è stata istituita la task force perché la Corte dei Conti incombeva e quindi sono state mandate le lettere ai cittadini, create una task force perché là incombeva la Corte dei Conti ma a voi vi deve incombere la disperazione e la difficoltà delle famiglie perché non è possibile che per un'amministrazione democraticamente eletta il diritto all'abitare non sia una priorità, non è possibile, fatevi incombere anche da questo bisogno perché non è stata avviata nessuna istruttoria, non assegnazione, ma nemmeno l'istruttoria, cioè la verifica dei requisiti, insomma, non è possibile e poi invece quando c'erano i Commissari questi procedimenti sono andati avanti e adesso che c'è la politica non viene fatto nulla, allora date gli strumenti a quell'ufficio anche per un periodo temporaneo di procedere perché la disperazione è tanta, tanta e non ve lo dico io, lo dicono i dati ISTAT, lo dice la Caritas, quindi io chiedo un impegno preciso al Sindaco per procedere alle assegnazioni degli alloggi popolari dei cittadini legittimamente presenti in graduatoria, una graduatoria che appunto non ha fatto... prima l'ha fatta la Commissione IACP che ha redatto la Regione Campania perché adesso il bando è stato regionale e quindi con il regolamento 19 del 2019 c'è una graduatoria pubblicata.

**PRESIDENTE GAETANO MOSELLA**

Grazie, Consigliera. Diamo atto che alle 17.08 è intervenuto nella seduta del Consiglio anche il Consigliere Paragliola. Prego, Sindaco, per la risposta.

**SINDACO MATTEO MORRA**

Allora, premesso che io condivido quello che dice la Consigliera Fanelli, cioè che questa delle politiche dell'abitare, delle difficoltà di tante famiglie sotto questo punto di vista, è una priorità per questa città e anche per questa Amministrazione lo è. La correggo, Consigliera, perché in realtà non è vero che non sia stata iniziata l'istruttoria, in realtà prima della task force, a cui fa riferimento lei, era stata costituita un'altra task force per procedere alle istruttorie sulla graduatoria e uno dei componenti della task force è qua presente, è Raffaele Postiglione, quindi questa attività è stata interrotta, come lei correttamente ha detto, per procedere ad un'altra attività che ci



*Live s.r.l.*

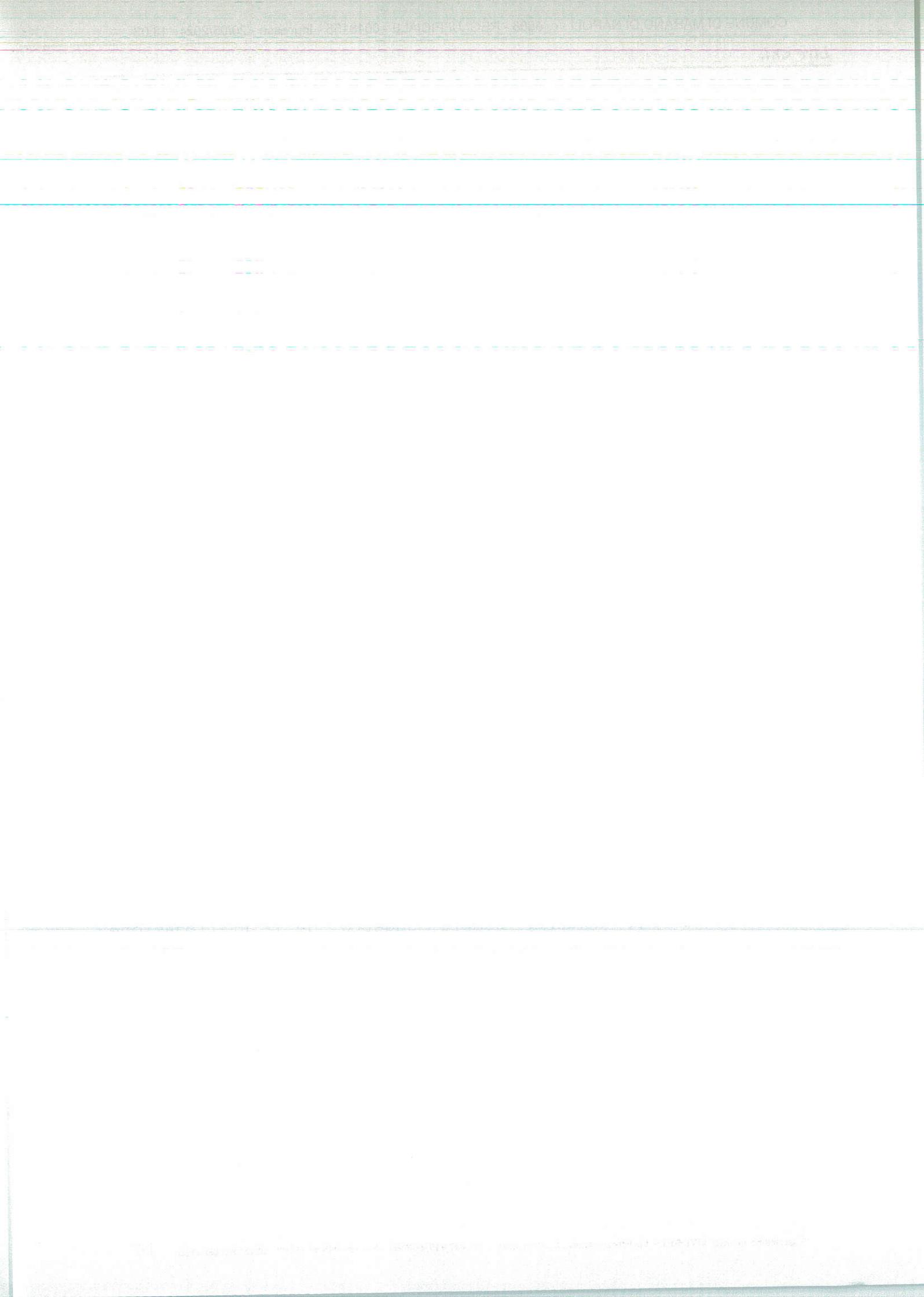
veniva in sostanza richiesta con insistenza dalla Corte dei Conti, quindi è stata giudicata in quel momento prioritaria. Ciò non toglie che questa sia invece una questione essenziale e che deve riprendere e io ho già, devo dire, anche da qualche settimana, diciamo così, ho inviato una nota formale di sollecito al responsabile proprio per ricostituire quel gruppo di lavoro e per riprendere queste attività di istruttoria della graduatoria, di verifica dei requisiti per poter poi procedere all'atto successivo alle assegnazioni, fermo restando, chiaramente, le assegnazioni di quello che abbiamo a disposizione, perché è pur vero quello che ha detto lei, c'è stata una manifestazione di interesse del Comune, poi abbiamo fatto delibera di Consiglio, eccetera, eccetera, questi immobili ci vengono consegnati in questi giorni praticamente, quindi ci stanno consegnando mano a mano questo significa... quindi distinguiamo i due aspetti: da un lato l'aspetto più prettamente amministrativo, che deve riprendere assolutamente, dell'individuazione degli assegnatari potenziali diciamo di questi di questi beni, dall'altro l'aspetto di natura tecnica cioè che cosa intendo? Intendo dire che nel momento in cui noi acquisiamo l'immobile capiamo anche se sono necessari... se l'immobile è destinabile a civile abitazione, può essere destinato a civile abitazione, se sono necessari degli interventi come in alcuni casi è necessario, faccio riferimento per esempio all'immobile di via Casalanno dove saranno necessari interventi, perché quello non è concluso, quindi ci saranno dei lavori necessari che andremo a finanziare anche quello con la 219, il famoso tesoretto che rischia di diventare il paltò di Napoleone, diciamo, perché poi tutto lo finanziamo con la 219. Quindi condivido la sua apprensione sul tema, che è l'apprensione di tante famiglie, penso che un buon 70% delle persone che mi chiedono un appuntamento e che ricevo al Comune mi pongono questa questione, quindi è una questione prioritaria per i cittadini, per la città e devo dire anche per questa Amministrazione. Torno a dire, ho già fatto un sollecito, un ulteriore sollecito l'abbiamo fatto stamattina e riprenderemo a breve questa attività di istruttoria.

**CONSIGLIERA STEFANIA FANELLI**

Mi è fuggita una domanda sempre oggetto dell'interrogazione, quindi non è che mi prendo qualche... Forse glielo chiesi già l'altra volta, per provare a dare quante più risposte possibile è stata prevista una sorta di ricognizione degli mobili sequestrati, però non ai sensi della Legge Rognoni-La Torre, ma la 47/85, e destinati a... cioè acquisiti a patrimonio, non quelli da acquisire, perché quelli ovviamente passa per il Consiglio comunale l'acquisizione, quindi non abbiamo votato, dico, quelli del passato.

**SINDACO MATTEO MORRA**

È stata richiesta dall'amministrazione questa ricognizione, non abbiamo ancora avuto un riscontro.



*Live s.r.l.*

---

**CONSIGLIERA STEFANIA FANELLI**

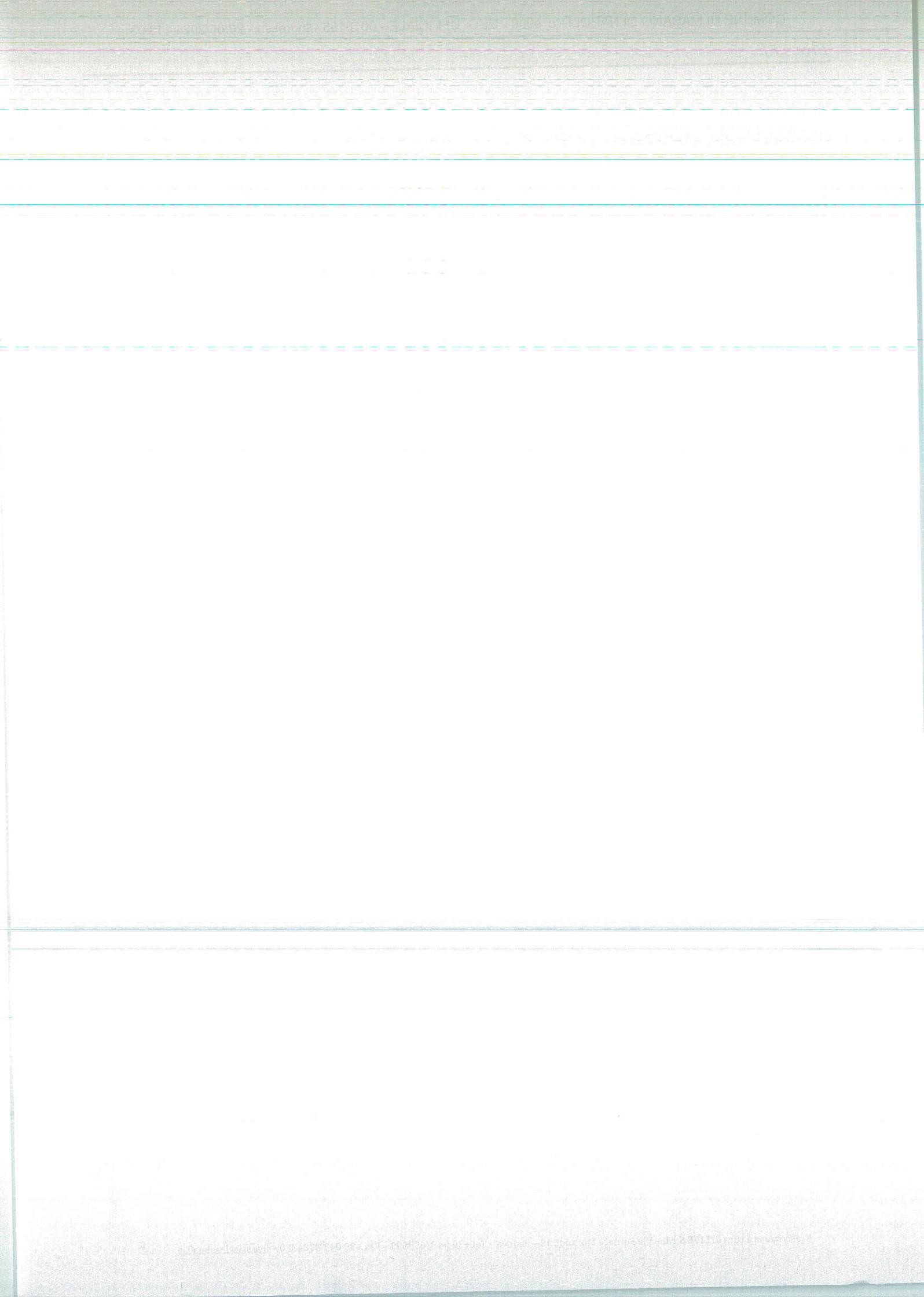
Ah, okay, va bene. Perché poi in base a quello...

**PRESIDENTE GAETANO MOSELLA**

Consigliere Savanelli, solo l'interrogante e l'interrogato possono intervenire.

**CONSIGLIERE LUIGI SAVANELLI**

No, era una battuta, volevo dire che il Medico che abita nelle palazzine popolari non sono io.



Il presente verbale viene così sottoscritto :

**Il Presidente del Consiglio Comunale**  
**-Avv. Gaetano Mosella-**

*Gaetano Mosella*

**Il Segretario Generale**  
**dott.ssa Giovanna Imperato**

*Giovanna Imperato*

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE ALBO PRETORIO ON LINE ATTESTA CHE

La presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio on line, ai sensi della normativa  
vigente, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dal

Marano di Napoli

*10/06/2024*

*10/06/2024*



*[Signature]*  
Il Responsabile

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'/ESEGUIBILITA'

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio, Visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione :

- ( ) diviene esecutiva, ai sensi del disposto di cui all'art. 134- comma 3 – del D.Lgs 267/00, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione on.line.
- ( ) è immediatamente eseguibile, ai sensi del disposto di cui all'art.134, comma 4 – del D.Lgs. 267/00.

*[Signature]*  
Il Responsabile

### CONFORMITA'

Per copia conforme all'originale, agli atti dell'Ufficio di Segreteria Generale

Marano di Napoli

Il Responsabile

