



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA LAVORI PUBBLICI

Dirigente: Arch. E.B.Mucerino

DETERMINA

R. Caputo 04/2021

Data <i>11/12/20</i> N^ prot. di Area <i>660</i>	Servizio di "Manutenzione integrata del verde pubblico" – Determinazione a contrarre - Approvazione Capitolato Speciale di Appalto, computo metrico, quadro economico e schema di contratto - Indizione procedura di gara – Impegno spesa -- CIG: 8562342C22
---	--

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli.
Il conferimento dell'incarico dirigenziale allo scrivente è avvenuto con Decreto Sindacale n. 55/19 ai sensi dell'art. 109 del D.Lgs. 267/2000;

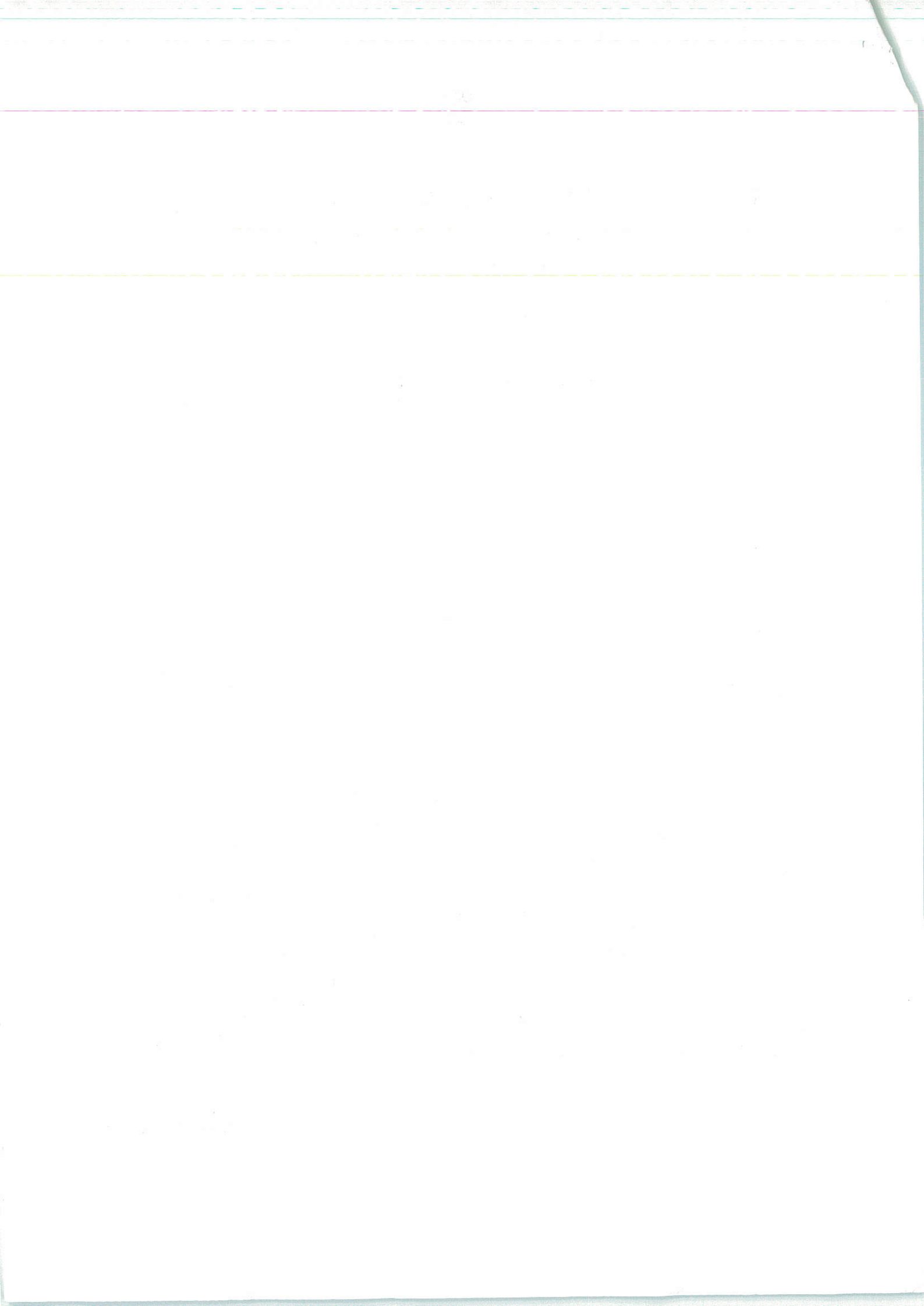
NARRATIVA

Il relazione al servizio di "Manutenzione integrata del verde pubblico", l'Area LL.PP., sulla base del "censimento del verde cittadino" acquisito dall'Ente nell'ambito dei servizi svolti negli anni trascorsi, dei maggiori oneri manutentivi per acquisizioni a patrimonio comunale di aree ed immobili postumi al censimento stesso, delle criticità riscontrate in fase di esecuzione circa il numero di addetti effettivamente necessari, l'Area LL.PP. ha elaborato la documentazione tecnico-amministrativa-contabile utile ad indire apposita gara di appalto da espletarsi a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. – comparto Regione Campania - per la qualificazione OS 24 classifica I - con procedura selettiva ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/16.
L'importo complessivo del servizio, per il periodo 01/01/2021 – 31/12/2021, è pari ad € 210.000,00 (oltre Iva) di cui al seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO			
1	Servizio		
1.1	Importo Servizi		€ 210.000,00
1.2	oneri attuazione sicurezza compreso misure anticovid	€ 10.500,00	
	TOTALE 1		€ 220.500,00
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
2.1	IVA sul servizio (22%)	€ 48.510,00	
2.3	Contributo ANAC	€ 225,00	
2.4	Imprevisti	€ 11.025,00	
	TOTALE 2	€ 59.760,00	
	TOTALE PROGETTO		€ 280.260,00

che trova copertura finanziaria per € 256.905,00 al Cap. 1302/2 annualità 2021 e per € 23.355,00 al Cap. 1302/2 per l'annualità 2022 giusto successivo e propedeutico atto di impegno

L'Istruttore
Aach. Mariarosaria Passaretti



IL DIRIGENTE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

ATTESTA – ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 – la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;

ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014) :

- 1) La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
- 2) La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo.
- 3) L'assenza, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, di condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. Approvare la seguente documentazione tecnico-amministrativa-contabile elaborate dal Settore LL.PP. ai fini dell'espletamento della procedura di gara volta all'aggiudicazione del contratto d'appalto del servizio di **"Manutenzione integrata verde pubblico"** per il periodo 01/02/2021 – 31/01/2022:

- **Capitolato Speciale di Appalto**
- **Computo metrico**
- **Schema di Contratto**

2. Indire apposita procedura di aggiudicazione a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. con procedura aperta ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/16 per gli iscritti per il comparto Regione Campania con la qualificazione OS 24 classifica I;

3. Approvare il quadro economico del servizio così come di seguito riportato:

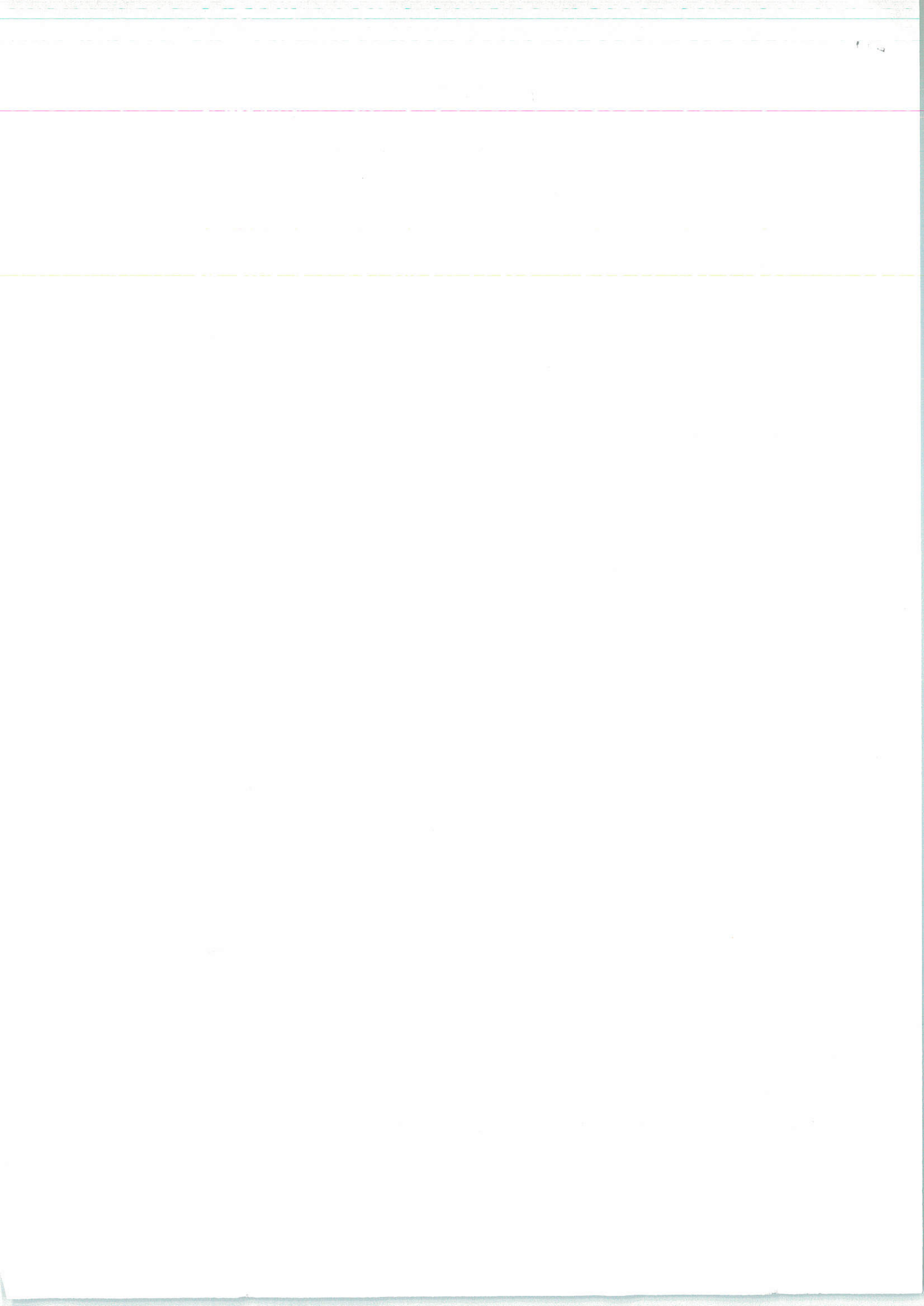
QUADRO ECONOMICO			
1	Servizio		
1.1	Importo Servizi		€ 210.000,00
1.2	oneri attuazione sicurezza compreso misure anticovid	€ 10.500,00	
	TOTALE 1		€ 220.500,00
2	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
2.1	IVA sul servizio (22%)	€ 48.510,00	
2.3	Contributo ANAC	€ 225,00	
2.4	Imprevisti	€ 11.025,00	
	TOTALE 2	€ 59.760,00	
	TOTALE PROGETTO		€ 280.260,00

4. Imputare ed impegnare la spesa di € 256.905,00 al Cap. 1302/2 per l'annualità 2021;

5. Demandare all'Area LL.PP. il successivo e propedeutico atto di impegno economico sull'annualità 2022 per l'importo di € 23.355,00;

6. Approvare l'allegato schema di contratto all'uopo elaborato dal Settore LL.PP.;

7. Affidare le funzioni di Responsabile del procedimento all'Arch. M. Passaretti;



8. **Disporre** la trasmissione del presente provvedimento all'Area Economico Finanziaria per l'acquisizione del prescritto visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'Art. 151, comma 4, del D.Lgs 267/00;
9. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare;
10. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale;
11. **Disporre** la pubblicazione dei dati prescritti nella sezione "Amministrazione Trasparente", sottosezione "Bandi di Gara e Contratti" ai sensi dell'art. 1, c. 32 L. 190/12.

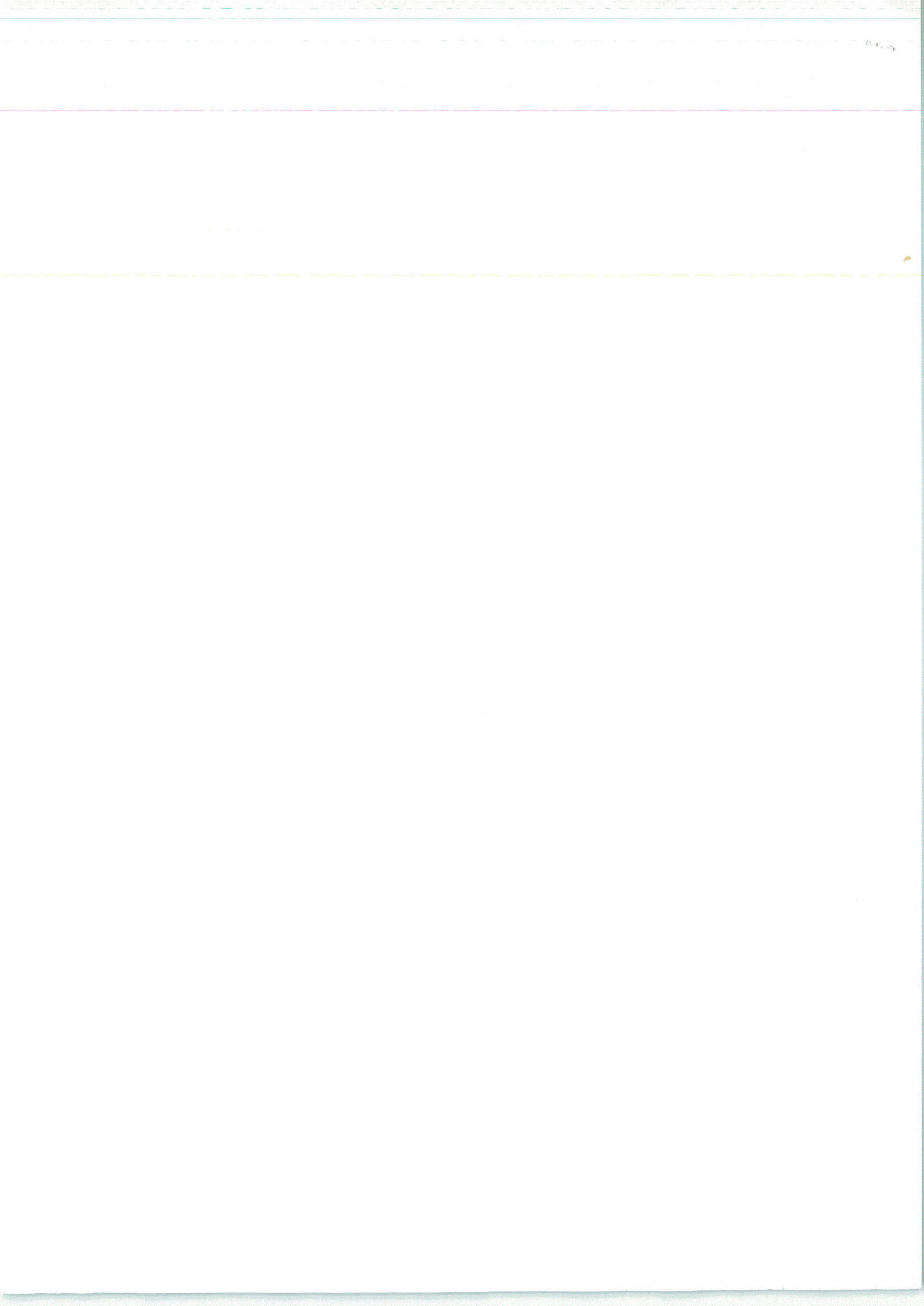
Cap 1302/1 impegno provvisorio 56/2021 € 256.905,00

Cap 1302/2 impegno provvisorio 56/2022 € 233.355,00

Luca Muc

Il Dirigente Area LL.PP.
Arch. E.B. Muceri





**SERVIZIO DI "MANUTENZIONE INTEGRATA DEL VERDE PUBBLICO"
COMPUTO METRICO**

n° voce listino prezzi	Denominazione	Descrizione	Unità di misura	quantità	Prezzo unitario	Periodicità	Totale
1	Potatura	Potatura annuale di elementi arborei a foglie caduche o sempreverdi. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi fino a m 8 di altezza	n°	620	20,00	1	12400,00
2	Potatura	Potatura annuale di elementi arborei a foglie caduche o sempreverdi. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi da m 9 a m 16 di altezza	n°	100	30,00	1	3000,00
3	Potatura	Potatura alberature giardino Palazzo Merolla e villetta Coso Italia	a.c.		4000,00	2	8000,00
4	Potatura e depignamento	Potatura annuale di conifere. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi fino a m 8 di altezza	n°	100	33,00	1	3300,00

5	Potatura e deignamento	Potatura annuale di conifere. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi da m 9 a m 16 di altezza	n°	150	45,00	1	6750,00
6	Potatura e deignamento	Potatura annuale di conifere. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi oltre m 16 di altezza		5	55,00	1	275,00
7	Potatura	Potatura annuale di sempreverdi. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta. Alberi da m 4 a m 7 di altezza		106	12,00	1	1272,00
8	Potatura aiuole e/o siepi	Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta.	m	855,5	2,40	6	12319,20
9	Pulizia, taglio, ariegiatura, concimazione e risemina di manti erbosi	Intervento completo e comprensivo di asportazione delle foglie da eseguirsi con mezzi meccanici o manualmente e di taglio, raccolta, carico, trasporto e conferimento del materiale di risulta compreso rifilatura con decespugliatore a mano o meccanico. Comprensivo di fornitura concime da distribuirsi uniformemente manualmente o con mezzo meccanico	mq	101.290	0,06	2	12154,80
10	Abbattimento alberature	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa o piramidale. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta compreso estirpazione del ceppo e colmatura ella bucacon terreno vegetale. Alberi fino a m 8 di altezza.	n°	4	100,00	1	400,00

11	Abbattimento alberature	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa o piramidale. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta compreso estirpazione del ceppo e colmatura ella bucacon terreno vegetale. Alberi da m 9 a m 16 di altezza. n°	7	185,00	1	1295,00
12	Abbattimento alberature	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa o piramidale. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzi meccanici necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta compreso estirpazione del ceppo e colmatura ella bucacon terreno vegetale. Alberi superiori a m 16 di altezza. n°	3	275,00	1	825,00
13	Messa a dimora di fioriture stagionali	Fornitura e posa in opera di essenze arboree tipo stagionale n°	20.000	0,16	1	3200,00
14	Controllo e pulizia di erbe infestanti su marciapiedi, cigli, e strade	Controllo della copertura vegetale spontanea di tutte quelle aree destinate a verde pubblico con eliminazione delle malerbe presenti, eseguita con mezzo meccanico quale decespugliatore, fresatrice, ovvero altro mezzo idoneo all'uso, od anche eseguita a mano o con parziale impiego di diserbante, ivi compreso tutti gli oneri per la pulizia dopo la lavorazione, il carico ed il trasporto in pubbliche discariche autorizzate. g	300	400,00	1	120000,00

15	diserbo	Scerbazione delle erbe parassite infestanti, quali gramigne, quadrello, piantaggini ecc., da eseguirsi a mano oppure con trattamenti selettivi con erbicidi. FREQUENZA MINIMA: una ogni 4 mesi.	a.c.	1000,00	2	2000,00
16	Trattamenti fitosanitari	Interventi fitosanitari endoterapici alle alberature latifoglie e conifere eseguiti con iniettori volumetrici a pressione per il controllo di insetti, funghi e fisiopatie varie non parassitarie per alberi di circ. superiore a cm 150.	a.c.	1000,00	3	3000,00
17	Sostituzione alberature	Interventi di sostituzione di alberature ammalorate, pericolanti e/o essiccate comprensive di tutti quanti gli oneri relativi alla rimozione delle vecchie e alla ripiantumazione, oneri per smaltimento inclusi.	a.c.	8000,00	1	8000,00
18	Implementazione di elementi arborei, di arbusti e piante in generale - sistemazione aree a verde	Interventi di nuova piantumazione di elementi a verde comprensivi di tutti quanti gli oneri relativi alla rimozione delle vecchie e alla ripiantumazione, oneri per smaltimento inclusi.	a.c.	11809,00	1	11809,00
Totale servizio soggetto a ribasso						210000,00
oneri sicurezza						10500,00
Totale a base d'asta						220500,00



Comune di Marano di Napoli

AREA LAVORI PUBBLICI

MANUTENZIONE INTEGRATA
DEL VERDE PUBBLICO

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Il Responsabile del Procedimento



SOMMARIO

ART. 1 - OGGETTO ED ENTITA' DELL'APPALTO.....	3
ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO	3
ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO	3
ART. 4 - CARATTERISTICHE DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	3
ART. 5 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO.....	3
ART. 6 - VARIAZIONE NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO	3
ART. 7 - ESTENSIONE DELLE PRESTAZIONI.....	4
ART. 8 - AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ A TERZI – SUBAPPALTO	4
ART. 9 - OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE.....	4
ART. 10 - DOMICILIO DEI CONTRAENTI.....	5
ART. 11 - SUPERVISORE E RESPONSABILE DELL'APPALTATORE.....	5
ART. 12 - ASSUNZIONE E TRATTAMENTO PERSONALE DIPENDENTE E SUBENTRO ALLA DITTA CESSANTE.....	5
ART. 13 - SCIOPERI.....	6
ART. 14 - SISTEMA DI AUTOCONTROLLO	6
ART. 15 - ACCERTAMENTO DANNI E ASSICURAZIONI	6
ART. 16 - ALTA SORVEGLIANZA.....	7
ART. 17 - DIVIETO DI SOSPENDERE O DI RITARDARE LE PRESTAZIONI.....	7
ART. 18 - CONTESTAZIONI E CONTRADDITTORIO	7
ART. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DELL'AMMINISTRAZIONE.....	7
ART. 20 - DISPOSIZIONI ANTIMAFIA	8
ART. 21 - CONTROLLI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - CONTESTAZIONI	8
ART. 22 - PREZZO, FATTURAZIONE E PAGAMENTI.....	9
ART. 23 - REVISIONE DEL PREZZO.....	9
ART. 24 - CONTRATTO E SPESE ACCESSORIE	9
ART. 25 - DANNI DI FORZA MAGGIORE	9
ART. 26 - CAUZIONE PROVVISORIA	9
ART. 27 - DEPOSITO CAUZIONALE DEFINITIVO.....	9
ART. 28 - RELAZIONE FINALE SULLA ESECUZIONE DEL SERVIZIO - SVINCOLO CAUZIONI.....	10
ART. 29 - CONTROVERSIE	10
ART. 30 - PENALI.....	10
ART. 31 - SOPRALLUOGHI ED ACCERTAMENTI PRELIMINARI.....	10
ART. 32 - NORME DI RIFERIMENTO	10
ART. 33 - TRATTAMENTO DEI DATI.....	11
ALLEGATO 1 - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI E LIVELLI PRESTAZIONALI	12
ALLEGATO 2 - MATERIALI	14



ART. 1 - OGGETTO ED ENTITA' DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale di Appalto disciplina la gara per l'affidamento del servizio di manutenzione integrata, ordinaria e programmata del verde pubblico.

La descrizione degli interventi in appalto ed i livelli prestazionali minimi sono dettagliatamente riportati nell'allegato 1 al presente Capitolato.

Le aree oggetto del servizio manutentivo di cui al presente appalto sono quelle afferenti all'allegato Censimento del verde pubblico comunale.

La descrizione delle operazioni afferenti il servizio oggetto del presente appalto è riportata, oltre che nel presente CSA, anche negli allegati 1 e 2 che ne sono parte integrante.

Entità dell'appalto:

1	Servizio		
1.1	Importo Servizi	€	210.000,00
1.2	oneri attuazione sicurezza compreso misure anticovid	€	10.500,00
	TOTALE 1	€	220.500,00

Categoria prevalente: OS24 Classifica: I

ART. 2 - DURATA DELL'APPALTO

La durata del servizio va dal 01/01/2021 al 31/12/2021

Il Committente si riserva la facoltà, ove ne ricorrano i presupposti di legge, di prorogare l'appalto con specifico provvedimento per una durata massima pari a quella del primo contratto, agli stessi patti e condizioni di cui al presente Capitolato di Appalto.

Nell'esecuzione dell'appalto trova applicazione, per quanto possibile, il disposto normativo di cui agli artt. 63 e 106 del D.Lgs. 50/16. L'Appaltatore è obbligato ad accettare le eventuali proroghe agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale, come integrato da eventuali atti aggiuntivi per intervenute varianti del servizio.

ART. 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

L'importo complessivo a base d'asta ammonta ad € 220.500,00 (oltre Iva) di cui € 10.500,00 per oneri di sicurezza comprensivi delle misure anticovid. Gli oneri per la sicurezza non sono assoggettati a ribasso d'asta.

Le attività dell'appalto saranno pagate mediante la corresponsione di un canone fisso liquidato mensilmente alle condizioni di cui al successivo art. 23.

Gli effettivi valori dei corrispettivi contrattuali saranno quelli risultanti dal ribasso offerto in sede di gara.

ART. 4 - CARATTERISTICHE DELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Le attività manutentive saranno articolate con i requisiti minimi indicati nell'allegato 1 ed espletate in via generale dal lunedì al venerdì.

La Ditta dovrà comunicare al Responsabile del Procedimento e al Direttore del Servizio, modalità di realizzazione e gestione del servizio, mezzi, strumenti, prodotti, materiali ed attrezzature da utilizzarsi.

ART. 5 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

Il presente appalto sarà aggiudicato a corpo mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs 50/16 con il criterio del prezzo più basso sull'importo posto a base di gara. L'aggiudicazione è immediatamente vincolante per l'impresa aggiudicataria mentre per il Committente è subordinata all'approvazione dei provvedimenti necessari e ad eventuali autorizzazioni.

La procedura per l'aggiudicazione dell'appalto sarà espletata a mezzo piattaforma telematica Me.Pa..

ART. 6 - VARIAZIONE NELL'ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'Amministrazione Comunale Committente si riserva espressamente la facoltà di ridurre il complesso delle prestazioni oggetto del presente Appalto. Potrà pertanto, in particolare e a solo titolo esemplificativo, escludere in tutto o in parte uno o più aree oggetto delle prestazioni.

La riduzione sarà esplicitamente e congruamente motivata in relazione alle ragioni di pubblico interesse che la impongano, nei limiti che seguono:

- dismissione, a qualsiasi titolo, di aree o porzioni di aree dall'oggetto delle prestazioni
- cessazione di utilizzo o modificazione dell'utilizzazione che comporti una riduzione delle prestazioni richiedibili
- qualsiasi intervento normativo che comporti una riduzione delle prestazioni



Rimane in ogni caso escluso a tale titolo per l'Appaltatore, qualsivoglia diritto di recesso o di richiedere la risoluzione del rapporto e lo stesso rimarrà comunque obbligato all'esecuzione delle prestazioni così come ridotte. Rimane in ogni caso escluso per l'Appaltatore, in caso di riduzione, il diritto a qualsivoglia compenso e/o indennizzo, a qualsiasi titolo, anche risarcitorio. In caso di riduzione che nel complesso comporti una diminuzione del valore del contratto superiore a un quinto, rimarrà salva per l'Appaltatore l'esclusiva facoltà di recesso, che peraltro avrà effetto solo a partire dal concreto affidamento dell'esecuzione del servizio ad altro esecutore, salva la facoltà per l'Amministrazione di liberare, anche parzialmente, l'originario appaltatore anche prima del termine predetto.

ART. 7 - ESTENSIONE DELLE PRESTAZIONI

All'Amministrazione è altresì riservata, nei limiti consentiti dalle norme in materia, la facoltà di estendere il servizio ad altre aree non incluse nel presente appalto previo concordamento del corrispettivo in relazione alle prestazioni da eseguirsi ed in analogia a quanto offerto per aree analoghe.

L'affidamento delle eventuali estensioni nei confronti dell'Appaltatore rimane, in ogni caso, una libera e insindacabile facoltà dell'Amministrazione Comunale Appaltante, la quale potrà comunque procedere, senza alcun onere, neanche di preventiva comunicazione e anche in qualsiasi fase della trattativa con l'Appaltatore, ad affidare il servizio, secondo le disposizioni di legge, ad altra ditta, o ad eseguire il servizio nei modi che riterrà opportuni, senza che l'Appaltatore possa vantare alcun diritto o pretesa.

ART. 8 - AFFIDAMENTO DELLE ATTIVITÀ A TERZI - SUBAPPALTO

Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi in conformità al dettato normativo vigente.

La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale del servizio che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto d'appalto.

Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.

In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara.

ART. 9 - OBBLIGHI ED ONERI A CARICO DELL' APPALTATORE

L'Appaltatore è responsabile dell'esatto adempimento delle condizioni contrattuali, dell'esecuzione del servizio e della perfetta tenuta delle aree a verde oggetto del presente appalto.

Ai sensi della vigente normativa in materia, è fatto obbligo all'Appaltatore di predisporre, a propria cura e spese, prima dell'inizio del servizio, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori. Detto piano deve essere consegnato all'Amministrazione e messo a disposizione delle Autorità competenti preposte alle verifiche ispettive, prima dell'inizio del servizio e comunque non oltre trenta giorni dalla data di consegna dello stesso.

In particolare, entro trenta giorni dall'avvio dell'appalto, l'Appaltatore provvederà a consegnare al direttore del servizio nominato dal Committente il proprio Piano di Sicurezza.

L'Appaltatore si obbliga a provvedere, a propria cura e carico, e sotto la propria responsabilità, a tutte le spese occorrenti, secondo i più moderni accorgimenti della tecnica, per garantire, in conformità al D.Lgs. 81/08, la completa sicurezza durante l'esecuzione del servizio e l'incolumità delle persone addette al servizio stesso, per evitare incidenti e/o danni di qualsiasi natura a persone o cose, assumendo a proprio carico tutte le opere provvisorie ed esonerando, di conseguenza, il Committente da ogni qualsiasi responsabilità.

Sono a completo carico dell'Appaltatore gli oneri relativi a:

- divise per il personale impiegato
- tessere di riconoscimento e distintivi
- attrezzature, forniture e macchinari atti ad assicurare la perfetta e tempestiva esecuzione delle lavorazioni
- prodotti e materiali di assoluta qualità e rispondenti alle norme vigenti
- ogni altro onere necessario per l'espletamento del servizio
- ogni onere connesso ad osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro, prevenzione degli infortuni e pubblica incolumità nell'esecuzione del servizio
- provvedere allo smaltimento e/o recupero secondo quanto previsto dai decreti legislativi n. 22/97 e n. 152/06 e ss.mm.ii. e regolamenti di attuazione;
- tenere sollevato e indenne il Comune da ogni e qualsiasi danno che possa derivare a terzi in dipendenza o conseguenza del presente appalto;



- garantire al Comune l'accesso ai dati ed alle informazioni relativi alla gestione del servizio affidato al fine di verificare e controllare l'attuazione del presente contratto;
- approntare tutte le adeguate coperture assicurative in relazione alle attività di cui al presente contratto.

L'Appaltatore deve altresì provvedere a sue cure e spese e senza diritto di compenso alcuno:

- al montaggio, impiego e smontaggio, di ponteggi, elevatori sia fissi che mobili, eventualmente necessari per qualsiasi tipologia di prestazione prevista nel presente capitolato;
- alla fornitura di tutto il materiale di protezione individuale contro gli infortuni, previsto dalle normative vigenti, in particolare dal D. Lgs. 81/08 ex L.n. 626/94.

ART. 10 - DOMICILIO DEI CONTRAENTI

Il Committente è l'Amministrazione Comunale di Marano di Napoli, con sede in Corso Umberto I - 80016 - Marano di Napoli. In sede di stipulazione del contratto l'appaltatore dovrà eleggere domicilio legale e la sede operativa.

ART. 11 - SUPERVISORE E RESPONSABILE DELL'APPALTATORE

L'Appaltatore dovrà farsi rappresentare nell'espletamento del servizio da persona fornita del titolo di Agronomo. Il Responsabile della ditta dovrà accettare l'incarico con dichiarazione scritta, nella quale saranno indicati generalità e recapiti operativi, da consegnarsi all'Amministrazione Comunale Committente.

L'incaricato dovrà avere piena conoscenza delle norme che disciplinano il Contratto ed essere munito dei necessari poteri per la conduzione delle prestazioni.

Tutte le eventuali contestazioni di inadempienza fatte in suo contraddittorio avranno lo stesso valore che se fossero fatte direttamente al legale rappresentante dell'Appaltatore.

Il Responsabile, in caso di impedimento personale, dovrà comunicare all'Amministrazione il nominativo di un sostituto, del quale dovrà essere presentata procura speciale, da parte dell'Appaltatore, conferendogli i poteri per tutti gli adempimenti inerenti l'esecuzione del Contratto.

È facoltà dell'Amministrazione Comunale chiedere all'Appaltatore la sostituzione del Responsabile sulla base di documentata motivazione.

Il Responsabile indicato dalla ditta deve essere comunque facilmente rintracciabile dalle ore 8.00 alle ore 20.00 di ogni giorno, mediante telefono cellulare fornito a proprie spese dall'Appaltatore.

ART. 12 - NUMERO DEGLI ADDETTI AL SERVIZIO ASSUNZIONE E TRATTAMENTO DEL PERSONALE DIPENDENTE E SUBENTRO ALLA DITTA CESSANTE

Il personale operaio addetto per il servizio manutentivo in oggetto è stato computato in numero minimo di dieci (10) unità in servizio giornaliero e contemporaneo.

"Ai fini del conseguimento dell'obiettivo di tutelare nel modo più concreto i livelli complessivi dell'occupazione, è previsto il passaggio di cantiere del personale in servizio durante il precedente contratto (n° 5 operai), rispettando sia il loro numero, sia l'anzianità di servizio, sia il livello di inquadramento posseduto nell'appalto precedente".

L'Appaltatore è obbligato, pena la risoluzione del contratto, al pagamento di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti, e se costituito in forma di società cooperativa, anche nei confronti dei soci lavoratori impiegati nell'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto, in base alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale e di sicurezza ed igiene del lavoro, già in vigore o che, comunque, venissero in seguito emanate in materia.

Resta comunque inteso che ogni e qualsiasi o altro onere derivante, sarà a carico dell'Appaltatore medesimo, il quale è obbligato, altresì, a osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolge il servizio, pena risoluzione del contratto.

A tal fine, la Ditta concorrente si obbliga, nei confronti dei lavoratori che saranno impegnati nel servizio, all'applicazione integrale del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il personale dipendente da imprese esecutrici di servizi di manutenzione del verde.

L'appaltatore è tenuto altresì a trasmettere all'amministrazione appaltante, prima dell'inizio del servizio, la documentazione comprovante l'avvenuta denuncia agli enti previdenziali, assistenziali e antinfortunistici.

Qualora l'Appaltatore risulti inadempiente con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali e con il pagamento delle retribuzioni correnti dovute in favore del personale addetto al servizio appaltato, compresi i soci - lavoratori, se trattasi di società cooperativa, e delle disposizioni degli Istituti previdenziali per contributi e premi obbligatori, il Committente procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo ed assegnerà all'Appaltatore il termine massimo di 20 (venti) giorni entro il quale deve procedere alla regolarizzazione della sua posizione. Il pagamento del corrispettivo sarà nuovamente effettuato ad avvenuta regolarizzazione comprovata da idonea documentazione. L'Appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimenti di interessi per detta sospensione dei pagamenti dei corrispettivi.

Qualora l'Appaltatore non adempia entro il suddetto termine, il Committente, previa diffida ad adempiere, procederà alla risoluzione del contratto per colpa dell'Appaltatore e destinerà gli importi non liquidati al soddisfacimento dei crediti vantati a norma di legge, di contratto ed accordi collettivi, dal personale e dagli Istituti previdenziali.



Per le inadempienze di cui sopra, il Committente si riserva inoltre di escutere le garanzie bancarie appositamente costituite.

L'Appaltatore si impegna, senza riserva alcuna, ad esonerare immediatamente dal servizio i dipendenti dei quali il Committente, a proprio insindacabile giudizio, chieda in qualsiasi momento l'allontanamento.

L'allontanamento dal servizio di personale, per trasferimento o per cessazione dal lavoro, dovrà essere comunicato al Responsabile del Procedimento entro 5 giorni.

Entro 30 giorni dall'inizio del servizio, l'Appaltatore dovrà produrre al Committente copia della comunicazione consegnata ai lavoratori, ai sensi dell'art. 1 del D. Lgs. 26 maggio 1997, n. 152 (G.U. 12 giugno 1977, n. 135) sulle condizioni applicabili al rapporto di lavoro. Analogamente l'Appaltatore dovrà provvedere entro 30 giorni da nuovi inserimenti di lavoratori.

Il mancato invio delle comunicazioni e della documentazione di cui sopra, nei termini temporali sopra indicati comporterà una penale variabile da un minimo di € 250,00 (euro duecentocinquanta/00) ad un massimo di € 500,00 (euro cinquecento/00) che sarà applicata dal Committente a suo insindacabile giudizio.

La Ditta aggiudicataria, per l'espletamento del servizio, dovrà utilizzare personale di assoluta capacità, onestà, moralità e adeguato qualitativamente e numericamente alle necessità operative richieste per l'esecuzione del servizio stesso.

Il personale della Ditta deve operare in divisa da lavoro fornita dalla Ditta appaltatrice. La stessa dovrà riportare la scritta o il dispositivo di riconoscimento dell'Impresa e la targhetta riportante il nome e la foto del dipendente.

L'Appaltatore dovrà dotare il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione al servizio svolto. Nell'esecuzione del servizio di che trattasi l'Impresa dovrà, inoltre, adottare di propria iniziativa tutti i provvedimenti e le cautele atti a evitare danni alle persone e alle cose ed a garantirne l'incolumità.

ART. 13 - SCIOPERI

In caso di scioperi del personale dell'Appaltatore o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, dovrà essere assicurato un servizio di emergenza.

Le mancate prestazioni contrattuali non saranno giustificabili e saranno quindi quantificate sulla base delle penali stabilite dai successivi articoli dal Responsabile del Procedimento che provvederà di conseguenza.

ART. 14 - SISTEMA DI AUTOCONTROLLO

L'appaltatore, prima della consegna del servizio, ha facoltà di proporre un proprio sistema di autocontrollo sulla corretta applicazione delle procedure, dei tempi e dei piani di servizio da applicare all'appalto oggetto del contratto.

Prima dell'inizio del servizio, l'Appaltatore deve far validare detto piano dal Committente che può chiedere eventuali integrazioni coerenti con il piano stesso senza incremento del corrispettivo di contratto.

Il sistema di autocontrollo deve indicare almeno:

- la descrizione delle procedure del servizio di manutenzione del verde
- i metodi di verifica sull'esatta applicazione delle procedure proposte
- il tipo e la frequenza delle verifiche
- i metodi di rilevazione scritta delle difformità, riscontrate in corso d'opera
- le azioni correttive adottate
- il supervisore responsabile del servizio addetto al controllo
- modulistica appositamente predisposta e tempistica di trasmissione al direttore del servizio

Le risultanze del sistema di autocontrollo devono essere scritte, chiare, univoche e visionabili in ogni momento dal direttore del servizio o dal Responsabile del Procedimento.

ART. 15 - ACCERTAMENTO DANNI E ASSICURAZIONI

L'Appaltatore è responsabile di ogni infortunio e danno a persone e a cose, ad esso imputabile direttamente o indirettamente, che possa derivare al Committente e a terzi anche se non strettamente conseguenti all'esecuzione del servizio.

L'accertamento danni sarà effettuato dal Committente alla presenza del Responsabile del servizio preventivamente avvertito, in modo da consentire all'Appaltatore di esprimere in merito la propria valutazione. Qualora l'Appaltatore non partecipi all'accertamento in oggetto, il Committente provvederà autonomamente. I dati così accertati costituiranno un titolo sufficiente al fine del risarcimento del danno che dovrà essere corrisposto dall'appaltatore.

Qualora l'Appaltatore non dovesse provvedere al risarcimento o alla riparazione del danno nel termine fissato nella relativa lettera di notifica, il Committente è autorizzato a provvedere direttamente, trattenendo l'importo sul canone di prima scadenza ed eventualmente sui successivi o sul deposito cauzionale con obbligo di immediato reintegro.

È escluso in via assoluta ogni compenso all'Appaltatore per danni conseguenti a perdite di materiali, attrezzi o opere provvisori, a qualunque causa dovuti, anche se dipendenti da terzi.

L'aggiudicatario prima della stipula del Contratto d'Appalto dovrà costituire:

- garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta ai sensi di legge mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123/04 integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile;



- polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00 conforme allo schema 2.3 approvato con D.M. n. 123/04.
- Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), possono essere ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000 ai sensi degli articoli 2, lettera q) e 4 del D.P.R. n. 34/00 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità in corso di validità ai sensi degli articoli 2 lettera p) del D.P.R. n. 34/00.

ART. 16 - ALTA SORVEGLIANZA

Le opere del presente appalto si eseguiranno sotto la sorveglianza del Direttore del Servizio e del Responsabile del Procedimento.

ART. 17 - DIVIETO DI SOSPENDERE O DI RITARDARE LE PRESTAZIONI

L'Appaltatore non può sospendere o ritardare le prestazioni con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Amministrazione Comunale.

La sospensione o il ritardo delle prestazioni per decisione unilaterale dell'Appaltatore costituisce inadempienza contrattuale grave tale da motivare la risoluzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Amministrazione Comunale a mezzo telefax o raccomandata A.R. non abbia ottemperato. In tale ipotesi restano a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

ART. 18 - CONTESTAZIONI E CONTRADDITTORIO

Tutte le eccezioni che l'Appaltatore intenda formulare, a qualsiasi titolo, devono essere avanzate mediante comunicazione scritta al Direttore del Servizio e debitamente documentate.

Detta comunicazione deve essere fatta entro cinque giorni dalla data in cui l'Appaltatore ha avuto notizia del fatto che dà luogo alla contestazione, oppure dal ricevimento del documento dell'Amministrazione Comunale che si intende contestare. La contestazione, ove ciò non sia stato svolto immediatamente, deve essere illustrata e documentata nei dieci giorni successivi. Qualora l'Appaltatore non espliciti le sue doglianze nel modo e nei termini sopra indicati esso decade dal diritto di farle valere.

In ogni caso la richiesta deve essere avanzata quando la situazione o il fatto verificatosi siano in effetti ancora constatabili. In caso di mancata richiesta o di richiesta intempestiva da parte dell'Appaltatore, le conseguenze derivanti dall'omissione graveranno su quest'ultimo.

ART. 19 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di ritenere il contratto d'appalto risolto di diritto, con conseguente responsabilità a carico della Ditta appaltatrice e con contestuale incameramento della cauzione definitiva, successivamente a 5 contestazioni scritte di inadempimento dei singoli trattamenti previsti o di cattiva esecuzione del servizio e rilevate da parte del Direttore del Servizio e/o del Responsabile del Procedimento o nel caso in cui l'Impresa stessa abbia a sospendere arbitrariamente il servizio o a ritardarli per un periodo continuativo della durata di 20 giorni rispetto al calendario stabilito.

Nei giorni in cui il servizio sarà arbitrariamente sospeso, il Committente ha piena facoltà, salvo altra azione, di far eseguire il servizio stesso nel modo che riterrà più opportuno, onde salvaguardare l'ottimale stato del verde pubblico addebitando alla Ditta appaltatrice la relativa spesa.

L'Amministrazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di sospendere e/o interrompere in parte ovvero limitare il servizio di che trattasi nonché ridurre le aree di interesse qualora lo ritenga necessario, dandone preavviso scritto almeno 10 (dieci) giorni prima all'Impresa, che non potrà vantare pretese di alcun genere nei confronti dell'Amministrazione.

La Ditta aggiudicataria, anche se non aderente ad associazioni firmatarie, si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nel servizio costituenti oggetto del presente affidamento, e se Cooperative, anche nei confronti dei soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro (C.C.N.L.) e accordi locali in quanto applicabili, alla categoria e nella località in cui si svolgono il servizio. Il mancato adempimento dei sopramenzionati obblighi costituisce inadempienza contrattuale.

Per le inadempienze di cui sopra, il Committente si riserva la facoltà di risolvere il contratto, previa regolare diffida ad adempiere, e di incamerare la cauzione definitiva.

Il Committente procederà inoltre alla risoluzione del contratto, anche ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei seguenti casi :



- a. nel caso di mancato rispetto degli obblighi di natura contrattuale, previdenziale, assistenziale e assicurativa nei confronti dei lavoratori, nonché delle norme di materia di collocamento obbligatorio;
- b. grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- c. subappalto non autorizzato;
- d. sospensione od interruzione del servizio per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- e. sopravvenute cause di esclusione o cause ostative legate alla legislazione antimafia;
- f. sopravvenuta condanna definitiva del legale rappresentante per un reato contro la pubblica amministrazione.
- g. nel caso di frode, a qualsiasi titolo, da parte dell'Appaltatore nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
- h. nel caso di inadempimenti nello svolgimento delle prestazioni che comportino l'applicazione di una o più penali che superino € 2.000,00 nel corso di un trimestre;
- i. nel caso di mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro.

Qualora si addivenga alla risoluzione del contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuto al rigoroso risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente dovrà andare incontro per il rimanente periodo contrattuale.

L'Appaltatore è tenuto all'accettazione, in qualsiasi momento, del recesso unilaterale dal contratto, salvo l'obbligo del preavviso di almeno 90 giorni, qualora l'Amministrazione intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, del servizio assegnati, in relazione a modifiche normative e/o organizzative nel settore, o qualora intenda procedere alla costituzione di una società mista per la gestione del servizio. In tal caso, verrà data anche opportuna informazione alle Organizzazioni Sindacali dei lavoratori.

Il Committente può inoltre risolvere il contratto d'appalto nei seguenti casi non imputabili all'Appaltatore:

- per motivi di pubblico interesse,
- in qualsiasi momento dell'esecuzione, avvalendosi delle facoltà concesse dal codice civile.

L'Appaltatore può richiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione, per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218, 1256, 1463).

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale si avvalga della facoltà di rescissione del contratto e/o di interrompere totalmente il servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico, assegnando all'Appaltatore un preavviso di 90 giorni, sarà tenuta a riconoscere all'Appaltatore, oltre al corrispettivo per le prestazioni fornite fino al momento della risoluzione del Contratto, tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data dall'Appaltatore, nonché un importo forfetario pari al 10% dell'importo contrattuale.

Quanto sopra verrà riconosciuto a tacitazione integrale di ogni pretesa dell'Appaltatore.

In qualsiasi caso di scioglimento anticipato del rapporto, previsto a qualsiasi titolo e da qualsiasi norma contrattuale, l'Amministrazione avrà facoltà di imporre all'Appaltatore, ferma restando l'applicazione delle sanzioni e salva ogni pretesa risarcitoria, la prosecuzione delle prestazioni anche in via o misura parziale, fino al subentro del successivo o dei successivi appaltatori. Tale prosecuzione non potrà essere imposta per un periodo superiore a tre mesi dal perfezionamento della causa di scioglimento.

ART. 20 - DISPOSIZIONI ANTIMAFIA

L'Appaltatore è obbligato all'osservanza delle norme di legge in materia di misure contro la delinquenza mafiosa (tra le altre, in via del tutto esemplificativa, le leggi: 13 settembre 1982 n. 646; 12 ottobre 1982 n. 726; 19 marzo 1990 n. 55; il decreto legislativo 8 agosto 1994, n. 490 e il decreto del Presidente della Repubblica 3 giugno 1998, n. 252).

ART. 21 - CONTROLLI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE - CONTESTAZIONI

L'Appaltatore rimane soggetto ai più ampi poteri di vigilanza e controllo e verifica da parte dell'Amministrazione nell'esecuzione delle prestazioni affidate. In particolare a solo titolo esemplificativo l'Amministrazione potrà:

- procedere in qualsiasi momento ad ispezioni presso i luoghi di esecuzione delle prestazioni senza obbligo di preavviso ma avendo cura di conformare le modalità di ispezione alla necessità di non ostacolare l'esercizio delle prestazioni;
- svolgere tutte le verifiche necessarie e i collaudi necessari all'accertamento della regolare conduzione o conclusione delle prestazioni, in qualsiasi momento salvo adeguato preavviso,
- acquisire tutte le informazioni disponibili presso l'Appaltatore e connesse direttamente o indirettamente all'esecuzione dell'Appalto, anche mediante presa visione o acquisizione di copia di ogni documentazione contabile, amministrativa o tecnica, fermo restando l'obbligo di mantenere la riservatezza in ordine alle informazioni così acquisite;



- richiedere all'Appaltatore relazioni in forma scritta così in ordine allo stato delle prestazioni ed alle tecniche e materiali impiegati, come, in generale, in ordine agli assetti economici, finanziari o tecnici dell'impresa.

L'Appaltatore è tenuto, secondo correttezza e buona fede, a fornire tutta la necessaria collaborazione verso l'Amministrazione nell'esercizio della sua attività di vigilanza e controllo, in generale conformando e adeguando la propria attività secondo forme tali da rendere efficace ed effettiva l'attività di vigilanza dell'Amministrazione e, in particolare, adempiendo scrupolosamente alle specifiche previsioni contenute nel presente CSA, relativi allegati e negli eventuali ordini impartiti dal Direttore del Servizio.

Fermo restando le predette prescrizioni, l'Appaltatore rimane comunque tenuto a organizzare la propria attività e ad approntare adeguati strumenti informativi al fine di assicurare all'Amministrazione la disponibilità più sollecita, continua, analitica ed esaustiva di tutte le informazioni relative allo stato di esecuzione delle prestazioni, dei rapporti contabili e finanziari.

ART. 22 - PREZZO, FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Per il servizio oggetto dell'appalto valgono i prezzi a corpo.

I pagamenti avverranno per canoni mensili di importo pari all'importo di aggiudicazione ripartito sulla durata del servizio (oltre Iva). Dai pagamenti saranno detratte le ritenute di legge e le eventuali penali applicate nonché le eventuali somme spese dall'Amministrazione per danni ai sensi dell'art. 16.

Le fatture intestate al Comune di Marano di Napoli, partita IVA n. 05696180636, dovranno essere presentate presso il Protocollo Generale dell'Ente.

I pagamenti mensili saranno subordinati alla verifica della regolarità contributiva ed assistenziale dell'impresa.

L'Appaltatore con la sottoscrizione del Contratto l'Appaltatore dichiara espressamente di aver tenuto conto, nella propria offerta, di tutti gli oneri a suo carico previsti nel presente Capitolato Speciale di appalto e nei relativi allegati, nessuno escluso o eccettuato, comprese le normali aliquote per spese generali e utile di impresa.

ART. 23 - REVISIONE DEL PREZZO

Trova applicazione il disposto normativo di cui all'art. 106 del D.Lgs. 50/16es.m.i.

ART. 24 - CONTRATTO E SPESE ACCESSORIE

Il prezzo pattuito sarà comprensivo delle retribuzioni del personale impiegato nella manutenzione del verde pubblico nonché degli strumenti, dei mezzi, del materiale e delle apparecchiature necessari.

Tutte le spese derivanti dalla stipula del contratto, comprese quelle di bollo, registrazione, diritti di segreteria e ogni altra spesa accessoria sono a completo carico della Ditta aggiudicataria.

Nel caso in cui l'Appaltatore non addivenisse alla firma entro il termine fissato, il Comune riterrà annullata l'aggiudicazione ed avvierà le necessarie procedure per il riconoscimento dei danni eventualmente subiti.

ART. 25 - DANNI DI FORZA MAGGIORE

Si considerano danni di forza maggiore quelli effettivamente provocati da cause eccezionali e imprevedibili, per le quali l'Appaltatore non abbia omissis le cautele atte ad evitarli.

I danni che dovessero derivare a causa dell'arbitraria esecuzione delle prestazioni, anche in regime di sospensione, non potranno mai essere ascritti a causa di forza maggiore e dovranno essere riparati a cura e spese dell'Appaltatore, il quale, è altresì obbligato a risarcire gli eventuali consequenziali danni derivati all'Amministrazione Comunale Committente. I danni che l'Appaltatore ritenesse ascrivibili a causa di forza maggiore dovranno essere denunciati all'Amministrazione in forma scritta entro tre giorni dal loro avverarsi.

ART. 26 - CAUZIONE PROVVISORIA

La cauzione provvisoria, ameno delle agevolazioni previste in merito dalle vigenti disposizioni normative, viene stabilita in ragione del 2% dell'importo a base d'asta stimato, da presentare nei modi e nelle forme consentite dalla legge e copre la mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario ed è svincolata automaticamente al momento della sottoscrizione del contratto medesimo.

ART. 27 - CONTO DEDICATO

Con la stipula del contratto l'appaltatore:

- è obbligato ad accendere presso un intermediario bancario uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "conto dedicato" per effettuare attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi ed i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione del servizio, ivi compresi il reperimento, in Italia e/o all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9 comma 12 del D.Lgs. 190/02. Sono da escludersi i pagamenti a favore di dipendenti, Enti previdenziali, assicurativi ed istituzionali;



- dovrà incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazione in accredito, del conto da cui proviene l'introito. Fino alla costituzione della predetta banca dati, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa;
- dovrà comunicare alla Camera di Commercio di Napoli, con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale, non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "conti dedicati", i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati aperti i conti, comprensivi di denominazione dell'istituto, del numero di conto corrente, del CIN, dell'ABI, del CAB e dell'IBAN e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti.

Il "conto dedicato" potrà essere estinto solo quando su di esso sarà transitato almeno il 95% dell'importo del contratto. Le imprese esecutrici a vario titolo delle lavorazioni relative al servizio oggetto dell'appalto, sono obbligate ad avvalersi per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) degli intermediari di cui al D.L. 143/91. In caso di violazione, la Stazione appaltante provvederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca dell'autorizzazione dei sub-contratti applicando una penale a titolo di liquidazione dei danni, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% del valore di contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione sia accertata a contratto eseguito integralmente ma prima dell'emissione del certificato di collaudo. La Stazione appaltante, in caso di inosservanza senza giustificato motivo del disposto di cui ai precedenti punti applicherà una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce.

ART. 28 - RELAZIONE FINALE SULLA ESECUZIONE DEL SERVIZIO - SVINCOLO CAUZIONI

Al termine dell'appalto il Direttore del Servizio, in contraddittorio con il Responsabile per l'Appaltatore provvederà all'emissione del conto finale, corredato da una relazione acclarante il servizio eseguito ed i rapporti intervenuti con l'impresa.

ART. 29 - CONTROVERSIE

In caso di controversie contrattuali troveranno applicazione il disposto di cui al D.Lgs. 50/16;

ART. 30 - PENALI

La penale pecuniaria è stabilita in Euro 100,00 (euro cento/00) per ogni giorno di ritardo e/o mancata esecuzione delle lavorazioni periodiche, giornaliere o settimanali (previste più volte nella settimana), rispetto ai termini fissati nel calendario stilato in contraddittorio tra il Responsabile dell'impresa ed il Direttore del Servizio per ciascuna area individuata all'art. 1.

La penale per mancata esecuzione e/o ritardo superiore a 2 settimane rispetto ai termini fissati nel calendario, per ciascuna area individuata all'art. 1, è stabilita in € 500,00 (euro cinquecento/00).

ART. 31 - SOPRALLUOGHI ED ACCERTAMENTI PRELIMINARI

Prima di presentare l'offerta per l'esecuzione del servizio oggetto del presente Capitolato, l'Impresa dovrà ispezionare i luoghi per prendere visione delle aree e della relativa consistenza, delle condizioni di lavoro, ivi comprese le condizioni vegetative generali delle aree e dovrà assumere tutte le informazioni necessarie in merito alle opere di manutenzione. Di questi accertamenti e ricognizioni l'Impresa è tenuta a dare, in sede di offerta, esplicita dichiarazione scritta: non saranno pertanto presi in alcuna considerazione reclami per eventuali equivoci sia sulla natura del servizio da eseguire sia sul tipo di materiali da fornire. La presentazione dell'offerta implica l'accettazione da parte dell'Impresa di ogni condizione riportata nel presente Capitolato e relative specifiche.

ART. 32 - NORME DI RIFERIMENTO

Per tutto quanto non espressamente previsto nel presente Capitolato Speciale di Appalto si farà in particolare riferimento alle norme comunitarie, nazionali e regionali vigenti in materia.

Ai sensi dell'art. 1341 C.C. le ditte concorrenti accettano tutti gli articoli del presente Capitolato Speciale di Appalto e tutte le disposizioni contenute nell'Avviso di Gara.

Per quanto non diversamente disposto nell'Avviso di gara, nel Capitolato e negli allegati, valgono comunque tutte le disposizioni vigenti in quanto compatibili ed applicabili.



ART. 33 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. si informa che i dati forniti dalle imprese saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Marano di Napoli.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge.

La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui all'art. 19 del D. Lgs. 196/2003 e ss.mm.ii.

In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del succitato Decreto, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, contemplare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi.

Tali diritti potranno essere esercitati nei confronti del Comune di Marano di Napoli, titolare del trattamento, con sede in Corso Umberto I.

Il presente Capitolato speciale di appalto è composto dai seguenti allegati che ne formano parte integrante e sostanziale:

ALLEGATO 1 – DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI E LIVELLI PRESTAZIONALI

ALLEGATO 2 – MATERIALI



ALLEGATO 1 - DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI E DEI LIVELLI PRESTAZIONALI

Il servizio interesserà le aree di cui all'art. 1 del Capitolato Speciale di Appalto attenendosi ai seguenti interventi e prestazioni:

- diserbo delle aree oggetto della manutenzione;
- abbattimento alberi
- potatura, concimazione e trattamenti antiparassitari di siepi e prati;
- potatura, concimazione e trattamenti antiparassitari di alberi con depignamento dei pini
- controllo delle erbe infestanti sulle aree nude;
- esecuzione di tutte quelle altre opere necessarie e di dettaglio per la corretta manutenzione del verde pubblico;
- raccolta e conferimento degli sfalci da potatura, taglio e diserbo.

Nello specifico qui di seguito si descrivono gli aspetti, le peculiarità e le periodicità degli interventi:

DISERBO

Riguarda la estirpazione e scerbazione delle erbe parassite infestanti, quali gramigne, quadrello, piantaggini ecc., da eseguirsi a mano oppure con trattamenti selettivi con erbicidi.

FREQUENZA MINIMA:

CONCIMAZIONE

- agli alberi, alle siepi e agli arbusti delle fioriere usando concimi consentiti in misura adeguata.

POTATURA SIEPI E PRATI

Potatura di siepi ed arbusti da eseguirsi in ragione delle caratteristiche proprie fitostagionali.

In linea generale:

- le siepi e i cespugli saranno contenute a mezzo potatura e precisamente a novembre, febbraio, aprile, giugno, agosto;
- Compete alla ditta appaltatrice il trasporto del materiale di risulta ed il suo conferimento presso un impianto autorizzato.

POTATURA, DEPIGNAMENTO ED ABBATTIMENTO ALBERI

- gli alberi a grande chioma e quelli delle alberature stradali saranno spalcati e spollonati al colletto fino all'apertura delle branche primarie, e dove le essenze lo consentono, dovranno essere sobriamente sagomati per mezzo di interventi topiari concordati con il Responsabile del Servizio, con interventi nel periodo dal 1° Gennaio a fine Febbraio;
- è fatto obbligo per la ditta appaltatrice controllare costantemente tramite visita statica visiva, la stabilità degli alberi e dei rami, intervenendo all'occorrenza tanto da evitare situazioni di pericolo di caduta o di incolumità pubblica;
- la potatura dei pini sarà necessaria laddove la caduta delle pigne possa essere fonte di pericolo o danni. Essa va necessariamente praticata se i pini si trovano in prossimità di scuole, ospedali, condomini e strade soggette a grosso traffico sia pedonale che automobilistico. Le operazioni di potatura dei pini consistiranno nella rimozione delle pigne mature e nell'alleggerimento della chioma tramite la rimozione di rami non ben inseriti o i cui prolungamenti vadano ad interferire negativamente con case, linee elettriche, passaggi pedonali ecc;
- In particolare la chioma deve essere resa armoniosa e non permeabile al vento prestando attenzione che non si crei la cosiddetta coda di leone che potrebbe provocare il distacco dei rami.
- l'abbattimento degli alberi, qualora dovesse rendersi necessario, dovrà ottenere il relativo nulla osta da parte del Direttore del Servizio emesso sulla base di puntuale relazione tecnica a firma dell'agronomo in forza alla ditta esecutrice dell'appalto;

MONITORAGGIO FITOPATOLOGICO

Ogni cinque mesi occorre procedere ad un controllo delle essenze arboree per il riscontro di eventuali fitopatologie in corso e relativi trattamenti fitoterapeutici da attuarsi.

Eventuali prelievi ed i controlli dovranno essere eseguiti da personale e centri specializzati, pubblici o privati.



TRATTAMENTI ANTIPARASSITARI E ANTICRITTOGAMICI

Tali trattamenti saranno impiegati sia in fase preventiva che curativa e comunque secondo necessità, idoneamente diversificati in funzione del tipo di essenza arborea da trattare, per far fronte al proliferare di erbe parassite infestanti, quali gramigne, quadrello, piantaggini ecc... ed in particolar modo per contrastare le fitopatologie funginee.

Nel caso di piccole infestazioni di malerbe "a ciuffo" (Es. Digitalie Setarie, Poa annua) potrà rendersi necessaria la loro estirpazione manualmente. In caso di grave infestazione potranno essere utilizzati appositi diserbanti teletossici e/o di contatto in *pre o post* emergenza, distribuiti con appositi mezzi meccanici.

Qualora si verificassero le condizioni bioclimatiche idonee allo sviluppo di malattie funginee, l'appaltatore sarà tenuto a comunicarlo all'Amministrazione onde porre in essere gli eventuali trattamenti straordinari. L'appaltatore sarà tenuto ad effettuare i trattamenti con principi attivi registrati per lo specifico uso. In particolare per i fungicidi sistemici dovrà essere curata l'alternanza dei principi attivi per evitare l'insorgenza di resistenze da parte degli organismi patogeni.

Gli interventi si eseguiranno secondo le disposizioni del Direttore del Servizio che indicherà i prodotti, i tempi e le modalità di esecuzione.

CONTROLLO ERBE INFESTANTI SU AREE NUDE

La ditta dovrà controllare la copertura vegetale spontanea di tutte quelle aree destinate a verde pubblico e provvedere alla eliminazione delle malerbe presenti, eseguita con mezzo meccanico quale decespugliatore, fresatrice, ovvero altro mezzo idoneo all'uso, od anche eseguita a mano o con parziale impiego di diserbante, ivi compreso tutti gli oneri per la pulizia dopo la lavorazione, il carico ed il trasporto in pubbliche discariche autorizzate.

Decespugliamento di scarpate stradali invase da rovi, arbusti, ed erbe infestanti, con salvaguardia della rinnovazione arborea ed arbustiva naturale di altezza superiore a 1 m, eseguita con attrezzatura manuale, meccanica o meno (motosega, decespugliatori, falce), con raccolta e trasporto in discarica o altro luogo indicato dei materiali di risulta.

OPERE ACCESSORIE E DI DETTAGLIO

La ditta è tenuta ad eseguirle in aggiunta ai precedenti interventi manutentivi, ogni qual volta l'Amministrazione ravviserà la necessità, accollandosi gli oneri relativi alla fornitura e posa in opera di materiali di piccola entità quali: pali tutori, legacci, ecc..

Nelle opere di dettaglio sono incluse tutte quelle sostituzioni minime utili e necessarie al buono stato di mantenimento degli impianti di irrigazione in possesso dell'Amministrazione Comunale.

È a carico della ditta la sostituzione ed integrazione delle essenze fiorite presenti nelle aiuole o negli spartitraffici, comprese le piantumature nei vasi o nelle fioriere.

RACCOLTA E CONFERIMENTO DEGLI SFALCI DA POTATURA, TAGLIO E DISERBO

Per tutte le operazioni, sono a carico della ditta la rimozione e trasporto a rifiuto e/o conferimento di tutto il materiale di risulta nel rispetto delle vigenti normative, anche al fine di una perfetta tenuta delle aree oggetto del presente appalto nonché delle aree limitrofe.

La Ditta appaltatrice dovrà fornire apposita dichiarazione e/o documentazione attestante la regolarità del conferimento a discarica autorizzata del materiale di risulta.

Potranno essere autorizzati, per i soli prati, interventi di rasatura con sistema di taglio "mulching" senza effettuare la raccolta del materiale di risulta a condizione che le erbe falciate risultino minimamente sminuzzate (steli inferiori a centimetri tre) e ad operazione ultimata tale materiale sia uniformemente distribuito su tutta la superficie di intervento.

Non dovranno perciò ritrovarsi, al termine di ogni intervento, andane, cumuli, depositi di materiale vegetale, né sui prati né nelle zone a copertura inerte, né in altre zone.



ALLEGATO 2 - MATERIALI

NORME GENERALI

Tutto il materiale agrario (terra di coltivo, concimi, torba, ecc.) e il materiale vivaistico (alberi, arbusti, tappezzanti, sementi, ecc.) occorrente per lo svolgimento del servizio, deve essere delle migliori qualità, senza difetti. S'intende che la provenienza sarà liberamente scelta dall'Impresa purché, a giudizio insindacabile del Direttore del Servizio, i materiali siano riconosciuti accettabili. Qualora richiesto, la ditta è obbligata a notificare in tempo utile la provenienza dei materiali. La ditta dovrà sostituire a sua cura e spese, con altre rispondenti ai requisiti concordati, le eventuali partite non ritenute conformi all'uso dal Direttore del Servizio. L'approvazione dei materiali consegnati sul posto non sarà tuttavia considerata come accettazione definitiva in quanto l'Amministrazione Comunale si riserva infatti la facoltà di rifiutare, in qualsiasi momento, quei materiali e quelle provviste che si siano, per qualsiasi causa, alterati dopo l'introduzione nel cantiere, nonché il diritto di farli analizzare a cura e spese della ditta, per accertare la loro corrispondenza con i requisiti specificati negli atti di cui al presente appalto e dalle norme vigenti. In ogni caso la ditta, pur avendo ottenuto l'approvazione dei materiali, resta totalmente responsabile della buona riuscita del servizio. La ditta fornirà tutto il materiale (agrario, vegetale ed accessorio) nelle quantità necessarie alla realizzazione delle opere previste. I materiali da impiegare nell'esecuzione del servizio dovranno avere le caratteristiche di cui ai punti seguenti.

MATERIALE AGRARIO

Per materiale agrario si intende tutto il materiale usato negli specifici servizi agrari e forestali di vivaismo e giardinaggio (terreni e substrati di coltivazione, concimi, fitofarmaci, tutori, ecc.), necessario alla corretta esecuzione del servizio.

a) Terra di coltivo riportata

La ditta prima di effettuare il riporto della terra di coltivo dovrà accertarne la qualità per sottoporla all'approvazione del Direttore del Servizio. Se necessario, l'Impresa dovrà disporre a proprie spese l'esecuzione delle analisi di laboratorio, per ogni tipo di suolo. Le analisi dovranno essere eseguite, secondo i metodi ed i parametri normalizzati di analisi del suolo, pubblicati dalla Società Italiana di Scienza del Suolo (S.I.S.S.).

La terra di coltivo (buon terreno agrario) riportata dovrà essere priva di pietre, rami, radici e loro parti, che possano ostacolare le lavorazioni agronomiche del terreno dopo la posa in opera.

Per buon terreno agrario deve intendersi quello a:

scheletro (particelle > 2 mm.) < 5%;

limo < 40%;

Rapporto argilla/sabbia 1: 2,5 - 3;

PH compreso fra 5,5 - 7;

rapporto C/N compreso fra 3 - 15;

sostanza organica (peso secco) > 1,5%.

La terra di coltivo dovrà essere priva di agenti patogeni, di semi infestanti e di sostanze tossiche per le piante.

b) Substrati di coltivazione

Con substrati di coltivazione si intendono materiali di origine minerale e/o vegetale utilizzati singolarmente o miscelati in proporzioni note per impieghi particolari e per ottenere un ambiente favorevole allo sviluppo degli apparati radicali, in particolare la presenza di adeguate concentrazioni di ossigeno nel suolo.

Per i substrati imballati le confezioni dovranno riportare quantità, tipo e caratteristiche del contenuto.

In mancanza delle suddette indicazioni sulle confezioni, o nel caso di substrati non confezionati, la ditta dovrà fornire, oltre ai dati sopra indicati, i risultati di analisi realizzate a proprie spese, secondo i metodi normalizzati dalla Società Italiana della Scienza del Suolo - S.I.S.S. per i parametri indicati dal Comune.

I substrati, una volta pronti per l'impiego, dovranno essere omogenei e i componenti distribuiti in proporzioni costanti all'interno della loro massa.

I substrati non confezionati o privi delle indicazioni sopra citate sulla confezione, potranno contenere anche altri componenti, in proporzioni note, tutti chiaramente specificati.

c) Concimi minerali ed organici

I concimi minerali, organici, misti e complessi da impiegare dovranno avere titolo dichiarato secondo le vigenti disposizioni di legge ed essere forniti nell'involucro originale della fabbrica, fatta esclusione per i letami, per i quali saranno valutate di volta in volta qualità e provenienza. Il Comune si riserva il diritto di indicare con maggior precisione, scegliendoli di volta in volta in base alle analisi di laboratorio sul terreno e sui concimi e alle condizioni delle piante durante la messa a dimora e il periodo di manutenzione, quale tipo di concime dovrà essere usato.



d) Ammendamenti e correttivi

Per ammendanti si intendono quelle sostanze sotto forma di composti naturali o di sintesi in grado di modificare, migliorandole, le caratteristiche fisiche del terreno. Per correttivi si intendono quei prodotti chimici, minerali, organici o biologici capaci di modificare le caratteristiche chimiche del terreno. Il Comune si riserva il diritto di indicare con maggior precisione, scegliendoli di volta in volta in base alle esigenze del caso prodotti specifici.

e) Pacciamatura

Per pacciamatura si intende una copertura del terreno a scopi diversi (es. controllo infestanti, limitazione dell'evapotraspirazione, sbalzi termici, ecc.) I materiali per pacciamatura comprendono prodotti di origine naturale o di sintesi e dovranno essere forniti (quando si tratti di prodotti confezionabili) in accordo con il Comune, nei contenitori originali con dichiarazione della quantità, del contenuto e dei componenti. Per i prodotti da pacciamatura forniti sfusi il Comune si riserva la facoltà di valutare di volta in volta qualità e provenienza.

f) Fitofarmaci

I fitofarmaci da usare (es. anticrittogamici, insetticidi, antitraspiranti, mastici per dendrochirurgia, ecc.) dovranno essere forniti nei contenitori originali e sigillati dalla fabbrica, con l'indicazione della composizione e della classe di tossicità, secondo la normativa vigente.

g) Pali di sostegno, ancoraggi e legature

I pali di sostegno (tutori) devono essere adeguati per, diametro ed altezza, alle dimensioni degli alberi e degli arbusti da ancorare. Dovranno essere di legno di conifera impregnato in autoclave con sostanze imputrescibili, torniti e appuntiti ad una estremità. Analoghe caratteristiche di imputrescibilità dovranno avere anche i picchetti di legno per l'eventuale bloccaggio a terra dei tutori ed ogni legname da usarsi nelle lavorazioni. Qualora si dovessero presentare problemi di natura particolare (mancanza di spazio, esigenze estetiche, ecc.) i pali di sostegno, potranno essere sostituiti con ancoraggi in corda di acciaio muniti di tendifilo per il fissaggio della zolla radicale. Le legature dovranno rendere solidali le piante ai pali di sostegno e agli ancoraggi, pur consentendone l'eventuale assestamento; al fine di non provocare strozzature al tronco, dovranno essere realizzate di adatto materiale (corde intrecciate in fibra di juta, cinture di gomma, nastri di plastica, ecc.) mai filo di ferro o altro materiale inestensibile.

MATERIALE VIVAISTICO

a) Generalità

Per materiale vivaistico si intende tutto il materiale vegetale (alberi, piante arbustive, piante erbacee, ecc.) occorrente per l'esecuzione delle opere a verde. Detto materiale deve provenire da produttori autorizzati ai sensi delle leggi vigenti. La ditta deve sempre dichiararne la provenienza al Comune. Le caratteristiche richieste per tale materiale tengono conto anche di quanto definito dallo standard qualitativo adottato dalle normative Europee in materia. Il Comune si riserva la facoltà di effettuare, unitamente alla ditta, visite ai vivai di provenienza allo scopo di scegliere le piante; si riserva quindi la facoltà di scartare quelle non rispondenti alle caratteristiche indicate nel presente Capitolato in quanto non conformi ai requisiti che garantiscano la buona riuscita dell'impianto, o che non ritenga comunque adatte alla sistemazione da realizzare.

La ditta dovrà far pervenire al Comune, con almeno 48 ore di anticipo, comunicazione scritta della data nella quale le piante verranno consegnate sul cantiere.

Autenticità della varietà: le piante devono essere etichettate singolarmente o per gruppi omogenei a garanzia della rispondenza genetica e varietale. Le etichette devono riportare il nome della specie e della cultivar, nome del produttore, classe di circonferenza del tronco.

Stato di sanità: le piante devono essere sane, immuni da attacchi, in corso o pregressi, di malattie crittogamiche, di insetti e malattie da virus, senza sintomi di danni da urti, scortecciamenti, legature, ustioni da sole. Il fogliame deve essere integro privo di lesioni, macchie o alterazioni del colore naturale.

Norme colturali d'allevamento: la fornitura deve essere accompagnata da nome e ragione sociale del produttore, attestazione delle condizioni di allevamento e delle lavorazioni colturali (numero dei trapianti, data ultimo trapianto, spaziatura dei soggetti in vivaio, data di espianto). Prima della messa a dimora tutte le piante potranno essere visionate dal Comune per accertare la rispondenza ai requisiti indicati. Le ispezioni riguardano nel dettaglio ai seguenti aspetti:

- zolla e apparato radicale;
- morfologia e proporzioni della chioma;
- difetti strutturali;
- lesioni e/o alterazioni di natura parassitaria;
- rispondenza ai requisiti tecnico-progettuali (rispondenza varietale, diametro del tronco, altezza dell'impalcatura, ecc.).

b) Requisiti di qualità

Apparato radicale: deve presentarsi ben ramificato e accestito, composto di radici primarie, secondarie e di un abbondante capillizio assorbente. Deve avere subito almeno 3 trapianti, l'ultimo da non più di 3 anni. Deve inoltre essere:



- privo di radici spiralizzate;
- privo di radici recise di diametro superiore a cm 1,5.

Zolla: deve essere proporzionata alle dimensioni della pianta, di una larghezza non inferiore a 2.5 - 3 volte la circonferenza del tronco misurata a un metro da terra, profonda almeno 2/3 della larghezza. Deve essere ben radicata, tenuta compatta e salda dalle radici stesse. Il substrato del pane di terra deve presentare una tessitura equilibrata, tendenzialmente sciolta. Il confezionamento della zolla (in juta e rete metallica o altro) deve essere facilmente asportabile per agevolare le operazioni di ispezione. Al momento della messa a dimora deve essere completamente rimosso in ogni sua parte.

Fusto: deve essere diritto dalla base all'apice privo di deformazioni, callosità e capitozzature. Altezza e portamento devono essere coerenti alla specie ed alla funzione d'uso (requisiti progettuali). Deve inoltre presentare le seguenti caratteristiche:

- assenza di riprese vegetative "a pipa" che ne discostino la linea da quella dell'asse centrale;
- assenza di lesioni o ferite di lavorazione, trasporto, imballaggio;
- integrità del colletto basale;
- assenza di ampie cicatrizzazioni per tagli tardivi di formazione della chioma.

Chioma: deve essere ben conformata ed avere il portamento tipico della specie. La parte ramificata del fusto deve essere proporzionata alle dimensioni del tronco e conforme ai requisiti progettuali. Deve presentare un unico asse d'accrescimento o "leader" (dominanza apicale).

Le ramificazioni primarie devono essere sane e forti, devono avere una buona densità e una distribuzione omogenea sul tronco, sia verticale che nei 360° dello sviluppo orizzontale della chioma. Devono essere assenti rami sottili e deboli. Ogni singola branca deve presentare una regolare disposizione e dimensione dei rami che la compongono (non sono gradite "forcelle", "mazzetti" e "succhioni").

L'apice ("leader") non deve manifestare dominanza sproporzionata rispetto alle ramificazioni laterali. Devono inoltre essere assenti punti deboli, come rami codominanti o corteccia inclusa.

Le piante innestate non devono presentare ricacci dal portinnesto.

Non sono ammessi i seguenti difetti:

- alberi filati (rapporto scorretto tra altezza della pianta e diametro del tronco);
- chioma eccessivamente rada;
- sviluppo asimmetrico;
- presenza di vuoti laterali per ombreggiamento o fittezza di coltivazione;
- ricacci "a pipa" (evidente ripresa laterale del fusto);
- fusto storto;
- rami codominanti (presenza di due o più assi di accrescimento, corteccia inclusa);
- astoni filati (eccessiva dominanza della freccia);
- doppia punta (vetta del fusto a forcilla);
- prevalenze laterali (sviluppo eccessivo dei rami laterali);
- succhioni (sviluppo eccessivo dei rami dell'anno);
- mazzetti (ricacci abbondanti da tagli di spuntatura);
- capitozzature, deformazioni, lesioni o ferite, cicatrizzazioni eccessive per tagli tardivi;
- zolla incoerente e/o di dimensioni insufficienti.

c) Requisiti

Le piante devono essere omogenee per caratteri genetici e morfologici e devono essere conformi a quanto già esistente e/o alle esigenze del sito.

Piante a portamento cespuglioso.

Arbusti e cespugli, qualunque siano le loro caratteristiche specifiche (a foglia caduca, sempreverdi, piante da siepe) non devono mai avere portamento "filato", l'altezza della chioma deve essere proporzionata al suo diametro e a quello del fusto. Per quanto riguarda l'apparato radicale, valgono le prescrizioni specificate a proposito degli Alberi.

SPECIE E RISPONDENZA GENETICA: genere, specie, cultivar ecc.

FORMA D'ALLEVAMENTO: a cespuglio, piramide, alberello, palloncino ecc.

ALTEZZA SOPRA IL TERRENO NUMERO MINIMO DI RAMIFICAZIONI : densamente ramificate sino dalla base, a 2-4 fusti ramificati sino dalla base, ecc.

PREPARAZIONE: a radice nuda, in zolla, in vaso.



TRASPORTO E DEPOSITO DELLE PIANTE

La ditta dovrà adottare tutte le precauzioni necessarie affinché le piante arrivino sul luogo di piantagione nelle migliori condizioni possibili, curando che il trasferimento venga effettuato con mezzi, protezioni e modalità di carico e scarico atti a preservarle da danni ai rami e corteccia o dal disseccamento. Durante il trasporto le zolle non devono frantumarsi né essiccarsi.

Giunte a destinazione, tutte le piante dovranno essere trattate in modo da evitare loro ogni danno. La ditta curerà che le zolle delle piante che non possono essere messe a dimora immediatamente non subiscano surriscaldamento o disidratazione. Le piante saranno pertanto sistemate in un luogo all'ombra e le zolle saranno tenute costantemente al giusto tenore di umidità. Nel caso in cui le piante non possano venire impiegate per un periodo piuttosto lungo, saranno sistemate in posizione obliqua in fosse o trincee predisposte allo scopo e ricoperte con terra sciolta o sabbia.

MESSA A DIMORA DEGLI ALBERI E ARBUSTI

a) Preparazione delle buche.

Le buche devono essere preparate in modo che larghezza e profondità siano almeno una volta e mezzo le dimensioni della zolla. La profondità verrà successivamente regolata, mediante l'aggiunta di terreno sciolto sul fondo, in modo che il colletto della pianta, una volta assestatosi il terreno, si trovi perfettamente a livello della superficie del terreno, né sotto né sopra. Usando trivelle è opportuno evitare il compattamento delle pareti delle buche. Per evitare l'impermeabilizzazione delle buche le operazioni di scavo dovranno essere sempre eseguite con terreno asciutto. In presenza di condizioni che inducano ristagno d'acqua si deve predisporre un idoneo sistema di drenaggio per evitare la permanenza dell'acqua all'interno della buca. Il drenaggio sarà ottenuto rompendo gli strati impermeabili e sistemando sul fondo della buca uno strato sufficiente di materiale inerte quale ghiaia o argilla espansa ricoperto con geotessile filtrante.

b) Modalità di trapianto

Prima di posizionare la pianta nella buca è assolutamente necessario rimuovere dalla zolla ogni involucro protettivo di confezionamento (juta, rete metallica, filo cotto film plastici, legature d'ogni tipo). L'operazione di riempimento deve essere eseguita con gradualità in modo da non lasciare sacche d'aria. La superficie del terreno attorno alla pianta deve essere modellata a conca per favorire la ritenzione dell'acqua d'irrigazione. Al termine delle operazioni di piantagione è necessario irrigare le piante con una quantità sufficiente d'acqua (da 30 a 50 litri a pianta). All'atto della piantagione le piante non devono essere potate salvo l'eliminazione di eventuali parti danneggiate nelle operazioni di piantagione.

c) Ancoraggio

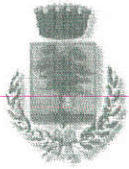
Le piante ad alto fusto vanno ancorate in modo stabile con pali tondi in legno di conifera impregnato in autoclave. In funzione delle dimensioni delle piante da ancorare, vanno piantati verticalmente nel terreno dai 2 ai 4 pali per pianta, disposti perimetralmente alla zolla ed equidistanti tra loro. I tutori devono essere posizionati senza danneggiare la zolla. Se i pali sono in numero superiore a 2 per pianta, devono essere incastellati tra loro da traversi fissati alla sommità. Le legature, in corda di fibra naturale (fibra di juta) o in altro materiale indicato dal Comune vanno fissate al tronco lasciando i 2/3 superiori della chioma liberi di piegarsi sotto la spinta del vento. Le legature devono prevedere un idoneo sistema di protezione (guaina) del fusto da abrasioni o strangolamento della corteccia. In situazioni particolari (mancanza di spazio, esigenze estetiche, ecc.) i pali di sostegno, potranno essere sostituiti con il fissaggio della zolla radicale mediante corde in acciaio. La ditta dovrà inoltre eseguire le necessarie verifiche degli ancoraggi, aggiustare e rinnovare le legature almeno due volte entro il periodo di garanzia e, se necessario, ripristinare la verticalità delle alberature.

d) Substrato e concimazione d'impianto

Durante la posa a dimora delle piante non deve essere eseguita alcuna concimazione, operazione da rinviare alle successive cure colturali di manutenzione. Al terreno di riempimento della buca deve invece essere aggiunto e miscelato, in proporzione del 10% circa, materiale costituito da lapillo vulcanico (tipo Lavalit o Lavater). In presenza di condizioni di "terreno stanco" o infetto (Armillaria ecc.) tutto il terreno della buca deve essere sostituito.

F) GARANZIA DI ATTECCHIMENTO:

L'attecchimento si intende avvenuto quando, al termine di 150 gg. a decorrere dall'inizio della prima vegetazione successiva alla messa a dimora, fatte salve le normali operazioni colturali e l'irrigazione, le piante si presentino in buone condizioni vegetative, sane, senza sintomi di deperimento o di avvizzimento. Per le piante messe a dimora durante il periodo vegetativo la durata della garanzia è di 1 anno. L'avvenuto attecchimento deve essere verbalizzato in contraddittorio fra il Comune e la ditta alla scadenza del periodo sopra definito. Le piante non attecchite devono essere sostituite a carico della ditta, senza nessun onere per il Comune.



Comune di Marano di Napoli

Area Tecnica

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

"Manutenzione integrata del verde pubblico"

L'anno, il giorno del mese di, nella residenza comunale, presso gli Uffici di Segreteria Generale, ubicati in Corso Umberto I, avanti a me, Segretario Generale del Comune di Marano di Napoli autorizzato ope legis a rogare, nell'interesse del Comune, gli atti in forma pubblica amministrativa ex art. 97 del D.Lgs. 267/00, domiciliato per la mia carica presso la sede municipale, senza assistenza dei testimoni per espressa rinuncia fatta di comune accordo tra le Parti, aventi i requisiti di legge sono comparsi:

- 1), funzionario Dirigente domiciliato per la sua carica presso il Comune di Marano di Napoli, il quale interviene in questo Atto, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/00, in rappresentanza e per conto del Comune di Marano di Napoli P.IVA. 80101470633, che nel contesto dell'Atto verrà chiamato per brevità anche Comune di Marano;
- 2) Sig., nato a il, il quale interviene in questo Atto in qualità di Rappresentante della con sede Legale in Via..... n° iscritta nel registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di al n° che nel prosieguo dell'Atto verrà chiamata per brevità anche Appaltatore P.Iva

PREMESSO:

- **Che** con Determina Area LL.PP. n° _____ del _____ per il servizio di "**Manutenzione integrata del verde pubblico**" veniva indetta gara d'appalto da espletarsi ai sensi dell'art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. con il criterio del prezzo più basso offerto sull'importo del servizio posto a base di gara;
- **Che** con Determina Area Tecnica n° _____ del _____ l'appalto di cui all'oggetto veniva definitivamente aggiudicato, con il _____% di ribasso sull'importo posto a base di gara pari ad € _____ (di cui € _____ per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta alla Ditta _____ con Sede Legale in _____ per un importo netto di € _____ oltre Iva al 22%;
- **Che** la summenzionata ditta, a garanzia della regolare esecuzione del servizio di cui sopra, ha costituito polizza fidejussoria per un valore del% dell'importo d'appalto pari a € _____ con la compagnia di Assicurazioni n. polizza del
- **Che** tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge nel rispetto della vigente normativa di settore;
- **Che** nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, il Comune avrà il diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione;
- **Che** l'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà prefissato, qualora il Comune abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa;

- **Che** la summenzionata ditta ha costituito polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo di € _____ e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di € 500.000,00 con la compagnia di Assicurazioni n. polizza del
- **Che**, ai sensi dell'art. 20 della L. 55/90 e s.m.i, l'Avviso di esperita gara, è stato pubblicato in data
- **Che** il servizio in oggetto è interamente finanziato con fondi comunali contabilmente assunti al Cap - Imp. del bilancio corrente;

TUTTO CIO' PREMESSO,

le parti come sopra costituite convengono e stipulano quanto segue:

Art.1) le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Atto;

Art.2) il Comune di Marano di Napoli, come sopra rappresentato, conferisce all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo al servizio di cui all'oggetto;

Art.3) il corrispettivo dovuto dal Comune all'Appaltatore per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato in Euro oltre Iva nella misura di legge di cui € per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, € per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed € al netto del ribasso del% sul prezzo a base d'asta di € (oltre Iva). Tale somma, però, viene dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale che farà il Direttore del servizio per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte che eventualmente saranno apportate all'appalto;

Art.4) L'impresa avrà diritto a pagamenti per canoni mensili di importo pari a quello complessivo di aggiudicazione ripartito sull'intera durata del servizio (al netto della ritenuta dell' 0,5% per i primi sette ratei) da liquidarsi entro 30 giorni dall'emissione del certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento previo positivo accertamento circa la regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell'appaltatore.

Art.5) la durata dell'appalto è fissata dal _____ al _____ decorrenti dalla data del verbale di inizio del servizio.

Art.6) L'appalto viene concesso all'Appaltatore sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui al C.S.A. approvato con Determina Area LL.PP. n° _____ del _____. Il suddetto documento, depositato agli atti del Comune, unitamente alla citata determina di aggiudicazione definitiva è noto ed accettato dalle parti, si intende facente parte integrante del contratto, anche se non materialmente allegato.

Art.7) L'Appaltatore si obbliga a rispettare specificatamente le seguenti prescrizioni del Capitolato Speciale d'Appalto:

- a) termini di esecuzioni e penali
- b) programma di esecuzione del servizio
- c) sospensioni e riprese del servizio
- d) oneri a carico dell'Appaltatore
- e) contabilità del servizio a corpo
- f) liquidazione dei corrispettivi
- g) controlli
- h) modalità di soluzione delle eventuali controversie

Art.8) La suddetta Ditta:

- a) dichiara di non trovarsi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si è accordata con questi in fase di gara e che non si accorderà con essi per l'esecuzione del servizio;
- b) si impegna a denunciare alla Magistratura o agli organi di Polizia ed in ogni caso all'Amm.ne Comunale ogni illecita richiesta di danaro, prestazione o altra utilità ad essa formulata sia in fase di gara che nel corso dell'esecuzione del servizio, anche attraverso suoi agenti, rappresentanti o dipendenti e comunque ogni illecita interferenza nelle procedure di aggiudicazione e/o di esecuzione del servizio;

- c) dichiara che gli eventuali beneficiari di affidamenti quali subappalti, noli, contratti derivati e/o sub-contratti non sono in alcun modo collegati direttamente o indirettamente alle imprese partecipanti alla medesima gara - in forma singola o associata;
- d) si impegna a denunciare immediatamente alle Forze di Polizia, dandone comunicazione alla Stazione Appaltante, ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale in qualunque forma esso si manifesti nei confronti dell'imprenditore, degli eventuali componenti la compagine sociale o dei loro familiari (richiesta di tangenti, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di lavorazioni, forniture, servizi o simili a determinate imprese - danneggiamenti e/o furti di beni personali o di cantiere , ecc...);
- e) si impegna a rispettare le norme dei contratti collettivi di lavoro circa il trattamento economico dei lavoratori contenuti nel CCNL degli operai dipendenti delle Aziende di settore ed affini, negli accordi locali integrativi degli stessi in vigore per il tempo e la località in cui si svolgono i lavori anzidetti ed è consapevole che in caso di inottemperanza degli obblighi di cui sopra, accertata dalla Stazione appaltante o ad essa segnalate dall'Ispettorato del lavoro, la Stazione Appaltante stessa comunicherà alla ditta e, se del caso, anche all'Ispettorato suddetto l'inadempimento accertato e procederà alla sospensione dei pagamenti destinando le somme a garanzia dell'adempimento degli obblighi di cui sopra ovvero, il pagamento alla ditta non sarà effettuato fin quando dall'Ispettorato del Lavoro non sia stato accertato che gli obblighi predetti sono stati integralmente adempiuti. Per la determinazione e sospensione di pagamento la ditta non può porre eccezioni alla stazione appaltante né ha titolo a risarcimento danni.
- f) si impegna osservare rigorosamente le disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale;
- g) è consapevole che gli oneri finanziari per la vigilanza dei cantieri sono a carico dell'impresa aggiudicataria e che la stazione appaltante procederà, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o all'affidamento di sub-contratti;
- h) è consapevole che, tra gli altri, sono considerati gravi inadempimenti:
- la violazione di norme che comportano il sequestro del luogo di lavoro convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;
- i) è consapevole, pena la risoluzione automatica ed immediata del contratto d'appalto, del divieto di approvvigionarsi presso soggetti controindicati dalla Stazione appaltante a seguito di informativa interdittiva e dell'obbligo di immediata interruzione dell'eventuale rapporto contrattuale in essere con essi;

Art.9) L'Impresa è unica responsabile di tutti gli eventuali danni verso Amministrazioni pubbliche e private e verso terzi che comunque derivassero da una negligente esecuzione o condotta del servizio;

Art.10) L'esecuzione dell'appalto è subordinata alla piena ed incondizionata osservanza di quanto statuito col presente Atto, delle direttive impartite dal Direttore del servizio e a quanto disposto nel C.S.A. in particolare, ai fini del conseguimento dell'obiettivo di tutelare nel modo più concreto i livelli complessivi della occupazione, è previsto il passaggio di cantiere del personale in servizio già durante il precedente contratto, rispettando il loro numero, l'anzianità di servizio ed il livello di inquadramento precedentemente ricoperto;

Art.11) Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi nella misura massima del 30% della categoria a base di gara;

Art.12) La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori

e/o dei cottimisti per cui e' fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate;

Le parti si impegnano altresì a rispettare le disposizioni del Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici approvato con D.M.LL.PP. 145/00 per quanto applicabile;

Art. 13) Per la risoluzione e il recesso trova applicazione l'art. 20 del C.S.A.;

Art. 14) Per la definizione delle controversie trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. 206 e seguenti del D.Lgs. 163/06.

Art. 15) Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Art. 16) L'Appaltatore dichiara, ai sensi del D.Lgs. 81/08 di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro e di agire, nei confronti degli stessi nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti. L'Appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa e sanitaria previste a favore dei dipendenti dalla vigente normativa in materia.

Art. 17) Le parti danno atto che l'Appaltatore ha dichiarato in sede di gara di essere/non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;

Art. 18) Per quanto non normato dal presente Contratto d'Appalto e dal C.S.A. si rimanda al D.M. 145/00, al D.P.R. 445/00, al D.P.R. 207/10 per la parte vigente, al D.Lgs. 163/06 e s.m.i., al D.Lgs. 81/08, al D.P.R. 34/00 e alle ulteriori norme e prescrizioni dettate in materia dalle vigenti normative;

Art. 19) Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del Contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari.

Art. 20) Ai fini fiscali si dichiara che il servizio dedotto nel presente Contratto è soggetto al pagamento dell'IVA per cui si richiede la registrazione in misura fissa.

Art. 21) Il Comune, ai sensi dell'art. 10 L. 675/96 e s.m.i., informa l'Appaltatore che tratterà i dati, contenuti nel presente Contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti comunale in materia.

Del presente Atto, Io Segretario rogante, ho dato lettura alle Parti che, a mia domanda, approvandolo e confermandolo lo sottoscrivono con me dopo avermi dispensato dalla lettura degli allegati avendo esse affermato di conoscerne il contenuto.

Art. 22) lo schema del presente Contratto d'Appalto è stato approvato con Determina Area Tecnica n..... del, così come previsto dal vigente regolamento dei contratti.

Questo Atto consta di n° intere facciate dattiloscritte da persona di mia fiducia.

L'IMPRESA TECNICA

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

IL SEGRETARIO GENERALE



Comune di Marano di Napoli

AREA TECNICA – Settore LL.PP.-

AVVISO DI GARA

CIG: _____

Procedura: Art. 60 commi 1 e 3 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. mediante acquisizione di offerta di minor prezzo a mezzo piattaforma telematica Me.Pa.

Oggetto: "Manutenzione integrata del verde pubblico"

In esecuzione alla Determina Area LL.PP n° ____/___ con la quale è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto nonché approvato il presente Avviso con relativi allegati, si rende noto che, per l'affidamento dell'appalto, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 è possibile presentare offerta di prezzo a mezzo portale Me.Pa. con le modalità e le procedure di seguito riportate.

PARTE I INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – INFORMAZIONI SUI LAVORI

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Amministrazione, indirizzi e punti di contatto

- I.1.1) Stazione Appaltante: **Comune di Marano di Napoli**
- I.1.2) Punti di contatto: **Area LL.PP. -**
- I.1.3) Telefono: **+ 39081/5769405**
- I.1.4) Posta elettronica: **areatecnica@pec.comunemaranodinapoli.gov.it**
- I.1.5) Indirizzi internet: **<http://www.comunemarano.na.it>**

I.2) Responsabile del Procedimento: **Dott. Ing. Giovanni Napoli**

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Informazioni di carattere generale

- II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: **"Manutenzione integrata verde pubblico"**
- II.1.2) Tipo di appalto e luogo di esecuzione: **Lavori – Immobili e territorio comunali**
- II.1.3) Descrizione dell'appalto: **Manutenzione**
- II.1.4) Offerte in aumento: **no**
- II.1.5) Divisione in lotti: **no**

II.2) Entità dell'appalto ed informazioni generali:

II.2.1) Categoria prevalente: **L'appalto riguarda l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria e programmata delle aree di verde pubblico su tutto il territorio comunale (edifici scolastici compresi). La categoria prevalente ai fini della partecipazione dei concorrenti risulta essere la OS 24;**

- **Importo soggetto a ribasso base d'asta: € 210.000,00**
- **Oneri sicurezza non soggetti a ribasso: € 10.500,00**

II.2.2) Modalità di contabilizzazione:

- ✓ Per le manutenzioni generali "per canoni mensili" ripartiti su 12 mensilità in quota proporzionale in funzione del ribasso di aggiudicazione;
- ✓ Per le manutenzioni "Corso Italia e Palazzo Merolla" a completamento degli interventi per l'intero importo previsto per gli stessi;

II.2.3) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto diversamente previsto dalla normativa di settore applicabile;

II.2.4) Le eventuali spese derivanti dalla sottoscrizione del predetto contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

II.3) Durata dell'appalto o termine di esecuzione: **Mesi 12 con decorrenza dal verbale di consegna**

II.4) Modalità di stipulazione del contratto e di contabilizzazione: **corrispettivo interamente a corpo**

II.5) Passaggio di cantiere:

"Al fine di tutelare nel modo più concreto i livelli complessivi dell'occupazione, è previsto il passaggio di cantiere del personale in servizio durante il precedente contratto (n. 5 unità lavorative), rispettando sia il numero dei dipendenti addetti al settore, sia all'anzianità di servizio che al livello di inquadramento delle unità sopra menzionate";

II.6) Finanziamento: Bilancio Comunale

II.7) Criterio di aggiudicazione: prezzo più basso sull'importo del servizio posto a base di gara

II.8) Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi in conformità al dettato di cui all'art. 118 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i., all'art. 170 del D.P.R. 207/2010 e a quanto disposto con il disciplinare di gara nella misura massima del 30% dell'importo di contratto.

II.8.1) La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.

II.8.2) Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale del servizio che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto.

II.8.3) Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.

II.8.4) In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara;

II.9) la Stazione Appaltante, prima di aprire la busta contenente la sola «*offerta economica*», si riserva il diritto di non dar luogo alla gara d'appalto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico superiore. In tal caso, le ditte concorrenti, non avranno titolo e/o diritto né a rimborsi né a indennizzi per la mancata aggiudicazione dell'appalto;

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE CONTRATTUALE

III.1) Tipo di appalto: **sola esecuzione**

III.2) L'aggiudicatario, con la stipula del Contratto, o parimenti con l'accettazione della consegna lavori sotto riserva di legge:

III.2.1) si impegna a tutelare i lavoratori in materia contrattuale e sindacale, ad osservare rigorosamente le disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro provvedendo alla nomina del responsabile della sicurezza;

III.2.2) dichiara implicitamente di:

- essere consapevole che gli oneri finanziari per la vigilanza sono a carico dell'impresa aggiudicataria e che la stazione appaltante procederà, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o all'affidamento di sub-contratti;
- essere consapevole che, tra gli altri, sono considerati gravi inadempimenti:
 - la violazione di norme che comportano il sequestro del luogo di lavoro convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel lavoro;
- essere consapevole, pena la risoluzione automatica ed immediata del contratto d'appalto, del divieto di approvvigionarsi presso soggetti controindicati dalla Stazione appaltante a seguito di informativa interdittiva e dell'obbligo di immediata interruzione dell'eventuale rapporto contrattuale in essere con essi;
- essere consapevole che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98;
- essere obbligato ad accendere presso un intermediario bancario uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "**conto dedicato**" per effettuare attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi ed i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera, ivi compresi il reperimento, in Italia e/o all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9 comma 12 del D.Lgs. 190/02. Sono da escludersi i pagamenti a favore di dipendenti, Enti previdenziali, assicurativi ed istituzionali;
- dover incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazione in accredito, del conto da cui proviene l'introito. Fino alla costituzione della predetta banca dati, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa;
- dover comunicare alla Camera di Commercio di Napoli, con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale, non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "**conti dedicati**", i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati aperti i conti, comprensivi di denominazione dell'istituto, del numero di conto corrente, del CIN, dell'ABI, del CAB e dell'IBAN e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;
- poter estinguere il "**conto dedicato**" solo quando su di esso sarà transitato almeno il 95% dell'importo del contratto;

III.3) Le imprese esecutrici a vario titolo delle lavorazioni sono obbligate ad avvalersi per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) degli intermediari di cui al D.L. 143/91. In caso di violazione, la Stazione appaltante provvederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca dell'autorizzazione dei sub-contratti applicando una penale a titolo di liquidazione dei danni, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% del valore di contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione sia accertata a contratto eseguito integralmente ma prima dell'emissione del certificato di collaudo;

III.4) La Stazione appaltante, in caso di inosservanza senza giustificato motivo del disposto di cui ai precedenti punti applicherà una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce;

III.5) Le spese derivanti dalla sottoscrizione del predetto contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

III.6) La Stazione Appaltante, in caso di necessità, potrà avvalersi della facoltà di cui all'art. 110 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.;

III.7) la Stazione Appaltante, seppur già intervenuta l'aggiudicazione provvisoria, si avvale della facoltà di non procedere alla stipula del contratto d'appalto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico superiore.

III.8) L'aggiudicatario prima della stipula del Contratto d'Appalto dovrà costituire:

- a) garanzia fideiussoria definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M. n. 123/04 integrata dalla clausola esplicita di rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, comma 2, del Codice Civile;
- b) polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) per un importo di euro 500.000,00;
- c) Gli importi della garanzia provvisoria di cui alla lettera a) e della garanzia fideiussoria di cui alla lettera b), numero 1), possono essere ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della certificazione del sistema di qualità della serie europea ISO 9001:2000 ai sensi degli articoli 2, lettera q) e 4 del D.P.R. n. 34/00 o della dichiarazione della presenza di elementi significativi e tra loro correlati del sistema di qualità in corso di validità ai sensi degli articoli 2 lettera p) del D.P.R. n. 34/00.

PARTE II
CONCORRENTI - REQUISITI RICHIESTI -

SEZIONE IV - CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE E REQUISITI

IV.1) Condizioni di partecipazione:

IV.1.1) possesso della Capacità tecnica

IV.1.2) assenza delle clausole di esclusione di cui art. 80 del d.Lgs. 50/16

IV.2) Le predette condizioni possono essere attestate dal concorrente mediante la produzione di atti in originale e/o in conformità agli originali oppure, limitatamente alla fase di gara, mediante dichiarazioni sostitutive rese ai sensi del D.P.R. n. 445/00 in conformità al disciplinare di gara.

IV.3) Requisiti di ordine generale e particolare

IV.3.1) iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'Allegato XI.A al D.Lgs. 163/06 e s.m.i., completa delle generalità dei rappresentanti legali e dei direttori tecnici in carica;

IV.3.2) assenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 38 comma 1, del D.Lgs. 163/06 a s.m.i.;

IV.3.3) Certificazione della Camera di Commercio, di data non anteriore a sei mesi, dalla quale risulti che l'Impresa operi nel settore del diserbo;

IV.3.4) dichiarazione di disponibilità allo smaltimento/recupero del materiale di risulta derivante dal taglio di alberi dal decespugliamento (cod. CER 17.02.01 - 20.02.01 di cui all'allegato D della Parte IV del D.Lgs 152/2006) rilasciata da titolari/gestori di impianti in possesso di autorizzazione di cui al Capo IV del D.Lgs 152/2006;

IV.3.5) avvenuto accreditamento al sistema PASSOE

IV.5) Requisiti di ordine speciale - capacità tecnica

IV.5.1) Originale, copia conforme o dichiarazione resa dal Legale Rappresentante o da persona all'uopo abilitata ai sensi e nelle forme di cui al D.P.R. 445/00 e s.m.i., con la quale il concorrente - pena l'esclusione - attesti il possesso dell'attestazione SOA di cui al D.P.R. 34/00 e s.m.i. regolarmente autorizzata in corso di validità per la qualificazione nella categoria OS 24 - Classifica I

PARTE III
PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE ED OFFERTA ECONOMICA

Sezione IV: Procedura e Partecipazione

IV.1) Criterio di affidamento appalto: minor prezzo mediante ribasso unico sull'importo a base di gara ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. acquisito ai sensi dell'art. 60 dello stesso decreto legislativo;

IV.2) Offerte anomale: in fase di gara, ai fini della determinazione del minor prezzo, troverà applicazione il disposto normativo di cui all'art. 97 commi 2 e 8 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. prevedendo l'esclusione automatica dalla procedura delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del succitato comma 2;

IV.3) Ai fini della partecipazione, il concorrente, deve trasmettere:

1. attestazione di avvenuto accreditamento PASSOE;
2. Impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., qualora l'offerente risultasse affidatario. La presente disposizione non si applica alle microimprese, piccole e medie imprese.
3. modelli A) - A1) - B) e C) debitamente compilati e sottoscritti dall'offerente;
4. documento di identità del Legale Rappresentante e/o di altro soggetto munito di appositi poteri;

IV.4) L'offerta di partecipazione, costituita dalla predetta documentazione va inviata a mezzo portale Me.Pa. entro e non oltre il termine di seguito indicato:

Giorno, mese
e anno:

Ora:

Sezione V: Informazioni aggiuntive

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. _____ del _____
- b) per sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, l'Amministrazione si avvarrà, nei limiti di spesa di cui all'art. 35 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i., della facoltà di cui agli art. 63 e 106 dello stesso decreto legislativo;
- c) controversie contrattuali: laddove possibile troverà applicazione il disposto di cui al **Capo II - Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale - del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.**;
- d) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede di Napoli;
- e) Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Giovanni Napoli
- f) Termini per presentazione di ricorso:

- entro 30 giorni dalla ricezione del presente Bando;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
- entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione provvisoria;

Sezione VI: Norme di Salvaguardia

- 1.** Non sarà ammessa alla gara l'offerta che manchi o risulti incompleta, difforme e/o irregolare relativamente alla documentazione, alle dichiarazioni richieste e alle disposizioni di cui al presente Avviso.
- 2.** Nel caso in cui la ditta risultata aggiudicataria dell'appalto abbia presentato copia autenticata o dichiarazioni sostitutive dovrà produrre, su richiesta della Stazione Appaltante, i relativi originali.
- 3.** L'Impresa che si renderà responsabile dell'inosservanza delle norme contrattuali sarà considerata di non gradimento per l'Ente che, pertanto, si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del relativo Contratto d'Appalto.
- 4.** A carico dell'impresa nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo sarà applicata una penale a titolo di liquidazione del danno, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% dell'importo di contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite.
- 5.** Fuori dalle ipotesi disciplinate dal precedente punto, quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ovvero le ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o all'autorizzazione ai sub-contratti, la Stazione appaltante procederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione a sub-contratti.
- 6.** La stazione appaltante si riserva la facoltà di non autorizzare il subappalto e/o i sub-contratti ovvero, di procedere alla sua risoluzione e/o alle revoche delle autorizzazioni, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98.
- 7.** Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38 lettera h) del D.Lgs. 163/06 e s.m.i. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia oltre a trasmettere gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'art. 6 comma 11 del predetto decreto legislativo.
- 8.** L'accesso agli atti è regolamentato dagli artt. 53 e 76 comma 6 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i.

Allegati:

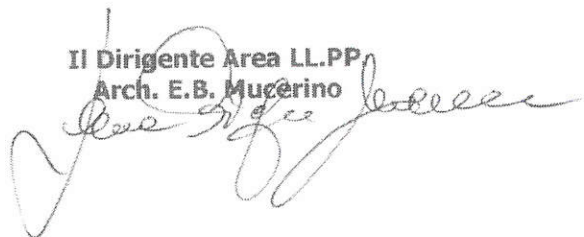
Modello A: Dichiarazioni di gara rappresentante legale

Modello A1: Dichiarazioni di gara altri soggetti

Modello B: Dichiarazione subappalto

Modello C: Offerta di ribasso di gara

**Il Dirigente Area LL.PP.
Arch. E.B. Mucèrino**





Comune di Marano di Napoli

AREA TECNICA – Settore LL.PP.-

MODELLO A

Spett.le

Comune di Marano di Napoli

Area Lavori Pubblici

DICHIARAZIONI

CIG: _____

Oggetto: Lavori di "Manutenzione integrata del verde pubblico"

Con la presente, in ragione dell'Avviso a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ e residente in _____, in qualità di _____ dell'impresa, ai sensi del

D.P.R. 445/00

DICHIARA

1. di accettare incondizionatamente tutte le condizioni previste dall'Avviso e dall'allegato CSA;
2. di avere esaminato gli atti di gara, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori compreso gli oneri relativi alla raccolta, al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazioni nonché degli oneri e degli obblighi relativi alle misure di sicurezza e di assicurazione e di aver giudicato l'appalto nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta economica presentata, di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché di avere in disponibilità le attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e alla categoria dei lavori in appalto;
3. di applicare in favore dei dipendenti, ovvero nei confronti dei soci se trattasi di cooperativa, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli rispetto a quelle del luogo di sede della ditta, nonché di rispettare norme e procedure previste dalla L. 55/90 e s.m.i.;
4. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/01, ovvero di averne usufruito ma che il periodo di emersione si è concluso;
5. di mantenere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:
 - f.1) INPS sede di _____ pos. N° _____
 - f.2) INAIL sede di _____ pos. N° _____
 - f.3) Cassa Edile sede di _____ pos. N° _____

e di essere in regola con i relativi versamenti;

6. di aver tenuto conto ai fini della presentazione dell'offerta dei costi in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi dei lavori e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale e di osservarne rigorosamente le disposizioni;
7. di essere consapevole che gli oneri finanziari per la eventuale vigilanza e custodia dei mezzi, delle attrezzature, dei macchinari e dei materiali a piè d'opera sono a carico dell'impresa affidataria;
8. di essere/non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;

9. di accettare, con l'affidamento del contratto di appalto, le clausole dal n° 1 al n° 8 di cui all'art. 8 del protocollo di Legalità sottoscritto tra il Comune di Marano di Napoli e la Prefettura competente per territorio;
10. di essere iscritto alla C.C.I.A.A. (o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.) per l'attività oggetto d'appalto dal _____ al n° _____ e che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o amministrazione controllata, che non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nell'ultimo quinquennio procedure di fallimento o di concordato;
11. che non sussiste nei propri confronti e nei confronti di tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente l'Avviso a presentare offerta di ribasso, alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/16.

La presente dichiarazione deve essere resa compilando il modello A1) anche da

- tutti i soci (in caso di società di persone);
- tutti i soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice);
- tutti i rappresentanti legali (in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi);
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- il/i direttore/i tecnici;

ovvero da tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'Invito:

12. di essere in possesso dell'attestazione S.O.A. per la categoria OS 24 – classifica I in corso di validità;
13. di essere consapevole che nel caso di dichiarazioni mendaci rese dal sottoscritto, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. la stazione appaltante non procederà, ovvero revocherà l'affidamento dell'appalto, escutendo la garanzia definitiva oltre a trasmettere gli atti alle Autorità competenti per le sanzioni previste in materia dalla vigente normativa;
14. Di voler subappaltare una percentuale complessiva dei lavori pari al ____% dell'importo netto di contratto al/ai beneficiari i cui dati identificativi e qualificativi, anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni, sono riportati nell'allegato modello B).
(In mancanza di tale dichiarazione, nel corso dell'appalto, non saranno consentiti affidamenti a terzi)
15. Di essere iscritto alla piattaforma telematica Me.pa. nell'apposita sezione attinente alle lavorazioni oggetto di appalto per la categoria OS 24 classifica I – Regione Campania -
16. Che non sussiste nei propri confronti, né nei confronti di soci e/o rappresentanti con poteri di rappresentanza, né per il/i direttore/i tecnico/i alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del d.lgs. 50/16.
17. Che la durata del servizio copre il periodo temporale 01/01/2021 – 31/12/2021
18. Che il personale operaio addetto per il servizio manutentivo in oggetto è stato computato in numero minimo di dieci (10) unità in servizio giornaliero e contemporaneo e che, nel merito, "ai fini del conseguimento dell'obiettivo di tutelare nel modo più concreto i livelli complessivi dell'occupazione, è previsto il passaggio di cantiere del personale in servizio durante il precedente contratto (n° 5 operai), rispettando sia il loro numero, sia l'anzianità di servizio, sia il livello di inquadramento posseduto nell'appalto precedente".

Si allega alla presente copia di documento di identità in corso di validità.

Il/i Direttore/i Tecnico/i

Il Legale Rappresentante
(e altro soggetto abilitato per legge a presentare offerta)
timbro e firma



Comune di Marano di Napoli

AREA TECNICA – Settore LL.PP.-

MODELLO A1

Spett.le

Comune di Marano di Napoli
Area Lavori Pubblici

DICHIARAZIONI DI GARA

CIG: _____

Oggetto: Lavori di "Manutenzione integrata del verde pubblico"

Con la presente il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____
e residente in _____, in qualità di _____ dell'impresa,
_____ ai sensi del D.P.R. 445/00

DICHIARA

che non sussiste nei propri confronti alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/16.

- Si allega copia di Documento di identità in corso di validità

In Fede



Comune di Marano di Napoli

AREA TECNICA – Settore LL.PP.-

MODELLO B

Spett.le

Comune di Marano di Napoli

Area Lavori Pubblici

DICHIARAZIONI DI SUBAPPALTO

CIG: _____

Oggetto: Lavori di "Manutenzione integrata del verde pubblico"

Con la presente, in ragione dell'Avviso a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ e residente in _____, in qualità di _____ dell'impresa, ai sensi del D.P.R. 445/00

DICHIARA

- di voler subappaltare una percentuale complessiva dei lavori pari al ____% dell'importo netto di contratto al/ai beneficiario/i i cui dati identificativi e qualificativi, anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni, sono di seguito riportati:

- 1) _____
- 2) _____
- ..) _____
- n) _____

- Che l'impresa / le imprese come sopra identificate mantengono le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:

- f.1)** INPS sede di _____ pos. N° _____
f.2) INAIL sede di _____ pos. N° _____
f.3) Cassa Edile sede di _____ pos. N° _____

ed è / e sono in regola con i relativi versamenti;

- che i/il beneficiario/i è/sono iscritto/i alla C.C.I.A.A. (o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.) per l'attività oggetto d'appalto dal _____ al n° _____ e che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o amministrazione controllata, che non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nell'ultimo quinquennio procedure di fallimento o di concordato;
- che non sussiste nei confronti del/i beneficiario/i e nei confronti di tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente l'Invito a presentare offerta di ribasso, alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. 50/16;



Comune di Marano di Napoli

AREA TECNICA – Settore LL.PP.-

MODELLO C

Spett.le

Comune di Marano di Napoli
Area Lavori Pubblici

OFFERTA ECONOMICA

CIG: _____

Oggetto: Lavori di "Manutenzione integrata del verde pubblico"

Il sottoscritto.....,
nato a Prov. il, residente nel Comune di,
Prov., Stato, Via/Piazza n.,
Codice Fiscale....., in qualità di,
dell'impresa, con sede nel Comune di Prov. Stato
..... Via/Piazza n. con Codice Fiscale
..... e Partita IVA, che partecipa alla gara:

DICHIARA

che l'Impresa è disposta ad eseguire i lavori in oggetto applicando all'importo di € 210.000,00 il seguente ribasso percentuale:

(.....) % (.....)
(Cifre) (Lettere)

Ai sensi dell'art. 95 comma 10 del Codice dichiara altresì:

- che il costo della mano d'opera necessaria per l'esecuzione di tutte le attività oggetto dell'offerta ammonta a euro, e che lo stesso non è inferiore ai minimi salariali retributivi indicati nelle apposite di cui all'articolo 23, comma 16 D.L.vo n. 50/2016.
- che gli oneri "aziendali" per la sicurezza dei lavoratori ammontano ad euro

(Firma) _____

- che la precedente condizione vale anche per:

- tutti i soci (in caso di società di persone);
- tutti i soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice);
- tutti i rappresentanti legali (in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi);
- il/i direttore/i tecnico/i;

ovvero per tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di inoltro dell'Invito:

- di essere consapevole che nel caso di dichiarazioni mendaci rese dal sottoscritto, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. la stazione appaltante non procederà, ovvero revocherà l'affidamento dell'appalto, escutendo la garanzia definitiva oltre a trasmettere gli atti alle Autorità competenti per le sanzioni previste in materia dalla vigente normativa.

Si allega alla presente copia di documento di identità in corso di validità del concorrente e del/i soggetto/i legalmente rappresentante/i il/i beneficiari.

Il Legale Rappresentante
(e/o altro soggetto abilitato per legge a presentare offerta)
timbro e firma