

**SETTORE AA.GG. E DEMOGRAFICI**

Responsabile: Dott. ssa Paola Cocca - 081/5769229

.2024	
Numero 20 del 08.02.21	Oggetto: Liquidazione spesa alla Romeo Gestioni S.p.A. per prestazione canone mensile periodo 1/10/2019- 31/12/2019 e 01/04/2020-30/04/2020.
Visto di compatibilità con il patto di stabilità	

- Accertamento di entrata -  Prenotazione d'impegno -  Impegno di spesa -  Liquidazione di spesa -  
-  Org. e gestione del personale -  Determinazione a contrarre -  Programmazione

**PREMESSA**

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni), in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico alla scrivente di Responsabile del Settore AA.GG. e Demografico è avvenuto con decreto della Commissione Straordinaria n. 06 del 11/10/2021, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000.

Con Deliberazione di C.S. n. 204 del 16/10/2018 è stato dichiarato lo stato di dissesto finanziario ex art. 246 D.Lgs. 267/2000.

Con Deliberazione della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. n. 58 del 29/05/2023 è stata approvato il Bilancio di previsione 2023/2025.

L'ultimo Rendiconto della gestione è quello relativo all'anno 2022 (Delibera della Commissione Straordinaria con i poteri del C.C. n. 35 del 10/05/2023).

**ISTRUTTORIA**

Il presente provvedimento costituisce l'atto finale del procedimento istruito dalla dott.ssa Paola Cocca, Responsabile del Settore Affari Generali e Demografici dell'Ente ed è stato avviato d'ufficio.

**PREMESSA**

**Premesso:**

- **che** il servizio degli uffici comunali veniva affidato mediante Convenzione Consip alla Società Romeo Gestioni S.p.A. per la fornitura di servizi di Facility Management per gli immobili, in uso, a qualsiasi titolo alle Pubbliche Amministrazioni adibiti prevalentemente ad uso ufficio, ai sensi dell'art. 26, Legge n. 488 del 1999 e s.m.i e dell'art. 58 L. n. 388 del 2000 – Lotto 10 – OPF 4300 – Ordinativo Principale di Fornitura prot. n. 6412 del 11/04/2014.

- **che** con determina Dirigenziale dell'Area Amministrativa n. 47 del 17/04/2019, veniva indetta gara formale per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli Uffici comunali del Comune di Marano di Napoli, per la durata di mesi 24, affidato alla S.U.A. di Napoli quale Centrale di Committenza, nelle more del cui svolgimento veniva prorogato l'affidamento del servizio alla Società Romeo gestioni;

- **che** per il periodo successivo, da ottobre fino a dicembre 2019, venivano stipulati i seguenti contratti:

- o repertorio n. 1797 del 11/12/2019 relativo al mese di ottobre 2019;
- o repertorio n. 1799 del 20/12/2019 relativo al mese di novembre 2019;
- o repertorio n. 1800 del 15/01/2020 relativo al mese di dicembre 2019, ognuno dei quali per un importo pari ad € 22.462,42, oltre iva al 22%;

R.G.  
544

## CITTA' di MARANO di NAPOLI

Città Metropolitana di NAPOLI

- **che** con le seguenti determinazioni sono stati assunti i seguenti impegni in termini di dodicesimi riferiti a prestazioni a canone per il periodo 01/10/2019 al 31/12/2019:
  - Determina n. 126 del 10/10/2019 - € 27.404,15 iva compresa al cap. 118/5 imp. 2951/19, CIG: Z402A1EDD3
  - Determina n.139 del 05/11/2019 - € 27.404,15 iva compresa al cap.118/5 imp. 3733/19, CIG: Z302A79A5
  - Determina n. 162 del 23/12/2019 - € 27.404,15 iva compresa al cap. 118/5 imp. 4133/19, CIG: ZE32B44906;

### Atteso che:

- con Determinazione di AA n. 34 del 22/04/2020 si procedeva ad annullare la gara formale per l'affidamento del Servizio di Pulizia degli Uffici Comunali del Comune di Marano di Napoli per la durata di mesi 24 (ventiquattro), indetta con determinazione Dirigenziale dell'Area Amministrativa n.47 del 17/04/2019 , in esecuzione di quanto disposto con Deliberazione di G.C. n. 14 del 05.02.2020 e si affidava il servizio di pulizia degli immobili comunali del Comune di Marano di Napoli mediante l'adesione alla Convenzione stipulata in data 05/07/2019 tra la Città Metropolitana di Napoli e la RTI tra Miorelli Service Spa e Pulitori & Affini Spa, per l'affidamento dei "servizi di pulizia, di sanificazione e altri servizi degli immobili degli enti locali del territorio della Regione Campania, Lotto 1 Napoli CIG 666323751E, ai sensi dell'art. 26 della L. 488 del 23/12/1999 e dell'art. 58 della L. 388/2015;

- con successive Determine di A.A. n. 40 del 29/04/2020 e n. 41 del 04/05/2020, si affidava temporaneamente alla Soc. Romeo Gestioni spa, ai sensi dell'art. 36, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., e nelle more del perfezionamento della convenzione relativa alla pulizia degli uffici comunali, il servizio di pulizia degli uffici comunali per i mesi di aprile e maggio 2020, al fine di assicurare lo svolgimento del servizio di pulizia fino al subentro della nuova Società affidataria previsto per il 01 giugno 2020, impegnando la seguente spesa:

- Mese aprile 2020 : € 21.089,62, oltre Iva, per un totale di € 25.729,33 Iva compresa, al Cap. 118/5 imp. 1481/2020, CIG: ZBE2CDE831;
  - Mese maggio 2020: € 21.089,62, oltre Iva, per un totale di € 25.729,33 Iva compresa, al Cap. 118/5 imp. 1482/2020, CIG: ZA12CDF10B;
- che per il periodo da aprile fino a maggio 2020, venivano, altresì, stipulati i seguenti contratti:
- *repertorio n. 1848* del 23/07/2020 relativo al mese di aprile 2020;
  - *repertorio n. 1849* del 23/07/2020 relativo al mese di maggio 2020, ognuno dei quali per un importo pari ad € 21.089,62 oltre iva al 22%;

**Considerato** che la Romeo Gestioni S.p.A. con sede in Centro Direzionale, Isola E4 – 80143 Napoli - Partita Iva\C.F. 05850080630 ha emesso le seguenti fatture elettroniche per l'importo complessivo di € 68.031,03 oltre iva, riferite a prestazioni a canone:

- n. 4443E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, riferita al mese di ottobre 2019;
- n. 4447E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, riferita al mese di ottobre 2019;
- n. 4444E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, riferita al mese di novembre 2019;
- n. 4448E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, riferita al mese di novembre 2019;
- n. 4445E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, riferita al mese di dicembre 2019;
- n. 4446E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, riferita al mese di dicembre 2019.

**Preso atto** che le fatture come sopra elencate, erano comprensive di adeguamento ISTAT, la Società Romeo Gestioni S.p.A., al fine di consentire la relativa liquidazione, trasmetteva le seguenti note di credito a storno dell'importo Istat, dalle fatture sopra elencate:

- n. 174E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, in riferimento alla fattura n. 4443E;
- n. 175E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, in riferimento alla fattura n. 4444E;
- n. 176E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, in riferimento alla fattura n. 4445E;

**Verificato che:**

- gli importi previsti nelle fatture sopra elencate, stornate delle corrispondenti note di credito, corrispondono ad € 22.462,42 oltre iva al 22% ognuna, pari ad un importo complessivo di € 67.387,26 oltre iva al 22%; trovando totale copertura nei corrispondenti impegni per un totale di € 82.212,45 complessivi di iva al 22%, ( € 67.387, 26 oltre iva);

**Visto** che la Romeo Gestioni S.p.A. con sede in Centro Direzionale, Isola E4 – 80143 Napoli - Partita Iva\C.F. 05850080630 ha emesso le seguenti fatture elettroniche per l'importo complessivo, riferite alle seguenti prestazioni a canone:

- n. 8261E del 31/12/2020 di € 21.078,06 oltre iva riferita al mese di aprile 2020;
- n. 8250E del 31/12/2020 di € 11,56 oltre iva, riferita al mese di aprile 2020;

**Considerato** che attualmente è pendente un giudizio avverso l'ingiunzione di pagamento n-1003/2022 del 21/03/2022 RG n. 2999/2022 avente ad oggetto anche le posizioni in questa sede stralciate e relative ai periodi del servizio reso e rientrante nell'ambito dei contratti sottoscritti ed avente altresì ad oggetto i periodi del servizio reso non rientranti nei contratti in questione;

**Ritenuto**, alla luce della documentazione rinvenuta a fascicolo, poter procedere alla liquidazione dei canoni mensili, per i mesi di ottobre, novembre e dicembre 2019, pari ad un importo mensile di € 21.089,62 oltre iva al 22%, per un totale di 25.729,34 oltre iva per il mese di aprile 2020;

**Acquisiti ed allegati:**

- note di credito come sopra elencate;
- fatture come sopra elencate;

**Dato atto che:**

- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online) – Numero Protocollo INAIL\_42380320 scadenza 07/06/2024;
- ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento sono stati attribuiti i seguenti codici CIG : Z402A1EDD3 (ottobre 2019) , Z302A79A5 (novembre 2019), ZE32B44906 (dicembre 2019), ZBE2CDE831 (aprile 2020);
- con nota prot.\_ PR\_NAUTG\_Ingresso\_0351231\_20231102 veniva richiesta, in ottemperanza a quanto prescritto dall'art. 91 e 100 del D.Lgs. 159/2011 e successive modifiche ed integrazioni, proveniente dall'Ente Locale sciolto ai sensi dell'art. 143 del D. Lgs 267/2000, informativa antimafia, che risulta attualmente ancora in istruttoria;

**VISTI:**

- lo Statuto ed il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- il D.lgs 267/2000 e ss.mm.ii., in particolare art. 184;



- la L. 241/90 e ss.mm.ii., in particolare come modificata dalla L. 190/2012;
- il D.Lgs 31 marzo 2023, n. 36., “Codice dei contratti pubblici”;

Tutto ciò premesso:

RITENUTO necessario provvedere in merito, ai sensi dell’art. 107 del D.Lgs. n° 267/2000;

### IL RESPONSABILE

**ATTESTA** – ai sensi dell’art 147-bis del DLgs 267/2000, recato dall’art. 3, comma 1, lettera d), legge n. 213 del 2012 – la correttezza dell’azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell’atto;

**DICHIARA** di non trovarsi in situazione di conflitto d’interessi, neanche potenziale, coi destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell’art. 6bis l. 241/90 e dell’art. 5 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Marano di Napoli;

**ATTESTA** altresì:

1. la coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
2. la conformità dell’atto al programma di mandato, al Piano Esecutivo di Gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
3. che l’adozione del presente provvedimento, oltre agli oneri economici riportati nel dispositivo, non comporta ulteriori riflessi diretti od indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente;
4. che l’adozione del presente provvedimento è volta a garantire l’esercizio della seguente funzione fondamentale del Comune: a) organizzazione generale dell’amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo, e che la spesa derivante dallo stesso, come autorizzata nel dispositivo, è stata quantificata nella misura strettamente indispensabile a garantire l’assolvimento della predetta funzione fondamentale;
5. che saranno adempiute tutte le formalità e gli obblighi inerenti la pubblicazione ai sensi del D.L. 174/2012 e della l. 190/2012.

Il Responsabile del Settore AA.GG. e Demografici  
dott.ssa Paola Cocca



### DETERMINA

Di procedere all’adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/90; ovvero di:

Per tutto quanto espresso in narrativa che qui si intende riportato, trascritto e approvato ;

Di procedere all’adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/ 90 ovvero:

1. **liquidare** alla Romeo Gestioni S.p.A., con sede in Centro Direzionale, Isola E4, 80143 Napoli - partita IVA n. 05850080630, stante la regolarità della stessa, mediante bonifico bancario intestato a Romeo Gestioni S.p.A., la somma di € 88.476,88 oltre iva al 22%, per un totale di € 107.941,78 iva compresa, nelle seguenti modalità:

- Ottobre 2019:
    - Fattura n. 4443E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, complessivi € 27.650,79;
    - Nota di credito 174E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, complessivi € 261,80, a storno della fattura n. 4443E;
    - Fattura n. 4447E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, complessivi € 15,16;Totale = € 22.462,42 oltre iva per un importo complessivo di € 27.404,15 (iva compresa)
  
  - Novembre 2019:
    - Fattura n. 4444E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, complessivi € 27.650,79;
    - Nota di credito 175E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, complessivi € 261,80, a storno della fattura n. 4444E;
    - Fattura n. 4448E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, complessivi € 15,16;Totale = € 22.462,42 oltre iva per un importo complessivo di € 27.404,15 (iva compresa)
  
  - Dicembre 2019:
    - Fattura n. 4445E del 28/07/2020 di € 22.664,58 oltre iva, complessivi € 27.650,79;
    - Nota di credito 176E del 31/12/2020 di € 214,59 oltre iva, complessivi € 261,80, a storno della fattura n. 4445E;
    - Fattura n. 4446E del 28/07/2020 di € 12,43 oltre iva, complessivi € 15,16;Totale = € 22.462,42 oltre iva per un importo complessivo di € 27.404,15 (iva compresa)
  
  - Aprile 2020:
    - Fattura n. 8261E del 31/12/2020 di € 21.078,06 oltre iva, complessivi € 25.715,23;
    - Fattura n. 8250E del 31/12/2020 di € 11,56, complessivi € 14,10;Totale = € 21.089,22 oltre iva per un importo complessivo di € 25.729,33 (iva compresa)
2. **dare atto** che la spesa trova imputazione al cap. 118/5 con i seguenti impegni:
- Determina n. 126 del 10/10/2019 - € 27.404,15 iva compresa, al cap. 118/5 imp. 2951/19;
  - Determina n.139 del 05/11/2019 - € 27.404,15 iva compresa, al cap.118/5 imp. 3733/19;
  - Determina n.162 del 23/12/2019 - € 27.404,15 iva compresa, al cap. 118/5 imp. 4133/19;
  - Determina n. 40 del 29/04/2020 - € 25.729,33 iva compresa al cap. 118/5 imp. 1481/20.
3. **disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
4. **disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale;
5. **disporre** la pubblicazione dei dati essenziali negli appositi link predisposti nel sito web Istituzionale;

Il Responsabile del Settore AA.GG. e Demografici

dott.ssa Paola Cocca



