



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

Provincia di Napoli
Ufficio della Commissione Straordinaria

Corso Umberto I n. 16 – 80016 Marano di Napoli (Na) – Telefax Segreteria 081.5769227 – www.comunemarano.na.it

N° REG. ORD. 07 DEL 08/09/2024

CONTINGIBILE URGENTE

**ORDINANZA PER LA SALVAGUARDIA DELLA PUBBLICA INCOLUMITA' PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL FONDO
OGGETTO DI FENOMENO FRANOSO SITO ALLA VIA CUPA ORLANDO**

LA COMMISSIONE STRAORDINARIA

ex art. 143 del T.U.E.L. n. 267/2000

Nella sua qualità di Autorità Comunale di Protezione Civile, Sanitaria e di Pubblica Sicurezza

PREMESSO CHE :

- Il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Napoli comunicava a questo Ente il rapporto di intervento n. 13336 del 01/07/2021, a seguito di intervento in Marano alla Via Cupa Orlando per caduta di materiale dalla parete del costone che delimita la suddetta carreggiata: "Trattasi di materiale sciolto e vegetazione che precipita sulla strada sottostante poiché non protetto da alcun muro di contenimento. Poiché tale condizione caratterizza l'intero tratto di strada che risulta per l'appunto compresa tra alte pareti di materiale e vegetazione che precipita a valle sulla stretta via sottostante si comunica, pertanto che a tutela della pubblica e privata incolumità si rende necessario inibire la praticabilità, con adeguato transennamento, all'intero tratto di strada di Cupa Orlando fino al ripristino delle necessarie condizioni di sicurezza";

- che con nota prot. 18727 del 02/07/2021 redatta dal tecnico comunale a seguito di sopralluogo effettuato unitamente al personale del Comando di Polizia Municipale che conferma quanto accertato dai VV.F. e precisa che la predetta Cupa Orlando era completamente ostruita da un pesante albero che sradicatosi dal costone sovrastante di circa 30 mt., trascinava a terra un'ingente quantità di terreno, in un tratto abbastanza isolato e privo di abitazioni;

CONSIDERATO che per la messa in sicurezza dei luoghi, è stata interdetta, a cura del Comando di Polizia Municipale, la praticabilità in attesa di eseguire urgenti lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza;

RILEVATA la contingibilità di tale situazione che non poteva essere prevista da parte della pubblica Amministrazione Comunale, in quanto riguarda fondo privato ai cui proprietari spetta l'onere della manutenzione e, quindi, all'esecuzione della presente ordinanza per l'immediata eliminazione del pericolo imminente, mediante la verifica e la messa in sicurezza dei costoni, da attestarsi a mezzo certificato di eliminato pericolo sottoscritto da tecnico abilitato;

ACCERTATO presso i competenti Uffici Comunali che il dissesto in questione si è verificato su fondo sito in catasto al foglio 4 – particelle ex 151 – 1090 – 1091 e 581 e le esatte generalità di tutti i proprietari delle predette particelle;

VISTA la ordinanza commissariale n. 6 del 16/07/2021, emessa a seguito del fenomeno franoso su esposto;

LETTA la comunicazione fatta pervenire a mezzo pec in data 03/08/2021, prot. 21455 del 04/08/2021 dal sig. AMORUSO Raffaele con la quale chiede la revoca della ordinanza n. 6 del 16/07/2021 in quanto il fondo distinto dalla particella n. 581 – foglio 4 non è più di proprietà di Amoruso Raffaele e Amoruso Graziano, ma venduto in data 04/10/2002 al Sig. ROMANO Cesare nato a Napoli il 28/07/1956 e residente in Marta (VT) alla Via Papa Nicolò V n. 3,

VERIFICATO a mezzo degli uffici preposti che quanto dallo stesso comunicato corrisponde al vero;

VISTO l'art. 54, IV° comma del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

RITENUTI, pertanto, sussistenti i presupposti per l'adozione di un'ordinanza di carattere contingibile ed urgente, al fine di prevenire pericoli all'incolumità pubblica;

RITENUTO, inoltre, sussistente l'interesse pubblico alla messa in sicurezza del sito in argomento;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto ai sensi del citato art. 54 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D. Lgs. 18.08.2000, n. 267;

VISTO il D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

ORDINA

al Sig. ROMANO Cesare nato a Napoli il 28/07/1956 e residente in Marta (VT) alla Via Papa Nicolò V n. 3, nella qualità di proprietari della particella 581, per la propria parte e per la propria responsabilità e competenza, di provvedere "AD HORAS", a propria cura e spese alla esecuzione di tutte le opere necessarie, urgenti ed indifferibili per la messa in sicurezza dei costoni interessati dall'evento franoso mediante opportune verifiche e di munirsi di tutte le autorizzazioni per la realizzazione di tutto quanto possa essere necessario alla salvaguardia della pubblica e privata incolumità, di produrre apposita certificazione a firma di professionista all'uopo abilitato riguardo il raggiungimento delle condizioni di sicurezza, da trasmettere allo stesso U.T.C. entro il termine di giorni 15 naturali e consecutivi dalla fine dei lavori eseguiti, con avvertenza che in caso di mancato adempimento della presente saranno notiziate le Autorità Giudiziarie per i conseguenziali provvedimenti di competenza, inoltre

REVOCA

ai sigg. AMORUSO Graziano nato a Marano di Napoli l'11/12/1969 e residente ivi alla Via Barco n. 1/A e AMORUSO Raffaele nato a Mugnano (Napoli) il 22/12/1972 e res.te in Marano di Napoli alla Via Salvatore Quasimodo n. 19 l'ordinanza commissariale n. 6 del 16/07/2021 per i motivi innanzi indicati.

AVVERTE

- che l'ufficio presso il quale è possibile prendere visione degli atti è l'U.T.C. In Via S. Nuvoletta (ex Tribunale) telefax 0815769463 esclusivamente nei giorni di apertura al pubblico: martedì (ore 09-12 e 15-17) e giovedì (ore 09-12);
- che il presente provvedimento non costituisce titolo all'esecuzione di opere e/o lavorazioni per le quali è obbligatorio il parere degli Enti preposti e di cui al Dlgs. 42/2004;
- che la mancata esecuzione da parte dei destinatari della presente ordinanza comporta oltre la trasmissione degli atti all'Autorità Giudiziaria ai fini dell'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'art. 650 del Codice penale, l'esecuzione d'ufficio con spese posta a carico degli inadempienti e rimosse nelle forme e con i privilegi di legge.

DISPONE

- La pubblicazione del presente atto all'Albo Pretorio on line di questo Comune;
- la trasmissione all'Ufficio Messaggio per la notifica ai destinatari;
- Si dispone, inoltre di trasmettere copia della presente al Comando Polizia Municipale e alla Compagnia Carabinieri di Marano di Napoli.

Ai sensi dell'art.3, comma 4, della legge 7 agosto 1990 n. 241 contenente "nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto d'accesso ai documenti amministrativi" che il presente provvedimento è impugnabile con ricorso giurisdizionale avanti al TAR entro il termine di 60 (sessanta giorni) decorrenti dalla notifica o comunque dalla piena conoscenza del presente atto da parte dei destinatari; con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica, da proporre entro 120 (centoventi giorni) dalla notificazione (DPR 24.11.1971, n.1199)

Il Responsabile Settore Urbanistica
arch. M.L. Squarzoni



la Commissione Straordinaria
BASILICATA – GARRAMONE - ANTONETTI

