

R.G. 276/2024



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE URBANISTICA

DETERMINAZIONE

Data: 13/12/2023

Liquidazione oneri condominiali Condominio

Det. URB. n°: **140**

Via Adige n. 19/21

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli in ragione del conferimento dell'incarico allo scrivente è avvenuto con Decreto Commissariale n. 01 del 17/01/23.

L'ultimo bilancio approvato è quello relativo all'anno 2023 e triennale 2023/2025.

ISTRUTTORIA

Il presente provvedimento costituisce l'atto finale del procedimento istruito dal geom. Tommaso Giordano.
Il procedimento è stato avviato ad iniziativa d'ufficio.

PREMESSO CHE:

- Il Comune di Marano di Napoli è proprietario di oltre 200 unità immobiliari destinate a varie finalità;
- che alcune unità immobiliari sono situate in fabbricati condominiali, quindi soggette al pagamento di oneri ordinari e straordinari;
- che a seguito di delibere assembleari nei vari condomini dove sono ubicate le unità immobiliari di proprietà Comunale, sono pervenute all'Ente richieste di pagamento regolarmente deliberate;
- Il Condominio Via Adige n. 19/21, chiedeva oneri condominiali straordinari con comunicazione Pec del 08/11/2023.

Accertato altresì che le relative procedure sono state attuate in conformità ai criteri disposti dal richiamato Regolamento Comunale;

Considerato che, agli atti d'ufficio, risultano le richieste di pagamento oneri condominiali regolarmente protocollate.

Visto il D. Lgs n. 267/2000; visto lo statuto Comunale

Ciò premesso si propone di adottare apposita determina del seguente dispositivo:

Si **propone** di Liquidare gli importi di €. 1.270,26 per oneri condominiali straordinari a carico dell'Ente, a favore del condominio Via Adige n. 19/21.

L'ISTRUTTORE
geom. Tommaso Giordano

IL RESPONSABILE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, con propria istruttoria predisposta, approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA, ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs. 267/2000, recato dall'art. 3 co. 1, lettera d) L. 213/2012, la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014);

- o La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base dell'atto;
- o La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
- o Che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

di procedere all'adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/90; ovvero di:

1. **APPROVARE** e fare propria la narrativa avente ad oggetto: " liquidazione oneri condominiali Condominio Via Adige 19/21"
2. **LIQUIDARE** al Cap. 224,5 la somma di €. 1.270,26 per oneri condominiali straordinari a carico dell'Ente, a favore del Condominio Via Adige n. 19/21 (C.F. 94130290631) IBAN IT75A0760103400000038517652
3. **IMPUTARE** le somme al Cap. 224,5 come da impegno n. 4653/2021
4. **Trasmettere** il suddetto provvedimento al AEF per gli adempimenti consequenziali;
5. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
6. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale;
7. **Disporre** la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art.1 co. 32 L. 190/12.

sottoscritto, nella funzione di Responsabile DEL SETTORE URBANISTICA ai sensi e per gli effetti del D.P.R. n° 445 del 8/12/2000 e della Legge n° 190 del 06/11/2012

DICHIARA

che non sussistono situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, in riferimento al procedimento in oggetto.

Il RESPONSABILE
ing. Angelo Martino

