

134017



# Comune di Marano di Napoli

*Provincia di Napoli*

**Segretario Generale**

Corso Umberto I, 16 - 80016 Marano di Napoli (NA) - Tel. 081769111

[www.comunemaranodinapoli.gov.it](http://www.comunemaranodinapoli.gov.it)

Pec: [segretariogenerale@pec.comunemaranodinapoli.gov.it](mailto:segretariogenerale@pec.comunemaranodinapoli.gov.it)

Comune di Marano di Napoli  
Provincia di Napoli  
Prot. n. 0035158 del 03-12-2020 Uscita

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

Per il tramite dell'Ufficio Territoriale del Governo

Prefettura di Napoli - via PEC

Al Presidente Giunta Regionale Campania

Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio

Settore Urbanistica - via PEC

All'Albo Pretorio

SEDE



Oggetto: D.P.R n. 380/2001. Dati relativi ad immobili ed opere realizzati abusivamente. Controllo dell'attività edilizia e delle relative Ordinanze di Demolizione, trasmessa con prot. n. 34939 del 02/12/2020

In relazione al disposto dell'art. 31, settimo comma, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, si comunica che è pervenuta, a quest'ufficio, il rapporto prot. n. 34939 del 02/11/2020 relativo alle Ordinanze di Demolizione Opere Abusive emesse dall'Area Urbanistica nel corso del mese di **NOVEMBRE 2020**:

- N. 2 Ordinanze di Demolizione;

Affisso all'Albo in data odierna, vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Generale

Dott.ssa Paola Pizzi  
*Paola Pizzi*



# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

## AREA URBANISTICA

Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale) – c.a.p. 80016 - tel. - fax 0815769463 – www.comunemaranodinapoli.gov.it

e-mail: settoreurbanistica@pec.comunemaranodinapoli.na.it

Prot. n. 34939 del 02/12/2020

Al Segretario Generale  
SEDE

**OGGETTO:** D.P.R. N. 380 del 06.06.2001, ART. 31, norme in materia di controllo dell'attività urbanistico edilizia, mese di **NOVEMBRE 2020**.

Per le attività di competenza si comunica che nel mese di NOVEMBRE 2020, sono state emanate N. 2 ordinanze per opere realizzate abusivamente:

### **ORDINANZA DI RIPRISTINO DELLO STATO DEI LUOGHI N. 45 DEL 04/11/2020 AI SENSI DELL'ART. 34 DEL D.P.R 380/01, PER OPERE REALIZZATE ALLA VIA RUOCCO N. 37**

1. Mutamento destinazione d'uso di una cantina deposito ubicata al piano terra, trasformata in immobile abitativo;
2. Chiusura con tettoia di una rientranza sul fronte est con allineamento al muro esterno dell'immobile;
3. Divisioni interne al primo piano rispetto ai grafici;
4. Finestrino prospetto principale al piano secondo non presente sui grafici;

- Le unità abitative in cui si sono realizzate le opere in modifica e difformità, sono censite catastalmente al foglio 31 particella 37 subalterni 6 – 101 – 4 - 2 e ricadente nel vigente P.R.G. in zona classificata E2 (Zona agricola rada) con vincolo paesistico;

### **ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE N. 46 DEL 11/11/2020 AI SENSI DELL'ART. 35 DEL D.P.R 380/01, PER OPERE REALIZZATE ALLA VIA FALCONE 103A**

“L'area in questione ha forma irregolare, è provvista di due cancelli carrabili in ferro dai quali si accede in due rispettivi cortili nei quali sono presenti varie strutture in ferro ed in muratura. L' area è provvista di recinzione perimetrale in pannellature occupante il fronte strada (via Falcone), con delimitazione dei confini laterali e retrostanti. Per quanto attiene le aree confinanti si specifica che l'ambito G in questione confina a nord con il piazzale dello stadio e area scuola Socrate, a sud con via Falcone ed a ovest con casa custode ed area scuola Socrate; la consistenza dell' area in questione è di circa 1450 mq., coperta da tettoie e manufatti vari per una superficie, attualizzata di circa 940 mq. e volumetria di circa 2971 mc., adibita all'attività di vendita e deposito ferramenta e profilati in alluminio, mentre la restante parte è adibita a deposito a cielo aperto

di materiali ferrosi ed area cortilizia ”;

Le opere abusive sono state realizzate su di un area censita catastalmente con la particella n°625 del foglio 8 e ricadente nel vigente P.R.G. in zona classificata B2 ( Attrezzatura standard, zona parcheggi) senza vincolo

Il Dirigente ad Interim dell'Area Urbanistica  
Arch. Elena B. Mucerino

