



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA LL.PP. E IGIENE URBANA

Il Responsabile del Settore: Arch. L.M. Squarzoni

DETERMINA

R. G. 908/21

Data <i>15-10-2021</i> N° prot. di Area <i>407</i>	Oggetto: Lavori di "Manutenzione impianti comunali di sollevamento idrico" - Approvazione ed affidamento interventi a mezzo piattaforma Me.Pa. ai sensi dell'art. 63 c. 5 e 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. - Rimodulazione quadro economico - CIG: 8644929517
---	--

PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.
 Il conferimento dell'incarico dirigenziale alla scrivente è avvenuto con Determina Dirigenziale Area Tecnica n. 63/21

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Premesso:

- Che con Determina Area LL.PP. n° 52/21 è stato indetta apposita procedura di gara per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione degli impianti comunali di sollevamento idrico" in oggetto ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/16 per un importo a base d'asta pari ad € 63.000,00;
- Che con la stessa Determina Area LL.PP. è stato approvato il seguente quadro economico di importo complessivo pari ad € 74.236,17:

Quadro Economico		
A)	SOMME A BASE D'ASTA	Totale
a.1)	Lavori	
	a.1.1 manutenzione ordinaria impiantistica idraulica	30.000,00
	a.1.2 manutenzione ordinaria verde aree esterne	5.000,00
	a.1.3 manutenzione impiantistica idraulica	10.000,00
	a.1.4 manutenzione edilizia immobili ed aree esterne	5.000,00
	a.1.5 manutenzione impianti elettrici	13.000,00
	Totale	63.000,00
a.2)	Oneri della sicurezza e anti-covid non soggetti a ribasso d'asta	
		1.890,00
	TOTALE LAVORI	64.890,00
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1.	Imprevisti	1.759,37

2.	Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3 (a1.1 - a1.3 - a1.5)	1.097,80
3.	IVA lavori (10%)	6.489,00
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		9.346,17
Totale		74.236,17

- Che con determina Area Tecnica n. 285/21, a seguito di procedura a mezzo piattaforma telematica Me.Pa., l'appalto è stato aggiudicato alla Soc. OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI srl con il ribasso del 34,771% sull'importo posto a base d'asta di cui al contratto N. 2763571/21

- Che con pari determinazione, in ragione del predetto ribasso d'aggiudicazione, il quadro economico d'appalto è stato così rimodulato ed approvato:

Quadro Economico Rimodulato		
A)	LAVORI	Totale
a.1)	Lavori	
	a.1.1 manutenzione ordinaria impiantistica idraulica	19.568,70
	a.1.2 manutenzione ordinaria verde aree esterne	3.261,45
	a.1.3 manutenzione impiantistica idraulica	6.522,90
	a.1.4 manutenzione edilizia immobili ed aree esterne	3.261,45
	a.1.5 manutenzione impianti elettrici	8.479,77
	Totale a.1)	41.094,27
a.2)	Oneri della sicurezza e anti-covid non soggetti a ribasso d'asta	1.890,00
	TOTALE LAVORI A)	42.984,27
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1.	Imprevisti	1.759,37
2.	Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3	1.097,80
3.	IVA lavori (10%)	4.298,43
4.	Economie d'Asta	24.096,30
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)	31.251,90
	Totale	74.236,17

- Che la spesa complessiva di € 74.236,17 risulta essere imputata al Cap. 1208 – Imp. 1860/21 del bilancio comunale;

Considerato:

- Che con apposito verbale redatto dal Dott. Ing. Napoli, gli interventi manutentivi hanno avuto inizio a far data dal 23/06/21;

- Che all'atto della redazione del predetto verbale, l'Ing. Napoli e l'Ing. Francesco Testa (Direttore Tecnico dell'impresa appaltatrice), a seguito di sopralluoghi presso gli impianti di sollevamento idrico hanno riscontrato criticità che, pur non impedendo l'inizio delle attività manutentive stesse, necessitavano comunque di interventi risolutivi al fine di evitare che un loro peggioramento costituisse motivo di disfunzionalità degli impianti idrici nonché di pericolo per la incolumità degli operatori;

- Che per quanto innanzi, il Settore LL.PP. ha elaborato gli allegati computi di spesa per un costo complessivo, al netto del ribasso di aggiudicazione del 34,771%, pari ad €23.444,33 (Oltre Iva);

Dato Atto:

- Che gli art. 63 c. 5 e 106 c. 1 lett. e) del D.Lgs. 50/16 dispongono rispettivamente che:

- *La procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara può essere utilizzata per nuovi lavori o servizi consistenti nella ripetizione di lavori o servizi analoghi, già affidati all'operatore economico aggiudicatario dell'appalto iniziale dalle medesime amministrazioni aggiudicatrici, a condizione che tali lavori o servizi siano conformi al progetto a base di gara e che tale progetto sia stato oggetto di un primo appalto aggiudicato secondo una procedura di cui all'articolo 59, comma 1 dello stesso decreto legislativo.*
- *Le modifiche, nonché le varianti, dei contratti di appalto in corso di validità devono essere autorizzate dal RUP con le modalità previste dall'ordinamento della stazione appaltante cui il RUP dipende. I contratti di appalto nei settori ordinari e nei settori speciali possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento se le stesse non sono sostanziali.*

- Che in ragione dell'importo aggiuntivo pari ad € 23.444,33 (oltre Iva) è possibile affidare, ai sensi del combinato disposto di cui alle citate disposizioni normative, gli interventi aggiuntivi e complementari di cui trattasi alla ditta già esecutrice dell'appalto manutentivo originario;

- Che l'importo complessivo di € 25.788,76 trova copertura di spesa nel quadro economico del contratto in corso di esecuzione alle voci:

- Imprevisti per € 1.692,46
- Economie d'asta per € 24.096,30

- Che l'importo complessivo di € 25.788,76 risulta finanziariamente assicurato al Cap. 1208 Imp. 1860/21 sub 2 e 4 ;

Visti:

- il D.Lgs. 267/00
- il D.Lgs. 50/16 e s.m.i.
il DURC rilasciato con Prot_INPS_26047112 dagli enti all'uopo preposti con esito regolare;
- la richiesta antimafia per la ditta OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI inoltrata, in ottemperanza a quanto prescritto dagli artt. 91 del D.Lgs 159/2011, alla Prefettura di Napoli dal Comune di Marano in data 21/05/2021 con protocollo PR_NAUTG_Ingresso_158196_20210521

DETERMINA

1. **Approvare** gli interventi dei lavori aggiuntivi e complementari di cui agli allegati computi di spesa per un importo netto degli stessi pari ad € 23.444,33 (oltre Iva);
2. **Approvare** il seguente Quadro Economico all'upo rimodulato:

Quadro Economico Rimodulato		
A)	LAVORI	Totale
a.1)	Appalto principale	€ 41.094,27
	Oneri per la sicurezza	1.890,00
	Totale a.1)	42.984,27
a.2)	Interventi aggiuntivi art. 63 c. 5 e 106 c. 1 lett. e) D.Lgs. 50/16	23.444,33
	TOTALE PPALTO	66.428,60
B)	SOMME A DISPOSIZIONE	
1.	Iva su a.2 (10%)	2.344,43

2.	Incentivo ex Art. 113 D.Lgv. 50/2016 comma 3	1.097,80
3.	IVA lavori (10%)	4.298,43
4.	Imprevisti	66,91
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B)		7.807,57
Totale		74.236,17

3. Imputare la spesa complessiva di € 25.788,76 al Cap. 1208/21 per € 1.692,45 al sub 2 e per € 24.096,30 al sub 4;
impersu 1860/21 f.lli *ME*
4. **Affidare a mezzo piattaforma Me.Pa. gli interventi di cui trattasi** all'operatore economico OPERA IMPIANTI E COSTRUZIONI in qualità di aggiudicatario del contratto originario in corso di appalto d'appalto.
5. **Disporre** la trasmissione del presente provvedimento all'Area Economico Finanziaria per l'acquisizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
6. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
7. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale;
8. **Disporre** la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" ai sensi dell'art. 1, c. 32 L. 190/12.

Il Responsabile del Settore LL.PP.
 Arch. L.M. Squarzone



Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile

_____ addi _____

Determinazione n. 401 del 15/11/2021 oggetto: PP

Capitolo 1208 N. Impegno/Accertamento 1860/21 Importo € 25788,76 Il Dirigente del SEF

O Per i riscontri ex art. 184 del D.Lgs. 267/00 con imputazione dei SUB 2 + SUB 4 del SUB 5 + € 66,92



L'Autore



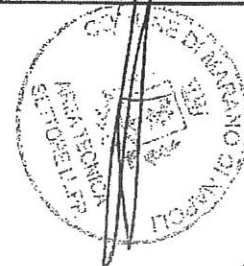
Comune di Marano di Napoli

AREA LAVORI PUBBLICI ED IGIENE URBANA

OGGETTO: Lavori di manutenzione impianti di sollevamento idrico comunali ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 106 comma 1 lett. e) e 65 comma 5

IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO "RECCA" (ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	
Descrizione intervento	Prezzo
INTERVENTO DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DA PARTE DIPERSONALE TECNICO SPECIALIZZATO ALLE PARTIDI IMPIANTO DI RIPORTATE DISEGUITO : -IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E QUADRO DI COMANDO -CORP ILLUMINANTI PER ESTERNO (ARMATURE STRADALI) -POZZETTI E CASSETTE DI DERIVAZIONE -PRESE 220V INTERBLOCCATE -PRESE 400V INTERBLOCCATE -INTERRUTTORI DI DICOMANDO -QUADRO ELETTRICO PRESE ,LUCI,ILLUMINAZIONE E EXT. -IMPIANTO ILLUMINAZIONE TUNNEL -CORP ILLUMINANTI TUNNEL -GRUPPI ELETTROPOMPA -GRUPPI ELETTROPOMPA -ELETTROPOMPE	€ 6.000,00 ✓
TOTALE INTERVENTI IMPIANTO RECCA	€ 6.000,00

IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO "C1" (ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	
Descrizione intervento	Prezzo
INTERVENTO DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DA PARTE DIPERSONALE TECNICO SPECIALIZZATO ALLE PARTIDI IMPIANTO DI RIPORTATE DISEGUITO : -IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E QUADRO DI COMANDO -CORP ILLUMINANTI PER ESTERNO (ARMATURE STRADALI) -POZZETTI E CASSETTE DI DERIVAZIONE -PRESE 220V INTERBLOCCATE -PRESE 400V INTERBLOCCATE -INTERRUTTORI DI DICOMANDO -QUADRO ELETTRICO PRESE ,LUCI,ILLUMINAZIONE E EXT. -IMPIANTO ILLUMINAZIONE TUNNEL -CORP ILLUMINANTI TUNNEL -GRUPPI ELETTROPOMPA -GRUPPI ELETTROPOMPA -ELETTROPOMPE	€ 6.000,00 ✓
SMONTAGGIO POMPA 2 E TRASPORTO IN OFFICINA MEDIANTE AUTOGRÙ PER DIAGNOSI, COMPRESO TRASPORTO E RIMONTAGGIO SUL POSTO	€ 2.300,00 ✓
TOTALE INTERVENTI IMPIANTO C1	€ 8.300,00



IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO "C2" (ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	
Descrizione intervento	Prezzo
SOSTITUZIONE CORPO POMPA 1 CON FORNITURA POMPA CAPRARI	€ 3.175,00
SMONTAGGIO POMPA ESISTENTE, MONTAGGIO ED ALLINEAMENTO NUOVA POMPA	€ 2.300,00
INTERVENTO DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DA PARTE DI PERSONALE TECNICO SPECIALIZZATO ALLE PARTI DI IMPIANTO DI RIPORTATE DISEGNATE : -IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E QUADRO DI COMANDO -CORPI ILLUMINANTI PER ESTERNO (ARMATURE STRADALI) -POZZETTI E CASSETTE DI DERIVAZIONE -PRESE 220V INTERBLOCCATE -PRESE 400V INTERBLOCCATE -INTERRUTTORI DI COMANDO -QUADRO ELETTRICO PRESE, LUCI, ILLUMINAZIONE E EXT. -IMPIANTO ILLUMINAZIONE TUNNEL -CORPI ILLUMINANTI TUNNEL -GRUPPI ELETTROPOMPA -GRUPPI ELETTROPOMPA -ELETTROPOMPE	€ 5.000,00
RIPRISTINO TUBAZIONE MANDATA POMPA 3 CON SALDATURA TUBO DN 80	€ 1.535,00
TOTALE INTERVENTI IMPIANTO C2	€ 12.010,00

IMPIANTO DI SOLLEVAMENTO "C3" (ai sensi dell'art. 63 comma 5 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.)	
Descrizione intervento	Prezzo
INTERVENTO DI RIPRISTINO E MESSA IN SICUREZZA DEGLI IMPIANTI DA PARTE DI PERSONALE TECNICO SPECIALIZZATO ALLE PARTI DI IMPIANTO DI RIPORTATE DI SEGUITO : -IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE ESTERNA E QUADRO DI COMANDO -CORPI ILLUMINANTI PER ESTERNO (ARMATURE STRADALI) -POZZETTI E CASSETTE DI DERIVAZIONE -PRESE 220V INTERBLOCCATE -PRESE 400V INTERBLOCCATE -INTERRUTTORI DI COMANDO -QUADRO ELETTRICO PRESE, LUCI, ILLUMINAZIONE EXT. -IMPIANTO ILLUMINAZIONE TUNNEL -CORPI ILLUMINANTI TUNNEL -GRUPPI ELETTROPOMPA -GRUPPI ELETTROPOMPA -ELETTROPOMPE	€ 2.250,00
SOSTITUZIONE POMPA MEDIANTE AUTOGRÙ CON NUOVA POMPA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE	€ 4.370,00
OPERE RELATIVE AL RIPRISTINO DEL CANCELLO DI INGRESSO CARRABILE SUL FRONTE STRADA COMPREDENTI SOSTITUZIONE DELLE ROTAIE, INGRASSAGGIO DEGLI ASSI, ELIMINAZIONE DELLE PARTI OSSIDATE, RIPRISTINI DELLE PARTI LAMIERATE CON NUOVA LAMIERA DI ACCIAIO ZINCATO SP.8/10MM, VERNICIATURA PROTETTIVA ANTIRUGGINE DELLE PARTI IN FERRO, PULIZIA DEL BINARIO DI SCORRIMENTO	€ 1.200,00
TOTALE INTERVENTI IMPIANTO C3	€ 7.820,00

€ 1.811,58

Computo per impianto C 2 – C 3 3 Pendine

IMPORTO TOTALE LAVORI LORDO	€ 35.941,58
SCONTO A SEGUITO DI RIBASSO DI GARA (34,774%)	€ 12.497,25
IMPORTO LAVORI NETTO	€ 23.444,33

Il Responsabile del Settore LL.PP.
 Dott. Ing. Giovanni Napoli



MARANO DI NAPOLI NAPOLI

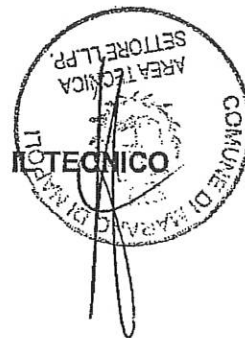
pag. 1

COMPUTO METRICO

OGGETTO: MANUTENZIONE IMPIANTO POMPE C2, C3 E LOCALITA' PENDINE DI MARANO

COMMITTENTE: COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Data, _____



Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	RIPORTO							
	LAVORI A MISURA							
	LOCALE POMPE C2 (SpCat 1)							
1 M01035	Operatore tecnico: costo compreso di spese generali ed utile di impresa pari al 28,70% SpCat 1 - LOCALE POMPE C2 INTERVENTO MERCOLEDI' 09/06 <i>AUT. ING. DI NAPOLI</i> (ORE 7:45 - 10:30) RIPRISTINO FUNZIONAMENTO ELETTROPOMPA 1 OPERAIO x 2,75 ORE	1,00			2,750	2,75		
	SOMMANO h					2,75	48,50	133,38
	LOCALITA' PENDINO (SpCat 2)							
2 M01035	Operatore tecnico: costo compreso di spese generali ed utile di impresa pari al 28,70% SpCat 2 - LOCALITA' PENDINO INTERVENTO MERCOLEDI' 16/06 <i>AUT. ING. DI NAPOLI</i> (ORE 14:30 - 16:00) RIPRISTINO FUNZIONAMENTO ELETTROPOMPE 1 OPERAIO x 1,50 ORE	1,00			1,500	1,50		
	SOMMANO h					1,50	48,50	72,75
	LOCALE POMPE C3 (SpCat 3)							
3 L.01.040.050 j	Interruttore di manovra con leva piombabile, in contenitore isolante serie modulare, Tetrapolare portata 32 A, tensione d'esercizio 400 V c.a. SpCat 3 - LOCALE POMPE C3 INTERVENTO GIOVEDI' 17/06 <i>AUT. ING. DI NAPOLI</i> F&P di Sezionatore Siemens 5TL16320					1,00		
	SOMMANO cad					1,00	78,89	78,89
	LOCALE POMPE C3 (SpCat 3)							
4 L.01.030.070 i	Magnetotermico differenziale con potere di interruzione 6 kA corrente nominale differenziale da 0,01 a 0,3 A Interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle nor ... i nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" : caratteristica di intervento differenziale "A" o "AC" 4P; In=6+32 A; 4m; AC SpCat 3 - LOCALE POMPE C3 INTERVENTO GIOVEDI' 17/06 <i>AUT. ING. DI NAPOLI</i> F&P di Magnetotermico differenziale Siemens 5SU1346-7FP16					2,00		
	SOMMANO cad					2,00	333,90	667,80
	LOCALE POMPE C3 (SpCat 3)							
5 L.01.030.070 b	Magnetotermico differenziale con potere di interruzione 6 kA corrente nominale differenziale da 0,01 a 0,3 A Interruttore automatico magnetotermico differenziale, conforme alle nor ... nominali; "In" (Ta=30°C); n. moduli "m" : caratteristica di intervento differenziale "A" o "AC" 1P+N; In=10+32 A; 2m; A SpCat 3 - LOCALE POMPE C3 INTERVENTO GIOVEDI' 17/06 <i>AUT. ING. DI NAPOLI</i> F&P di Magnetotermico differenziale Siemens 5SU13561KK10 F&P di Magnetotermico differenziale Siemens 5SU13561KK16 F&P di Magnetotermico differenziale Siemens 5SU13561KK25					2,00		
						1,00		
						1,00		
	SOMMANO cad					2,00	333,90	667,80
	A RIPORTARE					4,00		952,82

