



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE URBANISTICA

Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale) - c.a.p. 80016 - tel. - fax 0815769463 - www.comunemaranoedinapoli.gov.it
Pec.: settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it

ORDINANZA N. 16 DEL 21/03/2023 SOSPENSIONE LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MIGLIORAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DEL FABBRICATO "CONDOMINIO VIA [REDACTED]", PRATICA C.I.L.A.S. PROT. GEN. 18 DEL 02/01/2023 E PROT. U.T.C. N. 649 DEL 02/01/2023

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Vista la Certificazione inizio lavori asseverata Superbonus, C.I.L.A.S. prot. gen. n. 18 del 02/01/2023 prot. n. 649 del 02/01/2023 presentata dal "[REDACTED]" tesa alla realizzazione di lavori di manutenzione straordinaria per miglioramento sismico ed efficientamento energetico del fabbricato in via [REDACTED], Marano di Napoli (NA);

Vista la Comunicazione della U.O.D. 50.18.06 "Genio Civile di Napoli; presidio di protezione civile" pervenuta a mezzo pec in data 20/02/2023 con prot. gen. N. 6266 del 20/02/2023 di "Procedimento di verifica amministrativa della denuncia ed eventuale annullamento dell'Attestazione di avvenuta presentazione della R.S.U. e/o dell'Attestazione di avvenuto deposito del Collaudo o Certificato di regolare esecuzione. PROVVEDIMENTO CONCLUSIVO con ESITO NON POSITIVO (art.2 ter, co.5, R.R. 04/2010 e s.m.i.);

Visto l'art.19 comma 3 della legge 241/90;

Ritenuti pertanto sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza e, al fine di ripristinare lo stato dei luoghi, disporre la sospensione immediata del prosieguo delle attività edilizie,

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art. 107 e art. 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

ORDINA

Al Direttore dei Lavori:

pec: [REDACTED]

di provvedere "AD HORAS", a propria cura e spese e comunque non oltre 15 (quindici) giorni dalla notifica della presente ordinanza alla esecuzione, dei seguenti interventi:

- Sospensione immediata dei lavori di cui alla Certificazione inizio lavori asseverata Superbonus, C.I.L.A.S. prot. n. 649 del 02/01/2023, per le ragioni di cui in narrativa;

AVVERTE

- che ai sensi dell'art.8 della legge 7 agosto 1990, n. 241, il responsabile del procedimento amministrativo è il P.I. Antonio Turco, con ufficio in Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale);

- che l'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l' U.T.C. in Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale); telefax 081.5769374 esclusivamente nei giorni di apertura al pubblico - martedì 9-12 _ 15-17 e giovedì 9-12;

DISPONE

- La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;

-La notifica della presente ordinanza al Direttore dei Lavori, come in premessa generalizzato;

-Si dispone, inoltre, di trasmettere copia della presente alla U.O.D. 50.18.06 "Genio Civile di Napoli; presidio di protezione civile" pec: portalesismica@pec.regione.camapnia.it, al Comando di Polizia Municipale, alla Tenenza dei Carabinieri di Marano di Napoli.

Ai sensi dell'art. 3, IV comma della legge 241 del 07/08/1990, si avverte che contro la presente ordinanza è ammesso il ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale - entro 60 giorni dalla data dell'avvenuta notifica del presente atto - oppure, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il Tecnico Comunale
P.I. Antonio Turco



Il Responsabile del Settore Urbanistica
Ing. Angelo Marino