



# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

## DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ORIGINALE

Numero 15 del 10.10.2023

**Oggetto:** Legge Regionale n. 19 /11 novembre 2019 - Avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura, di cui al D.D. 487/2023.

L'anno **2023** il giorno **10** del mese di **Ottobre** alle ore **11:45** nella sede municipale , si è riunita la Giunta Comunale, nelle forme di legge, nelle persone dei sigg.ri:

<b>COGNOME</b>	<b>NOME</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>P</b>	<b>A</b>
MORRA	Matteo	<b>Sindaco</b>	<b>x</b>	
CARANDENTE	Carminè	<b>Vice Sindaco</b>	<b>x</b>	
BOCCHETTI	Carmen	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	
RUSSO	Concetta	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	
POLICHETTI	Gennaro	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	
VARRIALE	Paolo	<b>Assessore</b>	<b>x</b>	

Il Presidente constatata la legalità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita i presenti a deliberare sulla proposta di cui all'oggetto.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale dott.ssa Giovanna Imparato.

## **PROPOSTA DI DELIBERAZIONE** **per la Giunta Comunale**

**Oggetto: Legge Regionale n. 19 / 11 novembre 2019 - Avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura, di cui al DD 487/2023. Domanda di contributo.**

**L'assessore arch. Gennaro Polichetti**, con delega all'**Urbanistica** e al **P.U.C.**, in ragione del Decreto Sindacale n. 04 del 06/07/2023, propone quanto segue.

**Premesso che:**

- Con Deliberazione di Commissione Straordinaria con i poteri della Giunta Comunale n.162 del 18.09.2018 sono state approvate le linee di indirizzo programmatiche per la redazione del P.U.C., ai sensi della rt.23 della L.R. n.16 / 2004;
- Con Determinazione dirigenziale n.51 del 29.06.2021, a seguito di procedura pubblica, è stato affidato l'incarico per la redazione del Piano Urbanistico Comunale (P.U.C.), del Regolamento Edilizio Comunale, del Rapporto Ambientale necessario per la Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.); Zonizzazione acustica; Carta dell'uso agricolo dei suoli; Relazione geologica ex L.R. Campania 09/83 ed ss.mm.ii., ai sensi della L:R.16/2004 e dei Regolamento di attuazione per il governo del territorio n.5/2011 e 07/2019, al R.T.P. (costituito con atto notarile registrato a Napoli al n. 21394 il 17.05.2021) con capogruppo l'arch. C. Buono;
- Con repertorio n. 1959 del 23.05.2022, veniva sottoscritta la convenzione tra il raggruppamento temporaneo di professionisti del Comune di Marano (Na);

**Vista** la Deliberazione di Commissione Straordinaria con i poteri di Giunta Comunale n. 18 del 22.03.2023 con la quale è stato preso atto del Preliminare di Piano Urbanistico Comunale contestualmente agli elaborati presentati;

**Tenuto conto** che l'art.5 della L.R. n. 16/2004 " Partecipazione e trasparenza nei processi di pianificazione" stabilisce che alle fasi preordinate all'adozione e all'approvazione degli strumenti di pianificazione sono assicurate idonee forme di pubblicità, di consultazione e di partecipazione dei cittadini, anche in forma associata, in ordine ai contenuti delle scelte di pianificazione;

**Considerato** che con la suddetta deliberazione n. 18/2023 si è anche dato avvio, ai sensi dell'art. 7 del Regolamento n. 5/2011, alla fase di pubblicità e partecipazione pubblica, per consentire il coinvolgimento della cittadinanza al processo di formazione del PUC;

**Ritenuto**, nello spirito di tale preciso indirizzo, di affiancare la stesura del nuovo piano urbanistico di Marano di Napoli, nel corso delle procedure partecipative istituzionali previste per legge, con un programma di consultazioni ed incontri al fine di creare un percorso partecipativo e comunicativo organizzato in modo da raccontare ed assumere proposte e contributi;

**Considerato** che, in ragione di quanto appena espresso, l'Amministrazione Comunale al fine di informare in maniera capillare e con un lessico di facile comprensione per tutti ha ritenuto di dar forma all'idea che prevede una " *Casa del Piano*", una vetrina sull'analisi della città e sulle possibilità di trasformazione con un' esposizione permanente da localizzare in un luogo rappresentativo del Comune;

**Visto** l'avviso pubblico, emesso in riferimento alla L.R. 19/2019 per la promozione della qualità dell'architettura, per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura di cui al DD 487/2023, il quale all'art.2 (linee di intervento) alla. linea 3 / Case

dell'Architettura, sempre in riferimento alla citata Legge Regionale art.2 comma1 lett. e) – art.7 comma 2 lett. c) e art.9 comma 3, contempla prevede quanto segue:

- art. 2 (Finalità e obiettivi) comma 1 lett. e):

promuovere la conoscenza dell'architettura e dell'urbanistica per aumentare la consapevolezza, il coinvolgimento e la partecipazione attiva dei cittadini sui temi della qualità dell'ambiente urbano e del territorio;

- art. 7 (Promozione della formazione e della ricerca in campo architettonico) comma 2 lett. c):

la raccolta e la conservazione dei materiali documentali relativi all'architettura e all'urbanistica prodotte fino ad oggi sul territorio regionale;

- art. 9 (Processi partecipativi e dibattito pubblico) comma 3:

gli Enti Locali possono individuare un luogo pubblico, denominato Casa dell'Architettura e Urban Center, come luogo dedicato alla partecipazione informativa e attiva dei cittadini e al dibattito pubblico e spazio di esposizione permanente dei processi e degli interventi in corso sia di carattere urbanistico che architettonico;

**Tenuto conto** che per l'attuazione della "Casa del Piano" come luogo di aggregazione ed incontro sono previste risorse per attrezzare al meglio lo spazio individuato, con materiale tecnologico ed informatico, per la connettività dello stesso, per coprire il rimborso spese di un'unità professionale tecnica che sia a disposizione dei cittadini nelle giornate ed orari da definire, per materiale di arredo e quant'altro, che al momento l'Ente non dispone;

**Ritenuto** esserci i presupposti per partecipare alla domanda di contributi che sarebbe scaduta il 30 settembre ma che, con Decreto Dirigenziale n. 597 del 25 settembre 2023, è stata prorogata al 16 ottobre 2023 fino alle ore 23.00 per la somma di € 20.000,00;

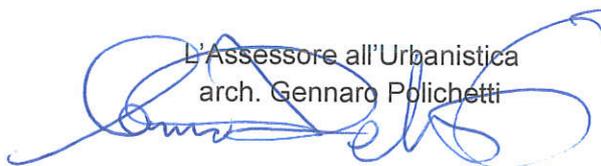
**Prendere atto** che la richiesta di partecipazione di cui trattasi non comporta oneri a carico dell'Amministrazione, né richiede allo stato attuale variazioni di Bilancio;

**Attesa** la competenza della Giunta Comunale a deliberare, in relazione al combinato disposto dagli artt. 42 e 48 del D.lgs. 18.08.2000 n. 267;

### PROPONE DI DELIBERARE

L'Approvazione alla partecipazione dell'Ente a presentare domanda di contributo di cui l'avviso pubblico, emesso in riferimento alla L.R. 19/2019 per la promozione della qualità dell'architettura, per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura di cui al DD 487/2023, il quale all'art.2 (linee di intervento) alla linea 3 / Case dell'Architettura, sempre in riferimento alla citata Legge Regionale art.2 comma1 lett. e) – art.7 comma 2 lett.c) e art.9 comma 3, con l'obiettivo di istituire una " Casa del Piano" quale luogo di aggregazione ed incontro per la divulgazione del PUC e per una pratica democrazia partecipativa.

L'Assessore all'Urbanistica  
arch. Gennaro Polichetti



**COMUNE DI MARANO DI NAPOLI**  
**Città Metropolitana di Napoli**

**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA/CONSIGLIO COMUNALE**

Proponente: **Assessore Urbanistica - PUC**

**Oggetto: Legge Regionale n. 19 / 11 novembre 2019 - Avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura, di cui al DD 487/2023. Domanda di contributo.**

Ai sensi dell'art.49 del D.Lgs. 267/00, che testualmente recita:

1. Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla Giunta e al Consiglio che non sia mero atto di indirizzo deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica, del responsabile del servizio interessato e, qualora comporti riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile. I pareri sono inseriti nella deliberazione.

2. Nel caso in cui l'ente non abbia i responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.

3. I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE AREA  
Settore Urbanistica  
Ing. Angelo Martino



Il sottoscritto Responsabile dichiara che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo stesso ed al responsabile del procedimento ove diverso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990.

Per quanto concerne **la regolarità tecnica** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

per il seguente motivo.....

Data 10/10/2023

Il Responsabile

IL RESPONSABILE AREA  
Settore IV - Programmazione,  
Risorse Umane e Controlli  
Dott. Renato Spedalieri

Il sottoscritto Responsabile servizi finanziari dichiara che non sussistono situazioni di conflitto d'interesse in capo allo stesso ed al responsabile del procedimento ove diverso dal sottoscritto ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990.

Per quanto concerne **la regolarità contabile** esprime parere:

**FAVOREVOLE**

**NON FAVOREVOLE**

per il seguente motivo.....

~~che attesta la correttezza amministrativa~~

atto che non necessita di parere contabile in quanto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria e /o su patrimonio dell'Ente.

Data 10/10/2023

Il Responsabile

## LA GIUNTA COMUNALE

**Vista** la proposta avente ad oggetto: Legge Regionale n. 19 / 11 novembre 2019 - Avviso pubblico per la concessione di contributi finalizzati alla promozione della qualità dell'architettura, di cui al DD 487/2023. Domanda di contributo;

**Visto** il Decreto Legislativo n. 267/00 e ss.mm.ii. ed in particolare l'art. 48 in merito alla competenza all'assunzione del presente Atto;

**Visti** lo Statuto e i regolamenti dell'Ente;

**Acquisiti** i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, resi a norma dell'art. 49 del Decreto Legislativo 18.8.2000, n. 267 allegati al presente atto;

**Ritenuto** di dover approvare la proposta di cui sopra;

Con voto unanime ed espresso in modo palese, per alzata di mano;

## DELIBERA

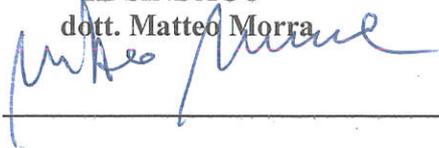
Per le premesse di cui in narrativa, che nel presente dispositivo si intendono integralmente riportate e trascritte:

Di approvare l'allegata proposta finalizzata alla domanda di contributi da presentare entro il 16 ottobre 2023 fino alle ore 23.00 per la somma di € 20.000,00, da destinarsi all'attuazione della "Casa del Piano" come luogo di aggregazione e partecipazione formativa e attiva dei cittadini alla redazione del PUC e per il miglioramento della qualità urbanistica ed architettonica della città;

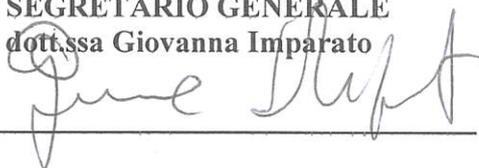
Di dichiarare la presente deliberazione, con votazione palese ed unanime, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del T.U.E.L.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

IL SINDACO  
dott. Matteo Morra



IL SEGRETARIO GENERALE  
dott.ssa Giovanna Imperato



### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE ALBO PRETORIO ON LINE ATTESTA CHE

La presente deliberazione viene affissa a questo Albo Pretorio on line, ai sensi della normativa

vigente, per quindici giorni consecutivi, a decorrere dal 12/10/2023

Marano di Napoli, li 12/10/2023



Il Responsabile



### CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ/ESEGUIBILITÀ

Il sottoscritto Responsabile dell'Ufficio, Visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione :

( ) diviene esecutiva, ai sensi del disposto di cui all'art. 134- comma 3 – del D.Lgs 267/00, dopo il decimo giorno dalla pubblicazione on.line.

è immediatamente eseguibile, ai sensi del disposto di cui all'art.134, comma 4 – del D.Lgs. 267/00.



CONFORMITÀ

Il Responsabile



Per copia conforme all'originale, agli atti dell'Ufficio di Segreteria Generale

Marano, li

Il Responsabile