

R.G. 296/2024



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI
CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
SETTORE LAVORI PUBBLICI

DETERMINAZIONE

Data: <u>26/01/24</u> Def. LL.PP. n°: <u>022</u>	Servizio di "Manutenzione impianti termici immobili comunali" - Affidamento ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 - Interventi di "Rifunzionalizzazione impianti termici Scuola Cesina" - Imputazione di spesa - Nomina RUP - CIG: <u>B02078E1AC</u>
--	--

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli, oltreché del conferimento dell'incarico dirigenziale all'Ing. Giovanni Napoli, avvenuto con Decreto Commissariale n. 1/23 ai sensi dell'art. 109 del D.lgs. 267/2000.

ISTRUTTORIA

Premesso:

- Che per garantire una corretta funzionalità degli impianti termici degli immobili comunali (edifici scolastici inclusi) necessita assicurare una programmata manutenzione ordinaria oltre che, all'occorrenza, una rifunzionalizzazione delle componenti idrauliche, elettriche e tecnologiche degli stessi (caldaie, fancoil, climatizzatori, pompe di calore, split, ecc.);
- Che gli impianti di cui trattasi necessitano allo stato di essere sottoposti alle attività di verifica finalizzate all'accertamento della corretta applicazione di tutte le indicazioni e le norme tecniche di settore UNI 7129 - DPR 74/2013 e DPR 59/2009;
- Che per le motivazioni su esposte, con **Determina Settore LL.PP. n° 338/22**, è stata indetta apposita procedura a mezzo piattaforma Me.Pa. per l'affidamento dell'appalto di "Manutenzione impianti termici immobili comunali" da esperirsi ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 e s.m.i.;
- Che con **Determina Settore LL.PP. n. 401/22** l'appalto in oggetto è stato affidato alla ditta **LA FAVORITA 81 SOCIETA' COOPERATIVA P. IVA 03563100639** con un ribasso del 36,43% sull'importo a base di gara;
- Che in ragione di quanto sopra, il quadro economico dell'appalto risulta essere così rimodulato:

QUADRO ECONOMICO	
A - LAVORI	€ 24.755,00
A.1) Servizi di manutenzione ordinaria	€ 19.069,74
A.2) Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 600,00
A.3) Verifiche caldaie e impianti	€ 5.085,26
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 45.003,82
B.1) IVA al 10%	€ 2.475,50
B.2) Rifunzionalizzazione impianti (Iva inclusa)	€ 27.000,00
B.3) Imprevisti	€ 298,82
B.4) Economie di gara	€ 15.229,50
TOTALE	€ 69.758,82

Considerato:

- Che sono pervenute al Settore LL.PP. segnalazioni ad opera dell'Istituto comprensivo San Rocco circa il malfunzionamento di due impianti di climatizzazione della sede scolastica "Cesina";
- Che a seguito di verifica in loco degli apparati di climatizzazione è stata riscontrata la necessità di procedere alle lavorazioni di cui all'allegato computo metrico all'uopo elaborato per una spesa complessiva pari ad € 3.149,72 (al

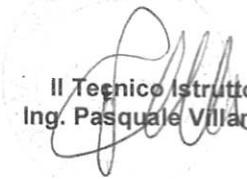
netto del ribasso di aggiudicazione del 36,43%) oltre Iva;

- Che la spesa di cui trattasi trova copertura economica alla voce "imprevisti" del quadro economico;
- Che per l'affidamento degli interventi di rifunionalizzazione degli apparati di cui trattasi trova applicazione il disposto normativo di cui all'art. 50 co. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23;

Visti:

- L'iscrizione alla White List della ditta **LA FAVORITA 81 SOC. COOP.**;
- il DURC protocollo: INAIL_40900048 emesso con esito regolare dagli enti all'uopo preposti;

si propone, ai sensi dell'50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23, di affidare a mezzo piattaforma Me.PA. l'appalto relativo agli interventi di "Rifunionalizzazione impianti termici" alla Ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOP per un importo contrattuale netto pari ad € 3.464,69 (Iva inclusa).


Il Tecnico Istruttore
Ing. Pasquale Villamaino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.

RITENUTO necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata;

ATTESTA ai sensi dell'art 147-bis del D.Lgs. 267/2000, recato dall'art. 3, comma 1, lettera d), L. 213 del 2012 la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico contabile della formazione dell'atto;

DICHIARA di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neanche potenziale, coi destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6bis l. 241/90 e dell'art. 5 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Marano di Napoli;

ATTESTA, altresì:

1. la coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati nella documentazione posti a base del provvedimento;
2. la conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
3. che l'adozione del presente provvedimento, oltre agli oneri economici riportati nel dispositivo, non produce riflessi economici indiretti sulla situazione economica e patrimoniale dell'ente;
4. che l'adozione del presente provvedimento è volta a garantire l'esercizio della seguente funzione fondamentale del Comune: a) *organizzazione generale dell'Amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo* e che la spesa derivante dallo stesso, come autorizzata nel dispositivo, è stata quantificata nella misura strettamente indispensabile a garantire l'assolvimento della predetta funzione fondamentale;
5. che saranno adempiute tutte le formalità e gli obblighi inerenti la pubblicazione ai sensi del D.L. 174/2012 e della L. 190/2012;

DETERMINA

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Affidare** a mezzo piattaforma Me.Pa., ai sensi dell'50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23, gli interventi di **Interventi di "Rifunionalizzazione impianti termici Scuola Cesina"** alla Ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOP per un importo contrattuale netto pari ad € 3.464,69;
3. **Imputare ed impegnare** la spesa complessiva di € 3.464,69 al cap. 592/2 – Imp. 720 – sub 3;
4. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
5. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
6. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

- 7. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
- 8. **Disporre** la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/12.

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Giovanni Napoli

Il Responsabile del Settore economico finanziario appone il visto di regolarità contabile	addi, _____	Determinazione n. _____	del _____
oggetto _____	Capitolo _____	N. Impegno/Accertamento _____	Importo € _____
_____	5922	720/23 50331	Il Responsabile del SEF _____

3466,69

Q 4

*pl
11/3/2024*