

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI SETTORE LL. PP.

DETERMINAZIONE

QG.

603 [223

Data: 04/05/2023

Det. LL.PP. n°: 133

Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia 3° C.D. SIANI: "Plessi Via Labriola e Via Tagliamento" – Sostituzione RUP – Approvazione Schema di Contratto

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli, oltreché del conferimento dell'incarico dirigenziale all'ing. Angelo Martino, avvenuto con Decreto Commissariale n. 06 del 14/01/2022 ai sensi dell'art. 109 del D.lgs. 267/2000.

ISTRUTTORIA

Il presente provvedimento costituisce l'atto finale del procedimento istruito dal tecnico incaricato, arch. L. Massimiliano Squarzoni nell'ambito dell'espletamento delle proprie mansioni. Il procedimento è stato avviato ad iniziativa d'ufficio.

Premesso:

- Che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 27 del 30.01.2020, ad oggetto: Riparto dei fondi ed indicazioni operative per la programmazione degli interventi del sistema regionale di educazione ed istruzione - anno 2019 - Linee strategiche adottate con Delibera di Giunta Regionale n. 577 del 19.11.2019, ha individuato per l'Ambito Territoriale N15 (Marano - Quarto) e dunque per le due Amministrazioni Comunali il trasferimento, ad opera del MIUR, delle risorse relative al "Fondo Nazionale per il Sistema Integrato di Educazione ed Istruzione";

 Che, a seguito di ponderate verifiche ed opportune valutazioni di merito, in relazione alle criticità ed emergenze da più parti segnalate dalle Dirigenze Scolastiche del territorio e/o rilevate dall'UTC, si è ritenuto di operare in primis per l'adeguamento funzionale dell'immobile della Scuola dell'Infanzia 3° Circolo G.SIANI - Plesso Via Tagliamento;

Che l'Area LL.PP., in ragione del Vigente Prezzario OO.PP. Regione Campania nonché delle ulteriori segnalazioni pervenute dagli stessi operatori scolastici, ha proceduto alla elaborazione tecnica e contabile del progetto esecutivo denominato: "Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia 3° C.D. "SIANI"Plesso Tagliamento;

- Che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 29.06.2020, ad oggetto: Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali della Scuola dell'Infanzia 3°Circolo G.SIANI - Plesso Via Tagliamento, è stato approvato il Progetto esecutivo dei relativi lavori per un importo complessivo del progetto di € 269.659,64

- Che, con Determinazione n. 427 del 25.10.2021, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 60/2020, è stato approvato l'avviso di gara per procedura aperta con relativi allegati, da espletarsi tramite piattaforma Me.PA, al fine di aggiudicare i lavori di cui al finanziamento in parola, confermando l'imputazione della spesa al Cap. 309/19 di 269.654,00 €, ex impegno provvisorio 56/2022, reimputato sull'annualità 2023.

Predisposto pertanto il seguente quadro economico con suddivisione dei lavori in n. 2 lotti al fine di soddisfare le esigenze dell'Istituzione Scolastica istante

A	IMPORTO DEI LAVORI -	IMPORTI	
A1	Lavori in appalto (escluso oneri della sicurezza)	€120.000,00	
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.400,00	
A3	TOTALE LAVORI IN APPALTO (A1+A2)		€ 123.400,00
В	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	per IVA sui Lavori	€ 12.340,00	
B2	per art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A3)	€ 2.468,00	
B2.1	80% su B2	€1.974,40	
B2.2	20% su B2	€ 493,60	

В3	Imprevisti	€ 6.000,00	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€23.276,00	
	IMPORTO OMNICOMPRENSIVO lotto 1	€ 146.676,00	

A	IMPORTO DEI LAVORI -	IMPORTI	
A1	Lavori in appalto (escluso oneri della sicurezza)	€100.000,00	***************************************
A2	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 3.200,00	
A3	TOTALE LAVORI IN APPALTO (A1+A2)		€ 103.200,00
В	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B1	per IVA sui Lavori	€ 10.320,00	***************************************
B2	per art. 113 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. (2% di A3)	€ 2.064,00	
B2.1	80% su B2	€ 1.651,20	
B2.2	20% su B2	€ 412,80	
B3	Imprevisti	€ 5.335,64	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 19.783,64
	IMPORTO OMNICOMPRENSIVO lotto 1		€ 122.983,64

Considerato che:

- l'istruttore tecnico dipendente comunale arch. L.M. Squarzoni non lavora più per il comune di Marano di Napoli a far data dal 01/05/2023, per cui è necessario, al fine della corretta gestione delle opere, individuare tra i dipendenti dell'ente una figura avente le necessarie competenze tecniche;
- al fine di poter procedere alla stipula del contratto d'appalto è necessario approvare lo schema di contratto;

Dato atto:

- che ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento, per lo scrivente in qualità di istruttore della presente procedura;
- che l'esiguo personale tecnico ad oggi in servizio risulta essere già impegnato in numerosi procedimenti sia attinenti all'urbanistica che ai LL.PP.;

Si propone:

- di mantenere in capo al Responsabile del Settore LL.PP. le funzioni di RUP dei lavori in oggetto;

- di approvare lo schema di contratto predisposto dall'ufficio e allegato, parte integrante della presente

Il Tecnico Istruttore Ing. Angelo Martino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

- ATTESTA, ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs. 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012, la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;
- ATTESTA, altresi, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014);
 - La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
 - La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
 - Che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi della L. 241/90, ovvero:

- 1. Avocare a se le mansioni di Responsabile Unico del Procedimento;
- 2. Approvare lo schema di contratto allegato e parte integrante del presente provvedimento;

- Dare atto che il presente provvedimento non comporta nuovi impegni di spesa, essendo gli incentivi ex art. 113 del D.lgs. 50/2016 già stati impegnati con la determinazione del settore LL.PP. n. 289 del 23/09/2022;
- 4. Trasmettere il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
- 5. Disporre la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
- 6. Disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

II Responsabile Settore LL.PP. Ing. Giovanni Napoli

Rep.	del

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

CONTRATTO D'APPALTO PER
REPUBBLICA ITALIANA
ATTO PUBBLICO AMMINISTRATIVO
L'anno
1. da una parte, nato a
2. dall'altra il Sig. , nato a il (C.F.), in qualità di legale rappresentante della società , con sede legale in (C.F./P.Iva), iscritta alla C.C.I.A.A. di Salerno con il numero di Repertorio Economico Amministrativo dal , sezione ordinaria dal , come risulta dal certificato camerale n del , di seguito "Appaltatore" ovvero "Società", identificato con carta d'identità n rilasciata dal Comune di , scadenza .
Dell'identità e piena capacità delle parti io Segretario Generale rogante sono personalmente certa.
Espressamente e spontaneamente essi mi dichiarano e chiedono di comune accordo e con il mio consenso, di ricevere il presente atto e premettono quanto segue:

Rep. _____del ____

PREMESSO¹ - che con Determina del Settore	orto sori
n;	.10110
- che da verifica camerale, eseguita d'ufficio in data, risulta che vi è alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa; - che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contabile DURC Prot	erno
- che con nota prot	Ente r la
- che le parti, decorsi oltre trenta giorni dall'acquisizione della succitata richiesta presso l'Uff Territoriale del Governo - Prefettura di	iona
- che in data è stata rilasciata informativa antimafia prot. n esito; - che è stato richiesto certificato integrale del Casellario Giudiziale rilasciato dal Tribunale	
Napoli Nord per l'amministratore unico della Società	cui
- che la Società è iscritta presso l'Albo Nazionale dei Gestori Ambientali col n dal	
- che con nota Prot. n del è stata richiesta all'Agenzia delle Entri di ufficio territoriale di la certificazione concernente la regola	rate ırità

	F	Rep	del	
- cl	cale – art. 80 comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la he all'attualità, nulla è pervenuto, pertanto nelle more la Società, qui costituita ha reso dic 5/2000;	e dell'acqui	sizione di detto d	locumento
- cl con	he in data è stato verificata l'assenza di ann atrattualizzazione con la P.A.;	notazioni AN	NAC che non con	sentano la
- ch - cl circ - ch Tut con nam	ne è stato rispettato il termine dilatorio di cui all'art. 32 ne la Società ha reso autocertificazione ai sensi degli ca il possesso dei requisiti di ordine speciale e morale de l'appaltatore e il RUP (Responsabile Unico del procto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme tratto d'appalto di che trattasi, i precedenti comparativa che precede, che dichiarano parte integran	i artt. 46 e di cui all'ar cedimento); e e condizio enti previa	47 del D.P.R. n. t. 80 D.Lgs 50/20 ni che debbono i	445/2000 016; regolare i
COH	vengono e suputano quanto segue:		1	
Tutt	 .1) – Premesse to quanto esposto nelle premesse, forma parte integrar .2) – Descrizione del servizio 	nte e sostan:	ziale del presente	contratto
II C con Rap l'oss Sette di ga	omune di Marano di Napoli, come sopra rappresenta sede legale in, di seguito denom presentante Legale qui intervenuto, che accetta, i lav servanza piena e inscindibile delle conditore	ninata Appa vori di zioni pre	altatore, nella pe	rsona del
	ontratto di appalto avrà una durata di giorni	•		
Art.	.4) - Compenso			
impo	i lavori in oggetto, la <i>Stazione Appaltante</i> contrattuale di €) ,	altma irva al	
adem provi l'asso Art.6 In rel l'App	entazione di fatture	nento della il pagamer Regolarità ti disposizio di cui all'ar	regolare esecuzionto delle fatture Contributiva, ani; t. 3 della Legge 1	one degli si dovrà attestante 36/2010,
contra Banca nato a nullita	etto cono i dane transiteranno tutti i movimer	nti finanziar ato ad opera	i relativi alla gesi arvi è L'Appaltatore, a	pena di

Rep.	del	
------	-----	--

del bonifico bancario riportante i codici CIG e CUP relativi al presente contratto. Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L.136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'Appaltatore effettui transazioni relative all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse dallo strumento del bonifico bancario o postale salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. 136/2010.

Art.7) - Risoluzione del contratto

L'Amministrazione si è riservata la facoltà di risolvere il contratto, nei casi previsti dalla legislazione vigente, nei casi previsti dal codice civile, nonché nei seguenti casi:

- gravi violazioni delle clausole contrattuali che compromettono la regolarità del servizio nonché il rapporto di fiducia tra appaltante ed appaltatore;
- cessione ad altri, in tutto o in parte, sia direttamente che indirettamente per interposta persona, dei diritti e degli obblighi inerenti al servizio in oggetto;
- ogni altra causa prevista dal D. Lgs. 50/2016.

Art.8) - Garanzie e certificazioni di qualità

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse, nonché a garanzia del rimborso delle somme pagate in più all'Appaltatore rispetto alle risultanze della liquidazione finale, salva comunque la risarcibilità del maggior danno verso l'Appaltatore stesso. La garanzia cessa di avere effetto solo alla data di emissione del Certificato di Verifica di Conformità o del Certificato di Regolare Esecuzione.

	•	120)	
La	po.	lizza	fideiussoria	prevede

Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge nel rispetto della vigente normativa di settore. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha il diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione; Qualora la S.A. abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi in tutto o in parte di essa, l'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine prefissato di 10 (dieci) giorni.

L'appaltatore costituito Polizza RCT Responsabilità Verso Terzi. Massimali RCO Responsabilità Civile Operai, Massimali polizza n..... accesa compagnia, scadenza pagamento rateazione annuale/o indicare altro metodo.

Art.9) - Cessione contratto

E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità, secondo quanto stabilito dall'art. 18, secondo comma , della L. n° 55/90 e successive modificazioni e dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

Art.10) - Decadenza/Scioglimento/Recesso

Il contratto è risolto di diritto, senza necessità di pronunzia giudiziale, quando l'appaltatore sia sottoposto a procedura di fallimento, di concordato, di amministrazione controllata o di

Rep.	del	
------	-----	--

scioglimento. In caso di trasformazione la stessa dovrà essere tempestivamente autorizzata. Così come previsto dall'art. 2 e 8 del Protocollo di legalità sottoscritto in data 06/09/2007 tra la Prefettura di Napoli ed il Comune di Marano di Napoli e dall'art.91 del D.Lgs 159/2011, oltre ai casi in cui è previsto, *ope legis*, lo scioglimento del contratto, la stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, c. 3, del D.Lgs 159/2011. Nei casi previsti da detti articoli il vincolo contrattuale sarà risolto immediatamente ed automaticamente.

Art.11) - Capacità a contrarre

Il Sig., legale rappresentante, previamente ammonito sulle responsabilità e sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, dichiara che nei suoi confronti non ricorrono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Art.12) - Penali

E' prevista una sanzione di € per salvo che ciò non costituisca causa di risoluzione del contratto;

Art.13) - Domicilio dell'Appaltatore

Art.14) - Trattamento dei dati

Il Comune, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, di seguito "GDPR", informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia. Ai fini del presente contratto, nel trattamento dei dati personali relativi agli interessati destinatari del servizio, l'appaltatore opera in qualità di Responsabile del trattamento dei dati personali. Si rileva che l'Appaltatore esegue il trattamento dei dati personali di titolarità della Stazione Appaltante esclusivamente come implicita ed indiretta conseguenza delle attività e finalità strettamente inerenti allo svolgimento delle attività affidate all'Appaltatore di cui all'Oggetto del presente contratto. La designazione a Responsabile del trattamento dei dati personali avviene con la sottoscrizione per accettazione del presente contratto; tale sottoscrizione pertanto rende efficace a tutti gli effetti la nomina all'Appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. Tale nomina è da ritenersi valida per tutta la durata delle operazioni di trattamento di cui sopra, e si intenderà revocata negli effetti in coincidenza dell'estinzione contrattuale a sostegno della stessa.

Art.15) - Codice Etico degli Appalti e Protocollo di Legalità

Art.16) - Clausola anticorruzione - Pantouflage

Ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 la Società, attraverso il

Rep.	del	
------	-----	--

costituito Rappresentante Legale, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara ai sensi dell'art. 47 del DPR. 445/2000, previamente ammonita sulle responsabilità penali e sulle ulteriori conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o conferito incarichi comunque denominati ad ex dipendenti della *Stazione Appaltante*, che hanno esercitato nei confronti dell'*Appaltatore* poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

Art.17) - Spese di contratto ed accessorie

Le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, cadono ad esclusivo carico dell'*Appaltatore*. Ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 16 marzo 1986, n. 131, trattandosi di prestazioni soggette ad I.V.A., il presente Contratto sarà registrato con procedura telematica e sconta l'imposta di bollo nella misura prevista dalla tariffa, tabella A (parte prima) allegata al DPR 642/72, art. 1 bis punto 4.

Art.18) - Controversie

Qualora dovessero insorgere una o più controversie circa l'interpretazione o l'esecuzione del contratto, il foro competente è, in ogni caso, quello di Napoli salva la giurisdizione del Giudice Amministrativo.

L'Appaltatore accetta interamente quanto convenuto nel presente Contratto.

E richiesto io, Segretario Rogante ho ricevuto questo atto, redatto da persona di mia fiducia mediante sistema informatico su n. pagine a video, dandone lettura alle parti, ad alta ed intellegibile voce che, a mia richiesta, lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previa accertamento delle identità personali come di seguito specificato:

- 2) il sig., come in premessa generalizzato, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

In presenza delle parti io Segretario Generale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Il Responsabile del Settore Nome Cognome Firmato digitalmente

> Il Legale Rappresentante NOME SOCIETÀ Firmato digitalmente

IL S	SEGRETARIO	GENERALE
• • • •	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	