

RG 545/2024



## COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI  
Il Responsabile: Ing. Giovanni Napoli

### DETERMINA

<p>Data <b>27.12.2023</b></p> <p>N° prot. di Area <b>455</b></p>	<p>Oggetto: POR CAMPANIA FESR 2014-2020 – Asse X – “Riqualificazione immobile confiscato comparto Cesina per Centro di accoglienza soggetti affetti da autismo” - Liquidazione Direzione Lavori e CSE SAL finale</p> <p style="text-align: right;">CUP: G74G20000150006 CIG: ZBD39C4C67</p>
--	---

### PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D. Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.

Il conferimento dell'incarico dirigenziale allo scrivente è avvenuto con Commissione Straordinaria n. 01/23 ai sensi del D. Lgs. 267/2000;

### ISTRUTTORIA

#### Premesso:

- con DGR 650/16 recante ad oggetto “PO FESR Campania 2014/2020 – POC 2014/20 – Programmazione degli interventi di assistenza tecnica” è stata approvata la programmazione finanziaria a valere sulle risorse afferenti POR FESR 2014/20 per le annualità 2017/22;
- la Regione Campania ha ritenuto dunque di dover valorizzare l'esperienza del Programma PO FESR per le 19 città medie, tra cui la città di Marano di Napoli, attraverso la previsione di un Asse dedicato allo sviluppo Urbano, denominato “Asse X Sviluppo Urbano Sostenibile”, riconfermando con DGR. N. 758/16 il ruolo di Organismo intermedio alle stesse;
- con la DGR. 314/17 sono state approvate le “Linee guida sullo Sviluppo Urbano” per l'attuazione dell'Asse 1 del PO FESR Campania 2014/20 – Programma Integrato Città Sostenibile”;
- con DGR. n. 111/18 sono stati approvati gli schemi di “Provvedimento di Delega di funzioni e compiti nell'ambito dell'attuazione del Programma Integrato Città Sostenibile – PICS” (Allegato I), di “Accordo di Programma” e di “Procedure per il funzionamento della Cabina di regia del Programma Integrato Città Sostenibile – PICS” predisposti dal Responsabile dell'Asse X, d'intesa con l'Autorità di Gestione del POR FESR;
- con Decreto Dirigenziale n. 478/19 è stato approvato il Provvedimento di Delega relativo all'Autorità Urbana della Città di Marano di Napoli;
- a seguito della nota prot. 0193191 del 26/03/219, il ROS dell'Asse X ha rimodulato la tabella di ripartizione delle risorse dell'Asse X per ciascuna Autorità Urbana sulla base dei parametri di ripartizione delle risorse di cui alla DGR. 41/18 assegnando al Comune di Marano di Napoli per l'attuazione dei PICS un importo complessivo pari ad € 11.513.684,10;
- l'Autorità Urbana di Marano di Napoli, nel rispetto dei requisiti richiesti dai regolamenti UE n. 1303/13, n. 1301/13 e n. 1011/14, con DGC n. 20/19 – n. 87/19 e n. 93/19, ha approvato e, successivamente modificato, il

Sistema di Gestione e Controllo (Si.Ge.Co.);

- con DGC n. 117/20 e successiva DCC n. 87/20 il Comune di Marano ha adottato ed approvato il **“Documento di Orientamento Strategico (DOS) Autorità Urbana”** tra le cui opere a farsi sono ricompresi i lavori di **“Riqualificazione immobile confiscato comparto Cesina per Centro di accoglienza soggetti affetti da autismo”**;

**Considerato che:**

- con Decreto n. 19 del 10/03/2023 la DG 9 – UOD 93 della Regione Campania ha assegnato al Comune di Marano di Napoli quale anticipazione economica per le spese tecniche dei PICS l'importo di € 1.338.559,75;
- con Determina Settore LL.PP. n. 140 del 19/03/2021 è stato disposto l'accertamento contabile del predetto anticipo presso il Settore Economico Finanziario dell'Ente;
- con Determina Settore LL.PP. n. 72/22 è stata modificata ed approvata la nuova strutturazione del personale dell'Ente impiegato nelle funzioni di cui al Sistema di gestione e Controllo (Si.Ge.Co.);
- con Delibera Commissariale n. 15/22 e successiva deliberazione n. 58/22 sono stati stabiliti gli interventi definitivi da attuare con il Programma PICS così come di seguito riportati:

Denominazione Intervento	Importo da quadro economico
Riqualificazione immobile confiscato comparto Cesina per Centro di accoglienza soggetti affetti da autismo	€ 300.000,00
Efficientamento energetico ed impianti di videosorveglianza	€ 2.500.000,00
Riqualificazione ed efficientamento energetico Asilo comunale piazza Dalla Chiesa	€ 500.000,00
Polo del Riuso	€ 313.684,00
<b>TOTALE</b>	<b>€ 3.613.684,00</b>

- con Determina Settore LL.PP. n. 433/22, ai fini dell'avvio del procedimento di gara per l'aggiudicazione delle opere, è stata indetta a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. apposita procedura di scelta del contraente per l'affidamento del servizio tecnico in oggetto;
  - tra le istanze pervenute da parte degli operatori economici in possesso dei titoli e dei requisiti richiesti, quella più congrua risulta essere quella presentata dall'**arch. Di Falco Michele – P.IVA 08939611219**;
- con **Delibera Settore LL.PP. n. 49/23** è stato affidato il servizio tecnico di “progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori per la **“Riqualificazione immobile confiscato comparto Cesina per Centro di accoglienza soggetti affetti da autismo”** dall'**arch. Di Falco Michele**;
- Che in ragione del ribasso offerto in sede di gara l'importo da riconoscere al professionista per il ruolo di Direzione Lavori e CSE ammonta ad **€ 7.515,24 (oneri inclusi)** ;
- che con determina Settore LL.PP. n. 421 del 13.12.2023 sono stati liquidati all'**arch. Di Falco Michele – P.IVA 08939611219**, l'importo di **€ 3.802,78 (oneri inclusi)** quale compenso relativo al SAL 1

**Considerato:**

- che i lavori sono iniziati il 04.05.2023 e terminati il 15.12.2023;
- che con determina Settore LL.PP. 147/23 è stato rimodulato il quadro economico per un mero errore di calcolo
- che il regime fiscale del tecnico è cambiato avendo superato i limiti per il regime forfettario e dunque ora è soggetto al un regime ordinario;

**Visto:**

- il certificato di regolarità contributiva rilasciato dall'INARCASSA in data 11.10.2023 con esito positivo;
  - la fattura n. 26/23 del 27.12.2023 di € 2.589,24 (oneri inclusi) relativa al pagamento della direzione lavori e CSE SAL finale;
- si propone di liquidare dall'arch. Di Falco Michele – P.IVA 08939611219 l'importo di € 2.589,24 (oneri inclusi).

Si attesta l'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

Il Responsabile del Procedimento  
Ing. Pasquale Villamaino

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE**

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;  
ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014):

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13 di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

**D E T E R M I N A**

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi della legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Liquidare e pagare**, quale compenso per la direzione lavori e il ruolo di CSE dall'arch. Di Falco Michele – P.IVA 08939611219 l'importo di € 2.589,24 (oneri inclusi), come da fattura n. 26/23 del 27.12.2023 emessa dallo stesso tecnico;
3. **Dare Atto** che la spesa complessiva pari ad € 2.589,24 (oneri inclusi) risulta contabilmente già imputata ed impegnata nel bilancio comunale come segue:  
Cap. 2485/23                      Imp. 850                      sub 1
4. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
5. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
6. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Il Responsabile del Settore LL.PP.  
Ing. Giovanni Napoli