



Comune di Marano di Napoli

Città Metropolitana di Napoli

Segretario Generale

Corso Umberto I, 16 - 80016 Marano di Napoli (NA) - Tel. 081769111
www.comunemaranodinapoli.gov.it
Pec: segretariogenerale@pec.comunemaranodinapoli.gov.it

Comune di Marano di Napoli
Provincia di Napoli
Prot. n. 0004763 del 17-02-2021 Uscita

Al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti
Per il tramite dell'Ufficio Territoriale del Governo
Prefettura di Napoli - via PEC

Al Presidente Giunta Regionale Campania
Area Generale di Coordinamento Governo del Territorio
Settore Urbanistica - via PEC

All'Albo Pretorio
SEDE



Oggetto: D.P.R n. 380/2001. Dati relativi ad immobili ed opere realizzati abusivamente. Controllo dell'attività edilizia e delle relative Ordinanze di Demolizione, trasmessa con prot. n. 3208 del 03/02/2021.

In relazione al disposto dell'art. 31, settimo comma, del d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, si comunica che è pervenuta, a quest'ufficio, il rapporto prot. n. 3208 del 03/02/2021 relativo alle Ordinanze di Demolizione Opere Abusive emesse dall'Area Urbanistica nel corso del mese di **GENNAIO 2021**:

- N. 1 Ordinanza di Demolizione Opere Abusive ai sensi dell'art. 31 del D.P.R 380/01;

Affisso all'Albo in data odierna, vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Il Segretario Generale

Dott ssa Paola Pucci



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

AREA URBANISTICA

Via S.re Nuvoletta (ex Tribunale) – c.a.p. 80016 - tel. - fax 0815769463 – www.comunemaranodinapoli.gov.it

e-mail: settoreurbanistica@pec.comunemaranodinapoli.na.it

Prot. n. 3208 del 03/02/2021

Al Segretario Generale
SEDE

OGGETTO: D.P.R. N. 380 del 06.06.2001, ART. 31, norme in materia di controllo dell'attività urbanistico edilizia, mese di **GENNAIO 2021**.

Per le attività di competenza si comunica che nel mese di GENNAIO 2021, sono state emanate N. 1 ordinanze per opere realizzate abusivamente:

ORDINANZA DI DEMOLIZIONE OPERE ABUSIVE N. 01 DEL 14/01/2021 AI SENSI DELL'ART. 31 DEL D.P.R 380/01, PER OPERE REALIZZATE ALLA VIA PIETRA SPACCATA N. 4/A

1. Una tettoia avente ingombro di m.21.00x3.00 con altezza in pendenza da m.3.55 a m.. 2.60 - lato ovest;
2. Due tettoie aventi ingombro ingombro di m.14.20x5.8 e m.7.00x1.80, con altezza in pendenza da m.3.55 a m.. 2.60 - lato nord;
3. Un muro di sostegno ad un terrapieno in blocchetti di cemento della lunghezza di m.23.00 circa con altezza m.2.40 e spessore cm.25 circa, con una parte in via di realizzazione di lunghezza m.3.00 circa ancora allo stadio di sola fondazione già gettata;
4. Altro tratto di muro ortogonale al precedente, anch'esso di sostegno, avente altezza m.2.40, lunghezza m.4.30, spessore cm.25 circa in pietre di tufo;

Inoltre per l'edificio principale costituito da un piano seminterrato, terra-rialzato e primo la cui consistenza è riportata nelle istanze di condono edilizio ad esso abbinate (domanda ai sensi della L.47/85 prot.5579 del 29/03/1986 e domanda ai sensi della L.269/2003 prot.29059 del 15/11/2004) sono state accertate modeste modifiche delle facciate ed altre variazioni di seguito descritte:

5. realizzazione, ex novo, di un setto murario in prolungamento allo spigolo del fabbricato lato sud- ovest così da delimitare lo spazio antistante coperto dalle tettoie dalla zona posteriore all'immobile, avente lunghezza m.6 circa, altezza m.3 circa in cemento e pietrame, funzionante all'uso;
6. opere varie di ammodernamento esterne;
7. eliminazione della scaletta a vista che era posta in prossimità del portoncino di ingresso all'edificio e conseguenziale trasformazione del fronte e di aperture di passaggio;
8. sostituzione delle ringhiere dei balconi con parapetti in muratura;
9. applicazione di rivestimenti esterni in pietra sul fronte principale e su altri laterali;



Il Dirigente ad Interim dell'Area Urbanistica
Arch. Elena B. Mucerino