



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Responsabile: Ing. Giovanni Napoli

DETERMINA

<p>Data 01/07/2024 N° prot. di Area 247</p> <p>Reg. 982</p>	<p>Lavori di "Manutenzione straordinaria del manto stradale per messa in sicurezza tratti di viabilità comunali" in regime di "accordo quadro" - Approvazione disciplinare di incarico professionale - Affidamento incarico di direzione dei lavori (con apposita progettazione laddove necessario) e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 e del D.M. 49/18 -</p> <p>CIG: <u>B24C29F589</u> CUP: G77H22002850004</p>
---	---

PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico dirigenziale allo scrivente è avvenuto con Decreto Commissariale n. 1/23, ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000.

ISTRUTTORIA

Premesso:

- che sul territorio comunale si riscontrano sovente criticità dovute a perdite idriche, avvallamenti e buche stradali, caditoie, pozzetti e copripozzetti fuori alloggiamento, infiltrazioni di acqua in sottosuolo ecc.;
- che ai fini della sicurezza urbana e dunque, a salvaguardia della pubblica incolumità, si rendono quotidianamente necessari lavori di ripristino e di rifunzionalizzazione di tratti di strada e riempimenti e riasfaltatura di buche;
- che la mancanza di personale e mezzi adeguati non consente di poter intervenire per tempo e/o in modo appropriato rispetto alle effettive esigenze, sia operative che tecniche;
- che per quanto innanzi, con Determina Settore LL.PP. n. 127/24, è stata avviata apposita procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto a mezzo C.U.C. Agenzia Nolana per una spesa complessiva pari ad € 735.628,97;

Considerato:

- che la C.U.C. Agenzia Nolana, con Disposizione n. 248 del 12/06/24 ha AQGGIUDICATO l'appalto in oggetto a favore della Ditta Azzurra srl - P.Iva 03564430613;

- che il Settore LL.PP., con Determina n. 240/24, ha preso atto dell'aggiudicazione dell'appalto in oggetto avvenuta ad opera della CUC Agenzia Nolana ed ha impegnato la relativa spesa di € 735.628,97 al Cap. 3101/2 per € 537.230,95 e al Cap. 3092/4 per € 198.398,02 come da seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO GENERALE		
		IMPORTO
A.1 IMPORTO NETTO LAVORI		€ 576.500,00
A.2	ONERI DI SICUREZZA (NON SOGGETTI A RIBASSO)	€ 9.033,19
	Lavori Totale	€ 585.533,19
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA AL 10%	€ 58.553,31
B.2	CONTRIBUTO ANAC	€ 410,00
B.3	ART. 45 c. 3 D.Lgs. 36/23	€ 9.368,53
B.4	ART. 45 c. 5 D.Lgs 36/23	€ 2.342,13
B.5	ONERI PER CUC NOLANA	€ 3.600,00
B.6	SPESE TECNICHE (oneri inclusi)	€ 48.899,66
B.7	ONERI DI SMALTIMENTO MATERIALI DI RISULTA (IVA INCLUSA)	€ 8.263,42
B.8	IMPREVISTI	€ 18.658,72
TOTALE GENERALE A) + B)		€ 735.628,97

- Che nel quadro economico dei lavori è ricompreso l'importo per l'espletamento delle funzioni tecniche di direzione dei lavori e di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per un importo complessivo (oneri inclusi) pari ad € 48.899,66;

Dato Atto:

- Che al fine di procedere alla consegna dei lavori e dunque, agli adempimenti tecnico-amministrativi che essa comporta, si rende necessario affidare le funzioni di direttore dei lavori e di coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ad apposito tecnico abilitato all'esercizio della professione ed in possesso della necessaria abilitazione ai sensi del D.Lgs. 81/08;

- Che l'Ing. Luigi Baiano regolarmente iscritto all'Ordine degli Ingegneri di Napoli e Provincia risulta essere in possesso dei requisiti professionali per l'assunzione delle funzioni tecniche di direttore dei lavori e di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Vista l'allegata verifica di regolarità INARCASSA;

si propone, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 e del D.M. 49/18 di conferire l'incarico di direzione dei lavori (con apposita progettazione laddove necessario) e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. all'Ing. Luigi Baiano (P.Iva: 07136451213) per un compenso professionale pari ad € 48.899,66 (oneri esclusi) imputando la spesa al Cap. 3092/4 - Imp. 664 sub 6.

L'Istruttore Tecnico
Ing. Pasquale Villamaino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) Che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del d.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Affidare** a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. l'incarico di Direzione dei Lavori (con apposita progettazione laddove necessario) e di coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'Ing. Luigi Baiano – P.Iva: 07136451213 per un compenso professionale pari ad € 48.899,66 (oneri inclusi);
3. **Approvare** l'allegato Disciplinare d'incarico professionale all'uoo predisposto dal Settore LL.PP.;
4. **Imputare** la spesa complessiva di € 48.899,66 al Cap. 3092/4 – Imp. 664 sub 6;
5. **Trasmettere** il suddetto provvedimento al SEF per gli adempimenti consequenziali e al Settore LL.PP. per la predisposizione del disciplinare d'incarico professionale;
6. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
7. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'Albo Pretorio on-line del sito web istituzionale;
8. **Disporre** la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi di gara e contratti" ai sensi dell'art. 1 co. 32 L. 190/12.

Il Responsabile Settore LL.PP.
Ing. Giovanni Napoli

Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile addi, _____	
Determinazione n. _____ del _____ oggetto: _____	
Capitolo _____ N. Impegno/Accertamento _____	Importo € _____
Il Dirigente del SEF	

3092.4 imp. 664 sub 6 48.899,66

[Handwritten signature]



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Settore Lavori Pubblici

Incarico professionale per la direzione dei lavori (con apposita progettazione laddove necessario) ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione per i lavori di **“Manutenzione straordinaria del manto stradale per messa in sicurezza tratti di viabilità comunali” in regime di “accordo quadro”**–

Il giorno _____ del mese di _____ dell'anno _____ tra il comune di Marano di Napoli qui rappresentato da _____, in qualità di Responsabile Settore Lavori Pubblici, che qui agisce in nome e per conto dell'Ente quale committente e

_____, P.Iva. n. _____ il quale risulta in possesso dei requisiti richiesti dalla legislazione vigente in materia di lavori pubblici per l'assunzione dell'incarico in oggetto

Premesso:

- che l'incarico di cui al presente disciplinare è stato affidato con Determina Settore LL.PP. n. _____;

che il professionista Ing. Luigi Baiano ha presentato la polizza assicurativa prodotta per rischi professionali con la compagnia _____;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

art. 1) – Oggetto dell'incarico

Il Comune di Marano, come sopra rappresentato, affida al professionista l'incarico di Direzione dei lavori (con apposita progettazione laddove necessario) ed il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione degli stessi.

Art. 2) Prestazioni professionali oggetto dell'incarico

- **Direzione dei Lavori** (con apposita progettazione laddove necessario) comprensivo della tenuta della contabilità dei lavori;
- **Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione secondo quanto disposto dal D.Lgs. 81/08;**

L'incarico deve essere espletato in stretto e costante rapporto con il Settore LL.PP. ed in particolare con il Responsabile del Procedimento.

Nel caso di progettazioni, dovranno essere osservate le norme del regolamento per la compilazione dei progetti di cui al DPR 227/00 (per quanto applicabile) e del D.Lgs. 36/23 e unitamente alle altre disposizioni che verranno impartite dal RUP nonché ogni altra disposizione di legge anche se di emanazione successiva al seguente atto.

Resta a carico del soggetto affidatario ogni onere strumentale e organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dall'organizzazione del committente; è obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse.

Al **direttore dei lavori** fanno carico tutte le attività ed i compiti allo stesso espressamente demandati dal D.M. 49/18. In generale, il direttore dei lavori cura che i lavori siano eseguiti a

regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto ed interloquisce, in via esclusiva, con l'appaltatore, in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto.

Il D.L. col presente disciplinare assume anche i compiti di direttore operativo e di ispettore di cantiere.

Il D.L. dovrà inoltre verificare periodicamente il possesso e la regolarità da parte dell'appaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;

Il D.L. ha altresì la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche di questi e svolge nella fattispecie le funzioni di **coordinatore per l'esecuzione dei lavori** previste dalla vigente normativa sulla sicurezza nei cantieri. In particolare:

- assicura, tramite opportune azioni di coordinamento, l'applicazione delle disposizioni contenute nei piani di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- adegua i predetti piani e il relativo fascicolo, previsti dalla normativa stessa, in relazione all'evoluzione dei lavori e alle eventuali modifiche intervenute;
- organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- propone alla stazione appaltante, in caso di gravi inosservanze delle norme in materia di sicurezza nei cantieri, la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere o la risoluzione del contratto;
- sospende, in caso di pericolo grave ed imminente, le singole lavorazioni fino alla comunicazione scritta degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate;
- assicura il rispetto delle disposizioni di cui all'art. 31, comma 1-bis della legge 109/94 s.m.i.

art. 3) Modalità di espletamento delle prestazioni relative alla D.L. e alla sicurezza

Il committente si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutte le informazioni in suo possesso. Allo stesso modo, nel corso dei lavori le parti sono obbligate a fornirsi reciprocamente tutti gli atti, i dati e le valutazioni di propria competenza, necessari per l'espletamento dei compiti a loro attribuiti dalla legge.

Fermo restando quanto previsto dal presente disciplinare e dalle disposizioni in esso richiamate, il professionista si impegna a espletare l'incarico in conformità alle normative che sono successivamente emanate e la cui applicazione sia obbligatoria o anche solo opportuna al fine della migliore tutela della sicurezza dei lavoratori.

Durante l'esecuzione dei lavori il direttore è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta del committente. Le parti sono obbligate a conferire e comunicarsi reciprocamente evenienze, innovazioni, variazioni o emergenze che si verificano nella conduzione dei lavori e che possano in qualche modo influire sulle prestazioni definite dall'incarico o che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione di competenza delle parti stesse.

Il professionista incaricato, per l'adempimento delle prestazioni di cui al presente disciplinare o comunque assegnate dalla legge deve accedere e presenziare nel cantiere ogni volta che lo ritenga necessario e comunque nella misura occorrente secondo il proprio apprezzamento e coerente con l'entità e la complessità del cantiere oltre che con le singole fasi di lavoro. Per parte delle prestazioni, che non richiedano obbligatoriamente la sua specifica opera intellettuale ovvero la sua preparazione tecnica e professionale e che possono prescindere da apprezzamenti o valutazioni attinenti la discrezionalità tecnica specialistica, egli può avvalersi di propri collaboratori o delegati; in ogni caso l'attività dei suddetti collaboratori o delegati avviene sotto la stretta e personale responsabilità del direttore dei lavori, il quale ne risponde sotto ogni profilo e senza alcuna riserva. Il committente può, in ogni momento, chiedere al direttore dei lavori l'allontanamento immediato o la sostituzione immediata dei predetti collaboratori o delegati, senza obbligo di motivazione.

art. 4) – Termini e durata dell'incarico

Il professionista incaricato dovrà presentare:

Il termine per la prestazione di D.L. è fissato alla conclusione di ogni rapporto tra l'Amministrazione appaltante e l'impresa appaltatrice che eseguirà le opere.

Qualora il professionista incaricato non adempia correttamente agli obblighi assunti di D.L. con il presente disciplinare, l'Amministrazione si riserva la facoltà di applicare, previa contestazione degli addebiti ed esame delle eventuali controdeduzioni, una penale compresa tra un minimo di € 100,00 ed un massimo di € 500,00 per ciascuna inadempienza. L'entità della penale è commisurata alla gravità dell'inadempienza e alla eventuale recidività.

La penale non esclude la responsabilità del professionista per eventuali maggiori danni subiti dal committente, purché debitamente provati secondo le norme del vigente ordinamento giuridico.

E' facoltà del committente revocare l'incarico e recedere anticipatamente dal contratto in ogni momento, senza obbligo di motivazione né di preavviso, purché con nota scritta fatta pervenire in modo certo allo stesso tecnico. In tal caso trova applicazione l'articolo 2237 del codice civile, e sono dovuti gli onorari e le spese relative alle prestazioni effettuate prima del ricevimento della nota di revoca dell'incarico, entro il termine di 30 giorni dall'avvenuta richiesta da parte del tecnico, mentre non è dovuta, per esplicita pattuizione, alcuna maggiorazione per l'interruzione dell'incarico e ciò anche in deroga a qualsiasi disposizione dell'ordinamento in materia di tariffe professionali.

E' facoltà del professionista incaricato rinunciare all'incarico e rescindere anticipatamente il contratto, purché con comunicazione scritta, con adeguata motivazione e con almeno 60 giorni di preavviso; la rinuncia all'incarico e la rescissione del contratto, sempre con comunicazione scritta, possono avere effetto immediato quando la motivazione è data da comportamenti od omissioni pregiudizievoli ovvero gravi inadempienze da parte del committente, tali da compromettere, impedire o limitare le prestazioni e le competenze del direttore dei lavori; per ogni altra evenienza non prevista dal presente disciplinare trovano applicazione le norme sulla tariffa professionale regolanti le ipotesi di interruzione dell'incarico e, in via sussidiaria, le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

Il committente è autorizzato alla utilizzazione, limitatamente al cantiere interessato, degli atti e dei documenti prodotti dal professionista nell'espletamento del proprio incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di ulteriori prestazioni o del proseguimento e completamento di prestazioni interrotte.

art. 5) - Determinazione del compenso

Tenuto conto della legge 2 marzo 1949, n.143 e del D.M. 4 Aprile 2001, è stabilito un corrispettivo per compensi ed oneri pari ad € 48.899,66 (oneri inclusi).

Fatto salvo quanto previsto dal successivo comma 3, i compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e rispondono al criterio della congruità del compenso rispetto alla dignità della professione in relazione all'articolo 2233, secondo comma, del codice civile.

Qualora per modifiche contrattuali e/o applicazione del disposto normativo di lavori complementari e/o supplementari l'incarico in oggetto debba ampliarsi nonché prolungarsi rispetto al termine concordato, lo stesso direttore dei lavori dovrà rendere nota tale evenienza al committente in modo da consentirgli l'assunzione del relativo impegno di spesa per i maggiori compensi stabiliti con le modalità più avanti descritte, senza necessità di sottoscrizione di un nuovo disciplinare di incarico. In questo caso spetta al professionista incaricato un compenso onnicomprensivo aggiuntivo rispetto a quello fissato al precedente comma 1, proporzionato all'incremento che l'importo dei lavori subisce in conseguenza della perizia di variante. I corrispettivi sopra stabiliti sono inclusivi del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale, nonché dell'I.V.A., alle aliquote di legge. Il committente è comunque estraneo ai rapporti funzionali ed economici intercorrenti

tra il professionista incaricato e gli eventuali suoi collaboratori, consulenti o altri soggetti con specializzazione professionale delle cui prestazioni lo stesso tecnico intenda o debba avvalersi.

art. 6) - Modalità di corresponsione dei compensi

Il compenso così come stabilito sarà riconosciuto per acconti in quota proporzionale rispetto ai SAL emessi per l'avvenuta esecuzione dei lavori.

2. Entro 30 giorni dalla fine dei lavori verrà corrisposto il saldo dell'importo del compenso stabilito per le prestazioni oggetto del presente disciplinare, subordinatamente all'osservanza degli obblighi di cui all'articolo 4, commi 5 e 6, del presente disciplinare.

art. 7) – Assunzione di responsabilità e assicurazione

Il professionista incaricato assume personalmente gli obblighi e le responsabilità attribuitegli dalle norme vigenti in materia di sicurezza, con particolare riguardo al D.Lgs.81/08 e s.m.i.

art. 8) – Divieto di subappalto

Il professionista incaricato non può affidare a terzi, persone o società, l'esecuzione dell'incarico ricevuto, salvo per ciò che concerne le indagini geognostiche, fermo restando che il professionista dovrà preliminarmente acquisire il benestare dell'Amministrazione e che ogni onere farà capo all'incaricato.

Art. 9) - Soluzione delle controversie

Le controversie relative all'interpretazione ed esecuzione del presente disciplinare saranno obbligatoriamente devolute alla giustizia ordinaria del foro territoriale competente.

art. 10) - Disposizioni transitorie

1. Il presente disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace nella sua interezza sia per il professionista incaricato che per l'Amministrazione affidante.

Il professionista incaricato:

Per il Committente:
Il Responsabile Settore LL.PP.