



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Il Responsabile: Ing. Giovanni Napoli

DETERMINA

Req. 1051

Data	Oggetto: Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia Circolo G. Siani - "Plessi via Labriola e via Tagliamento." - Lotto 2 – Modifica contrattuale in corso di esecuzione ai sensi dell'art. 198 c. 1 lett. e) del D. Lgs. 36/23 - Approvazione quadro economico finale dei lavori – imputazione ed impegno di spesa.
29.07.2024	
N^ prot. di Area	
282	CUP: G72B20000110001 CIG: 9664861F97 (lavori) CIG: ZAC3DDEB18 (DL e CSE)

PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico dirigenziale allo scrivente è avvenuto con Commissione Straordinaria n. 01/23 ai sensi del D. Lgs. 267/2000:

ISTRUTTORIA

Premesso:

- che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 27 del 30.01.2020, ad oggetto "riparto dei fondi ed indicazioni operative per la programmazione degli interventi del sistema regionale di educazione ed istruzione – anno 2019 – Linee strategiche" adottate con Delibera di Giunta Regionale n. 557 del 19.11.20219;
- che, con Determina Settore LL.PP. n. 385 del 30.11.2023 i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta **Edil Color Evolution soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via Pietra Bianca n. 55/A, P.IVA 07764011214;**
- che con Determina Settore LL.PP. n. 112 del 09.04.2024 è stato liquidato alla ditta aggiudicatrice l'anticipazione del 20% dell'importo di affidamento, ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D. Lgs. 50/16;
- con Determina Settore LL.PP. 202 del 27.05.2024 è stato liquidato lo stato finale;
- che con Determina Settore LL.PP. n. 438 del 20/12/2023 è stato affidato all'arch. Schettini Luigi Antonio il servizio di Direzione Lavori e CSE per i lavori in oggetto;
- che con Determina Settore LL.PP. n. 244 del 26/06/2024 è stato liquidato all'arch. Schettini Luigi Antonio il servizio per i lavori principali;

Visti:

- la relazione tecnica redatta dal Direttore dei Lavori arch. Schettini con la quale si chiede di poter affidare ulteriori lavori, alle stesse condizioni dei lavori principali, utilizzando le voci del quadro economico "imprevisti" ed "economie di gara" di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
A - Lavori		
A.1	Lavori	64.625,00 €
A.2	Oneri della sicurezza	3.200,00 €
TOTALE LAVORI (A1+A2)		67.825,00 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA su (A.1+A.2) al 10%	6.782,50 €

B.2	Art. 113 D.Lgs. 50/16 e s.m.i.	2.064,00 €
B.3	Imprevisti	5.335,64 €
B.4	Spese tecniche per CSE (omnicomprensive)	2.064,00 €
B.5	Spese tecniche per DL (omnicomprensive)	3.000,00 €
B.6	Econome di gara	35.912,50 €
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	55.158,64 €
	Importo Complessivo	122.983,64 €

E pertanto il nuovo quadro economico rimodulato diventa il seguente:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
A - Lavori		
A.1	Lavori	64.625,00 €
A.2	Oneri della sicurezza	3.200,00 €
A.3	Lavori aggiuntivi	29.296,38 €
A.4	Oneri della sicurezza su lavori aggiuntivi	912,50 €
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	98.033,88 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA su (A.1+A.2) al 10%	€ 9.803,39
B.2	Oneri di smaltimento comprensivi di IVA	€ 4.567,04
B.3	Art. 45 D. Lgs. 36/23	€ 2.615,31
B.2.1	B.2.1) art. 45 D. Lgs. 36/23 80%	€ 2.092,25
B.2.2	B.2.2) art. 45 D. Lgs. 36/23 20%	€ 523,06
B.4	Spese tecniche per CSE e DL (lavor. Agg. onnicomprensivo)	€ 2.894,38
B.5	Spese tecniche per CSE (omnicomprensive)	€ 2.064,00
B.6	Spese tecniche per DL (omnicomprensive)	€ 3.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.949,76
	Importo Complessivo	€ 122.978,00

- il computo metrico dei lavori aggiuntivi, redatto dal D.L. arch. Schettini;
- l'iscrizione nella white list della Prefettura di competenza al n. 586 (aggiornamento al 17.07.2024);
- il DURC prot. INAIL_44670924 con richiesta del 18.07.2024 e scadenza 15.11.2024, con esito positivo;
- il certificato Inarcassa dell'arch. Schettini Luigi Antonio con esito positivo;

si propone di approvare il nuovo quadro economico ed affidare alla ditta Edil Color Evolution soc. coop. lavori aggiuntivi per un importo di € 30.208,88 (IVA esclusa), ed affidare all' arch. Schettini Luigi Antonio P. IVA 08277071216 il servizio di DL e CSE per i lavori aggiuntivi per un importo pari ad € 2.894,38 (comprensivo di tutti gli oneri), ai sensi dell'art. 189 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023.

Si attesta l'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

Il tecnico istruttore
Ing. Pasquale Villamaino

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;

- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. Approvare la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. Approvare il seguente quadro economico rimodulato:

QUADRO ECONOMICO RIMODULATO		
A - Lavori		
A.1	Lavori	64.625,00 €
A.2	Oneri della sicurezza	3.200,00 €
A.3	Lavori aggiuntivi	29.296,38 €
A.4	Oneri della sicurezza su lavori aggiuntivi	912,50 €
	TOTALE LAVORI (A1+A2)	98.033,88 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
B.1	IVA su (A.1+A.2) al 10%	€ 9.803,39
B.2	Oneri di smaltimento comprensivi di IVA	€ 4.567,04
B.3	Art. 45 D. Lgs. 36/23	€ 2.615,31
B.2.1	<i>B.2.1) art. 45 D. Lgs. 36/23_80%</i>	<i>€ 2.092,25</i>
B.2.2	<i>B.2.2) art. 45 D. Lgs. 36/23_20%</i>	<i>€ 523,06</i>
B.4	Spese tecniche per CSE e DL (lavor. Agg. onnicomprensivo)	€ 2.894,38
B.5	Spese tecniche per CSE (onnicomprensive)	€ 2.064,00
B.6	Spese tecniche per DL (onnicomprensive)	€ 3.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.949,76
	Importo Complessivo	€ 122.978,00

3. Impegnare ed imputare l'importo di affidamento, ai sensi dell'art. 189 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023, alla ditta Edil Color Evolution soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla via Pietra Bianca n. 55/A, P.IVA 07764011214, l'importo di € 30.208,88 (IVA esclusa), ed affidare all'arch. Schettini Luigi Antonio P. IVA 08277071216 il servizio di DL e CSE per i lavori aggiuntivi per un importo pari ad € 2.894,38 (comprensivo di tutti gli oneri);
4. Dare atto che le somme per l'affidamento dei lavori aggiuntivi e per il DL e CSE sono già imputate al cap. 3091.9 imp. 668 sub 10 per € 5.335,64 e sub 13 per € 35.906,89 del bilancio comunale;
5. Trasmettere il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
6. Disporre la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
7. Disporre la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Giovanni Napoli

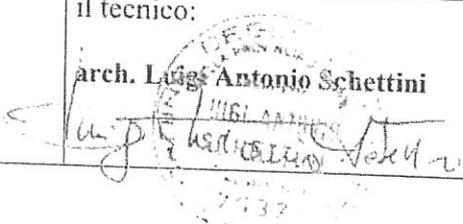
*Cap 3091.9 imp. 668 sub 10 sottosub 1 € 2.894,38
u 3091.9 imp 668 sub 13 sottosub 1 € 33.229,27*

ALLEGATI

Arch. Luigi Antonio Schettini

Parco Poggio Vallesana Begonia Sc.C - 80016 Marano (NA) - Tel. e Fax 081.19573795
Mail: arch.schettini@libero.it PEC: luigiantonio.schettini@archiworldpec.it

<p>Oggetto: Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia Circolo G. SIANI LOTTO 2 VIA TAGLIAMENTO CUP G72B20000110001 - CIG 9664861F97</p> <p>(Utilizzo somme da quadro economico di aggiudicazione)</p>	<p>SITO: 3° Circolo G. Siani Plessi Via Labriola e Via Tagliamento</p>
<p>Tavola:</p> <p>Relazione tecnica</p>	<p>COMMITTENTE: Area tecnica - Settore LLPP - Marano (Na)</p>

<p>Note:</p>	<p>Data:</p>	<p>il tecnico:</p> <p>arch. Luigi Antonio Schettini</p> 
--------------	--------------	--

Premessa

Lo scrivente con determina n. 438 datata 20.12.2023 riceveva incarico dal Settore LLPP del Comune di Marano (Na) della direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di *"Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia Circolo G. SIANI LOTTO 2 VIA TAGLIAMENTO CUP G72B20000110001 – CIG 9664861F97.*

Con verbale del 19.02.2024 venivano consegnati i lavori sotto riserva di legge all'impresa aggiudicataria, Edil Color Evolution Società Cooperativa con sede legale in Via Pietra Bianca 55/A Quarto (Na) – (Determina di aggiudicazione - Settore LLP n.385 del 30.11.2023).

Continuando con certificato di ultimazione redatto il 22.05.2024 lo scrivente direttore dei lavori attestava l'ultimazione dei lavori contrattuali (Contratto di appalto del 22/05/2024 repertorio n. 2724) terminati il 13.05.2024.

Relazione

Orbene durante l'esecuzione dei lavori lo scrivente ha avuto modo di constatare lo scarso stato manutentivo in cui versano il plesso oggetto dell'intervento de quo.

Sicchè appare evidente la necessità di altre risorse economiche da impiegare nell'esecuzione di ulteriori lavori ad integrazione di tutto quanto già eseguito, necessarie, urgenti e funzionali per il perseguimento di un livello manutentivo dell'edificio scolastico quanto più adeguato.

Con riferimento al quadro economico di aggiudicazione inserito nella già menzionata determina n.385 del 30.11.2023 alle voci B.2.1 e B.4 si hanno rispettivamente i seguenti importi: "Imprevisti" € 5.335,64 e "Economie di gara" € 35.906,86.

A questo punto per le predette somme sono stati predisposti i seguenti quadri economici:

Oggetto: Interventi sul patrimonio scolastico QUADRO ECONOMICO "Imprevisti"			
A LAVORI			
A.1)	Importo netto lavori	€	2 643,38
A.2)	Costi della sicurezza (Speciali)	€	0,00
Totale Lavori (A.1+A.2)		€	2 643,38
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	IVA al 10% (A1+A2+B1)	€	264,34
B.2)	Oneri smaltimento rifiuti (comprensivi di IVA)	€	2 427,92
		€	
		€	
		€	
		€	
Totale Spese Generali (B1+B2)		€	2 692,26
IMPORTO COMPLESSIVO		€	5 335,64

Oggetto: Intervento sul patrimonio scolastico
QUADRO ECONOMICO (Economia di gara)

A LAVORI			
A.1)	Importo netto lavori	€	26 653,00
A.2)	Costi della sicurezza (Speciali)	€	912,50
Totale Lavori (A.1+A.2)		€	27 565,50
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	Per IVA al 10% su (A1+A2+B1)	€	2 756,55
B.2)	D.Lgs. 36/23 art. 45 commi 3, 5	€	551,31
B.2.1)	D.Lgs. 36/23 art. 45 comma 3	€	441,05
B.2.2)	D.Lgs. 36/23 art. 45 comma 5	€	110,26
B.3)	Spese tecniche	€	2 894,38
B.4)	Oneri di smaltimento (comprensivi di IVA)	€	2 139,12
Totale Spese Generali (B.1+B.2+B.2.1+B.2.2+B.3+B.4)		€	8 341,36
IMPORTO COMPLESSIVO		€	35 906,86

Va ricordato che la ditta esecutrice dei lavori de quo ha offerto - in sede di gara - un ribasso pari allo 35,375 % sull'importo dei lavori posti a base d'asta.

Detto ciò gli importi dei lavori relativi alla voce A.1 dei quadri economici è da intendersi al netto del ribasso d'asta.

Pertanto per il lordo degli stessi sono stati redatti altrettanti computi metrici la cui stima dei lavori comprende per l'appunto il ribasso d'asta (Cfr. Computo metrico "Imprevisti" e "Economia di gara" allegati).

La stima dei lavori - come da computi allegati sottoscritti per accettazione dall'impresa - ammonta rispettivamente a:

- € 4.090,34 per "Imprevisti";
- € 42.155,05 di cui € 912,50 per costi della sicurezza non ribassabili per "Economie di gara"

Il tutto oltre IVA come da legge.

Proseguendo si è ritenuto opportuno predisporre un unico quadro economico complessivo come di seguito riportato:

Oggetto: Intervento sul patrimonio scolastico
QUADRO ECONOMICO COMPLESSIVO (economie di gara + imprevisti)

A LAVORI			
A.1)	Importo netto lavori	€	29 296,38
A.2)	Costi della sicurezza (Speciali)	€	912,50
Totale Lavori (A.1+A.2)		€	30 208,88
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
B.1)	Per IVA sui lavori al 10%	€	3 020,89
B.2)	D.lgs 36/23 art. 45 commi 3, 5	€	551,31
B.2.1)	D.Lgs 36/23 art. 45 comma 3	€	441,05
B.2.2)	D.Lgs 36/23 art. 45 comma 5	€	110,26
B.3)	Spese tecniche	€	2 894,38
B.4)	Oneri smaltimento rifiuti (comprensivi di IVA)	€	4 567,04
Totale Spese Generali (B.1+B.2+B.2.1+B.2.2+B.3+B.4)		€	11 033,62
IMPORTO COMPLESSIVO		€	41 242,50

Il cui importo totale è pari alla somma degli importi dei relativi sotto computi – “Imprevisti” e “Economie di gara” riportati nelle pagine precedenti.

Marano (Na), li 11.07.2024

Il DDLL

Si allegano:

- Computo metrico dei lavori "Imprevisti";
- Computo metrico dei lavori "Economie di gara".