



## COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA LAVORI PUBBLICI  
Responsabile: ing. A. Martino

### DETERMINA

<p>Data <b>22.04.2022</b></p> <p>N<sup>a</sup> prot. di Area <b>142</b></p>	<p>Oggetto: Affidamento lavori di "Manutenzione strade, fognie, caditoie ed impianti idrici comunali" ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. – Approvazione nuovo quadro economico dei lavori – Imputazione di spesa –</p> <p style="text-align: right;"><i>S. Lupo 600</i></p> <p style="text-align: right;">CIG: 90503232CE CUP: G76G21004220004</p>
---	---

### PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico di responsabile dell'Area Tecnica è avvenuto con Decreto Commissione Straordinaria n. 6/22.

L'ultimo bilancio approvato è quello reattivo all'anno 2021 e triennale 2021/23.

### ISTRUTTORIA

Il presente provvedimento costituisce atto finale del procedimento istruito dall'istruttore tecnico Pasquale Villamaino

#### Premesso:

- che in generale, sul territorio comunale, si riscontrano sovente criticità dovute a perdite idriche, avvallamenti e buche stradali, caditoie, pozzetti e copripozzetti fuori alloggiamento, infiltrazioni di acqua in sottosuolo ecc..;
- che ai fini della sicurezza urbana e dunque, a salvaguardia della pubblica incolumità, si rendono quasi quotidianamente necessari ed urgenti lavori di riparazione, di ripristino e di rifunzionalizzazione di impianti di sottoservizi e di riparazioni buche stradali;
- che la mancanza di personale abilitato all'uso del mezzo escavatore in dotazione al Settore LL.PP. spesso non consente di intervenire per tempo e/o in modo appropriato rispetto alle effettive esigenze sia operative che tecniche;
- che per far fronte a tale criticità, in un contesto lavorativo tanto aleatorio e funzione di molteplici variabili, non ultima l'andamento meteorologico del tempo, l'unico strumento efficiente ed efficace per affrontare le succitate problematiche si è ritenuto essere l'aggiudicazione di un appalto che contempri, per sua stessa strutturazione, oltre la risoluzione delle problematiche già note all'Ufficio, le ulteriori ed eventuali casistiche di intervento che si fossero rese necessarie;

- Che, per quanto innanzi, con Determine Settore LL.PP. n. 507/21 e n. 42/22 si è proceduto rispettivamente all'indizione di procedura selettiva a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. e alla relativa aggiudicazione dell'affidamento dei lavori di "Manutenzione strade, fogne, caditoie ed impianti idrici" a favore della Ditta AFIERO Srl P.IVA:05293831219 con sede in Casoria (NA) alla via E. P. Fonseca civ. 5 di cui al seguente quadro economico d'appalto rimodulato in ragione del ribasso d'asta di aggiudicazione:

<b>"Manutenzione strade, fogne, caditoie ed impianti idrici comunali"</b> <b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	€ 99.587,18
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	€ 7.700,00
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>€ 107.287,18</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA su A.1+A.2 al 10%	€ 10.728,72
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	€ 3.234,00
B2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	€ 2.587,20
B2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	€ 646,80
B.3) imprevisti	€ 3.218,55
B.4) Costi di conferimento in discarica autorizzata	€ 1.508,55
B.5) Economie d'asta	€ 59.854,10
<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>	<b>€ 185.831,10</b>
<b>Importo Complessivo</b>	

- che la spesa complessiva di € 185.831,10 risulta essere contabilmente così imputata ed impegnata:

- al Cap. 1216/3 – Imp. 1013/22 per € 10.200,00
- al Cap. 1208/1 – Imp. 1014/22 per € 2.619,83
- al Cap. 1216/3 – Imp. 1015/22 per € 20.500,00
- al Cap. 2485/12 – Imp. 1016/22 per € 75.000,00
- al Cap. 3393/5 – Imp. 1017/22 per € 10.000,00
- al Cap. 3092/4 – Imp. 1018/22 per € 67.511,27

**Considerato:**

- che oltre le criticità già note e riscontrate sul territorio al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, si sono presentate numerose perdite che hanno interessato la rete idrica comunale e continui sprofondamenti di pavimentazione stradale causati da rotture fognarie, impreviste ed imprevedibili;
- che la suddetta circostanza ha contribuito non poco ad aggravare la già critiche condizioni stradali e fognarie del territorio con diversi smottamenti e dilavamenti a ridosso delle aree pedecollinari e periferiche;

- che pari criticità si sono presentate sul territorio per molti pozzetti e caditoie tanto da dover intervenire Ad Horas, anche su richiesta della Polizia Municipale, per la loro messa in sicurezza;
- che le somme necessarie per l'esecuzione degli interventi da attuarsi di messa in sicurezza, ripristino funzionale e ripavimentazione non trovano completa copertura economica nello stanziamento relativo all'appalto in corso di esecuzione;

**Dato Atto:**

- che, a parte le emergenze già note, quasi sempre, l'indeterminazione e la non prevedibilità in termini di caratterizzazione degli interventi da eseguirsi, dei singoli fabbisogni, delle urgenze e delle necessità che di volta in volta vengono a determinarsi, non consentano l'elaborazione di un programma strutturato e puntuale circa i lavori che sarà necessario porre in essere nel prossimo futuro e quindi, di conseguenza, dei mezzi, delle attrezzature e dei materiali che occorreranno per la loro esecuzione;
- che la Direzione Lavori ha chiesto, in data 22.04.2022, la disponibilità della ditta AFIERO Srl ad accettare la proposta di modifica contrattuale, disposta ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett.e) del D- Lgs. 50/16, per l'esecuzione di interventi aggiuntivi e/o integrativi a quelli dell'appalto originario per un importo netto (compreso oneri per la sicurezza e CoVid 19) pari ad € 57.338,77 oltre IVA specificando che gli stessi saranno eseguiti e contabilizzati agli stessi prezzi e condizioni del contratto in essere;
- che la ditta AFIERO Srl in pari data ha manifestato piena disponibilità alla modifica contrattuale accettando che per l'esecuzione di interventi aggiuntivi e/o integrativi a quelli dell'appalto originario che gli stessi saranno eseguiti e contabilizzati agli stessi prezzi e condizioni del contratto in essere;

**Ritenuto:**

- di dover far fronte alle più immediate ed urgenti criticità assicurando la necessaria continuità manutentiva;
- che ai sensi dell'art. 106 comma 1 lett. e) è possibile assegnare a mezzo piattaforma Me.PA. interventi aggiuntivi agli stessi prezzi, patti e condizioni dell'appalto in corso di esecuzione per un importo netto (compreso oneri per la sicurezza e CoVid 19) pari ad € 57.338,77 (oltre IVA) all'esecutore dell'appalto in oggetto;

**Atteso:**

- che la predetta spesa trova copertura finanziaria alle voci economie d'asta ed imprevisti del quadro economico dei lavori come sopra rimodulato;
- che il corrispettivo a liquidarsi sarà determinato mediante l'applicazione del ribasso di aggiudicazione al vigente prezzario della Regione Campania per quanto applicabile e/o al Tariffario Provveditorato OO.PP. Campania per l'esecuzione di interventi da eseguirsi con determinazione del compenso per mezzo di liste applicando il ribasso d'asta offerto dal concorrente alla voce "utile di impresa+spese generali";
- Che il quadro economico d'appalto risulta essere così rimodulato:

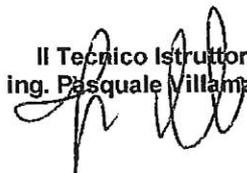
<b>"Manutenzione strade, fogne, caditoie ed impianti idrici comunali"</b>	
<b>QUADRO ECONOMICO RIMODULATO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	99.587,18 €
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	7.700,00 €
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>107.287,18 €</b>
A.3) art. 106 c. 1 let. e) Iva al 10% esclusa	57.338,77 €
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA su A.1+A.2+A.3 al 10%	16.462,60 €
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	3.234,00 €
B.2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	2.587,20 €
B.2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	646,80 €
B.4) Costi di conferimento in discarica autorizzata	1.508,55 €
<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>	<b>197.215,10 €</b>
<b>Importo Correttivo</b>	

si propone di affidare, alla Ditta AFIERO Srl P.IVA:05293831219 con sede in Casoria (NA) alla via E. P. Fonseca civ. 5, ai sensi dell'art. 106 com. 1 lett. e) l'esecuzione degli interventi aggiuntivi, urgenti e necessari ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità per un importo contrattuale netto pari ad € 57.338,77 (oltre IVA);

si ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento.

Il Tecnico Istruttore  
ing. Pasquale Villamaino



## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

ATTESTATA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTATA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

## D E T E R M I N A

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Affidare** a mezzo piattaforma Me.PA., alla Ditta AFIERO Srl P.IVA:05293831219 con sede in Casoria (NA) alla via E. P. Fonseca civ. 5 , ai sensi dell'art. 106 com. 1 lett. e) l'esecuzione degli interventi aggiuntivi, urgenti e necessari ai fini della salvaguardia della pubblica incolumità per un importo contrattuale netto pari ad € 57.338,77 (oltre Iva);
3. **Approvare** il seguente quadro economico dei lavori:

<b>“Manutenzione strade, fogne, caditoie ed impianti idrici comunali” QUADRO ECONOMICO RIMODULATO</b>	
<b>A - LAVORI</b>	
A.1) Importo Lavori	99.587,18 €
A.2) Costi della sicurezza (D.Lgs 81/08 ed smi + Covid 19)	7.700,00 €
<b>TOTALE LAVORI (A1+A2)</b>	<b>107.287,18 €</b>
A.3) art. 106 c. 1 let. e) Iva al 10% esclusa	<b>57.338,77 €</b>
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
B.1) per IVA su A.1+A.2+A.3 al 10%	<b>16.462,60 €</b>
B.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 2	<b>3.234,00 €</b>
B.2.1) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 3	2.587,20 €
B.2.2) D.Lgs 18/04/2016 n. 50 art. 113 comma 4	646,80 €

<b>B.4) Costi di conferimento in discarica autorizzata</b>	<b>1.508,55 €</b>
<b>TOTALE SPESE GENERALI</b>	<b>21.285,15 €</b>
<b>Importo complessivo</b>	<b>57.338,77 €</b>

4. Dare Atto che la spesa complessiva pari ad € 57.338,77 (oltre IVA) risulta contabilmente già impegnata ed imputata:

- al Cap. 1216/3 – Imp. 1013/22 per € 10.200,00
- al Cap. 1208/1 – Imp. 1014/22 per € 2.619,83
- al Cap. 1216/3 – Imp. 1015/22 per € 20.500,00
- al Cap. 2485/12 – Imp. 1016/22 per € 75.000,00
- al Cap. 3393/5 – Imp. 1017/22 per € 10.000,00
- al Cap. 3092/4 – Imp. 1018/22 per € 67.511,27

5. **Stabilire** che il corrispettivo netto di appalto sarà determinato mediante l'utilizzo del vigente Prezziario Regione Campania laddove applicabile o di quello del Provveditorato OO.PP. Campania con l'applicazione del ribasso offerto all'intera voce di costo nel primo caso e all'importo costituito da "spese generali + utile di impresa" nel secondo;

6. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;

7. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;

8. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Il Responsabile Area Tecnica  
Ing. Angelo Martino



Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile

\_\_\_\_\_ addi \_\_\_\_\_

Determinazione n. 112 del 22/4/22 oggetto: Affidamento lavori Complementari

Capitolo 3012/h N. Impegno/Accertamento 1018/22 Importo € 2.914,62 Il Dirigente del AEF

Cap. 3092/h I-1017/22 sub. 2° € 303,93

I-1018/22 sub. h € 59.851,10

*Handwritten signature*