



# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

## SETTORE URBANISTICA

Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale) - c.a.p. 80016 - tel. - fax 0815769463 - <https://www.comune.marano.na.it/web/>

Pec.: [settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it](mailto:settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it).

**ORDINANZA N° 14 DEL 22/02/2023**

### ORDINANZA PER LA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA' VOLTA ALLA MESSA IN SICUREZZA DELL'IMPIANTO ASCENSORE DI [REDACTED] "CONDOMINIO [REDACTED]"

#### IL RESPONSABILE

Tenuto conto della "Comunicazione di Verbale Negativo ai sensi del punto 2 dell'Art. 13 del D.P.R. 162/99", verbale N.46717, pervenuto a mezzo pec a codesto U.T.C. prot. n. 6256 del 20/02/2023, in cui si comunica che in data 20/02/2023 un ispettore di Ente Certificazioni S.p.a. ha provveduto ad effettuare verifica periodica dell'impianto ascensore matricola NA752/99 situato in via [REDACTED], [REDACTED];

Considerata l'inidoneità all'utilizzo, dato la pericolosità certificata dal Tecnico all'uopo incaricato dal "[REDACTED]" avente c.f. 94194600634 di [REDACTED];

Rilevata la necessità di provvedere alla messa in sicurezza degli immobili di proprietà privata;

Visto l'art.107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

Ritenuti, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza volta ad eliminare il pericolo e alla messa in sicurezza dell'immobile e dei siti, al fine di eliminare le condizioni di pericolo e salvaguardare la pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art.107 e 109 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267;

#### ORDINA

Al "[REDACTED]" avente c.f. 94194600634, sito in Marano di Napoli (NA), alla [REDACTED], rappresentato dal sig. [REDACTED] con studio in [REDACTED], in qualità di amministratore del suddetto condominio,

- di provvedere "AD HORAS" a propria cura, spese e secondo competenze, alla messa in sicurezza dell'impianto ascensore matricola NA752/99 sito in via [REDACTED]

Di munirsi, per gli interventi a farsi, delle necessarie autorizzazioni con le modalità previste dalla vigente normativa in materia.

Di produrre apposita certificazione a firma di professionista all'uopo abilitato riguardo l'esecuzione degli interventi, nonché il ripristino delle condizioni di sicurezza dell'immobile e delle unità immobiliari interessate dai lavori, da trasmettere allo stesso U.T. entro un termine di 60 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della presente, con avvertenza che in caso di mancato adempimento saranno notiziate le Autorità Giudiziarie per i consequenziali provvedimenti di competenza;

#### INVITA

Il sig. [REDACTED], in qualità di amministratore del suddetto condominio, a non praticare e non far praticare l'impianto ascensore;

#### AVVERTE

Che ai sensi dell'art.8 della Legge 7 agosto 1990, n.241, il responsabile del procedimento amministrativo è il P.I. Antonio Turco con ufficio in via S. Nuvoletta;  
L'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.T.C. in Via S. Nuvoletta (ex Palazzo di Giustizia)  
telefax 081.5769 463;



Che la mancata esecuzione da parte dei soggetti interessati comporta, oltre alla trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio con spese poste a carico dell'inadempiente e riscosse nelle forme e con i privilegi di legge.

**DISPONE**

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;  
La pubblicità del presente atto mediante inserzione nel sito web del Comune di Marano di Napoli;

**DISPONE**

La trasmissione del presente provvedimento, per gli adempimenti di rito:  
- al Comando Polizia Municipale di Marano (Na)  
- alla Compagnia Carabinieri di Marano (Na)  
- all'ufficio messi comunali affinché provveda alla notifica ai diretti interessati, dando certezza dell'avvenuta notifica

**AVVERTE**

- ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)

Marano li, \_\_\_\_\_

Il Tecnico Comunale  
P.L. Antonio Turco



Il Responsabile del Settore Urbanistica  
Ing. Angelo Martino