



# COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

**Provincia di Napoli  
Ufficio del Sindaco**

Corso Umberto I n. 16 – 80016 Marano di Napoli (Na) – Telefax Segreteria 081.5769227 – www.comunemarano.na.it

N° REG. ORD. 14 DEL 24.02.2021

## DICHIARAZIONE DI DECADENZA DELL'ASSEGNAZIONE E RILASCIO DELL'ALLOGGIO DI EDILIZIA POPOLARE SITO ALLA VIA PAOLO BORSELLINO N. 19, IS. 4, SC. B, INT. 9

### IL SINDACO

#### PREMESSO CHE:

con nota prot. 10562 del 29/01/2021, acquisita al protocollo di questo Ente al n. 3120 in data 02/02/2021, la A.C.E.R. - Agenzia Campana per l'Edilizia Residenziale sollecitava, nei confronti di questo Comune, l'adozione del provvedimento di rilascio dell'alloggio sito alla Via Paolo Borsellino n. 19 – is. 4 – sc. B – int. 9 – da parte del nucleo familiare di MARRA Francesco, ai sensi della L.R. 18/97 – art. 14 co. 4, in quanto lo stesso non ha provveduto a regolarizzare la propria posizione debitoria per mancato pagamento delle indennità di occupazione ed oneri accessori – salvo ulteriori verifiche – che, al 31/12/2020, risultavano essere di € 7.535,42;

#### ACCERTATO CHE:

con nota prot. 77426 del 21/10/2016, l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Napoli, provvedeva ad archiviare l'istanza di voltura del contratto di locazione presentata per l'alloggio 4140006167 ed inoltre, invitata il suddetto nucleo familiare a regolarizzare la propria posizione contabile, nonostante i ripetuti avvisi inviati. Infatti, dai dati informatici risulta una morosità per canoni ed oneri accessori alla data del 30/09/2016 di € 13.535,42, salvo ulteriori conguagli in corso di contabilizzazione ed inoltre diffidava il suddetto nucleo al rilascio dell'alloggio per morosità come sopra rilevata e chiedeva a questa Amministrazione Comunale l'attivazione delle procedure per il suo sgombero;

VISTI gli artt. 14, 19 e 20 della L.R. 18/97

### DICHIARA

la decadenza dal diritto all'assegnazione dell'alloggio sito in Marano di Napoli alla Via Paolo Borsellino n. 19 – is. 4 – sc. B – int. 9 – del nucleo familiare di MARRA Francesco,

### ORDINA

al nucleo familiare di MARRA Francesco nato a Mugnano di Napoli il 16/02/1972 il rilascio dell'immobile sito in Marano di Napoli alla Via Paolo Borsellino n. 19 – is. 4 – sc. B – int. 9, entro giorni 20 (venti) dalla data di notifica della presente;

### DISPONE

– La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;

- Si dispone, inoltre di trasmettere copia della presente al Comando Polizia Municipale, alla Compagnia Carabinieri di Marano di Napoli e alla A.C.E.R. a mezzo pec da inviare all'indirizzo [acercampania@legalmail.it](mailto:acercampania@legalmail.it);

#### DISPONE

- la notifica del presente atto, a mezzo personale del Comando di Polizia Municipale, al Sig. Marra Francesco nato a Mugnano di Napoli il 16/02/1972 e residente in Marano di Napoli alla Via Paolo Borsellino n. 19 – is. 4 – sc. B – int. 9;

#### AVVERTE

- che il presente atto costituisce titolo esecutivo nei confronti dell'assegnatario e di chiunque occupi l'alloggio e che lo stesso non è soggetto a graduazioni e proroghe ed ha carattere definitivo;
- che la decadenza dell'assegnazione comporta la risoluzione di diritto del contratto ed il recupero dell'alloggio;
- che in caso di mancata osservanza della presente si darà luogo alla relativa esecuzione coatta con l'assistenza della Forza Pubblica e si deferiranno le SS.LL. All'Autorità Giudiziaria ai sensi dell'art. 650 del Codice Penale.

#### INFORMA

- che ai sensi dell'art. 8 della legge 7/08/1990 n. 241, il Responsabile del Procedimento amministrativo è l'Arch. Elena Biagia Mucerino con Ufficio nella sede comunale di Via S. Nuvoletta presso cui è possibile prendere visione degli atti il giovedì dalle ore 15,00 alle ore 17,00;
- che ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 Agosto 1990 n. 241 contro il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica della stessa o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)



Il Sindaco  
dott. Rodolfo Visconti