

R & N. 406
2022



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

SETTORE LAVORI PUBBLICI

Data 25/07/2022 N° determinazione 231	Oggetto: Affidamento appalto per "Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali" - Determinazione a contrarre – Indizione procedura ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. – Approvazione Avviso ed allegati – Imputazione di spesa – Nomina RUP e DEC CIG: Z003735946
--	---

PREMESSA

La presente determinazione è assunta ai sensi dell'art.3 del D.Lgs 267/2000 (e sue integrazioni e modificazioni) in aderenza allo Statuto ed ai regolamenti del Comune di Marano di Napoli in ragione del conferimento dell'incarico allo scrivente è avvenuto con Decreto Commissariale n. 06 del 14/01/22.

ISTRUTTORIA

Premesso:

- Che per gli immobili di proprietà dell'Ente, adibiti ad uffici pubblici e a Scuole primarie e secondarie di 1° grado, la manutenzione dei presidi antincendio (estintori) risulta essere a carico del Comune;
- Che al fine di assicurare presidi di sicurezza e salvaguardia della pubblica incolumità, per gli immobili di cui all'allegato elenco si rende allo stato necessario procedere all'affidamento del servizio di manutenzione degli apparati estintori;
- Che in ragione di quanto sopra, il Settore LL.PP. ha predisposto gli allegati Avviso e modello di dichiarazione finalizzati all'individuazione dell'operatore economico cui affidare il servizio in oggetto;

Considerato:

- Che in virtù della capacità di spesa riscontrabile nel vigente bilancio comunale, il quadro economico dell'appalto, sviluppato in per un periodo manutentivo di pari a mesi 12, risulta essere il seguente:

A - LAVORI	
A.1) Importo Lavori	€ 3.822,34
A.2) Costi della sicurezza	€ 114,67
TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 3.937,01
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) per IVA sui lavori al 22%	€ 866,14
B.3) Imprevisti	€ 196,85
TOTALE SPESE GENERALI	€ 1.062,99
Importo Complessivo	€ 5.000,00

- Che la spesa complessiva di € 5.000,00 trova copertura economica al Cap. 168/2 del bilancio comunale;

si propone di indire apposita procedura di scelta del contraente da espletarsi ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. mediante acquisizione di offerte di prezzo sull'importo a base di gara di € 3.937,01 (oltre Iva) a mezzo piattaforma telematica Me.Pa. ad opera di concorrenti iscritti al predetto portale.

L'Istruttore Tecnico
Ing. Giovanni Napoli

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Ritenuto necessario provvedere in merito, ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs n. 267/2000, fa propria l'istruttoria predisposta dall'incaricato ed approva la documentazione acquisita agli atti ed elencata in precedenza;

- ATTESTA ai sensi dell'art. 47-bis del D.lgs 267/2000, recato dall'art. 3 comma 1, lettera d) legge 213 del 2012 la correttezza dell'azione amministrativa e la regolarità tecnico-contabile della formazione dell'atto;



- ATTESTA, altresì, ai sensi della circolare regolamentare emanata in data 29.01.2014 dal Segretario Generale (prot.18/2014):
 - La coerenza e non contraddittorietà dei dati riportati negli allegati e documenti posti a base del provvedimento;
 - La conformità dell'atto al programma di mandato, al Piano esecutivo di gestione, agli atti di programmazione e di indirizzo degli organi di gestione dell'ente;
- Che, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 6 bis della L. 241/90 e dell'art. 7 del D.P.R. 62/13, non sussistono condizioni di conflitto di interesse, nemmeno potenziale, all'adozione del presente provvedimento;

D E T E R M I N A

Di procedere all'adozione del presente provvedimento a contrarre ai sensi delle legge 241/90, ovvero:

1. **Approvare** la narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente Atto;
2. **Approvare** gli allegati atti all'uopo predisposti dal Settore LL.PP. per l'indizione della procedura di scelta del contraente;
3. **Indire** apposita nuova procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. mediante acquisizione di offerta di prezzo a mezzo piattaforma telematica Me.Pa.;
4. **Approvare** il quadro economico dei lavori così come di seguito riportato:

A - LAVORI	
A.1) Importo Lavori	€ 3.822,34
A.2) Costi della sicurezza	€ 114,67
TOTALE LAVORI (A1+A2)	€ 3.937,01
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
B.1) per IVA sui lavori al 22%	€ 866,14
B.3) Imprevisti	€ 196,85
TOTALE SPESE GENERALI	€ 1.062,99
Importo Complessivo	€ 5.000,00

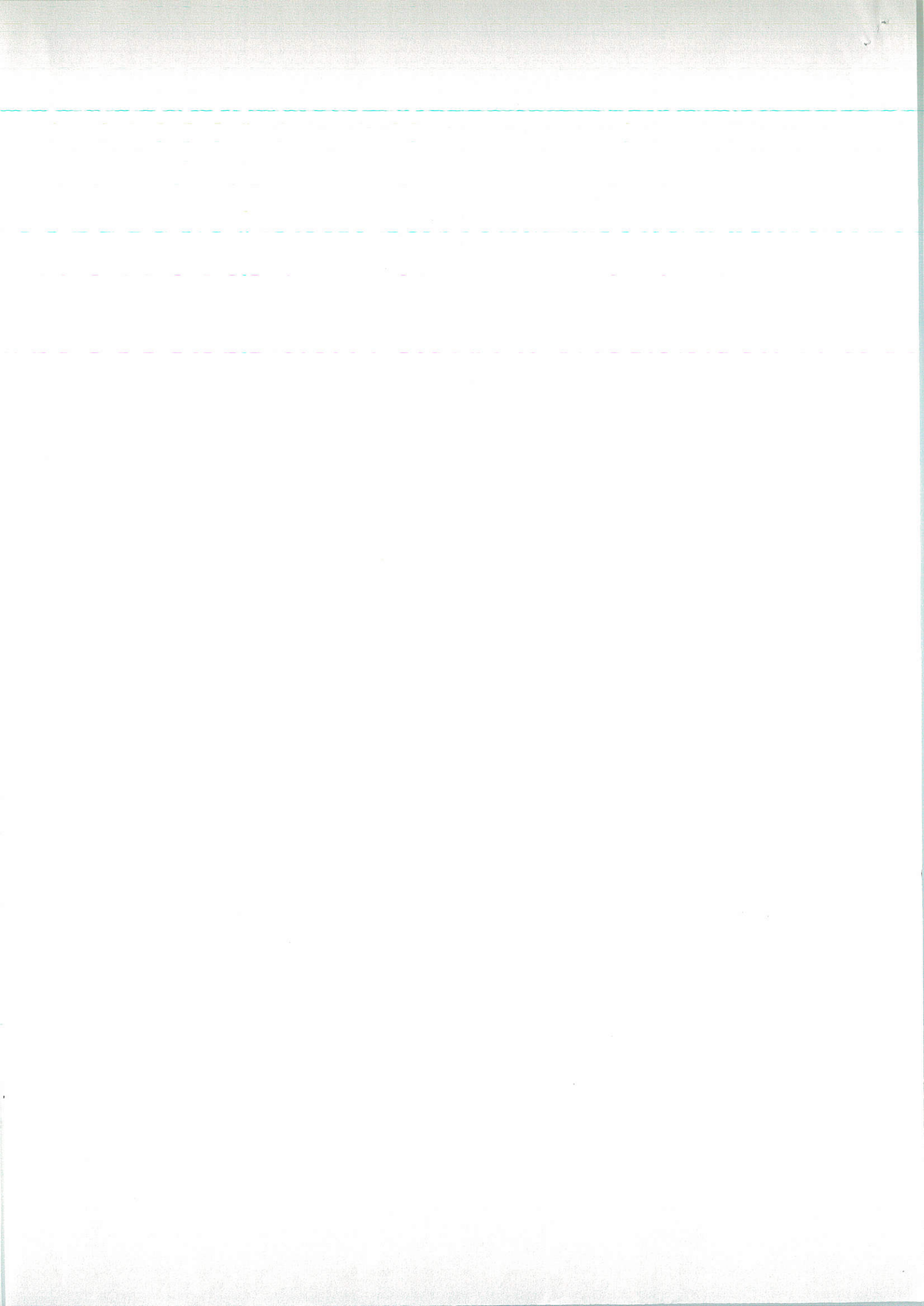
5. **Imputare** ed impegnare la spesa complessiva di € 5.000,00 Cap. 618/2;
6. **Nominare** Responsabile del Procedimento nonché DEC il dipendente Massimiliano Luigi Squarzonzi;
7. **Trasmettere** il suddetto Atto all'Ufficio di Ragioneria per gli adempimenti consequenziali;
8. **Disporre** la comunicazione dell'avvenuta adozione dell'atto a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento e/o destinatari di pubblicità per disposizione di legge o regolamentare
9. **Disporre** la pubblicazione della presente determinazione all'albo pretorio on-line del sito web istituzionale.

Responsabile Settore LL.PP.
Ing. Angelo Martino

Il Dirigente dell'Area economico finanziaria appone il visto di regolarità contabile _____	
addi, _____	Determinazione n. _____ del _____
oggetto: <i>Affido incarico per Appalto Rinunciato Estintori scuola</i>	
Capitolo <i>618/2</i>	N. Impegno/Accertamento <i>Prov. 27/2</i> Importo € <i>5.000,00</i>
Il Dirigente del AEF	

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





Comune di Marano di Napoli

AREATECNICA – SETTORE LL.PP.-

AVVISO DI GARA

CIG: 2003735946

Procedura: Art. 60 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. mediante acquisizione di offerta di minor prezzo a mezzo piattaforma telematica Me.Pa.

Oggetto: Affidamento appalto per "Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali"

In esecuzione alla Determina Settore LL.PP n° 231 del 27/07/2022 con la quale è stata indetta procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto ed approvato il presente Avviso con relativo allegato, si rende noto agli operatori interessati che, per la partecipazione, può essere presentata offerta di prezzo a mezzo portale telematico Me.Pa. con le modalità e le procedure di seguito riportate.

PARTE I INDIVIDUAZIONE DELL'INTERVENTO – INFORMAZIONI SUL SERVIZIO

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) Amministrazione, indirizzi e punti di contatto

I.1.1) Stazione Appaltante: **Comune di Marano di Napoli**

I.1.4) Punti di contatto: **Area LL.PP. -**

I.1.5) Telefono: **+ 39081/5769405**

I.1.6) Posta elettronica: **settorelavoripubblici@pec.comune.marano.na.it**

I.1.7) Indirizzi internet: **<http://www.comunemarano.na.it>**

I.2) Responsabile del Procedimento: arch. Massimiliano Luigi Squarzoni

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) Informazioni di carattere generale

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto: **"Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali"**

II.1.2) Luogo di esecuzione: **Immobili comunali (istituto scolastici compresi)**

II.1.3) Descrizione dell'appalto: **Censimento, verifica, controlli, revisione e collaudo dei presidi antincendio (estintori)** come da Norma UNI 9994-1:2003 e da CSA allegato al presente Avviso;

II.1.4) Offerte in aumento: **no**

II.1.5) Durata del servizio: mesi dodici (12) dalla data del verbale di consegna

II.2) Entità dell'appalto ed informazioni generali:

A.1) Importo annuo Servizio	€ 3.822,34
A.2) Oneri Sicurezza	€ 114,67
TOTALE SERVIZIO (A1+A2+A3)	€ 3.937,01

- Modalità di contabilizzazione: **"a corpo"**

II.2.1) Finanziamento: Bilancio Comunale

II.2.2) Pagamenti del corrispettivo di appalto:

- ✓ L'importo da contratto sarà corrisposto in due pagamenti al raggiungimento del 50% e del 100% dell'importo di appalto da liquidarsi entro 60 giorni dall'emissione del certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento previo positivo accertamento della regolarità contributiva, assicurativa e

- previdenziale dell'appaltatore.
- ✓ Il corrispettivo sarà liquidato all'appaltatore previa emissione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione del servizio ad opera del DEC.

II.2.3) Anticipazione economica: ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

II.2.4) Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto previsto nel merito dalle vigenti disposizioni normative;

II.2.5) Subappalto: ammesso ai sensi dell'art. 13 del CSA e dell'art. 105 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

In particolare:

- Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono ammessi in conformità al dettato di cui all'art. 105 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. e, trattandosi di servizi, in misura non superiore al 30% dell'importo di contratto;
- La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.
- Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale del servizio che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto.
- Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.
- In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara;

II.2.6) La Stazione Appaltante, prima di aprire la busta contenente la sola «offerta economica», si riserva il diritto di non dar luogo alla gara d'appalto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico superiore. In tal caso, i concorrenti, non avranno titolo e/o diritto né a rimborsi né a indennizzi per la mancata aggiudicazione dell'appalto;

II.2.7) La Stazione Appaltante, seppur già intervenuta l'aggiudicazione provvisoria, potrà avvalersi della facoltà di non procedere alla stipula del contratto d'appalto per sopravvenuti motivi di interesse pubblico superiore senza che questo comporti per l'aggiudicatario provvisorio e/o i concorrenti tutti, diritto a riconoscimenti economici, indenni e/o qualunque altra forma di risarcimento economico per la mancata aggiudicazione dell'appalto.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE CONTRATTUALE

III.1) Tipo di appalto: **sola esecuzione**

III.2) L'aggiudicatario, con la stipula del Contratto, o parimenti con l'accettazione della consegna del servizio sotto riserva di legge:

III.2.1) si impegna a tutelare i lavoratori in materia contrattuale e sindacale, ad osservare rigorosamente le disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi di lavoro provvedendo alla nomina del responsabile della sicurezza;

III.2.2) dichiara implicitamente di:

- essere consapevole che gli oneri finanziari per la vigilanza sono a carico dell'impresa aggiudicataria e che la stazione appaltante procederà, in caso di grave e reiterato inadempimento, alla risoluzione contrattuale e/o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto e/o all'affidamento di sub-contratti;
- essere consapevole che, tra gli altri, sono considerati gravi inadempimenti:
 - la violazione di norme che comportano il sequestro del luogo di lavoro convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel servizio;
- essere consapevole, pena la risoluzione automatica ed immediata del contratto d'appalto, del divieto di approvvigionarsi presso soggetti controindicati dalla Stazione appaltante a seguito di informativa interdittiva e dell'obbligo di immediata interruzione dell'eventuale rapporto contrattuale in essere con essi;
- essere consapevole che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al

subappalto, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98;

- essere obbligato ad accendere presso un intermediario bancario uno o più conti contraddistinti dalla dicitura "conto dedicato" per effettuare attraverso tali conti ed esclusivamente mediante bonifico bancario, tutti gli incassi ed i pagamenti superiori a tremila euro relativi ai contratti connessi con l'esecuzione dell'opera, ivi compresi il reperimento, in Italia e/o all'estero, delle necessarie risorse finanziarie ed il loro successivo rimborso da effettuarsi anche per il tramite di terzi ai fini delle esigenze di finanziamento di cui all'art. 9 comma 12 del D.lgs. 190/02. Sono da escludersi i pagamenti a favore di dipendenti, Enti previdenziali, assicurativi ed istituzionali;
- dover incaricare l'intermediario bancario di trasmettere, mensilmente, per via telematica, alla banca dati della Camera di Commercio di Napoli, l'estratto conto relativo alle movimentazioni finanziarie connesse con la realizzazione dell'opera, delle quali dovrà essere specificata la causale, con indicazione, in caso di operazione in accredito, del conto da cui proviene l'introito. Fino alla costituzione della predetta banca dati, l'estratto conto sarà custodito a cura dell'impresa;
- dover comunicare alla Camera di Commercio di Napoli, con modalità telematica e con sottoscrizione a firma digitale, non oltre il termine di 30 giorni dall'accensione dei "conti dedicati", i dati relativi agli intermediari bancari presso cui sono stati accesi i conti, comprensivi di denominazione dell'istituto, del numero di conto corrente, del CIN, dell'ABI, del CAB e dell'IBAN e delle eventuali successive modifiche nonché delle generalità e del codice fiscale dei soggetti delegati ad operare su detti conti;
- poter estinguere il "conto dedicato" solo quando su di esso sarà transitato almeno il 95% dell'importo del contratto;

III.3) Le imprese esecutrici a vario titolo delle lavorazioni relative al servizio oggetto dell'appalto, sono obbligate ad avvalersi per ogni movimentazione finanziaria (in entrata o in uscita) degli intermediari di cui al D.L. 143/91. In caso di violazione, la Stazione appaltante provvederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca dell'autorizzazione dei sub-contratti applicando una penale a titolo di liquidazione dei danni, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% del valore di contratto o, qualora lo stesso non sia determinato o determinabile, delle prestazioni al momento eseguite. La predetta penale sarà applicata anche nel caso in cui tale violazione sia accertata a contratto eseguito integralmente ma prima dell'emissione del certificato di collaudo;

III.4) La Stazione appaltante, in caso di inosservanza senza giustificato motivo del disposto di cui ai precedenti punti applicherà una penale nella misura del 10% dell'importo di ogni singola movimentazione finanziaria cui la violazione si riferisce;

III.5) Le spese derivanti dalla sottoscrizione del predetto contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

III.6) La Stazione Appaltante, in caso di necessità, potrà avvalersi della facoltà di cui all'articolo 110 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;

III.7) Requisiti per la partecipazione:

L'operatore economico dovrà attestare il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici nonché dei requisiti minimi di:

- a) idoneità professionale a mezzo iscrizione nel Registro della Camera di commercio, industria, agricoltura e artigianato o ad altro Albo per lo svolgimento delle attività nello specifico settore oggetto del contratto;
- b) capacità economica e finanziaria per fatturato complessivo nell'anno antecedente alla pubblicazione del presente AVVISO non inferiore ad € 6.600,00 (oltre Iva).
- c) capacità tecniche in ragione di esperienze maturate nello specifico settore, o in altro settore ritenuto assimilabile, nel triennio precedente al presente Avviso.

L'eventuale possesso dell'attestato di qualificazione SOA per la categoria dei lavori oggetto dell'affidamento è sufficiente per la dimostrazione del possesso dei requisiti di capacità economico/finanziaria e tecnico/professionale richiesti"

PARTE II PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE ED OFFERTA ECONOMICA

Sezione IV: Procedura e Partecipazione

IV.1) Criterio di affidamento appalto: minor prezzo mediante ribasso sull'importo a base di gara;

IV.2) Offerte anomale: in fase di gara, ai fini della determinazione del minor prezzo, troverà applicazione il disposto normativo di cui all'art. 97 commi 2 - 2 bis e 8 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. prevedendo l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del succitato comma 2;

IV.2) Ai fini della partecipazione, il concorrente, deve trasmettere:

1. Polizza fidejussoria costituita ai sensi dell'art. 93 commi 1 e/o 7 (se in possesso dei prescritti requisiti) del D. Lgs. 50/2016. La garanzia, causa esclusione dalla gara, deve avere validità di almeno 180 giorni a far data dal termine di scadenza della presentazione dell'offerta e deve espressamente prevedere la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo

- 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
2. Impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario. La presente disposizione non si applica alle micro imprese, piccole e medie imprese.
 3. Istanza di partecipazione debitamente compilata e sottoscritta dall'offerente;
 4. documento di identità del Legale Rappresentante e/o di altro soggetto munito di appositi poteri;

IV.3) L'offerta di partecipazione, costituita dalla predetta documentazione va inviata a mezzo portale Me.Pa. entro e non oltre il termine indicato nel portale.

Sezione V: Informazioni aggiuntive

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. 231 del 25/07/2022;
- b) per sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, l'Amministrazione si avvarrà, nei limiti di spesa di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., della facoltà di cui agli art. 63 e 106 dello stesso decreto legislativo;
- c) controversie contrattuali: laddove possibile troverà applicazione il disposto di cui al **Capo II - Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale - del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.**;
- d) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede di Napoli;
- e) Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Giovanni Napoli
- f) Termini per presentazione di ricorso:
 - entro 30 giorni dalla ricezione del presente Bando;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione provvisoria;

Sezione IV: Norme di Salvaguardia

1. Non sarà ammessa alla gara l'offerta che manchi o risulti incompleta, difforme e/o irregolare relativamente alla documentazione e alle dichiarazioni richieste.
2. Nel caso in cui la ditta risultata aggiudicataria dell'appalto abbia presentato copia autenticata o dichiarazioni sostitutive dovrà produrre, su richiesta della Stazione Appaltante, i relativi originali.
3. L'impresa che si renderà responsabile dell'inosservanza delle norme contrattuali sarà considerata di non gradimento per l'Ente che, pertanto, si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del relativo Contratto d'Appalto.
4. A carico dell'impresa nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo sarà applicata una penale a titolo di liquidazione del danno, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% dell'importo di contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite.
5. Fuori dalle ipotesi disciplinate dal precedente punto, quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ovvero le ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o all'autorizzazione ai sub-contratti, la Stazione appaltante procederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione a sub-contratti.
6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non autorizzare il subappalto e/o i sub-contratti ovvero, di procedere alla sua risoluzione e/o alle revoche delle autorizzazioni, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98.
7. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38 lettera h) del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e escute la garanzia oltre a trasmettere gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'art. 6 comma 11 del predetto decreto legislativo.
8. L'accesso agli atti è regolamentato dagli artt. 53 e 76 comma 6 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Allegati

1. **Modello A: Istanza di partecipazione**
2. **Capitolato Speciale d'Appalto**
3. **Elenco Immobili**

Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Angelo Martino



CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO



COMUNE DI MARANO DI NAPOLI

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

**“Censimento e manutenzione dei presidi antincendio
(estintori) uffici e sedi scolastiche comunali”**

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ARTICOLO 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

Il presente Capitolato Speciale di Appalto disciplina il contratto per l'esecuzione del servizio di "Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali".

ARTICOLO 2 - DURATA DELL'APPALTO

Mesi dodici (12) dalla sottoscrizione del verbale di consegna

ARTICOLO 3 - AMMONTARE DELL'APPALTO

Entità dell'appalto:

A.1) Importo annuo Servizio	€ 3.822,34
A.2) Oneri Sicurezza	€ 114,67
TOTALE SERVIZIO (A1+A2+A3)	€ 3.937,01

ARTICOLO 4 - ESECUZIONE DEL SERVIZIO

Il servizio e le prestazioni contrattuali dovranno necessariamente essere conformi alle caratteristiche tecniche e alle specifiche indicate nel presente Capitolato e nel Contratto. In ogni caso, il fornitore si obbliga ad osservare nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali tutte le norme e le prescrizioni legislative e regolamentari applicabili, siano esse di carattere generale o specificamente inerenti al settore impiantistico cui i Servizi appartengono, ed in particolare, quelle di carattere tecnico, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti nonché quelle che dovessero essere emanate successivamente alla conclusione del Contratto.

ARTICOLO 5 - DEFINIZIONI GENERALI

Nell'ambito del presente Capitolato ciascuno dei seguenti termini assume il significato di seguito riportato:

- **Capitolato tecnico (o anche per brevità "Capitolato")**: il presente documento e tutti i suoi allegati;
- **Codice dei Contratti Pubblici**: il decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 e ss.mm.ii.;
- **Condizioni Generali di Contratto**: le clausole contrattuali uniformi standardizzate che disciplinano il Contratto concluso nel Mercato Elettronico (Me.Pa.) tra il Soggetto Aggiudicatore e l'operatore economico;
- **Condizioni Particolari di Contratto**: le clausole contrattuali ad integrazione o in deroga alle Condizioni Generali di Contratto;
- **Contratto**: il contratto di prestazione dei servizi concluso a seguito della RDO;
- **Direttore dell'esecuzione** (nel seguito anche D.E.C.): il soggetto individuato dal Soggetto

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Aggiudicatore ai sensi e per gli effetti dell'art.101 del D.lgs. 50/2016 che rappresenta, nei confronti del prestatore di servizi, l'amministrazione committente e la sua attività di coordinamento, direzione e controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto.

- **Documenti del Mercato Elettronico (Me.Pa.):** l'insieme della documentazione relativa alla disciplina del Mercato Elettronico, ivi compresi a titolo esemplificativo e non esaustivo, il Bando di Gara e i relativi Allegati, il CSA ed i modelli di istanza di partecipazione;
- **Fornitore – esecutore – prestatore – operatore economico - affidatario:** il soggetto affidatario del servizio che stipula il relativo contratto a seguito dell'Aggiudicazione;
- **Legale Rappresentante:** il soggetto dotato dei necessari poteri per agire in nome e per conto dell'appaltatore;
- **Offerta:** la proposta economica inviata da un soggetto partecipante alla procedura.
- **Responsabile del Procedimento:** il soggetto designato dall'Ente ai sensi e per gli effetti dell'art.31 del D.lgs. 50/2016;
- **Responsabile del Servizio:** Persona fisica designata dall'appaltatore quale proprio referente per la gestione operativa del contratto;
- **Servizio:** il servizio di manutenzione oggetto dell'affidamento, nella sua totalità;
- **Soggetto Aggiudicatore:** Comune di Marano di Napoli

ARTICOLO 6 CARATTERISTICHE DEL SERVIZIO

L'aggiudicatario dovrà operare nel rispetto di tutte le leggi regolanti il servizio e di tutti gli eventuali aggiornamenti che entreranno in vigore durante l'esecuzione del contratto. In particolare, si dovrà attenere a quanto previsto:

- *in materia di sicurezza degli impianti:* legge n. 46, del 18/05/1990 e suo regolamento di attuazione DPR n. 447 del 06/12/1991, così come modificato ed integrato dal Decreto Ministeriale N. 37 del 22 gennaio 2008 e successive modifiche;
- *in materia di abilitazione all'esercizio delle attività* previste nel presente Capitolato Tecnico, a quanto previsto dalla Legge n. 46 del 18/05/1990, così come modificato ed integrato dal Decreto Ministeriale N. 37 del 22 gennaio 2008 e successive modifiche;
- *in materia di Prevenzione Incendi:* Legge n. 818 07/12/1984 ss.mm.ii. - DPR151/2011 ss.mm.ii.;

Si rimanda altresì a tutto quanto previsto dalle norme tecniche UNI - CTI, UNI -CIG,UNI -CEI.

Tutte le attività connesse ai servizi di manutenzione dovranno essere eseguite, oltre che secondo le prescrizioni del presente Capitolato, anche secondo le buone regole dell'arte.

L'appaltatore dovrà altresì eseguire le attività oggetto del presente Capitolato nell'osservanza di leggi e regolamenti vigenti in materia di:

- gestione ed esecuzione dei servizi affidati;

- sicurezza e salute dei lavoratori sui luoghi di lavoro;
- sicurezza degli impianti;
- prevenzione incendi;
- assunzioni obbligatorie e accordi sindacali;
- prevenzione della criminalità mafiosa;
- tutela dell'ambiente (es. gestione rifiuti).

ARTICOLO 7 - MATERIALI ED ATTREZZATURE

Il prestatore deve utilizzare propri mezzi ed attrezzature, adeguati al lavoro da svolgere nonché idonei a garantire la sicurezza e la tutela della salute degli operatori e dell'utenza, ma anche dell'ambiente e del territorio. A tale riguardo deve poter dimostrare, con apposita documentazione, che i mezzi e le attrezzature utilizzati rispettino i criteri definiti dal D.lgs. 17/2010 e ss.mm.ii. (che recepisce la Direttiva Macchine 2006/42/CE) e di aver provveduto ad eseguire la manutenzione ordinaria e programmata presso Officine Specializzate, qualora necessario.

ARTICOLO 8 - OPERATORI ADDETI AL SERVIZIO

L'appaltatore dovrà garantire l'impiego di personale specializzato e dotato di adeguate competenze professionali per la corretta e tempestiva esecuzione delle attività oggetto del presente Capitolato e per l'utilizzo delle eventuali attrezzature necessarie.

Il personale operativo dovrà:

- rispettare quanto previsto dai regolamenti e dalle norme applicabili;
- indossare idonea divisa con apposito cartellino identificativo riportante foto, nome e cognome;
- indossare, in funzione delle attività da effettuare, tutti i dispositivi di protezione individuale prescritti dalla norma;
- adottare un comportamento consono alla funzione e alle circostanze in cui si svolgono le attività del servizio e alle valenze etiche e sociali dei luoghi interessati.

L'aggiudicatario dovrà comunicare all'Agenzia, prima dell'attivazione del servizio, i nominativi del personale impiegato e, tempestivamente, eventuali variazioni.

Il Comune, per il tramite del Direttore dell'Esecuzione del Contratto, potrà richiedere, a proprio insindacabile giudizio, l'allontanamento di eventuali addetti dell'operatore economico che, nell'esecuzione del servizio, abbiano tenuto una condotta inadeguata e/o non idonea al contesto entro il quale viene erogato il Servizio. In tale ultimo caso, l'esecutore ha l'obbligo di sostituire entro 5 giorni le unità di personale oggetto di segnalazione con figure professionali di pari inquadramento, esperienza e capacità.

Tutto il personale adibito al servizio deve essere sotto l'esclusiva responsabilità del fornitore sia nei confronti del soggetto aggiudicatore che di terzi.

ARTICOLO 9 - SICUREZZA SUL LAVORO

L'aggiudicatario è obbligato, nell'esecuzione dei servizi e delle prestazioni ordinate, ad osservare tutte le vigenti normative in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, di prevenzione infortuni, igiene del lavoro, prevenzione incendi e tutela dell'ambiente ed a farle rispettare ai propri dipendenti, inottemperanza alle disposizioni del D.lgs.81/08 (Testo Unico della sicurezza).

Il fornitore redigerà il *Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza* e si impegna sin dall'avvio del Servizio ad adottare ogni utile accorgimento tecnico ed organizzativo teso a minimizzare i rischi derivanti da interferenza con le attività degli uffici serviti, si impegna a portare a conoscenza di tali rischi i propri dipendenti destinati a prestare la loro opera nell'area predetta, a controllare l'applicazione delle misure di prevenzione e a sviluppare un costante controllo durante l'esecuzione delle attività. Le situazioni di pericolo, sia per l'utenza che per gli operatori stessi, riscontrate all'interno degli immobili oggetto del servizio, anche in aree non direttamente interessate dallo svolgimento della propria specifica attività, dovranno essere tempestivamente segnalate al Direttore dell'Esecuzione. L'appaltatore dovrà inoltre, in situazioni di imminente pericolo o presunte tali, provvedere, nei limiti delle proprie caratterizzazioni tecniche, a limitare o inibire l'accesso all'area interessata tramite apposite recinzioni e segnalazioni, nonché ad adottare ogni accorgimento che si dovesse ritenere utile per la salvaguardia dell'incolumità pubblica.

ARTICOLO 10 - REQUISITI TECNICI

Nel presente capitolato vengono riportati i **Requisiti Tecnici** a cui devono necessariamente rispondere le attività oggetto dell'affidamento.

Per **Requisiti Tecnici** si intende l'insieme di caratteristiche prestazionali **minime** che caratterizzano il Servizio.

L'appaltatore dovrà compilare apposite *Schede di Attività e di Frequenza* nelle quali è descritto l'insieme delle attività e degli interventi **effettuati**.

Le attività manutentive dovranno essere erogate su tutti gli immobili riportati nell'Elenco allegato. Tale elenco potrà essere modificato a seguito di acquisizioni e/o rilasci di uffici che l'Ente dovesse effettuare nel periodo di vigenza contrattuale e, in tal caso, la rideterminazione dei corrispettivi verrà elaborata ai sensi di quanto al successivo paragrafo denominato "*Quantificazione e liquidazione del Canone*".

ARTICOLO 11 - CONDIZIONE DEL SERVIZIO

La conduzione e manutenzione degli estintori comprende le attività di *censimento, controllo, revisione e collaudo* per le quali la normativa di riferimento è la seguente:

- D.lgs.9aprile2008,n.81
- D.lgs.493/96

- UNI9994
- UNIEN3/2
- UNI9492

- **Censimento**

Verificare che gli estintori presso gli immobili siano posizionati correttamente, per tipologia, caratteristiche e numero.

- **Controllo**

Le attività di controllo sono le seguenti:

Verificare che l'estintore sia presente e segnalato con apposito cartello secondo quanto prescritto dal DPR524/1982 recante la dicitura "estintore N.XXX"
Verificare che l'estintore sia chiaramente visibile, immediatamente utilizzabile e che l'accesso allo stesso sia libero da ostacoli
Verificare che l'estintore non sia stato manomesso
Verificare che i contrassegni distintivi siano esposti a vista (indicati sul corpo principale) e siano ben leggibili
Verificare che l'indicatore di pressione, se presente, indichi un valore di pressione compreso all'interno del campo verde
Verificare che l'estintore non presenti anomalie quali ugelli ostruiti, perdite, tracce di corrosione, sconnessioni o incrinature dei tubi flessibili, ecc.
Verificare che l'estintore sia esente da danni alle strutture di supporto e alla maniglia di trasporto
Verificare che il cartellino di manutenzione sia presente sull'apparecchio e sia correttamente compilato
Per gli estintori portatili, verifica della tenuta della carica mediante pesata per estintori CO2
Controllo della presenza, del tipo e della carica delle bombole di gas ausiliari o per gli estintori pressurizzati con tale sistema, secondo le indicazioni del produttore;
Aggiornamento del Cartellino di manutenzione su cui deve essere obbligatoriamente riportato: <ul style="list-style-type: none"> • Numero di matricola o altri estremi di identificazione dell'estintore; • ragione sociale e indirizzo completo e altri estremi di identificazione del manutentore; • massa lorda dell'estintore; • carica effettiva; • tipo di operazione effettuata; • data dell'intervento; • firma o punzone del manutentore.

• Revisione

Verifica della conformità al prototipo omologato per quanto attiene alle iscrizioni e all'idoneità degli eventuali ricambi;
Esame interno dell'apparecchio per la verifica del buono stato di conservazione;
Esame e controllo funzionale di tutte le parti;
Controllo di tutte le sezioni di passaggio del gas ausiliario e dell'agente estinguente, in particolare il tubo pescante, i tubi flessibili, i raccordi e gli ugelli, per verificare che siano liberi da incrostazioni, occlusioni e sedimentazioni;
Eventuale ripristino delle protezioni superficiali;
Taratura e/o sostituzione dei dispositivi di sicurezza contro le sovrappressioni;
Ricarica e/o sostituzione dell'agente estinguente;
Montaggio dell'estintore in perfetto stato di efficienza
Aggiornamento del cartellino di manutenzione

• Collaudi

Estintori CO2	Prova idraulica della durata di 1 min ad una pressione di 25 MPa
Altre tipologie	Prova idraulica della durata di 1 min ad una pressione di 3,5 MPa

ARTICOLO 12 - CONTROLLI E VERIFICHE DELLE ATTIVITÀ

L'attività di controllo è lo strumento a disposizione del Comune per verificare l'efficacia del servizio in termini di qualità resa e per accertare la regolarità e la puntualità nell'esecuzione delle prestazioni.

In relazione alle modalità esecutive, i controlli si differenziano nelle due seguenti tipologie:

- Verifica della qualità del servizio: volta a misurare il livello *qualitativo* delle prestazioni erogate e lo stato dei componenti impiantistici oggetto del servizio. Tale verifica avviene mediante rilevazioni di tipo visivo che saranno eseguite anche in contraddittorio con il fornitore.
- Verifica della regolarità e puntualità nell'esecuzione delle prestazioni: volta a misurare la *regolarità* e la puntualità dell'esecuzione delle prestazioni attraverso ispezioni effettuate durante lo svolgimento delle attività manutentive.

L'esito del controllo verrà sottoscritto, in apposito verbale, dai rappresentanti dell'Ente e dell'appaltatore.

ARTICOLO 13 - CONSEGNA DEL SERVIZIO

Il servizio sarà consegnato con apposito verbale dal Direttore per l'Esecuzione all'aggiudicatario o ad

un suo delegato.

La consegna potrà avvenire in tempi successivi e l'intera fase di presa in consegna non potrà eccedere giorni lavorativi 3 (tre) decorrenti dalla data di consegna che, per esigenze dell'amministrazione, potrà avvenire anche sotto riserva di legge. In caso di consegna in tempi successivi, ai fini del calcolo del periodo contrattuale, farà fede la data dell'ultima consegna.

ARTICOLO 14 - TERMINI DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

L'esecuzione delle attività dovrà avvenire adottando tutte le cautele necessarie e opportune per garantire l'incolumità degli operai, delle persone addette ai lavori e dei terzi, anche in osservanza delle disposizioni vigenti relative alla prevenzione degli infortuni sul lavoro, al personale e all'utenza dell'Ente.

Tutte le prestazioni dovranno essere effettuate nei giorni lavorativi come precedentemente definiti e senza pretesa alcuna di ulteriori compensi anche nei casi eccezionali in cui, ai fini della salvaguardia della sicurezza e della pubblica incolumità, dovesse rendersi necessario il proseguimento delle attività anche in periodi notturni e/o festivi.

ARTICOLO 15 - DURATA DEL CONTRATTO

Il contratto avrà durata di mesi dodici (12) a decorrere dalla data di consegna del servizio.

ARTICOLO 16 - PAGAMENTO DEL CORRISPETTIVO DI APPALTO

L'importo da contratto sarà corrisposto in due pagamenti al raggiungimento del 50% e del 100% dell'importo di appalto da liquidarsi entro 60 giorni dall'emissione del certificato di pagamento emesso dal Responsabile del Procedimento previo positivo accertamento della regolarità contributiva, assicurativa e previdenziale dell'appaltatore.

Il corrispettivo sarà liquidato all'appaltatore previa emissione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei servizio ad opera del DEC.

ARTICOLO 17 - TEMPI DI INTERVENTO

Esclusivamente per gli eventuali interventi di Emergenza, l'appaltatore dovrà mettere a disposizione un recapito telefonico che deve essere disponibile 24h su 24 - 7 ggsu 7.

Il fornitore dovrà intervenire con personale specializzato con la seguente tempistica:

Emergenza	Il sopralluogo deve essere iniziato entro 3 ore dalla chiamata. Tipico di situazioni che mettono a rischio l'incolumità delle persone e/o possono provocare danni ingenti a cose, ovvero possono determinare l'interruzione delle normali attività.
-----------	---

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

Urgenza	Il sopralluogo deve essere iniziato entro 8 ore dalla chiamata. Tipico di situazioni che possono compromettere le condizioni ottimali per lo svolgimento delle normali attività.
Nessuna emergenza	Il sopralluogo deve essere iniziato entro 48 ore dalla chiamata.
Nessuna urgenza	Tutti gli altri casi.

ARTICOLO 18 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE NON PROGRAMMATI

Rientrano nella “manutenzione non programmata” tutti gli interventi che prevedano la sostituzione degli estintori a fronte dell’esecuzione dei quali sarà redatta apposita perizia di spesa aggiuntiva da sottoporre dall’esecutore alla previa approvazione dell’Ente.

I corrispettivi inerenti la manutenzione *non programmata* si desumeranno, in ordine preferenziale, da:

- Prezziari regionali aggiornati annualmente;
- Prezziario della Camera di Commercio territorialmente competente;
- Prezziario DEI – Impianti Tecnologici versione aggiornata;
- In via residuale, da apposita redazione di *verbale concordamento nuovo prezzo*, redatto anche avvalendosi di appositi listini di settore e di conformità a quanto previsto dal Regolamento di cui al DPR 2/07/2010 e ss.mm.ii. per le parti ancora vigenti.

In ognuno dei casi precedenti, al fine della contabilizzazione delle attività, andrà fatto riferimento ai prezzi al netto del ribasso d’asta specifico offerto dall’operatore in sede di gara.

Nell’esecuzione di tutte le attività, devono essere rispettate tutte le prescrizioni di legge in materia di qualità, provenienza e accettazione dei materiali e componenti nonché, per quanto concerne descrizione, requisiti di prestazione e modalità di esecuzione di ogni categoria di lavoro. I prodotti posti in opera devono essere conformi alle norme armonizzate e in vigore relative ai prodotti da costruzione e devono inoltre essere dotati di marcatura CE. Gli eventuali nuovi presidi installati devono rispondere alle direttive e norme in vigore, quali, a titolo esemplificativo: CEI, UNEL, UNI, EN, ecc...

Tutti gli interventi manutentivi devono essere eseguiti nel rispetto delle normative di settore e della regola dell’arte. La ditta appaltatrice è pienamente responsabile degli eventuali danni arrecati, per fatto proprio e dei propri dipendenti, alle opere degli edifici, al personale e agli utenti dell’Ente e delle Istituzioni Scolastiche.

ARTICOLO 19 - CAUZIONE DEFINITIVA - ASSICURAZIONI

Prima della stipula del Contratto d’Appalto per l’esecuzione del servizio, l’aggiudicatario dovrà costituire:

- a) Garanzia fidejussoria del 10% dell’importo di appalto escutibile a prima semplice richiesta con l’esclusione della preventiva escussione.

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

- a.1) In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10% la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%.
- a.2) In caso di ribasso d'asta superiore al 20% la garanzia fidejussoria è aumentata di due punti percentuali quanti sono quelli eccedenti la predetta percentuale di ribasso.
- b) Polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per un importo non inferiore all'importo del contratto di cui il 5% della somma assicurata per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) e comunque per un importo complessivo non inferiore ad euro 500.000,00.

La cauzione è prestata a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi contrattuali, dell'eventuale risarcimento danni, nonché del rimborso delle somme che l'Ente dovesse eventualmente sostenere durante l'esecuzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore a causa di inadempienza o cattiva esecuzione dei lavori.

Le polizze dovranno contenere la seguente clausola:

"Il pagamento delle somme dovute dovrà essere effettuato dalla società entro il termine massimo di 30gg. dal ricevimento della richiesta scritta dell'Ente garantito, restando inteso, che, ai sensi dell'art. 1944 del C.C., la società non godrà del beneficio della preventiva escussione della Ditta obbligata. Il pagamento avverrà dopo un semplice avviso alla Ditta obbligata senza bisogno del preventivo consenso da parte di quest'ultimo".

Le garanzie di cui al presente articolo saranno svincolate esclusivamente mediante dichiarazione liberatoria dell'Amministrazione committente e potranno essere svincolate soltanto decorsi 30 gg. dall'ultimazione dei lavori. Resta salvo per l'Amministrazione l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. L'appaltatore resta obbligato a reintegrare la cauzione di cui l'Amministrazione avesse dovuto valersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del Contratto.

In caso di inadempienza, la cauzione potrà essere reintegrata d'ufficio a spese dell'Appaltatore prelevandone l'importo dai crediti non ancora corrisposti allo stesso.

La mancata costituzione del deposito cauzionale definitivo determina la revoca dell'affidamento, l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte dell'ente appaltante e l'aggiudicazione dell'appalto o della concessione al concorrente che segue nella graduatoria.

La cauzione definitiva e la polizza C.A.R. esauriscono i loro effetti nel momento in cui viene emesso il certificato di ultimazione e regolare esecuzione dei lavori e/o il certificato di collaudo.

La polizza per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) esaurisce i suoi affetti all'approvazione del certificato di ultimazione e regolare esecuzione e/o di collaudo dei lavori.

ARTICOLO 20 - AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà affidato ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/16 con il criterio del massimo ribasso sull'importo a base di gara.

ARTICOLO 21 - REVISIONE DEL PREZZO

Per quanto possibile trova applicazione il disposto di cui all'art. 106 del D.lgs. 50/16

Resta salvo quanto previsto all'art. 1467 del Codice Civile.

ARTICOLO 22 - DOMICILIO DEL CONTRAENTE

Il Committente è l'Amministrazione Comunale di Marano di Napoli.

In sede di stipulazione del Contratto l'appaltatore dovrà eleggere domicilio legale e la sede operativa.

ARTICOLO 23 - STIPULAZIONE E CONTENUTI DEL CONTRATTO

Il concorrente vincitore sarà chiamato a sottoscrivere il contratto d'appalto dopo il 35° giorno dalla data di approvazione del verbale di aggiudicazione definitiva.

Le spese derivanti dalla sottoscrizione del predetto contratto saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Nel caso in cui l'Appaltatore non addivenisse alla firma entro il termine fissato, il Comune sarà nel pieno diritto di ritenere annullata l'aggiudicazione ed annullare la procedura per l'incameramento del deposito cauzionale provvisorio.

Il Capitolato Speciale di Appalto è parte integrante del Contratto

Il prezzo di Contratto è comprensivo di tutte le spese relative all'espletamento dei lavori

L'aggiudicatario con la stipula del Contratto:

- a) dichiara di essere consapevole che sono considerati gravi inadempimenti:
 - la violazione di norme che comportano il sequestro del luogo di lavoro convalidato dall'autorità giudiziaria;
 - l'inottemperanza alle prescrizioni imposte dagli organi ispettivi;
 - l'impiego di personale della singola impresa non risultante dalle scritture o da altra documentazione obbligatoria in misura pari o superiore al 20% del totale dei lavoratori regolarmente occupati nel cantiere o nell'opificio;
- b) dichiara di essere consapevole, pena la risoluzione automatica ed immediata del contratto d'appalto, del divieto di approvvigionarsi presso soggetti controindicati dalla Stazione appaltante a seguito di informativa interdittiva e dell'obbligo di immediata interruzione dell'eventuale rapporto contrattuale in essere con essi;
- c) dichiara di essere consapevole che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non stipulare il contratto e di non autorizzare il subappalto o il subcontratto ovvero, se il contratto sia già stipulato o l'autorizzazione già concessa, di procedere alla risoluzione del vincolo contrattuale o alla revoca dell'autorizzazione al subappalto, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge, così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98;

L'ente si riserva la facoltà in caso di necessità di procedere ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. 50/16.

- 1957, secondo comma, del codice civile nonché l'operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
2. Impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., qualora l'offerente risultasse affidatario. La presente disposizione non si applica alle micro imprese, piccole e medie imprese.
 3. Istanza di partecipazione debitamente compilata e sottoscritta dall'offerente;
 4. documento di identità del Legale Rappresentante e/o di altro soggetto munito di appositi poteri;

IV.3) L'offerta di partecipazione, costituita dalla predetta documentazione va inviata a mezzo portale Me.Pa. entro e non oltre il termine indicato nel portale.

Sezione V: Informazioni aggiuntive

- a) appalto indetto con determinazione a contrattare n. _____ del _____
- b) per sopravvenute esigenze d'interesse pubblico, l'Amministrazione si avvarrà, nei limiti di spesa di cui all'art. 35 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii., della facoltà di cui agli art. 63 e 106 dello stesso decreto legislativo;
- c) controversie contrattuali: laddove possibile troverà applicazione il disposto di cui al **Capo II - Rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale – del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.;**
- d) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. (Tribunale Amministrativo Regionale) per la Campania, sede di Napoli;
- e) Responsabile del Procedimento: Dott. Ing. Giovanni Napoli
- f) Termini per presentazione di ricorso:
 - entro 30 giorni dalla ricezione del presente Bando;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di esclusione;
 - entro 30 giorni dalla conoscenza del provvedimento di aggiudicazione provvisoria;

Sezione IV: Norme di Salvaguardia

1. Non sarà ammessa alla gara l'offerta che manchi o risulti incompleta, difforme e/o irregolare relativamente alla documentazione e alle dichiarazioni richieste.
2. Nel caso in cui la ditta risultata aggiudicataria dell'appalto abbia presentato copia autenticata o dichiarazioni sostitutive dovrà produrre, su richiesta della Stazione Appaltante, i relativi originali.
3. L'Impresa che si renderà responsabile dell'inosservanza delle norme contrattuali sarà considerata di non gradimento per l'Ente che, pertanto, si riserva la facoltà di procedere alla rescissione del relativo Contratto d'Appalto.
4. A carico dell'impresa nei cui confronti siano acquisite informazioni antimafia dal valore interdittivo sarà applicata una penale a titolo di liquidazione del danno, salvo comunque il maggior danno, nella misura del 10% dell'importo di contratto ovvero, quando lo stesso non sia determinato o determinabile, una penale pari al valore delle prestazioni al momento eseguite.
5. Fuori dalle ipotesi disciplinate dal precedente punto, quando gli elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa ovvero le ipotesi di collegamento formale e/o sostanziale con altre imprese partecipanti alle procedure concorsuali d'interesse dovessero emergere successivamente alla stipula del contratto o all'autorizzazione ai sub-contratti, la Stazione appaltante procederà alla risoluzione immediata ed automatica del vincolo contrattuale ovvero alla revoca immediata dell'autorizzazione a sub-contratti.
6. La stazione appaltante si riserva la facoltà di non autorizzare il subappalto e/o i sub-contratti ovvero, di procedere alla sua risoluzione e/o alle revoche delle autorizzazioni, qualora vengano acquisiti elementi o indicazioni rilevanti ai fini delle valutazioni discrezionali ammesse dalla legge così come previsto dall'art. 10 comma 9 del D.P.R. 252/98.
7. Nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 38 lettera h) del D.lgs. 163/06 e ss.mm.ii. nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente e esclude la garanzia oltre a trasmettere gli atti all'Autorità per le sanzioni di cui all'art. 6 comma 11 del predetto decreto legislativo.
8. L'accesso agli atti è regolamentato dagli artt. 53 e 76 comma 6 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii.

Allegati

1. **Modello A: Istanza di partecipazione**
2. **Capitolato Speciale d'Appalto**
3. **Elenco Immobili**

**Il Responsabile del Settore LL.PP.
Ing. Angelo Martino**

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

ARTICOLO 24 - AFFIDAMENTO DELLA ATTIVITÀ A TERZI - SUBAPPALTO

Il subappalto e l'affidamento a cottimo sono disciplinati dall'Avviso di gara e relativo disciplinare. **La Stazione appaltante non provvederà al pagamento diretto dei subappaltatori e/o dei cottimisti per cui è fatto obbligo agli affidatari di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei loro confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da essi corrisposti al subappaltatore e/o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate.**

Al concorrente in sede di offerta è fatto obbligo di indicare la percentuale del servizio che intendesse subappaltare e i dati identificativi e qualificativi dei relativi beneficiari anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni. In caso contrario non saranno ammessi subappalti in corso di esecuzione del contratto d'appalto.

Prima di procedere alla stipula del Contratto d'Appalto, ovvero all'autorizzazione di appalti e/o subappalti, la Stazione appaltante acquisirà dalla Prefettura di Napoli le informazioni antimafia di cui all'art.10 del D.P.R. n° 252/98 sul conto delle imprese interessate seppure aventi sede legale al di fuori della Provincia di Napoli.

In corso di esecuzione del contratto d'appalto non saranno autorizzati subappalti a favore di imprese che abbiano partecipato quali concorrenti alla procedura di aggiudicazione ovvero saranno esclusi dalla gara i concorrenti che indicheranno quali subappaltatori e/o affidatari di subcontratti, a qualsiasi titolo stipulati, gli operatori economici concorrenti alla stessa procedura di gara;

Senza previa autorizzazione ad opera della Stazione appaltante, è fatto divieto all'Appaltatore l'affidamento in appalto, sub-appalto o in qualsiasi altra forma, l'esecuzione delle prestazioni derivanti dal Contratto di cui al presente C.S.A.;

Nell'ipotesi di subappalto occulto, indipendentemente dalle sanzioni penali previste dalla legislazione vigente, si procederà all'immediata rescissione del contratto e all'incameramento delle cauzioni di legge.

ARTICOLO 25 - VARIAZIONE D'APPALTO

L'Amministrazione Comunale si riserva espressamente la facoltà di utilizzare il disposto di cui agli articoli 63 e 106 del D.lgs. 50/16;

La riduzione e/o l'ampliamento dell'appalto saranno esplicitamente e congruamente motivati in relazione alle ragioni di pubblico interesse che le impongano.

In caso di riduzione, che nel complesso comporti una diminuzione del valore del contratto superiore a un quinto dello stesso, rimarrà salva per l'Appaltatore l'esclusiva facoltà di recesso.

In caso di ampliamento, che nel complesso comporti una maggiorazione del valore del contratto superiore a un quinto dello stesso, rimarrà salva per l'Appaltatore l'esclusiva facoltà di non accettare l'esecuzione delle lavorazioni eccedenti il quinto oppure di richiederne un concordamento prezzi.

In caso di variazioni che nel complesso comportino una maggiorazione del valore del contratto inferiore ad un quinto dello stesso, l'appaltatore è obbligato ad eseguire le suddette variazioni agli

stessi patti e condizioni del Contratto principale d'Appalto.

ARTICOLO 26 ASSUNZIONI E TRATTAMENTO DEL PERSONALE DIPENDENTE

L'Appaltatore è obbligato, pena la risoluzione del contratto, al pagamento di tutti gli oneri assicurativi e previdenziali relativi ai propri dipendenti e, se costituita in forma di società cooperativa, anche nei confronti dei soci lavoratori impiegati nell'esecuzione dei servizi oggetto dell'appalto, in base alle disposizioni legislative e regolamentari in materia di rapporto di lavoro, di previdenza ed assistenza sociale e di sicurezza ed igiene del lavoro, già in vigore o che, comunque, venissero in seguito emanate in materia.

Resta comunque inteso che ogni e qualsiasi o altro onere derivante dall'appalto sarà a carico dell'Appaltatore medesimo il quale è altresì obbligato ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi e territoriali in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori, pena risoluzione del Contratto.

A tal fine il concorrente si obbliga, nei confronti dei lavoratori all'applicazione integrale del Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per il personale dipendente da imprese esercenti lavori edili. Qualora l'Appaltatore risulti inadempiente con il versamento dei contributi previdenziali e assistenziali e con il pagamento delle retribuzioni correnti dovute in favore del personale addetto ai lavori, compresi i soci - lavoratori, se trattasi di società cooperativa, e delle disposizioni degli Istituti previdenziali per contributi e premi obbligatori, il Committente procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo ed assegnerà all'Appaltatore il termine massimo di 20 (venti) giorni entro il quale deve procedere alla regolarizzazione della sua posizione. Il pagamento del corrispettivo sarà nuovamente effettuato ad avvenuta regolarizzazione comprovata da idonea documentazione. L'Appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimenti di interessi per detta sospensione dei pagamenti dei corrispettivi. Qualora l'Appaltatore non adempia entro il suddetto termine, il Committente, previa diffida ad adempiere, procederà alla risoluzione del Contratto per colpa dell'Appaltatore e destinerà gli importi non liquidati al soddisfacimento dei crediti vantati a norma di legge, di contratto ed accordi collettivi, dal personale e dagli Istituti previdenziali.

Per le inadempienze di cui sopra, il Committente si riserva inoltre di escutere le garanzie bancarie appositamente costituite.

L'Appaltatore dovrà esibire ad ogni richiesta del Committente il libro matricola, il libro paga ed il registro degli infortuni previsto dalle vigenti norme e dovrà osservare le disposizioni in materia di sicurezza dettate dal D.lgs. 81/08.

L'aggiudicatario dovrà utilizzare personale di assoluta capacità, onestà, moralità e adeguato qualitativamente e numericamente alle necessità operative richieste per l'esecuzione dell'appalto, in modo tale che siano soddisfatti gli obblighi fissati nel presente Capitolato.

Il personale dovrà operare in divisa da lavoro, fornita dall'Appaltatore e dovrà riportare la scritta o il

CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO

dispositivo di riconoscimento riportante il nome e la foto.

L'Appaltatore dovrà dotare il personale di indumenti appositi e di mezzi di protezione atti a garantire la massima sicurezza in relazione agli interventi svolti.

ARTICOLO 27 - DIVIETO DI SOSPENDERE O RITARDARE LE PRESTAZIONI

L'Appaltatore non può sospendere o ritardare le prestazioni con sua decisione unilaterale in nessun caso, nemmeno quando siano in atto controversie con l'Amministrazione Comunale.

La sospensione o il ritardo delle prestazioni per decisione unilaterale dell'Appaltatore costituisce inadempienza contrattuale grave e tale da motivare la risoluzione del Contratto per fatto dell'Appaltatore qualora questi, dopo la diffida a riprendere le attività entro il termine intimato dall'Amministrazione Comunale non abbia ottemperato. In tale ipotesi restano a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri e le conseguenze derivanti da tale risoluzione.

ARTICOLO 28 - SCIOPERI

In caso di scioperi del personale dell'Appaltatore o di altra causa di forza maggiore, escluse ferie, aspettative, infortuni, malattie, dovrà essere assicurato un servizio di emergenza.

Le mancate prestazioni contrattuali non saranno giustificabili e saranno quindi quantificate sulla base delle penali stabilite dai successivi articoli dal Responsabile del Procedimento che provvederà di conseguenza.

ARTICOLO 29 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di ritenere il Contratto d'Appalto risolto di diritto, con conseguente responsabilità a carico dell'Appaltatore e con contestuale incameramento della cauzione definitiva in caso di inadempimento contrattuale, inequivocabilmente documentato e dimostrato, oppure nel caso in cui l'Impresa stessa abbia a sospendere arbitrariamente i lavori per un periodo continuativo della durata di 10 giorni.

Nei giorni in cui l'esecuzione dei lavori sarà arbitrariamente sospesa, il Committente ha piena facoltà, salvo altra azione, di far eseguire le lavorazioni da terzi addebitando all'Appaltatore la relativa spesa. L'aggiudicatario, anche se non aderente ad associazioni firmatarie, si obbliga ad attuare nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nell'esecuzione dell'Appalto, e se Cooperative, anche nei confronti dei soci, condizioni retributive non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo nazionale di lavoro (C.C.N.L.) e accordi locali in quanto applicabili, alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi.

Il mancato adempimento dei sopramenzionati obblighi costituisce inadempienza contrattuale.

Per le inadempienze di cui sopra, Il Committente si riserva la facoltà di risolvere il Contratto, previa regolare diffida ad adempiere, e di incamerare la cauzione definitiva.

Il Committente procederà inoltre alla risoluzione del contratto, anche ai sensi dell'art. 1456 c.c., nei

seguenti casi :

- a) mancato rispetto degli obblighi di natura contrattuale, previdenziale, assistenziale e assicurativa nei confronti dei lavoratori, nonché delle norme di materia di collocamento obbligatorio;
- b) grave negligenza o frode nell'esecuzione degli obblighi contrattuali;
- c) subappalto non autorizzato;
- d) sospensione od interruzione dei lavori per motivi non dipendenti da cause di forza maggiore;
- e) sopravvenute cause di esclusione o cause ostative legate alla legislazione antimafia;
- f) sopravvenuta condanna definitiva per reati contro la Pubblica Amministrazione nei confronti del:
 - f.1) Direttore Tecnico e/o Titolare e/o Legale Rappresentante della Ditta individuale;
 - f.2) Direttore Tecnico e/o Amministratori dotati di potere di rappresentanza se trattasi di società di capitali, cooperative e loro consorzi di imprese artigiane e consorzi stabili;
 - f.3) Direttore Tecnico e/o Soci accomandatari se trattasi di Società in Accomandita Semplice (s.a.s.) e da tutti i Soci se trattasi di Società in Nome Collettivo (s.n.c.);
- g) frode, a qualsiasi titolo perpetuata, nell'esecuzione delle prestazioni affidate;
- h) nel caso di mancato rispetto delle norme in materia di sicurezza sul lavoro.

Qualora si addivenga alla risoluzione del Contratto, per le motivazioni sopra riportate, l'Appaltatore, oltre alla immediata perdita della cauzione a titolo di penale, sarà tenuto al rigoroso risarcimento di tutti i danni, diretti ed indiretti ed alla corresponsione delle maggiori spese alle quali il Committente dovrà andare incontro per il rimanente periodo contrattuale.

L'Appaltatore è tenuto all'accettazione, in qualsiasi momento, del recesso unilaterale dal Contratto qualora l'Amministrazione intenda provvedere diversamente in merito all'esecuzione, totale o parziale, dell'appalto assegnato, in relazione a modifiche normative e/o organizzative nel settore, o qualora intenda procedere alla costituzione di una società mista per la gestione del. In tal caso, verrà data anche opportuna informazione alle Organizzazioni Sindacali dei lavoratori.

L'Appaltatore può richiedere il recesso del contratto in caso di impossibilità ad eseguire la prestazione, per causa non imputabile allo stesso, secondo le disposizioni del codice civile (artt. 1218, 1256, 1463).

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale si avvalga della facoltà di rescissione del contratto sarà tenuta a riconoscere allo stesso, oltre al corrispettivo per le prestazioni fornite fino al momento della risoluzione del Contratto, tutte le spese accessorie dimostrabili sostenute fino a tale data dall'Appaltatore, nonché un importo forfetario pari al 5% dell'importo contrattuale.

26.11 Quanto sopra verrà riconosciuto a tacitazione integrale di ogni pretesa dell'Appaltatore.

26.12 In qualsiasi caso di scioglimento anticipato del rapporto, previsto a qualsiasi titolo e da qualsiasi norma contrattuale, l'Amministrazione avrà facoltà di imporre all'Appaltatore, ferma restando l'applicazione delle sanzioni e fatta salva ogni pretesa risarcitoria, la prosecuzione delle prestazioni anche in via o misura parziale, fino al subentro del successivo o dei successivi appaltatori. Tale prosecuzione non potrà essere imposta per un periodo superiore a sei mesi dal perfezionamento della causa di

scioglimento.

Per le controversie e/o contenziosi sortinel corso dell'appalto trova applicazione il disposto dall'art. 204 all'art. 211 del D.lgs. 50/16.

ARTICOLO 30 - TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/03 e ss.mm.ii. si informa che i dati forniti dai concorrenti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse alla gara e per l'eventuale successiva stipula e gestione del contratto. 28.2 Il titolare del trattamento dei dati in questione è il Comune di Marano.

Il trattamento dei dati personali (registrazione, organizzazione, conservazione), svolto con strumenti informatici e/o cartacei idonei a garantire la sicurezza e riservatezza dei dati stessi, potrà avvenire sia per finalità correlate alla scelta del contraente e all'instaurazione del rapporto contrattuale che per finalità inerenti alla gestione del rapporto medesimo.

Il conferimento dei dati è obbligatorio ai fini della partecipazione alla procedura di gara, pena l'esclusione. Con riferimento al vincitore il conferimento è altresì obbligatorio ai fini della stipulazione del Contratto e dell'adempimento di tutti gli obblighi ad esso conseguenti ai sensi di legge. La comunicazione dei dati conferiti a soggetti pubblici o privati sarà effettuata nei soli casi e con le modalità di cui all'art. 19 del D. Lgs. 196/03 e ss.mm.ii. In relazione al trattamento dei dati conferiti, l'interessato gode dei diritti di cui all'art. 7 del Decreto succitato, tra i quali figura il diritto di accesso ai dati che lo riguardano, il diritto di far rettificare, aggiornare, contemplare i dati erronei, incompleti o inoltrati in termini non conformi alla legge, nonché il diritto di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi. Tali diritti potranno essere esercitati nei confronti del Comune di Marano, titolare del trattamento.



Comune di Marano di Napoli

AREATECNICA – SETTORE LL.PP.-

Affidamento appalto per “Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali”

ELENCO IMMOBILI

- 1 Plesso Scolastico VITTORIO ALFIERI Via Tagliamento
- 2 Plesso Scolastico BORSELLINO Via G. pepe
- 3 Scuola Media D'AZEGLIO Via Piave
- 4 Plesso Scolastico MALLARDO Via Mallardo
- 5 Scuola RANUCCI Via Ranucci
- 6 Scuola Media SOCRATE Via Falcone
- 7 Plesso Scolastico TAGLIAMENTO Via Tagliamento
- 8 Plesso Scolastico CASTELLO SCILLA Via Marano – Pianura
- 9 Scuola Media DARMON Via Soffritto
- 10 Scuola SIANI Via Coree di Sopra
- 11 Plesso Torre PISCICELLI Via Marano – Pianura
- 12 Plesso Torre CARACCIOLO Via Marano – Pianura
- 13 Plesso Scolastico CHIESA Via San Rocco
- 14 Comando VIGILI URBANI Corso Europa
- 15 Comune – Area Tecnica Via Nuvoletta
- 16 Plesso Scolastico SAN ROCCO Via Cast. Belvedere
- 17 Plesso Scolastico MONTELEONE Via San Rocco
- 18 Plesso Scolastico CESINA Via Verdi
- 19 Comune Sede Municipio Corso Umberto I
- 20 Ufficio Giudice di Pace Via Nuvoletta
- 21 Plesso Scolastico AMANZIO Piazza Trieste e Trento
- 22 Plesso Rocco Via Barco
- 23 Ufficio Comunali Convento santa Maria degli Angeli
- 24 Uffici Comunali Palazzo Battagliese
- 25 Cimitero Comunale

IL SETTORE LL.PP.



Comune di Marano di Napoli

Settore Lavori Pubblici

MODELLO: Istanza di partecipazione

Spett.le

Comune di Marano di Napoli
Area Lavori Pubblici

DICHIARAZIONI DI GARA

CIG: Z003735946

Oggetto: "Censimento e manutenzione dei presidi antincendio (estintori) uffici e sedi scolastiche comunali"

Con la presente, in ragione dell'Avviso a presentare offerta per l'affidamento dei lavori in oggetto inoltrato allo/a scrivente da codesta Spett.le Stazione Appaltante, il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____ il _____ e residente in _____ in qualità di _____ dell'impresa, con sede legale in _____ alla via _____, avente C.F. _____ e P.I. _____ con recapiti: telefonico _____; cell. _____; e-mail _____ ai sensi del D.P.R. 445/00

DICHIARA

1. di accettare incondizionatamente tutte le condizioni previste dall'Avviso;
2. di avere esaminato l'Avviso, di avere preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità di accesso, delle discariche autorizzate nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori compreso gli oneri relativi alla raccolta, al trasporto e allo smaltimento dei rifiuti e/o dei residui di lavorazioni nonché degli oneri e degli obblighi relativi alle misure di sicurezza e di assicurazione e di aver giudicato l'appalto nel suo complesso remunerativo e tale da consentire l'offerta economica presentata, di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché di avere in disponibilità le attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e alla categoria dei lavori in appalto;
3. di applicare in favore dei dipendenti, ovvero nei confronti dei soci se trattasi di cooperativa, le condizioni normative e retributive non inferiori a quelle risultanti dai contratti di lavoro e dagli accordi locali in cui si svolgono i lavori, se più favorevoli rispetto a quelle del luogo di sede della ditta, nonché di rispettare norme e procedure previste dalla L. 55/90 e ss.mm.ii.;
4. di non essersi avvalso dei piani individuali di emersione di cui alla L. 383/01, ovvero di averne usufruito ma che il periodo di emersione si è concluso;
5. di mantenere le seguenti posizioni previdenziali e assicurative:
 - f.1) INPS sede di _____ pos. N° _____
 - f.2) INAIL sede di _____ pos. N° _____
 - f.3) Cassa Edile sede di _____ pos. N° _____

e di essere in regola con i relativi versamenti;

6. di aver tenuto conto ai fini della presentazione dell'offerta dei costi in materia di collocamento, igiene e sicurezza sui luoghi dei lavori e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale e di osservarne rigorosamente le disposizioni;
7. di essere consapevole che gli oneri finanziari per la eventuale vigilanza e custodia dei mezzi, delle attrezzature, dei macchinari e dei materiali a piè d'opera sono a carico dell'impresa affidataria;
8. di essere/non essere assoggettato agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla L. 68/99;
9. di accettare, con l'affidamento del contratto di appalto, le clausole dal n° 1 al n° 8 di cui all'art. 8 del protocollo di Legalità sottoscritto tra il Comune di Marano di Napoli e la Prefettura competente per territorio;
10. di essere iscritto alla C.C.I.A.A. (o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.) per l'attività oggetto d'appalto dal _____ al n° _____ e che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o amministrazione controllata, che non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nell'ultimo quinquennio procedure di fallimento o di concordato;
11. che non sussiste nei propri confronti e nei confronti di tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente l'Avviso a presentare offerta di ribasso, alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/16.

La presente dichiarazione deve essere eventualmente resa, compilando il successivo capo anche da:

- tutti i soci (in caso di società di persone);
- tutti i soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice);
- tutti i rappresentanti legali (in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi);
- i procuratori o gli institori qualora l'offerta sia presentata da tali soggetti;
- il/i direttore/i tecnici;

ovvero da tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione dell'Avviso:

Con la presente il/la sottoscritto/a _____, nato/a a _____
 il _____ e residente in _____, in
 qualità di _____ dell'impresa, _____
 ai sensi del D.P.R. 445/00

DICHIARA

che non sussiste nei propri confronti alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/16.

- Si allega copia di Documento di identità in corso di validità

In Fede

12. di essere consapevole che nel caso di dichiarazioni mendaci rese dal sottoscritto, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. la stazione appaltante non procederà, ovvero revocherà l'affidamento dell'appalto, escutendo la garanzia definitiva oltre a trasmettere gli atti alle Autorità competenti per le sanzioni previste in materia dalla vigente normativa;
13. di voler subappaltare una percentuale complessiva dei lavori pari al ____% dell'importo netto di contratto al/ai beneficiario/i i cui dati identificativi e qualificativi, anche con riferimento ai loro assetti societari e ad eventuali successive variazioni, sono di seguito riportati:

- 1) _____
- 2) _____
- ..) _____
- n) _____

- 13.1 che il/la beneficiario/i è/sono iscritto/i alla C.C.I.A.A. (o altro registro ufficiale per i concorrenti stabiliti in altri paesi della U.E.) per l'attività oggetto d'appalto dal _____ al n° _____ e che la ditta non si trova in stato di liquidazione, fallimento o amministrazione controllata, che non ha presentato domanda di concordato e che non si sono verificate nell'ultimo quinquennio procedure di fallimento o di concordato;

13.2 che non sussiste nei confronti del/i beneficiario/i e nei confronti di tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se cessati dalla carica nel triennio antecedente l'Invito a presentare offerta di ribasso, alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/16;

13.3 che la precedente condizione vale anche per:

- tutti i soci (in caso di società di persone);
- tutti i soci accomandatari (in caso di società in accomandita semplice);
- tutti i rappresentanti legali (in caso di società di capitali o altri tipi di società o consorzi);
- il/i direttore/i tecnico/i;

ovvero per tutte le persone fisiche che siano titolari di responsabilità legale, di poteri contrattuali o di direzione tecnica, anche se siano cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di inoltro dell'Invito:

13.4 di essere consapevole che nel caso di dichiarazioni mendaci rese dal sottoscritto, ferma restando l'applicazione dell'art. 80 del D.lgs. 50/16 e ss.mm.ii. la stazione appaltante non procederà, ovvero revocherà l'affidamento dell'appalto, escutendo la garanzia definitiva oltre a trasmettere gli atti alle Autorità competenti per le sanzioni previste in materia dalla vigente normativa.

14. Che non sussiste nei propri confronti, né nei confronti di soci e/o rappresentanti con poteri di rappresentanza, né per il/i direttore/i tecnico/i alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/16;

15. Di essere consapevole che per motivi di urgenza, l'appalto avrà inizio, sotto riserva di legge;

16. Di essere iscritto alla WHITE LIST della Prefettura di _____;

17. Di voler beneficiario dell'istituto dell'Avvalimento di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/16 (la presente dichiarazione va resa solo in caso affermativo provvedendo l'operatore economico ad allegare all'istanza di partecipazione gli atti e la documentazione nel merito previsti dal suddetto articolo di legge).

Si allega alla presente copia di documento di identità in corso di validità.

Il/i Direttore/i Tecnico/i

Il Legale Rappresentante
(o altro soggetto abilitato per legge a presentare offerta)
timbro e firma

