



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SUAP

SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE

via S.Nuvoletta 4 - c.a.p. 80016 - tel. 0815769369 - PEC attivitaproduttive@pec.comune.marano.na.it

ORDINANZA N° 13 DEL 09/05/2022

IL RESPONSABILE SUAP

Vista l'ordinanza n°12 del 18.02.2022 di cessazione immediata dell'attività di vendita di prodotti del settore non alimentare rappresentante legale [redacted] nato a [redacted] residente in [redacted] alla [redacted]

Vista la sospensione del provvedimento di cessazione n°12 del 18.02.2022 in attesa di riscontro dell'ufficio Tecnico del Comune di Marano di Napoli in merito all'efficacia della Segnalazione Certificata di Agibilità e alla richiesta di integrazione della Scia in Sanatoria del 24/04/2019 prot.n.12508 presentate tramite portale SUEdi con prot. n° 5021 e n°5022 del giorno 16.02.2022 dall'ingegnere [redacted] su incarico del [redacted] relativo ai locali ubicati al [redacted] censiti in catasto al [redacted] di proprietà del [redacted] nato a [redacted] C.F. [redacted] e del sig. [redacted] nato a [redacted] C.F. [redacted]

Considerate le proroghe della sospensione del provvedimento di cessazione immediata dell'attività in attesa della ricezione di chiarimenti dell'ufficio tecnico del Comune di Marano di Napoli inerenti la regolarità urbanistica dei locali ai regolamenti edilizi in cui si svolge l'attività del sig. [redacted]

Vista la richiesta prot.8652 del 18.03.2022 inoltrata dal Responsabile dell'ufficio tecnico di un parere legale all'ufficio avvocatura del Comune di Marano di Napoli circa la documentazione prodotta dal sig. [redacted] comproprietario del locale di cui l'attività del [redacted]

Letto il parere dell'ufficio legale trasmesso con prot.11133 del 11.04.2022;

Preso atto del provvedimento dell'Ufficio Tecnico trasmesso con prot.1710 del 14.04.2022 in cui si dispone l'annullamento della Segnalazione Certificata di Agibilità prot.5021 del 16/02/2022 e della SCIA art.37 prot.1107 del 11/04/2019;

Visto il DPR 380/2001;

Visto l'art. 7 del 31.03.1998 DLGS 114/1998 e s.m.i.;

Vista la Legge Regionale n.7 del 21 aprile 2020;

Visto il R.D. 733/1931 TULPS;

Visto l'art. 107 del DLGS 2067/2000;

Visto il DPR 160/2010;

Vista la Legge Regionale n.01/2014;

Vista la Legge 241/1990;

Visto lo Statuto Comunale;

ORDINA

Per quanto espresso in premessa, e nello specifico per non aver rispettato i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche, LA SOSPENSIONE DELL'ATTIVITÀ di vendita di prodotti del settore non alimentare di cui alla pratica 21979 del 31/08/2004

al sig. [redacted] in qualità di rappresentante legale nato [redacted] il [redacted] residente in [redacted] alla Via [redacted] avente P. IVA [redacted] con sede in [redacted] nei locali ubicati [redacted] censiti in catasto al [redacted] di proprietà del [redacted] nato a [redacted] C.F. [redacted] del sig. [redacted] nato a [redacted] C.F. [redacted]

AVVERTE

- Che in caso di inadempienza si procederà previa diffida alla chiusura forzata dell'attività commerciale svolta abusivamente, mediante apposizione di sigilli e denuncia all'Autorità Giudiziaria.
- Qualora non si conformi il locale alle norme e alle leggi vigenti in materia edilizia entro e non oltre il termine di 45 (quarantacinque) giorni, l'attività si intenderà vietata con l'obbligo della cessazione immediata di cui all'ordinanza n°12 del 18.02.2022.

DISPONE

- All'ufficio segreteria la pubblicazione dell'albo pretorio on line del presente atto nei modi e termini stabiliti dalla Legge;
- di trasmettere la notifica del presente provvedimento al rappresentante legale della ditta individuale [redacted] P. IVA [redacted] con sede [redacted] al [redacted] avente come amministratore il [redacted] nato a [redacted] il [redacted] C.F. [redacted] e residente in [redacted] alla [redacted] in qualità di locatario delle opere abusive;
- di trasmettere al Comando di Polizia Municipale ed alla Legione Carabinieri Campania - Stazione di Marano di Napoli per i rispettivi controlli sull'osservanza della presente Ordinanza.

Marano di Napoli, il 09/05/2022

L'istruttore
Geom. Davide Rusciano

Il Responsabile SUAP
Dott. Paolo D'Auria