



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA URBANISTICA

Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale) – c.a.p. 80016 - tel. - fax 0815769463 – www.comune.marano.na.it
e-mail: settoreurbanistica@pec.comune.marano.na.it

PROVVEDIMENTO N° 043 DEL 08/09/2023

ANNULLAMENTO “ACCERTAMENTO DI INOTTEMPERANZA [REDACTED] DEL [REDACTED] (ALL'ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE [REDACTED] DEL [REDACTED] - art.31 dpr 380/2001) E “IRROGAZIONE SANZIONE AMMINISTRATIVA PECUNIARIA PROT. [REDACTED] - DESTINATARI [REDACTED] PER OPERE ABUSIVE UBICATE IN [REDACTED] IN CATASTO [REDACTED] - IN RIFERIMENTO ALLA SENTENZA TAR CAMPANIA SEZIONE SECONDA N.03680/2023 REG.PROV.COLL. - [REDACTED]

IL RESPONSABILE DEL SETTORE URBANISTICA

Vista l'Ordinanza di demolizione opere abusive [REDACTED] (ai sensi dell'art.31 del dpr 380/2001) emessa nei confronti dei sigg. [REDACTED] nato a [REDACTED] e residente in Marano di Napoli [REDACTED] in qualità di committente ed usufruttuario e del sig. [REDACTED] e residente in Marano di Napoli alla via Socrate,6 in qualità di nudo proprietario, per la demolizione delle opere abusive site alla [REDACTED] scaturita dai seguenti atti in sintesi riportati:

- verbale di sequestro (ai sensi dell'art.354 c.p.p.) della Polizia Municipale [REDACTED] per accertamento opere abusive;
- verbale di accertamento n. [REDACTED], della Polizia Municipale;
- relazione tecnica dell'UTC [REDACTED] di accompagnamento al verbale di sequestro della Polizia Municipale [REDACTED]
- relazione istruttoria prot. [REDACTED] di inquadramento opere, ubicazione, proprietà, zonizzazione, proposta provvedimento da attuare;

Tenuto conto che in ragione degli atti sopra indicati, l'ordinanza emessa faceva riferimento alla circostanza che alla località in questione, su area di circa [REDACTED] m², censita catastalmente al [REDACTED], insistono vari manufatti così descritti:

1. [REDACTED]

2.

[REDACTED]

3.

[REDACTED]

Tenuto conto dei provvedimenti seguiti all'ordinanza di demolizione opere abusive sopra citata, ovvero:

- verbale della Polizia Municipale del [REDACTED] di non ottemperanza all'Ordinanza di Demolizione Opere Abusive [REDACTED]
- accertamento di inottemperanza dell'UTC – provvedimento [REDACTED] all'Ordinanza di demolizione di opere abusive [REDACTED] del [REDACTED] nel quale si indica che con l'inottemperanza viene pronunciata *“acquisizione al patrimonio comunale delle opere abusive - dell'area di sedime e di quella necessaria ai lavori di demolizione, pari all'intera particella [REDACTED] rientrante pienamente nei limiti previsti dall'art.31 del DPR 380/2001” e la quantificazione della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.31 comma 4bis del dpr 380/2001 come regolamentata nella Deliberazione del Commissario Straordinario n.18 dell'11/07/2016 e successiva Deliberazione del Commissario Straordinario n.93 del 06/12/2016, nella misura di € [REDACTED]*
- irrogazione sanzione amministrativa pecuniaria prot. [REDACTED] 1 (ai sensi dell'art.31 comma 4bis del dpr 380/2001 n.380) per un importo di [REDACTED]

Vista la SENTENZA TAR CAMPANIA SEZIONE SECONDA, N.03680/2023 REG.PROV.COLL.- N.01502/2022 REG.RIC.- PUBBLICAZIONE [REDACTED]

[REDACTED] contro Comune di Marano di Napoli, per l'annullamento dell'Ordinanza di Demolizione n. [REDACTED] di Accertamento di Inottemperanza e il provvedimento di Irrogazione Sanzione Amministrativa Pecuniaria prot. [REDACTED] per varie motivazioni, e pronunciando sul ricorso, lo accoglie nei sensi e nei limiti di cui alla motivazione, e per l'effetto annulla la determina n.39 del 20/10/2021 e il provvedimento p [REDACTED] condanna il Comune di Marano di Napoli al pagamento delle spese del presente procedimento in favore dei ricorrenti in solido tra loro, [REDACTED] oltre accessori di legge; ordina che la presente sentenza sia eseguita dall'autorità amministrativa; [REDACTED]

Tenuto conto degli atti connessi e consequenziali all'ordinanza sopra citata;

Visto il D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267 - art.107 e 109 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto della Commissione Straordinaria n.01/2023;

Ritenuto provvedere a quanto disposto dalla Sentenza sopra citata;

Ritenuto altresì procedere, successivamente al presente provvedimento, alle attività previste a mezzo riproposizione degli atti annullati in linea con le motivazioni riportate in sentenza;

DISPONE

di dare atto dell'annullamento dei seguenti atti per effetto della SENTENZA TAR CAMPANIA SEZIONE SECONDA, N.03680/2023 REG.PROV.COLL.- N.01502/2022 REG.RIC.- PUBBLICAZIONE 19/05/2023 ovvero:

1. accertamento di inottemperanza dell'UTC – provvedimento [redacted] all'Ordinanza di demolizione di opere abusive [redacted] nel quale si indica che con l'inottemperanza viene pronunciata *“acquisizione al patrimonio comunale delle opere abusive - dell'area di sedime e di quella necessaria ai lavori di demolizione, pari all'intera particella 1427 del F.5, rientrante pienamente nei limiti previsti dall'art.31 del DPR 380/2001” e la quantificazione della sanzione pecuniaria ai sensi dell'art.31 comma 4bis del dpr 380/2001 come regolamentata nella Deliberazione del Commissario Straordinario n.18 dell'11/07/2016 e successiva Deliberazione del Commissario Straordinario n.93 del 06/12/2016, nella misura di [redacted]*
2. irrogazione della sanzione amministrativa pecuniaria prot. [redacted] (ai sensi dell'art.31 comma 4bis del dpr 380/2001 n.380) [redacted]

Si trasmette il presente provvedimento per le opportune determinazioni e valutazioni, a:

- **Studio Legale avv. [redacted]**
- **Avv. Raffaele Marciano, legale dell'Ente, pec: raffaele.marciano@pecavvocatinola.it**
- **SINDACO MARANO**
- **SEGRETARIO COMUNALE**
- **RESPONSABILE UFFICIO LEGALE DELL'ENTE**
- **COMANDO POLIZIA MUNICIPALE SETTORE POLIZIA EDILIZIA**
- **COMPAGNIA CARABINIERI MARANO DI NAPOLI**

Marano di Napoli, data del protocollo

Il Responsabile del Settore Urbanistica
Ing. Angelo Martino

