



**COMUNE DI MARANO DI NAPOLI**  
CITTA' METROPOLITANA DI  
NAPOLI SETTORE LAVORI PUBBLICI

## DETERMINAZIONE

Data: 09/02/24 Det.LL.PP.n°:52 <i>Reg. 192</i>	Servizio di "Manutenzione impianti termici immobili comunali" - Affidamento ai sensi dell'art. 120 commi 9 e 10 del D.Lgs. 36/23 - Impegno ed Imputazione di spesa - Nomina RUP e DEC - CIG: <u>B07C36F6A8</u>
--	---

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 e ss.mm.ii., in aderenza allo Statuto ed al regolamento del Comune di Marano di Napoli, oltreché del conferimento dell'incarico dirigenziale all'Ing. Giovanni Napoli, avvenuto con Decreto Commissariale n. 1/23 ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000.

### ISTRUTTORIA

**Premesso:**

- Che per garantire una corretta funzionalità degli impianti termici degli immobili comunali (edifici scolastici inclusi) necessita assicurare un'attività programmata di manutenzione ordinaria oltre che, all'occorrenza, un'attività di manutenzione straordinaria di componenti idrauliche, elettriche e tecnologiche degli stessi (caldaie, fancoil, climatizzatori, pompe di calore, split, ecc.);
- Che con Determina Settore LL.PP. n° 338/22, è stata indetta apposita procedura a mezzo piattaforma Me.Pa. per l'affidamento dell'appalto di "Manutenzione impianti termici immobili comunali" per un periodo di 12 mesi da espletarsi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. per un importo a base d'asta pari ad € 38.600,00 (oltre iva, di cui € 600,00 (oltre iva) per oneri sicurezza);
- Che con Determina Settore LL.PP. n. 401/22 l'appalto in oggetto è stato affidato alla ditta **LAFAVORITA81 SOCIETA' COOPERATIVA P.IVA 03563100639** con un ribasso del 36,43% sull'importo a base di gara e dunque per un importo contrattuale netto pari ad € 24.755,00 (oltre iva e sicurezza inclusa);
- Che la Ditta **LAFAVORITA81 SOCIETA' COOPERATIVA** ha sottoscritto col Comune di Marano di Napoli il contratto Me.Pa. Rep. 3330468/23

**Considerato:**

- Che l'appalto di cui al predetto contratto scade in data 08/02/24;
- Che con Determina Settore LL.PP. n. 51/24 è stata indetta una nuova procedura di gara per l'affidamento dell'appalto fino alla data del 31/12/24;
- Che nelle more dell'aggiudicazione del nuovo contratto di appalto si ritiene necessario dover garantire il servizio manutentivo in oggetto anche e soprattutto in considerazione che lo stesso attiene agli impianti termici di immobili comunali deputati alle attività di Ufficio dell'Ente e a quelle scolastiche di competenza del Comune;
- Che in ragione della tempistica necessaria per pervenire al nuovo affidamento del contratto manutentivo si ritiene nel caso trovare applicazione il disposto normativo di cui all'art. 120 commi 9 e 10 del D.Lgs. 36/23;
- Che il corrispettivo d'appalto per l'esecuzione del servizio fino alla data del 30/04/24, determinato agli stessi prezzi, patti e condizioni contrattuali del contratto Me.Pa. Rep. 3330468/23 ammonta ad € 5.569,87 (oltre iva) e sicurezza inclusa;
- Che l'importo complessivo di € 6.186,26 (iva inclusa) trova copertura di spesa al Cap. 592/2 dell' e.f.c.;
- Che la spesa di cui sopra, per sua stessa natura e finalità, non può essere considerata frazionabile;

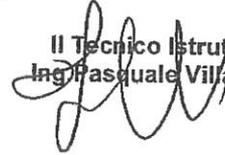
**Visti:**

- L'iscrizione alla White List della ditta **LA FAVORITA 81 SOC.COOP.**;

- Il DURC protocollo:INAIL\_40900048 emesso con esito regolare dagli enti all'uopo preposti;

si propone, di approvare l'allegato schema di scrittura privata all'uopo predisposta dal Settore LL.PP. e di affidare, ai sensi dell'art 120 commi 9 e 10 del D.Lgs. 36/23, l'appalto relativo "**Manutenzione impianti termici immobili comunali**", per il periodo 11/02/24 – 30/04/24, alla Ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOPa mezzo piattaforma Me.PA. per un importo contrattuale netto pari ad € 6.186,26 (Iva inclusa).

Il Tecnico Istruttore  
Ing. Pasquale Villamaino



**IL RESPONSABILE DEL SETTORE LL.PP.**

RITENUTO necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n° 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata;

ATTESTA ai sensi dell'art 147-bis del D.lgs. 267/2000, recato dall'art. 3, comma 1, lettera d), L. 213 del 2012 la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico contabile della formazione dell'atto;

DICHIARA di non trovarsi in situazione di conflitto d'interessi, neanche potenziale, coi destinatari del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6bis l. 241/90 e dell'art. 5 del codice di comportamento dei dipendenti del comune di Marano di Napoli;

ATTESTA, altresì:

1. La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati nella documentazione posta a base del provvedimento;
2. la conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
3. che l'adozione del presente provvedimento, oltre agli oneri economici riportati nel dispositivo, non produce riflessi economici indiretti sulla situazione economica e patrimoniale dell'ente;
4. che l'adozione del presente provvedimento è volta a garantire l'esercizio della seguente funzione fondamentale del Comune: a) *organizzazione generale dell'Amministrazione, gestione finanziaria e contabile e controllo* e che la spesa derivante dallo stesso, come autorizzata nel dispositivo, è stata quantificata nella misura strettamente indispensabile a garantire l'assolvimento della predetta funzione fondamentale;
5. che saranno adempiute tutte le formalità e gli obblighi inerenti la pubblicazione ai sensi del D.L. 174/2012 e della L. 190/2012;

**DETERMINA**

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi della legge 241/90 ovvero:

1. Approvare la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. Affidare ai sensi dell'art 120 commi 9 e 10 del D.Lgs. 36/23, l'appalto relativo alle "Manutenzione impianti termici immobili comunali", per il periodo 11/02/24-30/04/24, alla Ditta LA FAVORITA 81 SOC. COOP a mezzo piattaforma Me.PA. per un importo contrattuale netto pari ad € 6.186,26 (iva inclusa).
3. Imputare ed impegnare la spesa complessiva di € 6.186,26 al Cap. 592/2 dell'e.f.c.;
4. Affidare le funzioni di RUP e DEC all'Ing. Pasquale Villamaino del Settore LL.PP. dell'Ente;
5. Trasmettere il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
6. Disporre la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
7. Disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.
8. Disporre la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
9. Disporre la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione trasparente" sottosezione "bandi digaraecontratti" ai sensi dell'art.1co.32L.190/12.

Il Responsabile del Settore  
LL.PP. Ing. Giovanni Napoli

Il Responsabile del Settore economico finanziario appone il visto di regolarità contabile addi, _____	Determinazione n. del _____	oggetto _____	Capitolo _____	N. Impegno/Ascertainment _____	Importo € _____	Il Responsabile del SET _____
592.2	455	6186,26				

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

21.03.2024