



Comune di Marano di Napoli

Città Metropolitana di Napoli

Ordinanza Dirigenziale nr. 39 del 11/10/2023

IL COMANDANTE DELLA POLIZIA MUNICIPALE

Quale responsabile del Servizio di Protezione Civile Comunale

Vista l'ordinanza 32 del 13/09/2023 allegata con la quale si disponeva la pulizia dell'area cortilizia pertinenza dell'immobile di cui al [redacted] a cura e spese della [redacted] che da Ispezione Ipotecaria ne risultava proprietaria;

Vista l'istanza di annullamento in autotutela inviata via PEC ed acquisita con prot. 34769, allegata; Esaminata, la succitata domanda, le motivazioni esposte e la documentazione a corredo della stessa;

Vista ed Esaminata l'integrazione inviata su richiesta di Questo Comando ed acquisita con prot. 35914 (allegato) dalla quale si evince che la Procura Napoli Nord rigetta la domanda di rivendica proposta della [redacted] in quanto "Il bene oggetto di rivendica non è stato mai acquisito, né inventariato dal fallimento. La procedura fallimentare, infatti, è stata dichiarata dopo che il Tribunale di Napoli aveva già disposto il sequestro penale di tutti i beni immobili ed immobili riferibili al [redacted] ed alla società [redacted], pertanto i beni sono stati presi in custodia dagli amministratori giudiziari. Successivamente il sequestro è stato convertito in confisca ed i beni acquisiti dall' [redacted] - Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei beni sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata. alla luce di tanto da domanda di rivendica deve essere rigettata per la mancanza del bene rivendicato.";

Evinto che effettivamente [redacted] non è mai entrata nel possesso materiale del bene per il quale è intervenuto sequestro e confisca con conseguente affidamento dello stesso alla [redacted]

Ritenuti, per quanto sopra, mancanti i presupposti del materiale possesso e della negligente condotta dell'immobile oggetto di bonifica da parte della [redacted] ovvero gli elementi essenziale per l'adozione di specifica ordinanza nei confronti della succitata società;

Ritenuto economicamente più vantaggioso per l'Ente comunale titolare del procedimento annullare lo stesso in autotutela anziché essere coinvolto in contraddittori giudiziari;

Vista la necessità di chiudere il detto procedimento per indirizzare ai destinatari correttamente individuati nuova diffida/ordinanza alla cura/bonifica dell'immobile;

Visto l'art. 21-nonies della legge 241/1990;

Visti gli artt. 107 e 109 del TUEL;

DISPONE

- Annullare l'ordinanza 32 del 13/09/2023;
- Notificare la presente alla [redacted]
- Avviare nuova procedura volta a diffidare gli effettivi conduttori/affidatari dell'immobile alla bonifica dello stesso.

MANDA

copia al Servizio Igiene Urbana ed all'Area Tecnica;
copia alla segreteria generale per la pubblicazione in albo pretorio;
al Sindaco per opportuna conoscenza;
agli operatori del Comando Polizia Municipale ed alla Tenenza Carabinieri Marano per le rispettive competenze.

L'estensore

M.O. Francesco Delicato



Il Comandante della Polizia Municipale
Cap. Ferrillo dott. Giovanni Luca