



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

SETTORE LL. PP. – Ufficio Igiene Urbana -

DETERMINAZIONE

Data <u>07-02-2024</u>	“Servizio di Manutenzione del Verde Pubblico” – Affidamento servizio ai sensi dell’art. 36 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 – Approvazione quadro economico, CSA e schema contrattuale – Impegno ed imputazione di spesa – Conferma funzioni di RUP e DEC-
N° det. <u>44</u> <u>R.G. 674</u>	
CIG: <u>B0687A3E12</u>	

La presente determinazione è assunta ai sensi dell’art.3 del D.lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli, oltrechè del conferimento dell’incarico di Responsabile del Settore LL.PP., avvenuto con Decreto Commissariale n. 01/23 ai sensi dell’art. 109 del D.lgs. 267/2000.

ISTRUTTORIA

PREMESSO:

- che il servizio di Manutenzione Integrata del Verde cittadino si configura quale servizio continuativo necessario ed essenziale per la concorrenza al mantenimento di adeguati standard di igiene, salubrità e sicurezza del territorio comunale;
- che con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 22 del 04/05/2022, il Comune di Marano ha aderito alla convenzione per l’avalimento della Stazione Unica Appaltante - Provveditorato Interregionale per le OO.PP. Campania – Molise – Puglia – Basilicata-;
- che, per quanto innanzi, con determinazione a contrarre del Settore Lavori Pubblici n.360/22 è stata indetta apposita procedura di gara da espletarsi a mezzo S.U.A. per un periodo di anni tre ed un importo complessivo a base di gara pari ad € 771.235,60 (iva inclusa);
- che nelle more dell’aggiudicazione del predetto appalto, per le motivazioni su esposte, con Determina Settore LL.PP. n° 11/23 è stata indetta apposita procedura a mezzo piattaforma Me.Pa. per l’affidamento dell’appalto in oggetto ai sensi dell’art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. per un periodo contrattuale della durata di mesi sei;
- Che a seguito dell’espletamento delle procedure di gara e successive formali rinunce all’assunzione dell’appalto ad opera degli operatori economici primo e secondo classificato, con Determina 36/23 l’appalto in oggetto è stato aggiudicato alla Ditta terza classificata, AGRICOLA JOLE s.r.l. , C.F. 04780091213 -, per un importo contrattuale netto pari ad € 76.600,05 (oltre IVA);

CONSIDERATO:

- Che il servizio in oggetto è stato consegnato sotto riserva di legge con apposito verbale redatto dal DEC in data 07/02/23 con inizio dei lavori il 09/02/23 e che lo stesso terminerà in data 09/08/23;
- Che la Ditta **AGRICOLA JOLE s.r.l.** ha sottoscritto il contratto di appalto Rep. N. 2700/23;
- Che in virtù di verifiche operate d’ufficio circa lo stato attuativo del procedimento di gara in capo alla S.U.A., in data 17/07/23, a seguito di interlocuzione con l’ufficio del Provveditorato OO.PP.all’uopo preposto, è stato riscontrato,causa problematiche inerenti la trasmissione telematica degli atti, il mancato recapito della documentazione di gara predisposta per l’aggiudicazione triennale dell’appalto in oggetto;
- Che con Determina Settore LL.PP. n. 25 del 27/01/24 è stata indetta apposita procedura di gara da espletarsi ad opera della SUA Provveditorato OO.PP. Campania per l’affidamento tinnale del servizio in oggetto;

DATO ATTO:

- che la tempistica per l’espletamento delle procedure di aggiudicazione dell’appalto ad opera della SUA non consente all’Ente di poter contrattualizzare ed avviare il servizio di **Manutenzione del Verde Pubblico** con il nuovo soggetto aggiudicatario entro la data di ultimazione del servizio in corso;

- che per quanto innanzi, sulla scorta dell'esperienza acquisita per analoghe procedure, nonché per l'entrata in vigore del nuovo Codice Appalti (D.Lgs. 36/23), è presumibile stimare un periodo pari a sei mesi quale tempo necessario per l'aggiudicazione e la stipula contrattuale del nuovo appalto;
- che il quadro economico del servizio per mesi sei, contabilmente strutturato al netto del ribasso di aggiudicazione di cui all'appalto in corso di esecuzione risulta essere così modulato:

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO NETTO CANONE		
A.1	IMPORTO SERVIZIO	€ 76.600,05
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 75.850,05
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		€ 750,00
B.3	IVA AL 22%	
B.4	Art. 45 D.Lgs. 36/23	€ 16.852,01
B.4.1	80% su B.5	€ 1.532,00
B.4.2	20% su B. 5	€ 1.225,60
B.5	Imprevisti	€ 306,40
TOTALE GENERALE A) + B)		€ 5.000,00
- che l'importo complessivo di € 99.984,06 risulta contabilmente imputabile al Cap. 1302/2		€ 102.984,06

- che nel predetto quadro economico di spesa è ricompreso l'incentivo di cui all'art. 45 del d.Lgs. 36/23 in ragione della particolare complessità del servizio; *COSI' COME PRE V. SI OTTiene ART. 45 DEL CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO*
- che il servizio di cui all'oggetto, per sua stessa natura e peculiarità e dunque, per motivi di salvaguardia della sicurezza, della salute ed dell'igiene pubblica, non può essere frazionato;
- che in ragione dell'importo netto del servizio da affidare, nella fattispecie, trova applicazione il disposto normativo di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs.36/23;
- Che il Settore LL.PP. ha elaborato gli allegati schema di contratto e CSA;

Visti:

- che gli enti all'uopo preposti hanno rilasciato l'allegato DURC INAIL prot. N.38510297;
 - la richiesta informativa antimafia Prot. 46694 del 13/02/23;
- si propone di adottare il presente provvedimento;

1. **Approvare** il quadro economico del servizio come sopra modulato, lo schema di contratto ed il CSA all'uopo predisposti dal Settore LL.PP.
2. **Affidare**, per le motivazioni in premessa e nelle more dell'aggiudicazione della gara triennale ad opera della SUA, il servizio di "Manutenzione Integrata del Verde Pubblico" alla ditta AGRICOLA JOLE s.r.l., alle stesse condizioni del servizio già in corso di esecuzione per un periodo di mesi sei per un importo contrattuale netto pari ad € 76.600,05 (oltre Iva);
3. **Impegnare** ed imputare l'importo complessivo di € 102.984,06 al cap. 1302/2 dell'e.f.c.;

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Mariarosaria Passaretti

Il Responsabile del Settore Lavori Pubblici

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.lgs. n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

- ATTESTA, ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs. 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012, la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;
- ATTESTA, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot. 18/14);
 - La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
 - La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo;
 - Che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

Di procedere all'adozione del presente provvedimento ai sensi della legge 241/90; ovvero:

1. **Approvare** la narrativa che qui si intende integralmente riportata e trascritta;
2. **Approvare** lo schema di contratto ed il CSA all'uopo predisposti dal Settore LL.PP. ed il quadro economico del servizio come di seguito modulato:

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO NETTO CANONE		€ 76.600,05
A.1	IMPORTO SERVIZIO	€ 75.850,05
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA	€ 750,00
B) - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.3	IVA AL 22%	€ 16.852,01
B.4	Art. 45 D.Lgs. 36/23	€ 1.532,00
B.4.1	80% su B.5	€ 1.225,60
B.4.2	20% su B. 5	€ 306,40
B.5	Imprevisti	€ 5.000,00
TOTALE GENERALE A) + B)		€ 102.984,06

99.984,06

3. **Affidare**, per le motivazioni in premessa e nelle more dell'aggiudicazione della gara triennale, ad opera della SUA, il servizio di "Manutenzione Integrata del Verde Pubblico" alla ditta AGRICOLA JOLE s.r.l., alle stesse condizioni del servizio già in corso di esecuzione per un periodo di mesi sei per un importo contrattuale netto pari ad € 76.600,05 (oltre Iva);
4. **Impegnare** ed imputare l'importo complessivo di € 99.984,06 al cap. 1302/2 dell'e.f.c.;
5. **Confermare** le funzioni di RUP e DEC rispettivamente in capo ai dipendenti Arch. Passaretti Mariarosaria e Iorio Vittorio;
6. **Disporre** la trasmissione del presente provvedimento all'Area Economico Finanziaria per l'acquisizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo Pretorio on-line del sito web istituzionale e nella sezione "Amministrazione Trasparente" sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" ai sensi dell'art.1, c.32 L.190/12;
8. **Invitare** l'A.E.F. alla quale sono demandati i successivi adempimenti di competenza, a trasmettere copia del provvedimento munito del prescritto visto di regolarità contabile, all'Ufficio Segreteria che provvederà alla registrazione pubblicazione della determina. Lo stesso Ufficio di Segreteria avrà cura di restituire il presente atto, munito degli estremi di esecutività, allo scrivente Settore e di trasmetterne copia al Sindaco.

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Giovanni Napoli

Il Responsabile del Settore economico finanziario appone il visto di regolarità contabile _____
 addì _____ Determinazione n. *hh/zh* del *Servizio Manutenzione*
 oggetto: *Verde Pubblico*
 Capitolo *1302/2* N. Impegno/Accertamento *hh/zh* Importo € *93.152,06* Sub *1*
Cof. 1302/2 I. hh6/zh € 5000,00 Sub 2
Cof. 1302/2 I. hh6/zh € 1.225,60 Sub 3
Cof. 1302/2 I. hh6/zh € 306,40 Sub 4
Refer *Paul* *q*



COMUNE DI MARANO
Provincia di Napoli

SERVIZIO DI MANUTENZIONE DEL VERDE PUBBLICO

**CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO E
DISCIPLINARE TECNICO-PRESTAZIONALE**

CIG: _____

Art. 1.1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento ad operatore economico specializzato del servizio finalizzato alla manutenzione del patrimonio a verde di proprietà del Comune di Marano di Napoli, al fine di garantire il decoro, la pulizia e una regolare utilizzo degli spazi verdi e di quelli ad essi annessi, che comprende le seguenti attività:

- Prodotto: CPV 77310000-6 - Manutenzione aiuole e parterres, Manutenzione spazi a verde estensivo e pertinenzialestradale, Manutenzione verde pensile
- Prodotto: CPV 77313000-7 - Manutenzione parchi e giardini urbani
- Prodotto: CPV 77312000-0 - Servizi di sfalcio aree a verde, banchine e scarpate, raccolta foglie, irrigazione e diserbo chimico (Codice);

Ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs 36/23 l'appalto è costituito da unico lotto funzionale in quanto, l'appalto in oggetto si compone di un complesso di prestazioni e lavorazioni omogenee, che richiedono uniformità di risorse, mezzi, materiali e competenze; ne deriva che la sua suddivisione "in parti" determinerebbe difficoltà tecniche, organizzative, di coordinamento e realizzazione tali da ridurre efficienza ed efficacia e determinando una diseconomia per l'Ente.

Gli interventi, in via esemplificativa ma non esaustiva, consistono nel:

- taglio superfici prative;
- potatura e rasatura di siepi, rosai e specie fiorifere;
- diserbo delle superfici pavimentate e loro pulizia;
- taglio ed asporto delle specie rampicanti;
- decespugliamento di scarpate stradali (di competenza comunale);
- eliminazione di specie ritenute infestanti o invadenti di qualsiasi tipo;
- asporto a mano di erbacce o con mezzi meccanici lungo marciapiedi e muri;
- spollonatura e potatura alberature;
- abbattimento e/o potatura di piante arboree;
- taglio a raso della vegetazione e taglio erba a bordo strada compreso raccolta e smaltimento della vegetazione tagliata;
- asporto di piante schiantate o secche in piedi;
- riqualificazione e valorizzazione dei percorsi pedonali;
- raccolta e trasporto dei materiali vegetali oggetto di potatura, taglio, asporto ecc.;
- fornitura e messa a dimora di alberi;
- fornitura e messa a dimora di arbusti;
- fornitura e messa a dimora di piante stagionali;
- fornitura e distribuzione di ammendanti;
- fornitura e distribuzione di concimi;
- trattamenti antiparassitari;
- manutenzione e gestione degli impianti di irrigazione;
- manutenzione straordinaria.

Sono compresi nell'appalto i costi di smaltimento e tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il servizio completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal presente capitolato speciale d'appalto.

Nelle forniture e prestazioni descritte nel presente documento, devono essere compresi e compensati:

- a) le forniture, i noli e i trasporti, nonché quanto altro necessario o chiesto anche se non citato, per dare le opere completamente ultimate a perfetta regola in tutte le parti, compresi i necessari ripristini dello stato di fatto;
- b) la fornitura dell'energia elettrica, dei combustibili, delle apparecchiature, ecc. necessarie per l'esecuzione del servizio;
- c) l'uso di idonee attrezzature e macchinari di cantiere, nonché l'allestimento di tutte le opere provvisorie occorrenti per l'esecuzione del servizio;

L'Appaltatore dovrà osservare, e fare osservare ai propri dipendenti ed eventuali subappaltatori, tutte le norme vigenti in materia di sicurezza di cantiere e di antinfortunistica, seguendo, per quanto di sua competenza, le indicazioni e le prescrizioni dettate dai Decreti Legislativi 81/2008 e successive modificazioni.

Per una fruizione del verde pubblico in sicurezza da parte dei cittadini, le attività oggetto di questo appalto, devono essere eseguite minimizzando ogni possibile rischio (esempio: caduta rami, caduta alberi, controllo delle radici ecc.). Per eliminare ogni possibile rischio, la ditta aggiudicataria del Servizio è obbligata, con cadenza almeno **trimestrale**, ad effettuare apposito monitoraggio di tutte le alberature presenti sul territorio al fine di individuare i necessari accorgimenti e pianificare gli interventi di potatura e/o abbattimento di alberature pericolose questo a salvaguardia della pubblica e privata incolumità.

A seguito di detto monitoraggio, va redatta apposita relazione tecnica, da inviare al R.U.P., contenente le criticità riscontrate e gli accorgimenti necessari a eliminare ogni possibile pericolo, che la ditta intende attuare, con calendario degli interventi a farsi.

Per raggiungere tale scopo, non si terrà conto solo degli aspetti economici ma anche degli aspetti qualitativi, con espresso riferimento alle modalità con cui la ditta intende effettuare detto monitoraggio e con le scelte ed i tempi con cui si interverrà per eliminare gli inconvenienti riscontrati, inclusa l'implementazione di adeguate misure di gestione ambientale che garantiscano la riduzione di ogni rischio.

La metodologia e il sistema organizzativo di svolgimento del servizio di monitoraggio, il controllo della qualità del servizio prestato e l'attenzione per le tematiche di sicurezza sono punti fermi stabiliti da questo Ente.

I concorrenti dovranno porre la massima attenzione nella compilazione del Progetto di Gestione alle specifiche tecniche indicative delle modalità di svolgimento del servizio così come alle richieste dell'ente relative sul monitoraggio e successive modalità di intervento per l'eliminazione di ogni pericolo a garanzia della pubblica e privata incolumità.

L'esecuzione degli interventi è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Art. 1.2 – Durata dell'appalto

La durata dell'appalto è di 6 (sei) mesi effettivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna del servizio.

Il Servizio dovrà iniziare anche nelle more della stipula del contratto d'appalto e, quindi, sotto riserva di legge.

Alla scadenza naturale, salva diversa determinazione della stazione appaltante, il contratto si intenderà risolto, senza che occorra alcun preavviso o disdetta.

Se allo scadere del termine naturale previsto per il contratto, il Comune non avrà ancora provveduto ad aggiudicare il servizio per il periodo successivo, l'impresa appaltatrice sarà obbligata a continuarne secondo il disposto normativo di cui all'art. 120 del D.Lgs 36/23. In tal caso l'Amministrazione dovrà darne comunicazione all'impresa per consentire alla stessa di organizzare la fase di ulteriore esecuzione del servizio.

Non è prevista nessuna sospensione nei mesi invernali dell'appalto.

Art. 1.3 – Ammontare dell'appalto -

1.3.1 L'importo del contratto è pari ad € 76.600,05 (sicurezza inclusa) oltre Iva.

Cat. Prevalente OS 24 – classica I

CPV	Principale Secondaria
CPV77313000-6	P
CPV77310000-7	S
CPV77312000-0	S

1.3.2 La Stazione Appaltante, ferma restando la facoltà di avvalersi del disposto normativo di cui agli art. 76 e 120 del D.Lgs. 36/23 nei limiti economici fissati dal Codice, si riserva in particolare, l'opzione della proroga tecnica del servizio, in caso di mancata conclusione della nuova procedura di gara, e del quinto d'obbligo per un importo contrattuale, in quest'ultimo caso, pari al 20% dell'importo netto di contratto.

Le attività dell'appalto saranno pagate mediante la corresponsione di un canone fisso liquidato trimestralmente alle condizioni di cui al successivo art. 3.4.

Gli effettivi valori dei corrispettivi contrattuali saranno quelli risultanti dal ribasso offerto in sede di gara.

L'intera spesa è finanziata con mezzi del bilancio comunale.

Gli importi comprendono tutte le spese, mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, indennità di depositi, di occupazioni temporanee, mezzi d'opera provvisori nessuno escluso, trasporti e scarichi di ascesa e discesa, manodopera, raccolta, trasporto e conferimento giornaliero del materiale di risulta (residui vegetali) in centri di smaltimento e/o recupero, con oneri a completo carico dell'Appaltatore, e tutto quanto occorrente per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte.

Nei prezzi è compreso ogni compenso per tutti gli oneri che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, ivi compreso i costi da sostenere per l'assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, oltre a quelli che dovessero essere sostenuti, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato.

Art. 1.4 –Variazioni nell'esecuzione del servizio

L'Amministrazione Comunale Committente si riserva espressamente la facoltà di ridurre il complesso delle prestazioni oggetto del presente Appalto. Potrà pertanto, in particolare e a solo titolo esemplificativo, escludere in tutto o in parte uno o più aree oggetto delle prestazioni.

La riduzione sarà esplicitamente e congruamente motivata in relazione alle ragioni di pubblico interesse che la impongano, nei limiti che seguono:

- dismissione, a qualsiasi titolo, di aree o porzioni di aree dall'oggetto delle prestazioni
- cessazione di utilizzo o modificazione dell'utilizzazione che comporti una riduzione delle prestazioni richiedibili
- qualsiasi intervento normativo che comporti una riduzione delle prestazioni

Rimane in ogni caso escluso a tale titolo per l'Appaltatore, qualsivoglia diritto di recesso o di richiedere la risoluzione del rapporto e lo stesso rimarrà comunque obbligato all'esecuzione delle prestazioni così come ridotte. Rimane in ogni caso escluso per l'Appaltatore, in caso di riduzione, il diritto a qualsivoglia compenso e/o indennizzo, a qualsiasi titolo, anche risarcitorio. In caso di riduzione che nel complesso comporti una diminuzione del valore del contratto superiore a un quinto, rimarrà salva per l'Appaltatore l'esclusiva facoltà di recesso, che peraltro avrà effetto solo a partire dal concreto affidamento dell'esecuzione del servizio ad altro esecutore, salva la facoltà per l'Amministrazione di liberare, anche parzialmente, l'originario appaltatore anche prima del termine predetto.

Art. 1.5 – Estensione delle prestazioni

All'Amministrazione è altresì riservata, nei limiti consentiti dalle norme in materia, la facoltà di estendere il servizio ad altre aree non incluse nel presente appalto previo concordamento del corrispettivo in relazione alle prestazioni da eseguirsi ed in analogia a quanto offerto per aree analoghe. L'affidamento delle eventuali estensioni nei confronti dell'Appaltatore rimane, in ogni caso, una libera e insindacabile facoltà dell'Amministrazione Comunale Appaltante, la quale potrà comunque procedere, senza alcun onere, neanche di preventiva comunicazione e anche in qualsiasi fase della trattativa con l'Appaltatore, ad affidare il servizio, secondo le disposizioni di legge, ad altra ditta, o ad eseguire il servizio nei modi che riterrà opportuni, senza che l'Appaltatore possa vantare alcun diritto o pretesa.

Art. 1.6 – Affidamento delle attività a terzi – Subappalto - Avvalimento

Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi in conformità al dettato normativo di cui all'art. 119 del D.Lgs. 36/23.

La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale del servizio che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto d'appalto.

Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.

In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara.

Art. 1.7 – Modalità di svolgimento del servizio (assunzione del ruolo di terzo responsabile)

La ditta, che risulterà affidataria dell'appalto, assumerà il ruolo di Terzo Responsabile, e dovrà munirsi di idonea polizza assicurativa, per danni a persone e/o cose, che dovessero incorrere per caduta di alberature e/o rami, per tale motivo la ditta aggiudicataria del Servizio è obbligata ad effettuare, con cadenza almeno trimestrale, un completo monitoraggio di tutte le alberature presenti sul territorio al fine di individuare tutti i necessari accorgimenti e pianificare gli interventi di potatura e/o abbattimento di alberature pericolose questo a salvaguardia della pubblica e privata incolumità:

La ditta appaltatrice, senza che ciò dia diritto a nessun particolare compenso in aggiunta a quello contrattuale è inoltre obbligata a rispettare i seguenti requisiti del servizio:

- i manti erbosi e le aree verdi devono essere gestite in modo da escludere o minimizzare l'uso di prodotti chimici;
- i consumi idrici devono essere limitati al minimo indispensabile attraverso la somministrazione efficiente dell'acqua necessaria ed alla minimizzazione degli sprechi;
- i manti erbosi e le aree verdi devono essere gestite in modo da evitare il rischio di inquinamento genetico e la propagazione di specie vegetali invasive.

Anche per gli interventi di manutenzione straordinaria vanno rispettati i requisiti del servizio di cui al punto precedente. Particolare attenzione dovrà essere posta nella scelta delle specie vegetali per eventuali opere di integrazione e/o implementazione del verde, favorendo quelle specie che necessitano di minori quantità di acqua, fermi restando l'attenzione al rischio di inquinamento genetico ed il rispetto delle caratteristiche del paesaggio e della vegetazione locale.

Le attrezzature da utilizzare dovranno essere perfettamente compatibili con le caratteristiche del servizio di gestione del verde, tecnicamente efficienti ed in ottimo stato di manutenzione, e conformi agli standard di sicurezza previsti dalla vigente normativa in materia. Le apparecchiature predette dovranno essere dotate di una targhetta identificativa con sopra riportato il nominativo o il contrassegno dell'impresa cui appartengono.

Sono di seguito riportate le specifiche che i materiali e le attrezzature dovranno rispettare, oltre ad alcune caratteristiche obbligatorie del servizio.

Saranno a completo carico dell'Appaltatore gli oneri per la raccolta, il trasporto e lo smaltimento e/o recupero, dei residui di potatura, taglio superfici prative ecc. per tale motivo l'appaltatore dovrà munirsi di apposite convenzioni con ditte di smaltimento e/o recupero.

Irrigazione

E' onere dell'appaltatore l'esecuzione dell'attività di irrigazione conformemente all'oggetto dell'appalto e deve essere eseguita limitando al minimo indispensabile il consumo della risorsa idrica. Inizio, durata e turni dell'irrigazione dovranno essere in funzione dell'andamento meteorologico e delle reali necessità delle piante. È assolutamente vietato il funzionamento ininterrotto degli impianti, l'apertura e la chiusura dei quali dovrà essere ponderata in base alle effettive esigenze stagionali. L'Ente fornirà gratuitamente all'Appaltatore l'acqua per irrigare. I punti di prelievo dovranno essere concordati con il Responsabile Tecnico e/o con la DEC. L'Appaltatore dovrà gestire tutti gli impianti di irrigazione presenti nelle aree verdi oggetto dell'appalto. Sarà a carico dell'Appaltatore l'apertura e chiusura degli impianti di irrigazione a inizio e fine stagione, il governo e il controllo del suo funzionamento. E' richiesta inoltre una costante verifica dell'impianto, segnalando eventuali guasti al responsabile dell'Ente.

Prescrizioni generali sui materiali

Tutto il materiale occorrente per lo svolgimento del servizio, dovrà essere della migliore qualità, senza difetti e, a parità di prestazione con materiale di funzione equivalente, avere degli impatti ridotti sull'ambiente. L'Ente si riserva la facoltà di rifiutare, in qualsiasi momento, quei materiali e quelle provviste che abbiano subito, per qualsiasi causa, un'alterazione dopo l'introduzione nel cantiere.

Prodotti per la manutenzione del verde

Dovranno essere utilizzati soltanto fertilizzanti di origine organica e non dovranno contenere le seguenti sostanze:

- composti sintetici promotori della crescita, attivatori e inoculanti;
- composti sintetici o pesticidi sintetici;
- fumiganti sintetici o sterilizzatori;
- regolatori della crescita sintetici;
- agenti umidificatori sintetici quali ossido di etilene e poliacrilamide;

- resine sintetiche o altri prodotti volti a migliorare la penetrazione e la ritenzione idrica o l'aggregazione del suolo;
- prodotti fortificati, preparati o conservati con composti sintetici ad eccezione di emulsione di pesce che sono state stabilizzate con acido fosforico;
- veleni naturali quali arsenico e sali di piombo.

I prodotti ammendanti devono essere unicamente a base di sostanza organica derivante dal trattamento e/o riutilizzo di materiali di scarto (secondo la direttiva 75/442/CEE e successive modifiche) e non devono contenere fanghi di depurazione.

I vegetali devono essere trattati con antiparassitari di origine biologica.

L'Ente si riserva la facoltà di farli analizzare a cura e spese dell'Appaltatore, per accertare la loro corrispondenza con i requisiti specificati nel presente Capitolato e dalle norme vigenti.

Apparecchi a motore

Gli apparecchi a motore utilizzati per la gestione e manutenzione dei parchi e dei giardini alimentati a motore elettrico o a combustione devono rispettare il livello di emissione acustica stabilito dalla direttiva 2000/14/CE. L'Ente ha, in qualsiasi momento, la facoltà di far verificare la conformità degli apparecchi (alla normativa e alle norme del capitolato) a spese dell'appaltatore.

Interventi di manutenzione urgenti e di pronto intervento

Per garantire interventi urgenti, di emergenza ed imprevedibili nelle strutture Comunali, l'Appaltatore dovrà costituire, in ore al di fuori di quelle lavorative giornaliere e nelle giornate festive e prefestive festive, una adeguata squadra di maestranze, tecnici e mezzi operativi idonei ad eseguire ogni tipo di intervento.

La squadra avrà l'obbligo di intervenire 24 ore su 24 ore per tutta la durata dell'appalto considerato che durante l'orario lavorativo deve sempre essere in grado di assolvere agli interventi urgenti con squadra adeguata.

Inoltre l'Appaltatore dovrà munirsi di idonea organizzazione logistica tale da consentire l'immediato approvvigionamento di materiale di consumo necessario per gli interventi, il personale dovrà essere munito di telefono cellulare e, in caso di chiamata da parte del responsabile dell'amministrazione (tecnico reperibile), dovrà essere garantito l'intervento, entro e non oltre 1 ora dalla chiamata, pertanto per garantire il rispetto di tale orario è necessario che la ditta appaltatrice pena esclusione dell'appalto dovrà dimostrare prima della stipula del contratto di avere una sede operativa distante non oltre 50 Km dal Comune di Marano di Napoli.

Ai fini dell'applicazione delle procedure di cui al presente articolo verranno considerati "Interventi di manutenzione urgenti e di pronto intervento" gli interventi di qualsiasi genere, entità e complessità ritenuti dal Responsabile del Procedimento o dal Direttore dell'esecuzione del Contratto necessari ad eliminare o a ridurre:

- situazione di pericolo per il personale o l'utenza;
- situazione che possano arrecare danni ad immobili, mobili e attrezzature;
- situazioni che possono arrecare, anche solo potenzialmente, danni diretti o indiretti a cose e persone;
- situazioni che incidano, o che anche solo potenzialmente possano incidere, sullo svolgimento delle attività lavorative dell'Ente e scolastiche.

Tali interventi si intendono ordinati con una richiesta di intervento inoltrata da parte della Direzione dell'esecuzione del contratto mediante:

- chiamata al recapito telefonico fisso e mobile effettuata dal Direttore dell'esecuzione del Contratto da un suo assistente o E-Mail/PEC/Fax inviato all'ufficio operativo.

A posteriori verrà associato al servizio uno specifico ordine di intervento secondo le disposizioni di cui al presente capitolato. L'ordine di servizio riporterà la data entro la quale dovrà essere perentoriamente finito il servizio.

L'Appaltatore deve dare corso all'intervento presentandosi sul posto, con la necessaria dotazione, nel tempo indicato dal Direttore dell'esecuzione del Contratto e comunque di norma

entro massimo 1 ora (una ora) dal ricevimento della disposizione e dispiegando idonea organizzazione di uomini e mezzi per una risoluzione dell'urgenza più rapida possibile.

Per l'attività di pronto intervento così configurato nel presente articolo, all'Impresa non sarà riconosciuto alcun compenso aggiuntivo.

Art. 1.8 – Personale impiegato per l'espletamento del servizio.

Numero di addetti e qualifica del personale che verrà impiegato per l'espletamento del servizio, dovranno essere indicati dal concorrente in sede di offerta tecnica tenendo conto di quanto riportato al successivo art. 1.9 e della composizione minima del contingente lavoro per almeno sei (6) unità impiegate.

L'aggiudicatario, prima dell'inizio dell'esecuzione dell'appalto, dovrà comunicare all'Ente l'elenco nominativo del personale con esatte generalità e domicilio. Ogni variazione del personale, comprese eventuali sostituzioni, dovranno essere comunicate all'Ente.

Il personale addetto al servizio oggetto dell'appalto dovrà essere dotato di adeguata professionalità in relazione alle mansioni che andrà ad assumere e in grado di mantenere un contegno decoroso ed irreprensibile, riservato, corretto e disponibile alla collaborazione con altri operatori ed in particolare con i centri e le strutture dell'Amministrazione. Dovrà inoltre essere consapevole dell'ambiente in cui è tenuto ad operare e conoscere tutti i regolamenti che sovrintendono la vita dell'Amministrazione.

Il personale suddetto dovrà essere riconoscibile attraverso una divisa ed un cartellino indicante le generalità.

È facoltà dell'Ente chiedere all'impresa di allontanare i dipendenti o soci che durante lo svolgimento del servizio abbiano dato motivi di lamentele ed abbiano tenuto un comportamento non consono all'ambiente di lavoro.

Per quanto riguarda il servizio di controllo e monitoraggio dello stato di manutenzione del patrimonio verde, delle strutture, delle attrezzature e degli impianti in esso esistenti, viene richiesto che il servizio venga eseguito da personale qualificato e con documentata esperienza nel settore della manutenzione del verde, per assolvere a tale compito di verifica e conseguente individuazione e programmazione dei necessari interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

L'impresa, ancorché non aderente ad associazioni firmatarie, si obbliga ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti e, se cooperative, nei confronti dei soci lavoratori, condizioni contrattuali, normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti collettivi nazionali di lavoro delle imprese di gestione di servizi e dagli accordi integrativi territoriali sottoscritti dalle organizzazioni imprenditoriali e dei lavoratori maggiormente rappresentative, nonché a rispettare le norme e le procedure previste dalla legge, alla data dell'offerta e per tutta la durata dell'appalto. L'obbligo permane anche dopo la scadenza dei su indicati contratti collettivi e fino alla loro sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'impresa anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse ed indipendentemente dalla natura artigiana o industriale, dalla struttura o dimensione dell'impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica o sindacale, ivi compresa la forma cooperativa.

L'impresa è tenuta inoltre all'osservanza e all'applicazione di tutte le norme relative alle assicurazioni obbligatorie, nonché di quelle antinfortunistiche, previdenziali ed assistenziali, nei confronti del proprio personale dipendente e dei soci lavoratori nel caso di cooperative.

Art. 1.9 – Passaggio di cantiere.

Ai fini del conseguimento dell'obiettivo di tutelare nel modo più concreto i livelli complessivi dell'occupazione, è previsto il passaggio di cantiere del personale in servizio durante il precedente contratto (n° 4 operai), rispettando sia il loro numero che il relativo livello di inquadramento contrattuale ad oggi così applicato:

- n. 2 operai contratto flovivaistico OTI area 1 – livello 2
- n. 2 operai contratto flovivaistico OTI area 1 – livello 3

Art. 2.1 – Gestione dell'appalto

L'appalto è strutturato con un cronoprogramma strutturato tra il RUP, il DEC e l'impresa sulla scorta delle previsioni di servizio di cui all'allegato computo metrico.

Detto cronoprogramma potrà variare a seconda delle condizioni atmosferiche che determinano o meno la crescita dell'erba; l'eliminazione delle erbe infestanti deve avvenire anche nelle buche di alloggio degli esemplari arborei e dovrà concludersi con la posa in opera di granulato pacciamante.

I vari servizi dovranno essere effettuati dal lunedì al sabato per un minimo di ore sei giornaliere per unità lavorativa, con esclusione delle Domeniche e dei giorni festivi infrasettimanali o da calendario.

Potranno essere richieste dalla Direzione dell'Esecuzione Contrattuale indagini ispettive sulle condizioni statiche di esemplari arborei.

L'indagine visiva e biomeccanica della stabilità degli alberi è mirata ad ottenere una diagnosi precoce dello stato di decadenza del legno.

L'Appaltatore dovrà mantenere tutte le aree verdi affidategli in perfetto stato.

Dovrà comunque effettuare tanti tagli quanti sono necessari a non far superare l'altezza di cm 10 dell'erba.

In caso di eventi per manifestazioni pubbliche (feste religiose e civili) saranno comunicate con anticipo le date e pertanto il crono programma, già fissato, potrà subire variazioni.

Per detti servizi non spetta alcun corrispettivo né rimborso spese.

In tutte le aree affidate l'Appaltatore dovrà prestare attenzione oltre alla crescita dell'erba anche alla necessaria sagomatura di eventuali siepi, all'eliminazione dei polloni dalle piante, alla rimozione di eventuali rami caduti e/o cadenti nonché alla potatura degli esemplari arborei e al termine di ogni intervento alla rimozione della totalità del materiale di risulta a proprio carico.

Gli oneri di smaltimento saranno totalmente a carico dell'Appaltatore.

Per quanto riguarda la viabilità, sarà necessario effettuare sfalci del verde su tutte le aree, piazze e strade.

Il servizio di manutenzione delle aree verdi cittadine prevede le seguenti modalità di esecuzione per ciascuna delle tipologie di intervento. Si specifica che tutte le attività e modalità di esecuzione di seguito indicate sono incluse nell'importo dell'appalto senza nessun costo aggiuntivo per l'amministrazione:

1. **Monitoraggio fitosanitario:** Il monitoraggio serve a raccogliere dati certi circa la presenza di parassiti, per lo più insetti. All'uopo saranno utilizzate trappole a ferormoni, o altri attrattivi specifici, reperibili in commercio e regolarmente certificate ed autorizzate all'uso. Le trappole saranno fornite e poste dall'Impresa, sulle piante indicate dal DEC, a circa 5-8 metri di altezza.
2. **Diserbi chimici:** vegetazione (diserbo totale) o solo di alcune specie indesiderate (diserbo selettivo) presenti in determinate aree pubbliche (vialetti, aiuole, parchi, campi sportivi, cimiteri, ecc.). Poiché tale operazione può far sorgere problemi ed arrecare danni di vario tipo, l'Impresa incaricata dovrà attenersi scrupolosamente alle indicazioni del DEC, utilizzare prodotti registrati presso il Ministero della Sanità, che siano comunque preventivamente autorizzati dal DEC, e far eseguire il servizio da personale specializzato. Il DEC autorizzerà l'uso di un determinato prodotto senza assumersi la responsabilità in merito al risultato conseguito che deve essere comunque garantito dall'Impresa stessa. L'epoca più opportuna per effettuare l'intervento sarà stabilita dal DEC in base alle necessità del momento, al tipo di diserbo da attuare ed al decorso stagionale. I trattamenti non dovranno essere eseguiti, in base alle caratteristiche del principio attivo utilizzato, con sfavorevoli condizioni atmosferiche, in ogni caso mai in presenza di vento. Qualora il vento

si levasse durante l'esecuzione del diserbo, questo dovrà essere tempestivamente sospeso e ripetuto in altra data senza che l'Impresa possa pretendere ulteriori compensi. Durante l'attuazione del trattamento l'Impresa dovrà fornire al personale incaricato tutti i mezzi necessari per la propria e l'altrui incolumità (maschere, guanti, tute, schermi protettivi, campane antideriva ecc.), nonché l'attrezzatura per svolgere al meglio il servizio, e risponderà di tutti gli eventuali danni arrecati a persone, cose o piante, o selettivo) ed al prodotto utilizzato. Qualora l'intervento risulti inefficace, l'Impresa dovrà ripeterlo senza alcun ulteriore compenso. L'Impresa dovrà anche comunicare il nome di un responsabile (es. laureato in Scienze Agrarie, Forestali, Medicina, Farmacia e simili), munito in ogni caso di patentino per l'utilizzo di fitofarmaci, che sarà l'interlocutore del DEC e fornirà a quest'ultima tutte le informazioni richieste. In base al tipo di trattamento da eseguire l'Impresa dovrà infine fornire una garanzia sull'efficacia del trattamento e contro eventuali danni, diretti ed indiretti, arrecati dal diserbo. Al diserbo può essere o meno associata la scerbatura delle erbe uccise; tale intervento, se non espressamente previsto, sarà contabilizzato a parte. Nella giornata stessa dell'intervento l'Impresa dovrà produrre un rapporto scritto con indicati i prodotti utilizzati (allegando fotocopia della scheda tecnica), le dosi e le quantità di soluzione utilizzate. Sono a carico dell'Impresa tutte le forniture.

2. **Taglio delle superfici prative:** tale operazione comprende il taglio a mano o con mezzi meccanici rasaerba o decespugliatore, di tutte le superfici prative o zone erbose con una altezza di taglio dell'erba che può variare da un minimo di cm 3 a un massimo di cm 10 dal suolo, avendo cura di non danneggiare in alcun modo i fusti degli alberi, o le ramificazioni principali degli arbusti; l'erba falciata dovrà essere opportunamente rastrellata, asportata smaltita a cura e spese a carico dell' Appaltatore. L'operazione comprende anche l'eliminazione dell'erba infestante presente sui marciapiedi adiacenti e prospicienti le aree di lavoro. Al fine di ottenere un buon risultato estetico, prima di procedere all'esecuzione di un'area successiva, quella di lavoro dovrà essere completata in ogni sua lavorazione.
3. **Modalità esecutive per il diserbo dei prati:** tale operazione sarà eseguita mediante diserbante chimico con prodotto registrato e autorizzato per tale impiego. Nell'intervento di aprile si effettuerà un diserbo selettivo in pre-emergenza per il controllo delle infestanti annuali termofile (digitaria, setaria, echinocloa, panicum ecc.) eseguito con diserbante specifico per tappeti erbosi. Nell'intervento di settembre si effettuerà un diserbo selettivo in post emergenza per il controllo delle infestanti dicotiledoni annuali e pluriennali a foglia larga (romice, plantago, tarassaco, trifoglio, ecc) eseguito mediante diserbo sistemico specifico di bassa classe tossicologica per tappeti erbosi. Durante le operazioni dovranno essere adottate tutte le precauzioni di sicurezza per gli operai addetti a tali operazioni
4. **Potatura e rasatura di siepi, rosai e specie fiorifere:** dovrà essere eseguita a regola d'arte, su piante site in qualunque posizione, anche su terreni in scarpata, di qualsiasi natura e dimensione. La rasatura dovrà essere effettuata mediante tagli netti di getti dell'anno o anche di periodi precedenti; si dovrà altresì provvedere alla squadratura delle stesse seguendo i profili originari, nonché all'estirpo di qualunque infestante erbacea o arbustiva inserita nella struttura della siepe, compresa l'eliminazione di ceppaie di specie arbustive o sarmentose; i materiali di risulta dovranno essere completamente eliminati ed asportati e smaltiti a cura e spese dell'appaltatore. L'Impresa potrà a sua cura e spese, usare i mezzi che riterrà opportuno (forbici, forbicioni, tosasiepi, ecc.) purché ciò permetta una regolare e perfetta esecuzione del servizio provocando il minimo necessario di lesioni e ferite alle piante. Durante le operazioni di potatura l'Impresa dovrà provvedere alla rimonda, ossia all'asportazione totale di quei rami, anche se principali, morti o irrimediabilmente ammalati. La lavorazione comprende anche la potatura di alberi, piante da frutto ecc. avente altezza fino a ml. 2,00;
5. **Diserbo delle superfici pavimentate e loro pulizia:** il diserbo comprende l'eventuale zappettatura e l'estirpazione a mano delle erbe e delle relative radici, o l'eventuale diserbo eseguito anche con mezzi meccanici, nonché la successiva rastrellatura e pulizia, raccolta ed

asporto del materiale di risulta che andrà smaltito a cura e spese dell'Appaltatore. L'eliminazione delle erbe infestanti deve avvenire anche nelle buche di alloggio degli esemplari arborei e preferibilmente dovrà concludersi con la posa in opera di granulato pacciamante;

6. **Taglio ed asporto delle specie rampicanti:** tale operazione prevede l'eliminazione di tutte le specie sarmentose rampicanti ritenute infestanti cresciute sui tronchi degli alberi, sulle strutture murarie e lungo i marciapiedi mediante taglio ed estirpo delle stesse per una altezza fino a 6 m da terra, compresa la parte cresciuta sul terreno. L'intervento comprende inoltre il concentramento, l'asporto del materiale di risulta che andrà smaltito a cura e spese dell'Appaltatore.
7. **Eliminazione di specie ritenute infestanti o invadenti di qualsiasi tipo** tale operazione prevede: il taglio e l'estirpo a mano o con mezzi meccanici di tutti gli arbusti o alberi ritenuti infestanti e cresciuti spontaneamente; il taglio dovrà essere eseguito il più possibile a raso, e comprende anche l'eliminazione delle ceppaie di diversa natura eventualmente presenti; tutti i materiali di risulta dovranno essere completamente eliminati, asportati e smaltiti a cura e spese dell'Appaltatore;
8. **Asporto e smaltimento del materiale di risulta:** tutto il materiale vegetale di risulta derivante dalle operazioni previste nel presente Capitolato potrà essere fatto smaltire mediante procedimento di cippatura con successivo trasporto e smaltimento del cippato in località idonea. L'onere dell'intervento rimane a carico e a spese dell'Appaltatore;
9. **Spollonatura e potatura delle alberature:** tale operazione prevede l'eliminazione mediante taglio dei ricacci o polloni basali e il taglio dei rami lungo il tronco delle alberature fino ad un'altezza massima di 3 m, il taglio deve essere effettuato raso al tronco e al terreno con smaltimento del materiale di risulta a carico e spese dell'Appaltatore; inoltre tale operazione deve tenere in considerazione la suddivisione delle specie in due macro gruppi:

- Alberi a foglia caduca;
- Alberi sempreverdi: latifoglie e conifere;

Premettendo che gli interventi di potatura devono essere effettuati preferibilmente nei periodi di massimo riposo vegetativo dell'albero, si riportano di seguito le informazioni di base per il periodo dei tagli:

Alberi a foglia caduca: riposo vegetativo invernale presumibilmente *ottobre-dicembre*
riposo vegetativo estivo: presumibilmente *luglio- agosto*

Alberi sempreverdi: riposo vegetativo presumibilmente *ottobre-dicembre*
(**latifoglie e conifere**)

Il DEC si riserva la facoltà di far eseguire tagli di qualunque tipologia (sagomature, potatura di contenimento, potatura di ringiovanimento, spollonatura,...) nei periodi che ritiene più opportuni anche se non consuetudinari.

10. **Abbattimento di piante arboree:** l'operazione prevede l'abbattimento di piante arboree di medie e grandi dimensioni del diametro misurato ad una altezza da terra di mt 1.30; piante medie di diametro compreso tra 26 e 40 cm, piante grandi di diametro compreso tra 41 e 70 cm, comunque entrambe altezza inferiore a 25 metri, secche e/o in stabili a giudizio del DEC, compresa l'asportazione della ceppaia con apposita macchina operatrice. Nel prezzo sono compresi l'abbattimento della pianta, il recupero del materiale legnoso, l'eventuale cippatura e l'allontanamento di tutti i materiali di risulta in luogo da procurarsi a cura dell'assuntore, la pulizia e regolarizzazione dell'area a fine intervento. Ogni onere compreso per dare il lavoro finito a regola d'arte.
11. **Taglio a raso della vegetazione e taglio erba a bordo strada:** tale operazione comprende l'eliminazione mediante il taglio a mano o con mezzi meccanici oppure mediante l'estirpo di tutta la vegetazione spontanea cresciuta ai bordi delle strade per una larghezza fino a 2 metri, compreso lo sfalcio e l'abbattimento di piante secche o pericolanti. L'intervento

comprende anche la potatura di rimonda dei rami secchi e pericolosi o che comunque costituiscano intralcio o pericolo alla libera circolazione di mezzi o persone nelle strade adiacenti, da eseguirsi su cespugli, arbusti ed alberi di qualsiasi altezza anche a distanza superiore a 2 metri dal bordo strada per un'altezza di lavoro (o di esecuzione del taglio) inferiore a 5 m. dalla base della pianta. I materiali di risulta derivanti da tali operazioni, salvo prescrizioni diverse impartite in sito, dovranno essere completamente eliminati mediante asporto e smaltiti a carico dell'Appaltatore.

Sarà necessario il taglio dell'erba cresciuta sul bordo strada facendo attenzione ai seguenti criteri:

- a) qualora ci fosse un fosso dovrà essere tagliata l'erba del bordo strada e del fosso;
- b) qualora il ciglio strada fosse in piano e si è in presenza di un'abitazione privata sarà necessario eseguire il taglio fino al cambio di proprietà;
- c) qualora ci si trovi in un'area incolta il ciglio strada dovrà essere tagliato per 2 metri;
- d) qualora il ciglio strada fosse in forte salita sarà necessario il taglio della scarpata fino a 2 metri di altezza;

Cespugli, sterpaglie e rovi saranno equiparati all'erba, mentre qualsiasi albero dovrà essere lasciato intatto, andrà rimosso solo se secco o privo di alcuna vegetazione.

Inoltre si dovrà provvedere all'eliminazione delle erbe infestanti presenti nelle buche di alloggio degli esemplari arborei, questa operazione dovrà concludersi con la posa in opera di granulato pacciamante

12. **Asporto di piante schiantate o secche in piedi:** l'operazione comprende l'asporto di piante schiantate o secche in piedi nelle zone di intervento compreso l'asporto di tutto il materiale di risulta derivante da tale operazione ed il suo smaltimento a cura e spese dell'Appaltatore;
13. **Riqualificazione e valorizzazione dei percorsi pedonali:** tale operazione comprende la pulizia dalle malerbe nelle strade del centro abitato e nei vialetti;
14. **Modalità esecutive per la concimazione dei prati e degli arbusti:** la concimazione del prato sarà eseguita con prodotti specifici con distribuzione con carrello dosatore o manualmente facendo attenzione di distribuire il concime in modo omogeneo onde evitare di bruciare l'erba. Nell'intervento di marzo si effettuerà una concimazione con prodotti complessi (N,P,K Azoto Fosforo Potassio) ad alto titolo di Azoto (18%-25%) a lenta cessione. Nell'intervento di maggio si effettuerà una concimazione con prodotti complessi a basso titolo di Azoto (6%-10%) ma dotati anche di microelementi (Fe, Mg, S, Cu, ed anche B, Zn, Mn, Mo ecc.). Nell'intervento di ottobre si effettuerà una concimazione con prodotti organo-minerali ad alto titolo di Potassio (K) per rendere il prato più resistente ai freddi invernali. La concimazione degli arbusti e degli arbusti da fiore sarà eseguita con prodotti specifici con distribuzione manuale in modo omogeneo e verranno effettuate nel mese di marzo, maggio e ottobre.
15. **Nuovi impianti arborei**(se previsti dall'offerta migliorativa):Il DEC controllerà che i nuovi impianti arborei siano "attecchiti". Per impianto arboreo "attecchito" non si intende una pianta sopravvissuta al periodo di garanzia ma una pianta che alla fine di detto periodo si dimostri sana e vigorosa e corrisponda per qualità e parametri dimensionali agli standard previsti dal capitolato speciale. L'impianto è da effettuarsi preferibilmente nel periodo di riposo vegetativo. La scelta delle specie, preferibilmente autoctone e con sviluppo dell'apparato radicale NON superficiale (ad esempio leccio *Quercus ilex* e NON le conifere del genere *Pinus*), da impiantare deve essere sottoposta all'insindacabile giudizio del DEC.
16. **Materiale vegetale.** Per materiale vegetale si intende tutto il materiale vivo, alberi, arbusti, semenzali, sementi, etc. occorrenti per l'esecuzione del lavoro. Questo materiale dovrà provenire da ditte appositamente autorizzate.

La DEC si riserva comunque la facoltà di effettuare, contestualmente all'Appaltatore, visite ai vivai di provenienza allo scopo di scegliere le piante; si riserva quindi la facoltà di scartare quelle non rispondenti alle caratteristiche indicate nel presente Capitolato, in quanto

non conformi ai requisiti fisiologici e fitosanitari che garantiscano la buona riuscita dell'impianto, o che non ritenga comunque adatte alla sistemazione da realizzare.

Le piante dovranno essere esenti da attacchi di insetti, malattie crittogamiche, virus, altri patogeni, deformazioni e alterazioni di qualsiasi natura che possano compromettere il regolare sviluppo vegetativo e il portamento tipico della specie.

L'Appaltatore sotto la sua piena responsabilità potrà utilizzare piante non provenienti da vivaio e/o di particolare valore estetico unicamente se indicate in progetto e/o accettate dalla DEC.

Le piante dovranno essere etichettate singolarmente o per gruppi omogenei per mezzo di cartellini di materiale resistente alle intemperie sui quali sia stata riportata, in modo leggibile e indelebile, la denominazione botanica (genere, specie, varietà, cultivar) del gruppo a cui si riferiscono.

L'Appaltatore dovrà far pervenire alla DEC, con almeno 48 ore di anticipo, comunicazione scritta della data in cui le piante verranno consegnate sul cantiere.

Per quanto riguarda il trasporto delle piante, l'Appaltatore dovrà prendere tutte le precauzioni necessarie affinché queste arrivino sul luogo della sistemazione nelle migliori condizioni possibili, curando che il trasferimento venga effettuato con mezzi, protezioni e modalità di carico idonei con particolare attenzione perché rami e corteccia non subiscano danni e le zolle non abbiano a frantumarsi o ad essiccarsi a causa dei sobbalzi o per il peso del carico del materiale soprastante.

17. **Alberi:** Gli alberi dovranno presentare portamento e dimensioni rispondenti alle caratteristiche richieste dal progetto e tipici della specie e/o della varietà al momento della loro messa a dimora.

Dovranno essere costituiti da piante di pronto effetto decorativo ed immuni da imperfezioni ed anomalie che ne possano sminuire il valore ornamentale.

Gli alberi dovranno essere stati specificatamente allevati per il tipo di impiego previsto (es. alberate stradali, filari, esemplari isolati o gruppi, etc.).

In particolare il fusto e le branche principali dovranno essere esenti da deformazioni, capitozzature, mutilazioni e ferite di qualsiasi origine e tipo o segni conseguenti ad urti, grandine, scortecciamenti, legature, ustioni da sole, cause meccaniche in genere. Inoltre, non dovranno presentare cicatrici non derivate da potatura.

Le piante dovranno essere ben conformate ed impalcate in relazione alle caratteristiche delle specie prescelte, di dimensioni corrispondenti a quelle riportate nel progetto. Le piante a foglia caduca e a sviluppo monopodiale non dovranno essere assoggettate a potatura salvo diversa prescrizione del DEC.

Le piante dovranno inoltre possedere apparati radicali integri e dotati di zolle se previsto nel suddetto elenco, nonché pervenire al posto di impiego vive e vitali in condizioni tali da assicurare una pronta ripresa vegetativa. Se allevate in cassette o vasi, devono pervenire sul posto di impiego nei contenitori in cui sono state coltivate.

La chioma, salvo quanto diversamente richiesto, dovrà essere ben ramificata, uniforme ed equilibrata per simmetria e distribuzione delle branche principali e secondarie all'interno della stessa.

L'apparato radicale dovrà presentarsi ben accestito, ricco di piccole ramificazioni e di radici capillari fresche e sane e privo di tagli di diametro maggiore di un centimetro.

Gli alberi dovranno essere normalmente forniti in contenitori o in zolla; a seconda delle esigenze tecniche o della richiesta potranno essere eventualmente consegnati a radice nuda soltanto quelli a foglia decidua, purché di giovane età e di limitate dimensioni.

Le zolle e i contenitori (vasi, mastelli di legno o di plastica, etc.) dovranno essere proporzionati alle dimensioni delle piante.

Per gli alberi forniti con zolla o in contenitore, la terra dovrà essere compatta, ben aderente alle radici, senza crepe evidenti con struttura e tessitura tali da non determinare condizioni di asfissia.

Le piante in contenitori dovranno essere state adeguatamente rinvasate in modo da non presentare un apparato radicale eccessivamente sviluppato lungo la superficie del contenitore stesso.

Le zolle dovranno essere ben imballate con apposito involucri degradabile (juta, paglia, teli, reti di ferro non zincato, etc.).

18. **Arbusti e cespugli.** Arbusti e cespugli, qualunque siano le loro caratteristiche specifiche (a foglia decidua o sempreverdi), anche se riprodotti per via agamica, non dovranno avere portamento "filato", dovranno possedere un minimo di tre ramificazioni alla base e presentarsi dell'altezza prescritta in progetto, proporzionata al diametro della chioma e a quello del fusto.

Dovranno essere costituiti da piante di pronto effetto decorativo ed immuni da imperfezioni ed anomalie che ne possano sminuire il valore ornamentale. In particolare, il fusto e le branche principali dovranno essere esenti da deformazioni, capitozzature, mutilazioni e ferite di qualsiasi origine e tipo o segni conseguenti ad urti, grandine, scortecciamenti, legature, ustioni da sole, cause meccaniche in genere. Inoltre, non dovranno presentare cicatrici non derivate da potatura.

Tutti gli arbusti e i cespugli dovranno essere forniti in contenitori o in zolla; a seconda delle esigenze tecniche e della richiesta potranno essere eventualmente consegnati a radice nuda soltanto quelli a foglia decidua, purché di giovane età e di limitate dimensioni. Il loro apparato radicale dovrà essere ricco di piccole ramificazioni e di radici capillari. Per le indicazioni riguardanti l'apparato radicale, l'imballo delle zolle, la terra delle zolle e dei contenitori vale quanto esposto nel precedente articolo a proposito degli alberi.

19. **Piante tappezzanti.** Le piante tappezzanti dovranno avere portamento basso e/o strisciante e buona capacità di copertura, garantita da ramificazioni uniformi.

Dovranno essere sempre fornite in contenitore con le radici pienamente compenstrate nel substrato di coltura, senza fuoriuscire dal contenitore stesso.

20. **Piante erbacee annuali, biennali e perenni.** Le piante erbacee, annuali, biennali e perenni, dovranno essere sempre fornite nel contenitore in cui sono state coltivate.

21. **Piante bulbose, tuberose e rizomatose.** Le piante che saranno consegnate sotto forma di bulbi o di tuberi dovranno essere sempre della dimensione richiesta (diametro o circonferenza), mentre quelle sotto forma di rizoma dovranno presentare almeno tre gemme. I bulbi, i tuberi e i rizomi dovranno essere sani, turgidi, ben conservati ed in stasi vegetativa.

22. **Piantazione stagionale delle aiuole:** La piantumazione stagionale delle aiuole evidenziate verrà eseguita previa eliminazione delle erbe infestanti, fornitura posa e lavorazione di idoneo terriccio e prima irrigazione delle seguenti essenze:

- periodo autunnale: viole, cavoli ornamentali colori vari
- periodo primaverile: begonie, primule varietà assortite, salvia splendida, impatiens (nuova guinea), pelargonium (gerani) salvia farinacea e salvia splendida con colori a scelta

Le piantagioni stagionali dovranno prevedere almeno 30 piantine/mq. in modo da ottenere un apprezzabile risultato estetico.

23. **Concimazione:** Interesserà tutte le essenze in coltivazione e si articolerà nel modo seguente:
- ai manti erbosi e alle fioriere sarà eseguita **due volte l'anno (2)** nei mesi di marzo, giugno.

I concimi utilizzati dovranno essere di ottima qualità e presentare titoli adeguati, tanto per garantire il giusto apporto di sostanze nutritive ai manti erbosi per conservarli in buono stato vegetativo.

24. **Trattamenti antiparassitari ed anticrittogamici:** Si eseguiranno per curare le piante che risulteranno affette da agenti patogeni (afidi, acari, coleotteri, funghi, virus etc) e per evitare che quelle vivaci e annuali siano colpite e quant'altro ne possa compromettere il rigoglio vegetativo ed il normale accrescimento, sono stati previsti **un minimo di cinque (5)**

trattamenti. Gli interventi si eseguiranno secondo le disposizioni del DEC che indicherà i prodotti, i tempi e le modalità di esecuzione.

25. **Irrigazione:** Tutte le specie vegetative ed arboree dovranno essere adeguatamente irrigate in qualunque luogo si trovino ed in qualsiasi tipologia di posa (aiuola, fioriera, ecc.).
26. **Censimento del verde pubblico:** All'avvio dell'appalto, senza ulteriori oneri per l'amministrazione, la ditta esecutrice dovrà provvedere ad eseguire un aggiornamento del censimento complessivo di tutto il verde pubblico del Comune di Marano di Napoli. La relazione conclusiva dell'attività dovrà essere fornita entro mesi tre dall'avvio del servizio e dovrà ricevere un aggiornamento con cadenza semestrale.
27. **La raccolta e l'asporto di eventuali materiali di risulta, non vegetali, derivanti dalle varie operazioni, verrà effettuato dalla ditta che attualmente si occupa della raccolta differenziata sul territorio comunale.**

Art. 2.2 - Direzione Tecnica

Prima dell'inizio del Servizio, dovranno essere nominati dall'Appaltatore un coordinatore, conappropriato titolo di studio e comprovate capacità ed esperienza nello svolgimento della funzione, che coordini le varie squadre Lavorative ed un Responsabile Operativo della Sicurezza del Cantiere per l'espletamento di tutte le procedure connesse alla contabilità, alla sospensione e ripresa dei lavori e, più in generale, alla gestione di ogni fase dell'appalto fino alle verifiche di collaudo e/o regolare esecuzione delle opere.

Tali nomine devono essere comunicate prima dell'inizio del servizio al DEC ed al Responsabile del Procedimento ed ogni variazione dei nominativi dovrà essere comunicata tempestivamente al DEC.

L'Amministrazione potrà esigere dall'Appaltatore il cambiamento immediato dei suoi rappresentanti ove ricorrano gravi e giustificati motivi.

Il Direttore Tecnico, pur rimanendo unico referente per la Stazione Appaltante, potrà essere coadiuvato da uno o più assistenti nominati dall'Impresa. Tali nominativi dovranno essere comunicati al DEC.

Art. 2.3 - Recapiti dell'Appaltatore

L'Appaltatore dovrà garantire alla Stazione Appaltante la presenza dei seguenti recapiti per l'interadurata del contratto:

- a. **telefono cellulare** del Direttore Tecnico: dovrà garantire la propria reperibilità in tutti i giorni lavorativi;
- b. **telefono fisso** presso l'ufficio operativo: dovrà essere garantita la ricezione di chiamate presso la postazione telefonica fissa tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì, dalle ore 8:30 alle ore 12:30 e dalle ore 14:00 alle ore 18:00;
- c. **fax:** dovrà essere garantita la ricezione di fax 24 ore su 24. La ricezione dovrà essere verificata costantemente nell'arco della giornata, tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì in particolare nella fascia oraria dalle ore 9:00 alle ore 15:00. Ogni variazione dei recapiti dovrà essere comunicata tempestivamente al DEC;
- d. **posta elettronica:** la casella di posta elettronica dovrà essere verificata costantemente nell'arco della giornata, tutti i giorni feriali, dal lunedì al venerdì in particolare nella fascia oraria dalle ore 9:00 alle ore 15:00.

Le segnalazioni riguardanti eventuali manifestazioni, il giorno di inizio delle scuole, le recite di fine anno o di qualsiasi necessità verranno segnalate per iscritto, tramite fax o posta elettronica.

Non si dovranno verificare invece segnalazioni riguardo a lamentele dei cittadini causa dimenticanza di aree verdi o sfalci su pubbliche vie, in questo caso si procederà come previsto al punto 3.2 del presente capitolato.

Art. 2.4 - Scioperi

In caso di scioperi del personale dell'Appaltatore o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, dovrà essere assicurato un servizio di emergenza.

Le mancate prestazioni contrattuali non saranno giustificabili e saranno quindi quantificate sulla base delle penali stabilite dai successivi articoli dal Responsabile del Procedimento che provvederà di conseguenza.

Art. 2.4 - Oneri e obblighi a carico dell'appaltatore

Nei prezzi contrattuali stabiliti sono compresi tutti gli oneri, nessuno escluso, previsti dal presente Capitolato.

Costituiscono oneri a carico della Ditta Appaltatrice:

- tutte le spese relative alla gestione del parco macchine ed attrezzi, sia ordinarie che straordinarie;
- retribuzioni e i compensi diversi per il proprio personale, nonché gli oneri assicurativi e previdenziali del personale stesso;
- assunzione del rischio completo ed incondizionato della gestione;
- spese non elencate, ma necessarie per la regolare completa attuazione dei servizi oggetto dell'appalto.

La Ditta Appaltatrice, nell'esecuzione dei servizi previsti dal presente Capitolato ha l'obbligo di uniformarsi:

- alle Leggi e Regolamenti che attengano in qualsiasi modo al tipo di attività oggetto del presente appalto;
- a quanto previsto dal presente Capitolato Speciale d'Appalto;
- alle istruzioni che le vengano comunicate verbalmente o per iscritto dalla Stazione Appaltante.

Art. 2.5 - Squadre di lavoro

Per l'esecuzione del servizio previsto dal presente Capitolato, l'Appaltatore dovrà essere in grado di mettere a disposizione un numero adeguato di squadre di intervento al fine di eseguire contemporaneamente più operazioni previste per la giornata.

Il numero minimo di forza lavoro da utilizzare per l'esecuzione del presente servizio è di sei unità distinto in due squadre da tre.

Le squadre dovranno essere coordinate dal Direttore Tecnico e dovranno essere dimensionate in modo sufficiente all'espletamento delle lavorazioni previste.

Tutte le squadre di lavoro dovranno essere attrezzate secondo la tipologia dell'intervento con:

1. mezzi di trasporto ed attrezzatura necessaria per svolgere le attività richieste;
2. materiali di consumo necessari con caratteristiche ed in quantità adeguate;
3. dispositivi di protezione individuale e apprestamenti di sicurezza necessari per le opere da eseguire.

L'Appaltatore è ritenuto responsabile del comportamento di tutto il personale adibito ai lavori.

L'Appaltatore dovrà inoltre curare il regolare impiego dei mezzi e delle attrezzature, nonché l'osservanza delle prescrizioni generali e particolari contenute nei piani per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui alle disposizioni vigenti in materia.

Art. 2.6 - Mezzi d'opera ed attrezzature

Per l'esecuzione del servizio previsto dal presente Capitolato, l'Appaltatore dovrà essere in grado di mettere a disposizione delle squadre di intervento tutta la dotazione di mezzi d'opera ed attrezzature necessarie.

Di seguito elenco minimo delle attrezzature:

- Decespugliatore
- Rasaerba;
- Soffiatore a motore;
- Tagliasiepe a motore;
- Cariola;
- Rastrelli;
- Forbici;
- Palette;
- Sega elettrica.

Di seguito elenco minimo dei mezzi d'opera:

- Furgone Cabinato;
- Motocarro;
- Trattore;
- Piattaforma aerea autocarrata a sbalzo

L'Appaltatore dovrà inoltre curare il regolare impiego e la manutenzione dei mezzi e delle attrezzature, nonché l'osservanza delle prescrizioni generali e particolari contenute nei piani per la sicurezza fisica dei lavoratori, di cui alle disposizioni vigenti in materia.

Art. 2.7 - Oneri specifici relativi alla gestione delle squadre di lavoro

È contrattualmente stabilito che la gestione delle squadre di lavoro e degli accessi alle aree di cantiere sarà di diretta responsabilità del Direttore Tecnico nominato dall'Appaltatore.

Sono da ritenersi contrattualmente vincolanti, compensati dagli oneri generali compresi nei prezzi unitari di contratto i seguenti oneri:

1. ai sensi del comma 3 dell'articolo 36-bis del DEC 223/06, coordinato con la legge di conversione Legge 248/06, il personale occupato nelle squadre dovrà essere munito di apposita tessera di riconoscimento corredata di fotografia, contenente le generalità del lavoratore e l'indicazione del datore di lavoro. I lavoratori saranno tenuti ad esporre detta tessera di riconoscimento. La violazione delle disposizioni sopra dette comporterà, oltre all'applicazione delle sanzioni previste, anche grave inadempimento in materia di sicurezza;
2. l'Appaltatore, nella figura del Direttore Tecnico o del Capo cantiere deve provvedere a comunicare, prima della consegna generale del servizio, al DEC e all'eventuale Coordinatore della Sicurezza, i nominativi del personale componente le squadre di lavoro. Tale comunicazione dovrà essere aggiornata ad ogni variazione del personale impiegato.

Art. 2.8 - Risoluzione del contratto per grave inadempimento nel rispetto degli obblighi contrattuali

L'Ente si riserva la facoltà di verificare il rispetto, da parte del gestore, delle previsioni del presente capitolato e di quanto dichiarato dal gestore medesimo nel relativo progetto di gestione.

L'Ente, si riserva la facoltà di risolvere, in tutto o in parte, il contratto:

- qualora la impresa non abbia provveduto alla consegna e al perfezionamento dello svolgimento del servizio;
- per motivi di pubblico interesse, in qualunque momento;
- in caso di frode o grave negligenza nell'adempimento degli obblighi contrattuali;
- mancata nomina del Direttore Tecnico o sostituzione dello stesso in corso d'opera con individuo privo dei titoli e delle capacità richiesti;
- mancata costituzione o mancato mantenimento dei recapiti;
- mancanza di personale e attrezzatura adeguata;

Alla parte inadempiente verranno addebitate le maggiori spese sostenute dall'Ente. L'esecuzione in danno non esclude eventuali responsabilità civili o penali della impresa, per il fatto che ha determinato la risoluzione.

Oltre agli eventuali inadempimenti contrattuali accertati dal DEC nel corso del servizio, per i quali verrà applicata la corrispondente penale, verrà considerato grave inadempimento contrattuale il verificarsi di una delle seguenti casistiche:

1. applicazione di n° 5 penali in un solo mese;
2. esecuzione di interventi con Ditta di appoggio per più di 5 volte in un mese.

La Direzione dell'Esecuzione provvederà a comunicare il verificarsi di una delle situazioni di cui al comma precedente al Responsabile del Procedimento, il quale potrà promuovere l'avvio della procedura.

- CAPO 3 -
**GARANZIE E FIDEJUSSIONI - PROCEDURE SPECIFICHE PER LA GESTIONE
TEMPORALE ED ECONOMICA DEL CONTRATTO**

Art. 3.1 – Il contratto verrà affidato secondo la normativa vigente e stipulato in forma pubblica amministrativa ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. 36/23.

Tutte le spese inerenti la stipula del contratto, quantificate successivamente dal Comune per lo svolgimento della gara, sono a carico dell'aggiudicatario.

I rapporti contrattuali e contabili intercorreranno tra il Comune e l'Aggiudicatario del Servizio.

Al sensi dell'art. 103 del Codice dei Contratti l'appaltatore per la sottoscrizione del contratto deve costituire una garanzia, denominata "garanzia definitiva" a sua scelta sotto forma di cauzione o fidejussione con le modalità di cui all'articolo 93, commi 2 e 3, del medesimo Decreto, pari all'10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale.

Al fine di salvaguardare l'interesse pubblico alla conclusione del contratto nei termini e nei modi programmati in caso di aggiudicazione con ribassi superiori al dieci per cento la garanzia da costituire è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10% (dieci per cento). Ove il ribasso sia superiore al venti per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al venti per cento.

La cauzione è prestata a garanzia dell'adempimento di tutte le obbligazioni del contratto e del risarcimento dei danni derivanti dall'eventuale inadempimento delle obbligazioni stesse.

La stazione appaltante può richiedere al soggetto aggiudicatario la reintegrazione della garanzia ove questa sia venuta meno in tutto o in parte; in caso di inottemperanza, la reintegrazione si effettua a valere sui ratei da corrispondere all'esecutore.

Alla garanzia di cui al presente articolo si applicano le riduzioni previste dall'articolo 106 comma 8 del D.Lgs. 36/23 per la garanzia provvisoria.

È assolutamente vietata la cessione del contratto da parte dell'Operatore economico aggiudicatario.

È altresì, vietato cedere in tutto o in parte i crediti derivanti dall'avvenuta esecuzione del servizio previsto in contratto, senza l'espressa autorizzazione preventiva dell'Amministrazione committente.

Saranno a carico del soggetto aggiudicatario tutte le spese inerenti al contratto di appalto che verranno definite successivamente dal Comune committente.

3.1.1 Consegna generale del servizio

Dalla data di inizio del servizio, decorreranno i termini di durata contrattuale, salvo imprevisti.

Art. 3.2 - Penale per il ritardo

La penale, trova applicazione nei casi riportati di seguito:

- A. qualora in un'area venga rilevata l'altezza dell'erba superiore ai 10 cm ed il giorno successivo la segnalazione nessuna squadra sarà presente per il ripristino della situazione (in numero sufficiente a sanare a breve e con adeguata attrezzatura). Se l'inconveniente verrà rilevato su più aree l'ammontare della penale verrà moltiplicato a seconda del numero di aree, indipendentemente dalla loro dimensione. **Penale corrispondente € 100,00 giornaliera.**
- B. qualora venga segnalata erba alta su pubbliche vie ed il giorno successivo la segnalazione nessuna squadra sarà presente per il ripristino della situazione (in numero sufficiente a sanare a breve e con adeguata attrezzatura); più sono le vie segnalate, più l'ammontare della penale verrà moltiplicata a seconda del numero di vie. **Penale corrispondente € 100,00 giornaliera.**

- C. qualora venga segnalata mancata potatura ed il giorno successivo la segnalazione nessuna squadra sarà presente per il ripristino della situazione (in numero sufficiente a sanare a breve e con adeguata attrezzatura). Se l'inconveniente verrà rilevato su più aree l'ammontare della penale verrà moltiplicato a seconda del numero di aree, indipendentemente dalla loro dimensione. **Penale corrispondente € 100,00 giornaliere.**
- D. qualora venga segnalata mancata esecuzione altro servizio ed il giorno successivo la segnalazione nessuna squadra sarà presente per il ripristino della situazione (in numero sufficiente a sanare a breve e con adeguata attrezzatura). Se l'inconveniente verrà rilevato su più aree l'ammontare della penale verrà moltiplicato a seconda del numero di aree, indipendentemente dalla loro dimensione. **Penale corrispondente € 80,00 giornaliere.**
- E. qualora venga segnalata una manifestazione o una particolare esigenza e l'Appaltatore non provveda a sistemare l'area entro la data prestabilita. **Penale corrispondente € 500,00.**

Le penali saranno comunicate in forma scritta all'appaltatore, il quale potrà contestarle sempre in forma scritta nei successivi 3 giorni.

Allo scadere del bimestre in corso, saranno contabilizzate le penali in detrazione in occasione del primo pagamento successivo all'evento.

Qualora l'Appaltatore non provveda alla sistemazione dell'area segnalata, nei successivi 3 giorni dopo la contestazione scritta, il DEC provvederà ad assegnare il servizio ad altra Ditta e ad indicare i costi che verranno sostenuti, scomputando detto importo dal pagamento bimestrale dell'Appaltatore inadempiente.

Art. 3.3 - Fallimento dell'appaltatore

In caso di fallimento dell'appaltatore la Stazione appaltante si avvale, salvi e senza pregiudizio per ogni altro diritto e azione a tutela dei propri interessi.

Qualora l'esecutore sia un'associazione temporanea, in caso di fallimento dell'impresa mandataria o di una impresa mandante trovano applicazione rispettivamente i commi 1 e 2 dell'articolo 94 del regolamento generale.

Art. 3.4 - Pagamenti in acconto e a saldo

Il primo pagamento avverrà alla fine del primotrimestre, dalla consegna del servizio.

Tutti i pagamenti avverranno trimestralmente, liquidando alla fine del trimestre l'importo al netto del ribasso d'asta e comprensivo della relativa quota degli oneri per la sicurezza.

Entro i 30 giorni successivi la consegna della fattura la Stazione appaltante provvede al pagamento del compenso.

Tutti i pagamenti saranno subordinati al rilascio del Documento unico di regolarità contributiva (DURC) che attesti che l'appaltatore è in regola con i versamenti previdenziali, assicurativi e assistenziali dagli Enti competenti e dopo aver verificato il rispetto della normativa sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 13.08.2010, n. 136.

Art. 3.5 - Compensi all'appaltatore per danni cagionati da forza maggiore

Qualora si verificano danni ai lavori causati da forza maggiore, questi devono essere denunciati al DEC, a pena di decadenza, entro il termine di tre giorni da quello del verificarsi del danno.

L'indennizzo per i danni è limitato all'importo necessario per l'occorrente riparazione, valutati ai prezzi ed alle condizioni di contratto, con esclusione dei danni e delle perdite di materiali non ancora posti in opera, di utensili, di attrezzature di cantiere e di mezzi d'opera.

Nessun indennizzo è dovuto quando a terminare il danno abbia concorso la colpa dell'appaltatore o delle persone delle quali esso è tenuto a rispondere.

L'appaltatore non può sospendere o riacitare l'esecuzione del servizio, tranne in quelle parti per le quali lo stato delle cose debba rimanere inalterato sino a che non sia eseguito l'accertamento dei fatti.

- CAPO 4 -
DISPOSIZIONI FINALI

Art. 4.0 – Obblighi di riservatezza e tutela dei dati personali

L'impresa assume l'obbligo di dare istruzioni al proprio personale affinché tutti i dati e le informazioni, di qualsiasi genere esse siano, acquisite nell'espletamento del servizio, vengano considerati riservati e come tali trattati.

L'Ente dichiara che ai sensi e per gli effetti dell'art.10 della L.675/96 e successive modifiche ed integrazioni, le informazioni connesse al presente appalto verranno utilizzate unicamente per l'espletamento delle procedure di gara e per la stipulazione del Contratto.

Ove sia prevista la sottoscrizione dei documenti, il concorrente, con la stessa, acconsente al trattamento provvisorio dei dati per le finalità suddette.

Art. 4.1 – Facoltà della stazione appaltante

L'Ente, senza incorrere in alcuna responsabilità nei confronti degli offerenti, si riserva, in ogni momento e a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere e/o annullare, anche nella fase negoziale, la procedura di gara per circostanze sopravvenute e/o per propria decisione discrezionale ed insindacabile. Si riserva, altresì, la facoltà di non aggiudicare per ragioni di pubblico interesse.

Al verificarsi di tutte le evenienze sopra indicate nulla sarà dovuto ai concorrenti per qualsiasi spesa ed onere sostenuti per la partecipazione alla presente gara. Gli elaborati presentati non verranno restituiti.

L'Ente si riserva la facoltà, nel caso di decadenza/revoca dell'aggiudicazione, di aggiudicare l'appalto all'impresa che segue nella graduatoria secondo le modalità definite nel presente capitolato.

Art. 4.2 – Danni a persone o cose

L'Ente non è responsabile dei danni, eventualmente causati ai dipendenti ed alle attrezzature dell'impresa, che possono derivare da comportamenti di terzi estranei all'organico dell'Ente medesimo.

L'impresa è direttamente responsabile dei danni, di qualunque natura, che risultino arrecati dal proprio personale a persone o a cose, tanto dell'Ente che di terzi, in dipendenza di omissioni o negligenze nell'esecuzione della prestazione.

L'impresa dovrà in ogni caso provvedere tempestivamente e a proprie spese alla riparazione e/o sostituzione delle parti o degli oggetti danneggiati.

Qualora dovessero essere provocati danni, l'impresa è tenuta a darne tempestivamente notizia per scritto all'Ente. L'accertamento dei danni è effettuato dall'Ente in contraddittorio con il rappresentante dell'impresa. Nel caso in cui l'impresa manifesti la volontà di non partecipare all'accertamento dei danni o, regolarmente convocata anche a mezzo fax, non si presenti nel giorno, nell'ora e nel luogo stabiliti, l'accertamento viene effettuato autonomamente dall'Ente, alla presenza di due testimoni. Tale accertamento costituirà titolo sufficiente al fine del risarcimento dei danni che dovrà essere corrisposto dall'impresa.

Art. 4.3 -Disposizioni finali

L'impresa appaltatrice si considera, all'atto dell'assunzione dei servizi, a perfetta conoscenza del territorio su cui dovranno espletarsi i servizi oggetto del presente.

La partecipazione al presente appalto comporta la piena ed incondizionata accettazione ed osservanza di tutte le clausole e condizioni contenute nel presente Capitolato Speciale e di tutti i suoi allegati.

Per quanto non previsto nel presente capitolato speciale d'appalto si intendono richiamate ed applicabile disposizioni di legge che regolano la materia, nonché le norme del Capitolato Generale d'appalto per le opere di competenza del Ministero dei LL. PP. e le successive modificazioni, in quanto compatibili e non in contrasto con le norme previste nel presente.

Art. 4.4 – Controversie

In caso di mancato raggiungimento di accordo bonario, tutte le questioni che dovessero insorgere tra il Comune e l'Impresa aggiudicataria la competenza sarà demandata per la giurisdizione civile al Foro di Napoli e per la giurisdizione amministrativa al TAR Campania.

- CAPO 5 -
CRITERI AMBIENTALI MINIMI

Il patrimonio del verde è un sistema vivente in continua evoluzione e richiede un'analisi puntuale, una costante attività di monitoraggio e manutenzione e, per questo motivo, gli interventi condotti in tale ambito devono essere ispirati a criteri di tutela e valorizzazione da condurre in maniera pianificata per garantire nel tempo le migliori condizioni e lo sviluppo dell'intero sistema.

Al fine di raggiungere gli obiettivi ambientali definiti nell'ambito del Piano d'azione per la sostenibilità ambientale dei consumi della pubblica amministrazione (PAN GPP) adottato ai sensi dell'art. 1, commi 1126 e 1127 della legge n. 296/2006 con decreto del Ministro dell'ambiente della tutela del territorio e del mare di concerto con il Ministro dello sviluppo economico e dell'economia e delle finanze 11 aprile 2008 per l'appalto di cui al presente Capitolato, con il servizio di gestione e manutenzione del verde pubblico in appalto vengono posti i seguenti obiettivi:

- integrazione e aggiornamento del censimento del verde con informazioni e dati relativi al patrimonio arboreo oggetto dell'appalto;
- elaborazione di un piano di manutenzione e gestione delle aree verdi oggetto mirato a soddisfare le reali esigenze di intervento sul territorio e a condurre in modo sistematico ed organico le attività previste dal servizio, valorizzazione del patrimonio verde attraverso l'adozione di tecniche, pratiche e prodotti efficaci e sostenibili per l'esecuzione di attività di manutenzione e cura del verde e l'attuazione di iniziative di coinvolgimento e partecipazione della cittadinanza;
- fornitura di prodotti per la gestione del verde pubblico (materiale florovivaistico, prodotti fertilizzanti e impianti di irrigazione): specie vegetali appartenenti alla flora italiana, coerenti con le caratteristiche ecologiche del sito d'impianto, di stato e qualità tali da garantirne l'attecchimento e la sopravvivenza, coltivate con tecniche di difesa fitosanitaria integrata e con impianti d'irrigazione dotati di sistemi atti a ridurre i consumi idrici;
- prodotti fertilizzanti contenenti sostanze naturali e ammendanti compostati misti o verdi conformi al decreto legislativo n. 75/2010; impianti di irrigazione a ridotto consumo idrico.

Oltre gli obiettivi specifici suddetti, l'appalto persegue gli obiettivi ambientali strategici definiti nel PAN GPP: efficienza e risparmio nell'uso delle risorse; riduzione dell'uso di sostanze pericolose; riduzione quantitativa dei rifiuti prodotti.

**- CAPO 5 -
ALLEGATI**

Gli allegati al presente capitolato che ne costituiscono parte integrante sono di seguito allegati. E' bene precisare che l'elenco dei punti di intervento e la rispettiva tavola di rappresentazione planimetrica rappresentano un elenco non esaustivo di tutti gli elementi che dovranno essere oggetto dei servizi ricompresi nel presente capitolato e, pertanto, nessun ulteriore onere potrà essere richiesto dall'operatore economico ed addebitato alla Stazione Appaltante per punti di intervento da assoggettare a servizio non ricompreso in quelli elencanti negli allegati in questione.

- ALLEGATO 1 – QUADRO ECONOMICO
- ALLEGATO 2 – COMPUTO DEL SERVIZIO

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

Contratto d'appalto per l'esecuzione degli interventi integrativi di manutenzione Verde Pubblico

SCHEMA DI CONTRATTO

Il presente contratto viene stipulato nella forma di Scrittura Privata, redatto in modalità elettronica sottoscritto digitalmente dalle parti.

L'anno duemilaventidue addì _____ del mese di _____,

1. da una parte _____ nato a _____ il _____, nella sua qualità di Responsabile Settore _____ del Comune di Marano di Napoli, nominato con _____ n. _____ del _____, domiciliato per le sue funzioni presso la casa comunale, in Corso Umberto I n. 16, il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse del Comune di Marano di Napoli (C.F.80101470633, P.Iva 05696180636) che rappresenta, nel prosieguo dell'atto denominato "Stazione Appaltante" ovvero "Amministrazione";
2. dall'altra il Sig. _____ nato a _____ il _____ (C.F. _____), in qualità di legale rappresentante della società _____, con sede legale in _____ (C.F./P.Iva _____), iscritta alla C.C.I.A.A. _____ con il numero di Repertorio Economico Amministrativo _____ dal _____, sezione ordinaria dal _____, come risulta dal certificato camerale n. _____ del _____ di seguito "Appaltatore" ovvero "Società", identificato con carta d'identità n. _____ rilasciata dal Comune di _____ scadenza _____.

Le stesse premettono quanto segue:

PREMESSO:

- che con Determina del Settore LL.PP. n. _____, l'affidamento del servizio in oggetto avveniva a mezzo piattaforma Me.PA. a favore della _____ ai sensi dell'art. 50 c. 1 lett. b) del D.Lgs. 36/23 per un importo contrattuale netto pari ad € _____;
- che a tale procedura è stato associato il seguente CIG: _____;
- che dalla visura camerale n. _____ del _____, la Società _____ risulta iscritta presso la C.C.I.A.A. di _____ con il numero di Repertorio Economico Amministrativo _____ dal _____ come rilevasi da certificato di iscrizione n. _____;
- che da verifica camerale _____ eseguita d'ufficio in data _____, risulta che non vi è alcuna procedura concorsuale in corso o pgressa;
- che è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contabile DURC n. Prot. _____ n. _____.

_____ On-Line scadenza validità _____ attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni;

- che la _____ risulta essere iscritta alla White List della Prefettura di Napoli;
- che è stato richiesto certificato integrale del Casellario Giudiziale rilasciato dal Tribunale di Napoli Nord per l'amministratore unico della Società _____ da cui risulta _____;
- che con nota Prot. n. _____ del _____ è stata richiesta all'Agenzia delle Entrate di _____ ufficio territoriale di _____ la certificazione concernente la regolarità fiscale – art. 80 comma 4, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. per la soc. _____;
- che all'attualità, nulla è pervenuto, pertanto nelle more dell'acquisizione di detto documento per la Ditta _____, qui costituita ha reso dichiarazione sostitutiva ai sensi del DPR 445/2000;

- che in data _____ è stato verificata l'assenza di annotazioni ANAC;
 - che è stato rispettato il termine dilatorio di cui all'art. 32 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
 - che la Società ha reso autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine speciale e morale di cui all'art. 80 D.Lgs 50/2016;
- Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il contratto d'appalto di che trattasi, i precedenti comparenti, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto, convengono e stipulano quanto segue:

ARTICOLO 1:

La premessa narrativa, che i contraenti dichiarano di riconoscere e confermare, forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende qui trascritta;

ARTICOLO 2:

Il presente contratto di servizio (di seguito, "Contratto") disciplina i rapporti tra Comune ed appaltatore, ai fini dello svolgimento del servizio in oggetto;

ARTICOLO 3:

Il corrispettivo riconosciuto all'esecutore risulta essere pari a netti € _____ (oltre Iva);
L'importo di contratto sarà pagato in un'unica soluzione, previa emissione del certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento a seguito di positivo accertamento della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell'appaltatore. Il corrispettivo sarà liquidato all'appaltatore previa emissione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione del servizio ad opera del DEC.

ARTICOLO 4:

L'appalto del servizio, le caratteristiche generali, la natura e l'entità delle prestazioni richieste sono disciplinati dalle disposizioni in merito fornite dal RUP dell'appalto.
Il Servizio ha natura di servizio pubblico, deve avere carattere di regolarità, continuità ed economicità ed è svolto dall'appaltatore nel rispetto delle prescrizioni e dei principi contenuti nelle disposizioni legislative e regolamentari vigenti, dei provvedimenti dell'Autorità, dei regolamenti, delle direttive e raccomandazioni comunitarie, degli accordi internazionali ed delle norme emanate, anche se successivamente alla stipula del presente contratto.

ARTICOLO 5:

La presente scrittura privata cesserà di avere efficacia naturale, salvo diversa determinazione da parte dell'Ente, alla emissione della certificazione di ultimazione e regolare esecuzione emessa dal RUP.

ARTICOLO 6:

A garanzia degli impegni assunti con il presente contratto l'appaltatore ha prestato apposita garanzia fideiussoria(cauzione definitiva) mediante polizza fideiussoria numero _____, in data _____

_____ rilasciata da _____ - agenzia _____, per l'importo di _____

€ _____, pari a _____ % dell'importo del presente contratto.

L'aggiudicatario ha stipulato una polizza assicurativa per la responsabilità civile verso terzi (RCT) avente efficacia fino ad un massimale minimo di € _____

(€ _____), numero _____, in data _____, rilasciata da _____ - agenzia _____, per i danni causati a terzi nell'erogazione del Servizio.

ARTICOLO 7:

Ai fini della verifica dell'adempimento alle obbligazioni contrattuali e del rispetto delle norme che disciplinano lo svolgimento del Servizio, l'esecutore riconosce al Comune il diritto di effettuare controlli in qualsiasi momento in ordine a tutte le articolazione dei servizi svolti: qualità, puntualità, accuratezza, regolarità, manutenzione.

ARTICOLO 8:

Fermo quanto stabilito nell'articolo precedente, per l'inosservanza delle condizioni contrattuali e delle disposizioni impartite dal RUP, l'Ente appaltante potrà comunque, di diritto, rivalersi di propria autorità sulla cauzione, come in premessa costituita, e l'Appaltatore sarà tenuto a reintegrare detta cauzione nel termine e con le modalità previste in materia dalla vigente normativa.

ARTICOLO 9:

Il Comune ha facoltà di risolvere il contratto per le ragioni di cui innanzi e con le modalità previste in materia dalla vigente normativa di settore.

ARTICOLO 10:

Il presente contratto non è cedibile né pignorabile.

ARTICOLO 11:

L'Appaltatore è direttamente responsabile per eventuali danni arrecati agli utenti, al Comune o a terzi in dipendenza dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto. L'Appaltatore risponde sia verso il Comune che verso terzi dell'esecuzione di tutti i servizi assunti essendo in merito responsabile dell'operato dei dipendenti e del personale del quale, a qualsiasi titolo, si avvale nonché degli eventuali danni che, da detto personale e /o dai mezzi usati, potessero derivarne al Comune o a terzi.

ARTICOLO 12:

Il Comune può recedere dal Contratto, per sopravvenuti motivi di interesse pubblico oppure nel caso di mutamento della situazione di fatto o di nuova valutazione dell'interesse pubblico originario, ai sensi e per gli effetti dell' articolo 21-quinquies della L. 7 agosto 1990, n.241 e successi-

ve modificazioni e integrazioni.

Il recesso deve essere comunicato per iscritto, mediante raccomandata/PEC, almeno 30 (trenta) giorni prima della data in cui i suoi effetti sono destinati a prodursi. Il Comune si riserva altresì la facoltà di recedere anticipatamente dal contratto in caso di individuazione di nuove modalità di gestione del servizio.

ARTICOLO 13:

Per quanto non diversamente contemplato nel presente contratto, le parti si richiamano e fanno rinvio alle vigenti disposizioni di legge e di regolamento in materia.

ARTICOLO 14:

L'appaltatore assume espressamente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari e pertanto si impegna ad assicurare che tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto saranno registrati sul seguente conto corrente dedicato: _____.

ARTICOLO 15:

Tutti i pagamenti avverranno previa acquisizione di DURC regolare. In relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, l'Appaltatore dichiara che gli estremi identificativi del conto corrente bancario dedicato alle commesse pubbliche nel quale transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alla gestione del contratto sono i seguenti: IBAN: Banca di e il delegato ad operarvi è nato a il C.F. L'Appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010 impegnandosi in ogni transazione all'utilizzo dello strumento del bonifico bancario riportante il codice CIG relativo al presente contratto. Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L.136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'Appaltatore effettui transazioni relative all'appalto oggetto del presente contratto con modalità diverse dallo strumento del bonifico bancario o postale salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, l. 136/2010.

ARTICOLO 16:

E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità, secondo quanto stabilito dall'art. 18, secondo comma, della L. n° 55/90 e successive modificazioni e dall'art. 118 del D.Lgs 163/2006.

ARTICOLO 17:

Il contratto è risolto di diritto, senza necessità di pronunzia giudiziale, quando l'appaltatore sia sottoposto a procedura di fallimento, di concordato, di amministrazione controllata o di scioglimento. In caso di trasformazione la stessa dovrà essere tempestivamente autorizzata. Così come previsto dall'art. 2 e 8 del Protocollo di legalità sottoscritto in data 06/09/2007 tra la Prefettura di Napoli ed il Comune di Marano di Napoli e dall'art.91 del D.Lgs 159/2011, oltre ai casi in cui è previsto, *ope legis*, lo scioglimento del contratto, la stazione Appaltante recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 92, c. 3, del D.Lgs 159/2011. Nei casi previsti da detti articoli il vincolo contrattuale sarà risolto immediatamente ed automaticamente.

ARTICOLO 18:

Il Sig., legale rappresentante, previamente ammonito sulle responsabilità e sanzioni penali in caso di dichiarazioni mendaci ai sensi dell'art. 76 del DPR 445/2000, dichiara che nei suoi confronti non ricorrono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

ARTICOLO 19:

A tutti gli effetti del presente contratto, l'appaltatore elegge domicilio in via Le parti dichiarano che le dichiarazioni recettizie potranno essere inviate, con pieno effetto per il destinatario, indifferentemente all'indirizzo fisico od elettronico certificato del domicilio eletto e di seguito riportato: PEC

Il Comune, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, di seguito "GDPR", informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia. Ai fini del presente contratto, nel trattamento dei dati personali relativi agli interessati destinatari del servizio, l'appaltatore opera in qualità di Responsabile del trattamento dei dati personali. Si rileva che l'Appaltatore esegue il trattamento dei dati personali di titolarità della Stazione Appaltante esclusivamente come implicita ed indiretta conseguenza delle attività e finalità strettamente inerenti allo svolgimento delle attività affidate all'Appaltatore di cui all'Oggetto del presente contratto. La designazione a Responsabile del trattamento dei dati personali avviene con la sottoscrizione per accettazione del presente contratto; tale sottoscrizione pertanto rende efficace a tutti gli effetti la nomina all'Appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. Tale nomina è da ritenersi valida per tutta la durata delle operazioni di trattamento di cui sopra, e si intenderà revocata negli effetti in coincidenza dell'estinzione contrattuale a sostegno della stessa.

ARTICOLO 20:

L'Appaltatore accetta e sottoscrive tutte le clausole del Protocollo di Legalità stipulato tra la Prefettura di Napoli ed il Comune di Marano il 06/09/2007 ed, in particolare, le clausole contenute nell'articolo 8, numerate progressivamente dal n° 1 al n° 8. L'intero Protocollo di Legalità, munito di sottoscrizione, resterà depositato in originale nel fascicolo contrattuale agli atti dell'Ufficio Contratti della S.A. Il costituito sig. accetta e sottoscrive il Codice Etico degli Appalti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 42 dell'8/11/2012. Detto documento, munito di sottoscrizione, resterà depositato in originale nel fascicolo contrattuale agli atti dell'Ufficio Contratti della Stazione Appaltante.

ARTICOLO 21 - Clausola anticorruzione – Pantouflage

Ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del Decreto Legislativo n. 165/2001 la Società, attraverso il costituito Rappresentante Legale, sottoscrivendo il presente contratto, dichiara ai sensi dell'art. 47 del DPR. 445/2000, previamente ammonita sulle responsabilità penali e sulle ulteriori conseguenze in caso di dichiarazioni mendaci, di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o conferito incarichi comunque denominati ad ex dipendenti della Stazione Appaltante, che hanno esercitato nei confronti dell'Appaltatore poteri autoritativi o negoziali per conto della stessa, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto.

ARTICOLO 22:

Qualora dovessero insorgere una o più controversie circa l'interpretazione o l'esecuzione del contratto, il foro competente è, in ogni caso, quello di Napoli salva la giurisdizione del Giudice Amministrativo.

ARTICOLO 23:

L'Appaltatore dichiara di essere informato che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente in relazione alla conclusione ed esecuzione del presente contratto ed adempimenti connessi e conseguenti e di autorizzare la raccolta dei dati per l'adozione dei necessari provvedimenti.

ARTICOLO 24:

Per tutti gli effetti del presente atto la ditta appaltatrice e legge domicilio legale presso

ARTICOLO 25:

Tutte le spese inerenti e conseguenti al presente atto, nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'Appaltatore, senza possibilità di rivalsa sul Comune. Per quanto concerne la registrazione, le parti, tenendo conto che si tratta di prestazioni soggette ad I.V.A., chiedono la registrazione in misura fissa. L'imposta di bollo è assolta con le modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22/02/2007, mediante Modello Unico Informatico (M.U.I.) per l'importo di € _____.

Richiesto io Segretario Comunale, Ufficiale rogante del Comune di Marano di Napoli, ho ricevuto il presente atto, del quale ho dato lettura ai contraenti a chiara ed intelligibile voce ed Essi, dietro mia richiesta, lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati uniti e richiamati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza. Dopodiché i contraenti hanno firmato il presente atto, nel testo e negli allegati, insieme a me Segretario rogante.

Il presente contratto si compone di n. _____ pagine e _____ di questa, il cui contenuto è interamente accettato dalle parti.
Esso sarà sottoposto a registrazione in caso d'uso con onere a carico della parte avente interesse.

Il Responsabile
Settore
Nome Cognome
Firmato digitalmente

Il Legale Rappresentante
NOME SOCIETÀ
Firmato digitalmente