



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA CONTINGIBILE URGENTE

AI SENSI DEGLI ARTT. 50-54 DEL D.LGS 18 AGOSTO 2000, N.267 (TESTO UNICO DELLE LEGGI SULL'ORDINAMENTO DEGLI ENTI LOCALI) - AGGIORNAMENTO AI SENSI DELLA LEGGE 24 LUGLIO 2008, N.125 (CONVERSIONE IN LEGGE, CON MODIFICAZIONI, DEL DECRETO-LEGGE 23 MAGGIO 2008 N.92, RECANTE MISURE URGENTI IN MATERIA DI SICUREZZA PUBBLICA

N° REG. ORD. n. 13 del 07/12/2023

SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA E PRIVATA INCOLUMITA'

MESSA IN SICUREZZA UNITA' IMMOBILIARE IN VIA ALDO MORO 57 PIANO RIALZATO INT.3

IL SINDACO

(nella sua qualità di ufficiale di Governo)

Tenuto conto dell'intervento dei VV.F. di Napoli del 28/11/2023 scheda 27640 in via Aldo Moro 57 presso l'unità immobiliare prop. [redacted] occupata da [redacted] per incendio;

Vista la Diffida della Polizia Municipale del 05/12/2023 rivolta a [redacted] nato a [redacted] il [redacted] e residente in Marano di Napoli alla via F.Nicolosi,15 – occupante l'abitazione - con la quale si diffida il medesimo a non praticare e a non far praticare l'appartamento interessato dall'incendio;

Tenuto conto delle ricerche anagrafiche e visure catastali (ispezione ipotecaria) per l'esatta individuazione della proprietà dell'unità abitativa (casa), dalla quale è emerso che la stessa è in capo al sig. [redacted] nato a [redacted] il [redacted] ed ivi residente alla via U.Terracini 24;

Tenuto conto, quindi, delle attività svolte dal personale dei VV.F. tra le quali la richiesta di intervento di personale della Polizia Municipale per le constatazioni del caso e per i provvedimenti di competenza individuati dagli stessi VV.F. volti al ripristino delle condizioni di sicurezza statica, impiantistica ed igienica, con interdizione alle persone della citata unità immobiliare;

Ritenuto opportuno emettere, in ragione di quanto accaduto, gli atti necessari per il ripristino delle condizioni di sicurezza in uno alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità così come indicato dai VV.F., per cui l'Autorità Comunale scrivente si incarica di predisporre i provvedimenti contingibili ed urgenti di competenza, ritenuti necessari, ai sensi dell'art.50 e 54 del D.L.gs 267 del 18/08/2000, come sostituito dall'art.6 della L.125 del 24/07/2008, escludendo responsabilità dell'Ente di quanto accaduto, da ascrivere alla proprietà dell'unità immobiliare e occupanti;

Visto il Decreto Commissariale n.01/2023 di nomina Responsabili di Settore;

Visto l'art.50-54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e aggiornamento, per l'art.54, ai sensi dell'art.6 della L.125 del 24/07/2008;

Ritenuti, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza contingibile e urgente ai sensi della normativa sopra richiamata, al fine di eliminare e prevenire pericoli all'incolumità pubblica e privata;

Ritenuto, inoltre, sussistente l'interesse pubblico ad eliminare le criticità rilevate e presenti nonché il pericolo per la pubblica e privata incolumità;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi dell'art.50 e 54 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 e ss.mm.ii.;

ORDINA

Ai sigg.

[redacted] nato a Marano di Napoli il [redacted] ed ivi residente alla via U.Terracini 24 – n.q. d proprietario;
[redacted] nato a Caserta il [redacted] e residente in Marano di Napoli alla via F.Nicolosi,15 – occupante l'abitazione in via Aldo Moro 57 piano rialzato int.3 – n.q. di occupante;

di provvedere "AD HORAS", a propria cura e spese e ciascuno per le rispettive competenze, per la tutela della pubblica e privata incolumità, ai seguenti interventi:

- interdizione dei luoghi segnatamente all'abitazione piano rialzato int.3
- ripristino delle relative condizioni di sicurezza statica, impiantistica ed igienica dell'immobile in parola;
- monitoraggio costante e continuo delle aree interessate dalle criticità.

avendo cura di produrre apposita certificazione a firma di professionista all'uopo abilitato riguardo al raggiungimento delle condizioni di sicurezza, da trasmettere allo stesso U.T.C entro un termine congruo e comunque non oltre 60 giorni naturali e consecutivi dalla ricezione della presente, con avvertenza che in caso di mancato adempimento della presente ordinanza, saranno informate le Autorità Giudiziarie per i consequenziali provvedimenti di competenza.

AVVERTE

- che ai sensi dell'art.8 della legge 7 agosto 1990, n. 241 la responsabilità del procedimento amministrativo è in capo al Settore Urbanistica con ufficio in Via Salvatore Nuvoletta (ex Tribunale);
- che l'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l' U.T.C. in Via Salvatore Nuvoletta (ex Tribunale) telefax 081.5769 463 esclusivamente nei giorni di apertura al pubblico – martedì 9-12 / 15-17 e giovedì 9-12;
- che il presente provvedimento non costituisce titolo all' esecuzione di opere e/o lavorazioni per le quali è obbligatoria la comunicazione delle forme previste dalla normativa vigente in materia;
- che la mancata esecuzione da parte dei soggetti interessati comporta a trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art.650 del codice penale;

DISPONE

La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;

Si dispone, inoltre, di trasmettere copia della presente a

Comando di Polizia Municipale

Compagnia dei Carabinieri di Marano di Napoli

Ai sensi dell'art. 3, IV comma della legge 241 del 07/08/1990, si avverte che contro la presente ingiunzione è ammesso il ricorso giurisdizionale al competente Tribunale Amministrativo Regionale – entro 60 giorni dalla data dell'avvenuta notifica del presente atto – oppure, entro 120 giorni, ricorso straordinario al Capo dello Stato.

Il Sindaco

dott. Matteo Morra

