



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI
Il Responsabile: Ing. Giovanni Napoli

DETERMINA

Data 08/10/2024	<p>Oggetto: Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia Circolo G. Siani - "Plessi Via Labriola e via Tagliamento." - Lotto 2 – Rettifica ed integrazione Det. n. 282/2024 – revoca Det-341/2024 - Approvazione schema di contratto.</p> <p style="text-align: right;"><i>Re. 282/2024</i></p>
N^ prot. di Area 343	
<p>CUP: G72B20000110001 CIG: 9664861F97 (lavori) CIG: ZAC3DDEB18 (DL e CSE)</p>	

PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli. Il conferimento dell'incarico dirigenziale allo scrivente è avvenuto con Commissione Straordinaria n. 01/23 ai sensi del D. Lgs. 267/2000;

ISTRUTTORIA

Premesso:


- che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 27 del 30.01.2020, ad oggetto "riparto dei fondi ed indicazioni operative per la programmazione degli interventi del sistema regionale di educazione ed istruzione – anno 2019 – Linee strategiche" adottate con Delibera di Giunta Regionale n. 557 del 19.11.20219;
- che con Determina Settore LL.PP. n. 385 del 30.11.2023, i lavori in oggetto sono stati affidati alla ditta **Edil Color Evolution soc. coop. con sede legale in Quarto (NA) alla Via Pietra Bianca n. 55/A, P.IVA 07764011214;**
- Che la ditta ha sottoscritto il contratto di appalto principale Rep. 2724/24;

Considerato:

- Che con determina Settore LL.PP. n. 282/24 sono stati affidati alla ditta **Edil Color Evolution soc. coop.** lavori aggiuntivi per un importo di **€ 30.208,88 (IVA esclusa);**
- che il Settore LL.PP. ha all'uopo predisposto l'allegato schema di contratto relativo ai lavori aggiuntivi di cui sopra;
- che trattasi di lavorazioni aggiuntive non rientranti nell'appalto principale
- che per la sopravvenuta necessità di tali lavorazioni, il contraente risulta impraticabile per motivi economici e comporta, per la stazione appaltante, notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi;
- che le lavorazioni termineranno al raggiungimento dell'importo affidato

si propone di adottare la seguente determinazione, di rettifica ed integrazione della Determina Settore LL.PP. 282/24, precisando che la modifica contrattuale per l'esecuzione dei lavori aggiuntivi di importo pari ad € 30,208,88 (oltre Iva) è da intendersi disposta ai sensi dell'art. 120 c. 1 lett. b) del d.Lgs. 36/23.

L'Istruttore Tecnico
ing. Pasquale Villamaino



IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014):

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Dare Atto** che per mero errore di trascrizione, la modifica contrattuale di cui innanzi, veniva impropriamente imputata al disposto normativo di cui all'art. 189 comma 1 lett. e) del D. Lgs. 36/2023;
3. **Revocare** la Det. 341/24;
4. **Rettificare** la Determina Settore LL.PP. n. **282/24** precisando che trattasi di lavorazioni aggiuntive non rientranti nell'appalto principale e per la sopravvenuta necessità di tali lavorazioni, il cambiamento del contraente risulta impraticabile per motivi economici e comporta, per la stazione appaltante, notevoli disagi e un sostanziale incremento dei costi, inoltre, le lavorazioni termineranno al raggiungimento dell'importo affidato;
5. **Integrare** la Determina Settore LL.PP. n. 282/24 approvando l'allegato schema di contratto aggiuntivo all'uopo predisposto dal Settore LL.PP.;
6. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Segreteria per gli adempimenti consequenziali;
7. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
8. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Giovanni Napoli

Rep del

COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Città Metropolitana di Napoli

OGGETTO: Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia Circolo G. SIANI - plessi via Labriola e via Tagliamento. Lotto 2: Via Tagliamento - CIG 9664861F97 – CUP G72B20000110001

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemilaventiquattro addi del mese di in Marano di Napoli, nella Residenza Municipale, in corso Umberto I n. 16, avanti a me dott.ssa Giovanna Imperato, Segretario Generale del Comune, autorizzato *ope legis* a rogare, qualora il Comune sia parte e su richiesta, gli atti in forma pubblico-amministrativa ex art. 97 del D. Lgs. 267 del 18.08.00, domiciliato per la carica presso il Comune di Marano (NA), senza assistenza dei testimoni avendovi le parti rinunciato d'accordo tra loro e con il mio consenso, sono personalmente comparsi:

1. Ing. Giovanni Napoli, nato a Napoli, il 18.06.1971, nella sua qualità di Responsabile Settore Lavori Pubblici, nominato con decreto Commissione

Straordinaria n.1 del 17.01.2023, domiciliato per le sue funzioni presso la casa comunale, in Corso Umberto I n. 16, il quale dichiara di agire e stipulare in nome, per conto e nell'esclusivo interesse del Comune di Marano di Napoli (C.F. 80101470633 P.IVA 05696180636), nel prosieguo dell'atto denominato "Stazione Appaltante" ovvero "Amministrazione", ed inoltre di non avere avuto rapporti di natura privatistica con i firmatari del soggetto aggiudicatario nel biennio precedente alla presente stipula e che non esistono relazioni di parentela o affinità tra i propri dipendenti e dirigenti ed i soggetti facenti parte dell'impresa aggiudicataria dell'appalto in oggetto;

2. la sig.ra Anna Chiesi, nata a Napoli il 03.09.1974 (C.F. CHSNNA74P43F839K), in qualità di legale rappresentante della Società Cooperativa Edil Color Evolution, con sede legale in Quarto (NA), in via Pietra Bianca n. 55/A - CAP 80010, (C.F./P.Iva 07764011214), iscritta alla C.C.I.A.A. di Napoli il numero di Repertorio Economico Amministrativo NA - 907926 dal 30.04.2014, di seguito "affidataria" ovvero "cooperativa", identificata con carta di identità n. AY 8475064 rilasciata dal Comune di Quarto (NA) con scadenza il 03.09.2028.

I predetti intervenuti, della cui identità e piena capacità delle parti io Segretario Generale rogante sono certa, espressamente e spontaneamente mi dichiarano e chiedono di comune accordo e con il mio consenso, di ricevere il presente atto e premettono quanto segue.

PREMESSO

- che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 27 del 30.01.2020, ad oggetto: Riparto dei fondi ed indicazioni operative per la programmazione degli interventi del sistema regionale di educazione ed istruzione - anno 2019 - Linee strategiche adottate con Delibera di Giunta Regionale n. 577 del 19.11.2019, ha individuato per l'Ambito Territoriale N15 (Marano - Quarto) e dunque per le due Amministrazioni Comunali il trasferimento, ad opera del MIUR, delle risorse relative al "Fondo Nazionale per il Sistema Integrato di Educazione ed Istruzione";

- che, a seguito di ponderate verifiche ed opportune valutazioni di merito, in relazione alle criticità ed emergenze da più parti segnalate dalle Dirigenze Scolastiche del territorio e/o rilevate dal Settore LL.PP., si è ritenuto di dover operare in primis per l'adeguamento funzionale dell'immobile ospitante la Scuola dell'Infanzia 3° Circolo G. SIANI;
- che il Settore LL.PP., in ragione del Vigente Prezzario OO.PP. Regione Campania nonché delle ulteriori segnalazioni pervenute dagli stessi operatori scolastici, ha proceduto alla elaborazione tecnica e contabile del progetto esecutivo denominato: "Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali nella Scuola dell'Infanzia 3° Circolo G. SIANI";
- che, con Deliberazione della Giunta Comunale n. 60 del 29.06.2020, ad oggetto "Interventi sul patrimonio scolastico atti alla messa in sicurezza, alla prevenzione e riduzione del rischio connesso alla vulnerabilità degli elementi non strutturali della Scuola dell'Infanzia 3° Circolo G. SIANI - Plesso Via Tagliamento", è stato approvato il Progetto esecutivo dei relativi lavori per un importo complessivo del progetto di € 269.659,64
- che, con Determinazione Settore LL.PP n. 427 del 25.10.2021, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 60/2020, è stato approvato l'avviso di gara per procedura aperta con relativi allegati, da espletarsi tramite piattaforma Me.PA, al fine di aggiudicare i lavori di cui al finanziamento in parola, confermando l'imputazione della spesa al Cap. 309/19 di 269.654,00 €, ex impegno provvisorio 58/2020, tradottosi in impegno 4716/2021 per reimputazione;
- che con nota recante numero di protocollo 4714/2021 dell'10.11.2021, il 3° Circolo Didattico G. SIANI ha chiesto di voler concedere alla scuola l'utilizzo dell'appartamento dell'ex abitazione del custode, ubicato nel complesso scolastico di Via Labriola, per lo svolgimento di finalità istituzionali e/o didattiche innovative per la scuola dell'infanzia;

- che con Determina Settore LL.PP. n. 288 del 23.09.2022 è stata revocata la Determinazione Settore LL.PP n. 427 del 25.10.2021 ed è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;
- che con Determinazione Settore LL.PP. n.385 del 30.11.2023 l'appalto in oggetto è stato affidato alla società cooperativa Edil Color Evolution, con il 35,3750 % di ribasso sull'importo a base di gara, per un importo complessivo di € 67.825,00 oltre IVA al 10%;
- che in data 22.05.2024 è stato sottoscritto contratto rep 2724;
- che con Determinazione Settore LL.PP. n. 282 del 29.07.2024 sono stati affidati lavori aggiuntivi;
- che con Determinazione Settore LL.PP. n. del è stato approvato il presente schema di contratto;
- che la cooperativa risulta iscritta presso la C.C.I.A.A. di Napoli, P. Iva C.F. 07764011214 con il n° di Repertorio Economico Amministrativo NA - 907926 dal 30.04.2014, come da verifica camerale n. PV7990483 eseguita d'ufficio in data 27.09.2024, dalla quale non risulta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- che la Cooperativa risulta iscritta alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Napoli nell'elenco dei fornitori di servizi e esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa - WHITE LIST periodo dal 28.12.2023 al 10.04.2025;
- che è stata verificata la regolarità del Documento Unico di Regolarità Contabile DURC Prot. INAIL_44670924 con scadenza 15.11.2024, attestante l'assolvimento degli obblighi contributivi stabiliti dalle vigenti disposizioni da parte della Cooperativa;
- che in data 27.09.2024 è stata verificata l'assenza di annotazioni ANAC ostative alla sottoscrizione del contratto per la Cooperativa;

- che sono stati acquisiti i certificati integrali del Casellario Giudiziale rilasciati in data 09.04.2024 per i titolari di cariche o qualifiche della Cooperativa da cui non risultano cause ostantive alla stipula del presente contratto;
- che in data 09.04.2024 sono stati acquisiti per la Cooperativa i certificati dell'anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato da cui risulta "NULLA";
- che dal riscontro del 17.09.2024 dell'Agenzia delle Entrate non si evidenziano violazioni gravi definitivamente e non definitivamente accertate;
- che il 23.04.2024 in data ha reso autocertificazione, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, circa l'ottemperanza alle norme per il diritto al lavoro dei disabili, ex Legge 12 marzo 1999, n. 68;
- che si procede ai sensi della circolare n. 10 del 28.03.2003 del Ministero del Lavoro e delle politiche sociali, in base alla quale per i datori di lavoro "non soggetti agli obblighi derivanti dalla legge n. 68/99, la dichiarazione di responsabilità attestante la condizione di non assoggettabilità, non necessita di verifica da parte delle Amministrazioni interessate";
- che il rappresentante legale della Cooperativa ha reso autocertificazione ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 circa il possesso dei requisiti di ordine speciale e morale di cui all'art. 80 D. Lgs. 50/2016;
- che i lavori in oggetto sono contrassegnati dal CIG 9664861F97;
- il Codice Unico di Progetto (CUP) dell'intervento è CUP G72B20000110001;
- che in data è stata disposta la consegna dei lavori sotto riserva di legge;
- che il Responsabile del Settore LL.PP. ha attestato l'esecutività della determina Settore LL.PP. n.

Tutto ciò premesso, volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il contratto d'appalto di che trattasi, i predetti componenti, previa conferma e ratifica della narrativa che precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale

del presente atto, convengono e stipulano quanto segue.

Art.1 – Premesse

Tutto quanto esposto nelle premesse, forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art.2 – Oggetto del contratto e norme regolatrici

Il Comune di Marano di Napoli, come sopra rappresentato, affida alla Cooperativa nella persona del Rappresentante Legale qui intervenuto i lavori in oggetto, sotto l'osservanza piena e assoluta e inscindibile delle condizioni previste dalla determina dirigenziale di aggiudicazione definitiva e del capitolato speciale di appalto, che viene allegato al presente contratto formandone parte integrante.

L'esecuzione del presente contratto è regolata:

- a) dal decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- b) dal decreto legislativo 9 aprile 2008, n.81, “Tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”;
- c) dal decreto-legge 6 luglio 2012, n. 95 come convertito dalla legge del 7 agosto 2012 n. 135 e s.m.i.;
- d) dalla Legge 24 dicembre 2007, n. 244, in materia di fatturazione elettronica;
- e) dalla vigente normativa antimafia: D.Lgs n. 159/2011, L. 136/2010, L. 190/2012, DPCM n. 193.2014, D.Lgs n. 97/2016;
- f) dal D.Lgs n. 196/2003 “Codice in materia dei dati personali” e ss.mm.ii.;
- g) dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in materia di contratti di diritto privato per quanto non regolato dalle disposizioni sopra richiamate;
- h) dai Protocolli d’Intesa tra Anac e Ministero dell’Interno del 15/07/2014 e del 28.01.2015;
- i) dal Patto di Integrità sottoscritto in data 06.09.2007 tra la Prefettura di

Napoli ed il Comune di Marano di Napoli;

j) dal Regolamento di Contabilità del Comune di Marano di Napoli;

k) dal codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR 62/2013, così come modificato dal DPR 81/2023, e del Codice speciale di comportamento dei dipendenti del Comune di Marano di Napoli delibera di giunta comunale n. 62 del 06.05.2014.

In caso di discordanza o contrasto, gli atti ed i documenti tutti della procedura prodotti dalla Stazione appaltante prevarranno sugli atti ed i documenti della procedura prodotti dall'Appaltatore, ad eccezione di eventuali proposte migliorative formulate dallo stesso ed accettate dalla Stazione appaltante in sede di definizione contrattuale.

Art.3 - Durata del contratto

Come previsto dall'art. 13 del Capitolato Speciale di Appalto.

Art. 4 – Corrispettivo e modalità di pagamento

L'importo contrattuale, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è di € 30.208,88 (euro trentamiladuecentotto/88), compresi oneri per la sicurezza, oltre Iva al 10%. Detto importo è comprensivo di ogni altro onere atto ad assicurare l'esecuzione a regola d'arte dei lavori.

Il Corrispettivo è determinato mediante le modalità del Capitolato speciale di appalto e sarà contabilizzato e corrisposto come disposto da questo.

Art. 5 - Domicilio dell'Appaltatore

A tutti gli effetti del presente contratto, la Cooperativa elegge domicilio presso la sede legale sita in Quarto alla via Pietra Bianca n. 55/A. L'indirizzo P.E.C. dell'affidataria è: edilcolorevolution.sc@pec.it.

Le parti dichiarano che le dichiarazioni recettizie potranno essere inviate, con pieno effetto per il destinatario, indifferentemente all'indirizzo fisico od elettronico certificato del domicilio eletto.

Art. 6 - Termini di esecuzione e penali

L'Appaltatore dovrà eseguire le prestazioni contrattuali secondo la tempistica prevista nel Capitolato.

Il mancato rispetto dei termini stabiliti comporta l'applicazione di penali nella misura e con le modalità previste dal Capitolato Speciale d'appalto.

L'applicazione delle penali non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Art. 7 – Oneri a carico dell'Appaltatore

In osservanza delle disposizioni legislative, oltre a quanto disposto dall'art. 31 del Capitolato Speciale d'Appalto, s'intendono a carico dell'appaltatore le spese relative all'allestimento del cantiere, degli apprestamenti previsti, degli impianti, delle infrastrutture, compresi la manutenzione e la custodia per tutta la durata dei lavori.

Sono a carico dell'appaltatore le spese per il mantenimento delle opere realizzate fino all'emissione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori. L'appaltatore è in tutti i casi responsabile dei danni causati dall'imperizia o dalla negligenza di suo personale e comunque di soggetti da lui nominati.

In conformità alle disposizioni legislative di cui al D. Lgs. 81/08 e s.m.i. l'appaltatore:

- a) ha depositato il Piano Operativo di Sicurezza del cantiere specifico quale piano complementare e di dettaglio al Piano di Sicurezza e coordinamento, realizzato ai sensi dell'art. 100 del D.Lgs. 81/08, nonché le eventuali proposte integrative;
- b) aggiorna tempestivamente il Piano di sicurezza di cui alla lettera precedente in funzione delle eventuali variazioni.

In riferimento agli adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza, l'affidataria è obbligata a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Ai sensi dell'art. 105, comma 9 del Codice e ss.mm.ii., la Cooperativa è tenuta ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionali e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni.

L'affidataria si obbliga a cooperare con la Stazione appaltante in sede di verifica della conformità delle prestazioni contrattuali.

Per tutto quanto non espressamente riportato, si rimanda al Capitolato speciale di appalto.

Art. 8 - Sospensioni o riprese dell'esecuzione del contratto

Le sospensioni e le riprese dell'esecuzione del contratto sono regolate dagli articoli 20 e 21 del Capitolato speciale di appalto allegato al contratto principale.

Art. 9 - Ulteriori dichiarazioni

La cooperativa, come sopra costituita, preventivamente ammonita, come previsto dall'art.76, del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000 dichiara:

- a) di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata con questi in fase di gara e che non si è accordata con essi per l'esecuzione dei lavori;
- b) di impegnarsi a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso all'Amm.ne Comunale ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata sia in fase di gara che nel corso dell'esecuzione dei lavori, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione e/o di esecuzione dei lavori;
- c) di non aver subito tentativi di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma.

Art. 10 – Cauzione definitiva

L'Appaltatore, a garanzia della regolare esecuzione dei lavori di cui sopra, ha

costituito, ai sensi dell'art. 117 D.Lgs. 36/2023, cauzione con somma garantita di € (euro), stipulata presso la compagnia, Agenzia di, n. polizza, emessa in data Gli importi sono stati quantificati, Ai sensi dell'art. 117 D.Lgs. 36/2023.

La polizza fideiussoria prevede:

- l'operatività della garanzia della cooperativa Assicuratrice con pagamento entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della Stazione Appaltante;
- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, di cui all'art. 1944 del c.c.;
- la rinuncia ad avvalersi dei termini di cui all'art. 1957 c.c.;

Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge nel rispetto della vigente normativa di settore. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante ha il diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione;

Qualora la Stazione appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi in tutto o in parte di essa, l'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine prefissato di 10 (dieci) giorni.

Art. 11 – Assicurazioni a carico dell'Appaltatore

La Cooperativa assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni ed in caso di danni arrecati alle persone ed alle cose, tanto della Stazione Appaltante che dei terzi, che si dovessero verificare in dipendenza dell'appalto, qualunque ne sia la natura o la causa.

A tal fine il Legale rappresentante dell'affidataria ha stipulato polizza RCT/RCO presso La compagnia UnipolSai Assicurazioni S.p.a., agenzia di Napoli, n. polizzacon massimali RCT/RCO di € 1.500.000,00, con scadenza semestrale con l'impegno a presentare quietanza di pagamento.

In caso di sinistro per errori di esecuzione o per cause riconducibili a scarsa

qualità/durabilità dei materiali/tecnologie impiegati/e, eventuali franchigie o scoperti saranno riconosciute per intero dalla Società.

Art. 12 – Risoluzione e recesso del Contratto

Oltre quanto previsto dall'art. 29 del Capitolato Speciale d'appalto, la Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 123 del Codice, può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, calcolato secondo quanto previsto dell'allegato II.14 al Codice. L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dalla stazione appaltante mediante una formale comunicazione all'appaltatore da darsi per iscritto con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo o verifica la regolarità dei servizi e delle forniture. L'allegato succitato disciplina il rimborso dei materiali, la facoltà di ritenzione della stazione appaltante e gli obblighi di rimozione e sgombero dell'appaltatore.

Ai sensi dell'art. 1, comma 13 del D. L. n. 95/2012, come convertito con modificazioni, nella L. n. 135/2012, il diritto di recesso è esercitato nel caso in cui, tenuto conto anche dell'importo dovuto per le prestazioni non ancora eseguite, i parametri delle convenzioni stipulate da Consip S.p.A. ai sensi dell'art. 26, comma 1, della legge 23 dicembre 1999, n. 488, successivamente alla stipula del predetto contratto, siano migliorativi rispetto a quelli del contratto stipulato e l'appaltatore non acconsenta ad una modifica delle condizioni economiche tale da rispettare il limite di cui all'articolo 26, comma 3 della legge 23 dicembre 1999, n. 488. Consentendo la normativa di procedere alla stipula anche in assenza della informativa antimafia ovvero nei casi di urgenza ai sensi dell'art. 92, comma 3 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii., i contributi, i finanziamenti, le agevolazioni e le

altre erogazioni di cui all'art. 67 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. sono corrisposti sotto condizione risolutiva e in caso di esito negativo la Stazione Appaltante recede dai contratti, fatto salvo il pagamento del valore delle prestazioni già eseguite e il rimborso delle spese sostenute dimostrabili per l'esecuzione del rimanente, nei limiti delle utilità conseguite. Tale recesso si applica anche quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa siano accertati successivamente alla stipula del contratto.

Art. 13 – Cessione contratto

E' vietata la cessione del presente contratto a pena di nullità, secondo quanto stabilito dall'art. 18, secondo comma, della L. n° 55/90 e successive modificazioni ed ai sensi di quanto disposto dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 14 – Misure per la tutela della salute e per la sicurezza dei lavoratori nei cantieri

L'appaltatore dichiara, ai sensi dell'articolo 3 comma 8, del decreto legislativo 14 agosto 1996 n. 494, di applicare ai lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro di categoria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'appaltatore si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 15 – Capacità a contrarre

L'affidataria da me preventivamente ammonito, come previsto dall'art.76, del D.P.R. n.445 del 28.12.2000 sulle responsabilità penali cui può andare incontro in caso di dichiarazione mendace, dichiara ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000, che nei suoi confronti e nei confronti dell'impresa rappresentata non ricorrono cause di incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione.

Dichiara inoltre, di essere in regola con gli adempimenti contributivi e di essere in

regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili di cui alla legge 12 marzo 1999, n. 68.

Art. 16 - Codice Etico degli Appalti e Protocollo di Legalità

L'Appaltatore accetta e sottoscrive tutte le clausole del Protocollo di Legalità stipulato tra la Prefettura di Napoli ed il Comune di Marano di Napoli il 06.09.2007 ed, in particolare, le clausole contenute nell'articolo 8, numerate progressivamente dal n° 1 al n° 8. Parimenti il costituito rappresentante legale accetta e sottoscrive il Codice Etico degli Appalti, approvato con Deliberazione del Commissario Straordinario n. 42 dell'8.11.2012. Detti documenti, muniti di sottoscrizione, resteranno depositati in originale nel fascicolo contrattuale agli atti dell'Ufficio Contratti della Stazione Appaltante.

Art. 17 – Controversie

Qualora dovessero insorgere una o più controversie circa l'interpretazione o l'esecuzione del contratto, il foro competente è, in ogni caso, quello di Napoli Nord, salva la giurisdizione del Giudice Amministrativo.

Art. 18 – Tracciabilità dei flussi finanziari

Tutti i pagamenti avverranno previa acquisizione di DURC regolare. In relazione agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge 136/2010, l'Appaltatore dichiara che gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati ai pagamenti dei contratti stipulati con il comune di Marano di Napoli sono: presso la Banca Unicredit, e il delegato ad operarvi è la sig.ra, nella sua qualità di legale rappresentante. L' Appaltatore, a pena di nullità assoluta del contratto, assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n. 136 del 13.8.2010 impegnandosi in ogni transazione all'utilizzo dello strumento del bonifico bancario riportante i codici CIG e CUP relativi al presente contratto.

Ai sensi dell'art. 3 comma 8 della L. 136/2010 il presente contratto si risolverà di diritto qualora l'Appaltatore effettui transazioni relative all'appalto oggetto del

presente contratto con modalità diverse dallo strumento del bonifico bancario o postale salvo che per quanto specificato dall'art. 3, comma 3, L. 136/2010.

Art. 19 - Clausola anticorruzione e Codice di comportamento dei Dipendenti pubblici

Ai sensi dell'art 53, comma 16 ter, del d. lgs n 165/2001 il legale rappresentante del soggetto aggiudicatario, con la sottoscrizione del presente contratto, attesta – consapevole delle responsabilità penali comminate dalla legge per i casi di dichiarazioni mendaci - di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti del Comune di Marano di Napoli che nei tre anni precedenti la cessazione del rapporto di lavoro hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto del Comune predetto nei confronti del soggetto aggiudicatario. E si impegna ad osservare e far osservare ai propri dipendenti e collaboratori il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici DPR 62/2013, così come modificato dal DPR 81/2023, ed il Codice di comportamento integrativo del Comune di Marano di Napoli approvato con Delibera di Giunta comunale n. 62 del 6.05.2014.

Art. 20 - Trattamento dei dati

Il Comune, ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, di seguito “GDPR”, informa l'appaltatore che tratterà i dati contenuti nel presente atto, esclusivamente per lo svolgimento degli obblighi previsti dalla legge e dai regolamenti comunali in materia. Ai fini del presente contratto, nel trattamento dei dati personali, l'appaltatore opera in qualità di Responsabile del trattamento dei dati personali. Si rileva che l'Appaltatore esegue il trattamento dei dati personali di titolarità della Stazione Appaltante esclusivamente come implicita ed indiretta conseguenza delle attività e finalità strettamente inerenti allo svolgimento delle attività affidate all'Appaltatore di cui all'Oggetto del presente contratto. La designazione a Responsabile del trattamento

dei dati personali avviene con la sottoscrizione per accettazione del presente contratto; tale sottoscrizione pertanto rende efficace a tutti gli effetti la nomina all'Appaltatore quale Responsabile del trattamento dei dati personali. Tale nomina è da ritenersi valida per tutta la durata delle operazioni di trattamento di cui sopra, e si intenderà revocata negli effetti in coincidenza dell'estinzione contrattuale a sostegno della stessa.

Art. 21 – Spese di contratto ed accessorie

Le spese relative e conseguenti al presente contratto, nessuna esclusa o eccettuata, cadono ad esclusivo carico dell'appaltatore. Il presente Contratto sarà registrato con procedura telematica. L'imposta di bollo, determinata sulla base della Tabella A annessa all'allegato I.4 al D.Lgs. 36/2023, è stata assolta con le modalità previste dalla circolare N. 22/E del 28.07.2023 a firma del direttore dell'Agenzia delle Entrate. L'appaltatore accetta interamente quanto convenuto nel presente Contratto.

E richiesto io, Segretario Generale del Comune di Marano di Napoli ho ricevuto il presente atto, redatto da persona di mia fiducia mediante sistema informatico su n° quindici (15) pagine e parte della seguente, dandone lettura alle parti ad alta ed intellegibile voce, documentazione allegata esclusa, per esplicita dispensa concessami dalle parti medesime, le quali lo hanno dichiarato e riconosciuto conforme alle loro volontà, per cui a conferma lo sottoscrivono in mia presenza, previo accertamento delle identità personali come di seguito specificato:

- 1) Ing. Napoli Giovanni, come in premessa generalizzato, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.
- 2) la sig.ra Anna Chiesi come in premessa generalizzato, mediante l'apposizione della firma digitale ai sensi dell'art. 24, del D.Lgs. 07.03.2005, n. 82 Codice dell'Amministrazione Digitale (CAD), verificata a mia cura ai sensi dell'art. 14 del D.P.C.M. 22.02.2013.

In presenza delle parti io Segretario comunale ufficiale rogante ho firmato il presente documento informatico con firma digitale.

Il Responsabile del Settore LL.PP.

Ing. Giovanni Napoli

Firmato digitalmente

Il Legale Rappresentante

del Soc. Coop. Edil Color Evolution

Sig.ra Anna Chiesi

Firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE

dott.ssa Giovanna Imparato